

<p>없으십니까?                  (「없습니다」하는 委員 있음)                  그러면 可決되었음을 宣布합니다.                  (議事棒 3打)</p> <hr/> <p>3. 현 황                  ○ 위치 : 마포구 공덕동 38번지 및 아현동 385번지일대                  ○ 면적 : 38,868㎡(국·공유지 5,085.4㎡, 사유지 33,782.6㎡)</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">계</th> <th colspan="4">토 지 규 모 별</th> <th rowspan="2">비 고</th> </tr> <tr> <th>60㎡이하</th> <th>60~90㎡</th> <th>90~200㎡</th> <th>200㎡이상</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>573필지</td> <td>322필지</td> <td>196필지</td> <td>46필지</td> <td>9필지</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>○ 건물 : 430동(유허가 418동, 무허가 12동)</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">계</th> <th colspan="3">건 물 규 모 별 (동)</th> <th colspan="3">경 과 년 수 별 (동)</th> <th rowspan="2">비 고</th> </tr> <tr> <th>10평이하</th> <th>10~20평</th> <th>20평이상</th> <th>10년이하</th> <th>10~20년</th> <th>20~30년</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>430</td> <td>95</td> <td>278</td> <td>57</td> <td>17</td> <td>115</td> <td>298</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	계	토 지 규 모 별				비 고	60㎡이하	60~90㎡	90~200㎡	200㎡이상	573필지	322필지	196필지	46필지	9필지		계	건 물 규 모 별 (동)			경 과 년 수 별 (동)			비 고	10평이하	10~20평	20평이상	10년이하	10~20년	20~30년	430	95	278	57	17	115	298		<p>(參 照)                  공덕2 주택개량재개발구역지정에 관한 의견청취                  1. 건 명 : 공덕2 주택개량재개발구역지정                  2. 제안이유 : 공덕2 주택개량재개발구역지정에 따른 동의를 얻고자 하는 것임.</p> <p>서 무리하게 사업추진은 불합리하다 : 56명                  • 사업시행기간이 길다 : 3명                  ※의견서 제출에 따른 동의율 현황                  ○ 토지면적 : 68.8%, 토지소유자 : 71.6%, 건축물소유자 : 72.7%</p> <hr/> <p>○ 洪濤棟委員 議事進行發言 있습니다.                  ○ 委員長 朴泰源 洪濤棟委員, 말씀하세요.                  ○ 洪濤棟委員 本委員이 第76回때 77회에서 答辯하기로 質疑한 事項이 있습니다. 우리가 4年 동안 議政活動을 하고 마지막 날이라고 해도 過言이 아닙니다.                  그래서 答辯 第76回 때 못 들은 것을 오늘 答辯을 간단히 끝내고 싶습니다. 우리가 答辯을 하나도 안 듣고 그냥 넘어갈 수는 없는 것이기 때문에 委員님들이 時間이 걸리더라도 諒解해 주시고, 答辯이 5분이면 될 것 같습니다. 諒解해 주시기 바랍니다.                  住宅局長, 지난 번 제가 質疑한 것 있죠? 市國公有地를 從前 土地評價額으로 管理處分을 인정할 것이냐, 아니면 拂下價格으로 인정을</p>
계		토 지 규 모 별					비 고																																
	60㎡이하	60~90㎡	90~200㎡	200㎡이상																																			
573필지	322필지	196필지	46필지	9필지																																			
계	건 물 규 모 별 (동)			경 과 년 수 별 (동)			비 고																																
	10평이하	10~20평	20평이상	10년이하	10~20년	20~30년																																	
430	95	278	57	17	115	298																																	