

응봉근린공원(성동) 조성

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2010.01 ~ 2020.12		
사업내용	○ 장기미집행 공원용지 보상 및 공원조성		
사업위치	서울특별시 성동구 금호동 산37-1번지 일대		
총사업비	총 11,929,000천원	(국비)	(사비)11,929,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	873,000천원	(국비)	(사비)873,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2060	김대성 2133-2066	고소영 2133-2070

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 967,000	(x-) 873,000	(x-) △94,000	(x-) △9
시설비	(x-) 967,000	(x-) 868,000	(x-) △99,000	(x-) △10
시설부대비	(x-) 0	(x-) 5,000	(x-) 5,000	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2019년 예산내역		
시설비	○ 기존 무허가건물 보상지역 공원조성 공사비 868,000,000원	=	868,000천원
시설부대비	○ 시설부대비용 5,000,000원	=	5,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2017)	2018	2019	2020 이후	비고
계	(x-) 11,929	(x-) 7,319	(x-) 967	(x-) 873	(x-) 2,770	
보상비	(x-) 7,110	(x-) 3,899	(x-) 967	(x-) 0	(x-) 2,244	
설계비	(x-) 170	(x-) 105	(x-) 0	(x-) 40	(x-) 25	
공사비	(x-) 4,643	(x-) 3,315	(x-) 0	(x-) 828	(x-) 500	
시설부대비	(x-) 6	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 5	(x-) 1	

3 사업설명

사업목적

- 도시계획시설 공원으로 결정된 후, 사업이 시행되지 못한 미집행 공원용지 및 건물에 대하여 조속히 보상 및 공원조성 사업을 시행하여 지역주민들의 여가 및 휴식공간으로 제공
- 2020년 7월 이후 도시계획시설(공원) 실효 시 우려되는 도시 내 각종 난개발 및 환경 훼손에 사전 대응

사업근거

- 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제48조(도시계획시설결정의 실효)
- 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제19조(도시공원의 설치 및 관리)

사업내용

- 위 치 : 성동구 금호동1가 산37-1번지 일원
- 규 모 : 토지보상 10,075.3 m^2 , 공원조성 37,100 m^2
- 사업기간 : 2005. 1. ~ 2020. 이후
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
- 총사업비 : 11,929백만원(보상비 7,110, 설계비 170, 공사비 4,643, 부대비 6)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 성동구 금호동2가 산9-1번지 일원
- 규 모 : 4,000 m^2
- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.
- 사업내용 : 무허가건물 보상지 공원조성
- 소요예산 : 873백만원(설계비 40백만원, 공사비 828백만원, 시설부대비 5백만원)

□ 추진경위

- 1977. 07. 09. : 도시계획시설(공원) 결정
- 2012. 02. 23. : 공원조성계획 수립
- 2012. 08. 03. : 서울시 투자심사(적정, 10,041백만원)
- 2016. 10. 25. : 서울시 투자심사(조건부 추진, 11,929백만원)
- 2018. 1.~ : 기존무허가건물 11동 보상 추진중

□ 2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		873,000	
사업계획수립	2019.01~2019.02		사업위치, 규모, 내용 등
설계용역 발주	2019.02~2019.03		기본 및 실시설계 용역 발주
설계용역 준공	2019.06~2019.06	40,000	설계도서 확인 및 기본 및 실시설계용역 준공
공사발주	2019.07~2019.07		공사발주
공사준공	2019.11~2019.07	833,000	공사준공

4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2016년도	○ 해당없음
2017년도	○ 해당없음
2018년도	

○ 기존무허가건물 11동 보상 추진중

향후 기대효과

- 각종 재난(안전사고) 사전예방으로 안전도시 구축
- 도심공원 경관 향상 및 공원 이용 활성화 등에 기여

참 고 자 료

□ 위치도 및 현황사진

