

월드컵主競技場建設團 業務報告

I. 第111回 臨時會 質疑事項 處理結果

질의건수	조치내용			비고
	현장답변	서면답변	건의및시정	
22건	17건	2건	3건	

□ 現場答辯

- 지붕막 재료인 테프론의 국내 생산업체 현황
- 지붕재료를 테프론으로 한 사례 및 공동설립의 방법
- 석유비축기지 이전을 위한 관계기관과의 협의 추진 사항
- 장애인을 위한 출입구, 주차장 등 편의시설 설치계획
- 주차장 건설시 대형, 소형 등 용도별 구분 설치여부

□ 書面答辯

- 주차장 부지 현황 및 교통영향평가 심의자료
- 건설사업관리단의 감리업무일지
- 建議 및 更正要求
 - 건설홍보관 방문, 시민의견 접수를 위한 "의견수렴함" 설치
 - '99.3.18 홍보관 내 설치
 - 월드컵경기장 건설현장 안내 도로이정표 설치
 - 4개소 : 중앙교 앞, 망원유수지 앞, 성산1교앞, 성산로 초입
 - 경기장 건설현장 주변에 건설홍보관 안내 표지판 추가 설치
 - 4개소 : 현장정문, 농수산물시장 앞, 성산역 앞, 현장사무실 입구

II. 主要業務 推進

建設 概要

- 부지면적 : 65,555평(주경기장 및 보조경기장)
- 수용규모 : 63,930석
 - 일반관중석 61,101석, 언론보도석 2,024석, 귀빈석 805석

- 그라운드 : 105m × 68m(천연잔디)
- 지붕설치 : 93%(귀빈석 및 언론보도석은 100%)
- 주차장 : 2,358대(대지 내 512대, 남측대지 1,846대)
- 조 명 : 2,000룩스 확보
- 전 광 관 : 기록 및 영상표출이 가능한 것으로 2대 설치
- 부대시설
 - 가변식 무대(100평) : 음악회 등 각종 이벤트행사 개최
 - 회 원 석(75석) : 1실당 15~21석의 회원석을 상단스탠드 하부에 설치하여 임대
 - 시민편의시설(15,430평)
 - 상업시설 - 대형할인점, 전문식당가 등
 - 체육시설 - 수영장, 스쿼시, 헬스, 사우나 등
 - 문화시설 - 문화센터, 복합영화관, 월드컵기념관 등

推 進 經 緯

- '96. 6.30 : 2002년 월드컵축구대회 한·일 공동개최 결정
- '97.10.10 : 월드컵주경기장 건설부지 선정(상암지구)
- '98. 1. 20 : 월드컵주경기장재원대책소위원회 개최
 - 국무총리실 주재로 건설재원 분담 합의
 - 정부, 서울시 각 600억원(각 30%), 체육진흥기금 300억원, 축구협회 250억원, 분양금 등 250억원
- '98. 5. 6 : 총리주재 관계기관 회의 및 대통령 보고
 - 상암지구에 월드컵주경기장 신축 결정
- '98. 5. 29 : 월드컵주경기장 건설공사 입찰공고(조달청)
 - 설계·시공 일괄 입찰
- '98. 9.21 : 설계·시공 적격업체 선정
 - 삼성엔지니어링 등 4개사 컨소시엄
- '98.10.20 : 대지조성 공사 착공
- '98.11..6 : 월드컵주경기장 건설 기공식 개최
 - 주경기장 건설의 성공적 추진을 기원
 - 주경기장 명칭 선정 발표 : "서울월드컵경

<p style="text-align: center;">기장”</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ '99. 1. 3 : 기초 파일공사 착수 ○ '99. 3. 20 : 실시설계 도서 접수 <p style="text-align: center;"><u>主要業務推進</u></p> <p>1. 實施設計 推進</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 推進 期間 : '98. 10월 ~ '99. 5월 <input type="checkbox"/> 推進 現況 <ul style="list-style-type: none"> ○ 실시설계 도서 접수 : '99.3.20. ○ 실시설계 기술심의 요청 : '99.3.23. ○ 기술심의위원회 심의자료 배부 : '99.4.3. <ul style="list-style-type: none"> - 각 분야별 실시설계도서 - 발주부서 검토의견 - 기본설계 지적사항 조치결과 <input type="checkbox"/> 向後 推進 <ul style="list-style-type: none"> ○ 실시설계 기술심의위원회 심의 <ul style="list-style-type: none"> - 회의개최 : '99.4.14. - 심의결과 지적사항 검토 보완 : '99.4.30. ○ 본공사 발주 및 계약 의뢰 : '99.5.10. <p>2. 建設工事 施行</p> <p>< 建築 및 設備工事 ></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 推進 現況 <ul style="list-style-type: none"> ○ '98.10.20 : 공사 착공 ○ '98.12.28 : 파일공사 기술심의 ○ '99. 1.10 : 시항타 완료(113공) ○ '99. 1.11 : 본항타 착수 <ul style="list-style-type: none"> - '99.4.12현재 총 6,135공 중 4,914공 완료(80%) ○ '99. 3.10 : 철근 콘크리트 공사 착수 <ul style="list-style-type: none"> - '99.4.12현재 서측과 남측 스탠드 기초 콘크리트 공사중 <input type="checkbox"/> 向後 推進 <ul style="list-style-type: none"> ○ '99. 4월 : 파일공사 완료 예정 ○ '99. 3~ 7 : 기초 및 지하층 골조공사 ○ '99. 8~12 : 지상 1~6층 골조공사 ○ '99. 10월 : 전기·통신 간선설비 및 가스·위생 배관 공사착수 <ul style="list-style-type: none"> ※ '99년말 예정공정 : 30% <p>< 土工事 ></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 工事 概要 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1차 공사 : '98.10.20~'99.4.17 <ul style="list-style-type: none"> - 지반조사, 터파기 및 부지성토공사 - 가설사무실 및 세륜기 설치 등 ○ 2차 공사 : '99. 4월 ~ '99. 10월 	<ul style="list-style-type: none"> - 확장부지 터파기 및 부지성토공사 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 推進 現況 <ul style="list-style-type: none"> ○ '98.11.30 : 가설사무실 준공(464.6평) ○ '98.12.10 : 지반조사 완료(79공) ○ '98.12.19 : 세륜기 설치완료(2개소) ○ '99. 1.18 : 부지남측 대체도로 개통 ○ '99. 2.19 : 무연분묘 이장완료(7기) ○ 부지성토 및 다짐공사 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 주경기장 부지성토 및 다짐공사 완료 - 보조경기장, 광장부분 성토 및 다짐공사 진행중 ※ '99.4.12현재 1차 토공사 공정률 96% <input type="checkbox"/> 向後 推進 <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획공정에 따라 확장부지에 대한 2차 토공사 추진 및 관리 철저 <p>< 잔디 模型實驗場 造成 ></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 造成 概要 <ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 주경기장 남측 대지 내 ○ 면 적 : 2,000㎡(실험장 1,164㎡, 관리부지 836㎡) ○ 실험초종 : 9종(난지형 3종, 한지형 6종) <ul style="list-style-type: none"> - 난지형 : 야지, 중지, 제니스 - 한지형 : 켈터키블루그래스, 페레니얼라이그래스, 룰페스큐, 혼합3종 ○ 연구·실험 평가항목 <ul style="list-style-type: none"> - 잔디상태 및 토양특성 - 경기력과 관련한 탄력성 및 회복 속도 등 ※ 월드컵조직위원회의 “잔디학술연구팀”과 공동 추진 <input type="checkbox"/> 推進 現況 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1999.1.15 : 모형실험장 조성 경계/수준 측량 실시 ○ 1999.3.13 : 유공관 부설 ○ 1999. 3.14~3.18 : 자갈층, 풍자갈층, 왕사층 포설 ○ 1999.3.30~4. 4 : 상토층 포설 <input type="checkbox"/> 向後 推進 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1999년 5월 : 모형실험장 잔디이식(5.5~5.10) ○ 1999년 5월~2000.5월 : 각종 연구 및 실험 ○ 2000년 6월 : 잔디시공 가이드라인 제시(월드컵조직위) ○ 2000년 9월~2001.8월 : 잔디포지 조성
--	---

<p style="text-align: center;">및 관리</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 2001년 9월 : 주경기장 그라운드에 이식 및 평탄관리 <p>< 造景用 樹木 確保 ></p> <p>□ 推進 概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 시민생활 주변의 수형이 아름답고 오래된 우수 수목들을 조경공사 시행 전에 충분히 확보 ○ 확보계획 : 총 25주 <ul style="list-style-type: none"> - '99년(5주), 2000년(5주), 2001년(15주) <p>□ 推進 現況</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 조경수목 확보를 위한 진수조사 실시 ('99. 3월) <ul style="list-style-type: none"> - 시 산하 사업소 및 자치구 등을 대상으로 시행 ○ 조경수목 확보 : 7주 <ul style="list-style-type: none"> - 국회의사당에서 관리전환된 주목 등 6주 - 방덕동 모터리 진수공간조성공사 관련 느티나무(근경 55cm) 1주 ※ 확보된 수목은 '99.4월중 적정장소를 선정, 가이식 후 경기장 내 조경공사 시 이전 식재 <p>□ 向後 推進</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 조경용 수목 조기 확보 지속 노력 <ul style="list-style-type: none"> - 시 산하 사업소 및 자치구와 긴밀히 협조 ○ 인근감있고 자연친화적인 경기장 환경조성에 최선을 <p>3. 建設事業 管理用役 推進</p> <p>□ 推進 現況</p> <p>< 건설사업 관리업무 수행 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 투입인원 : 건축, 토목, 설비 등 분야별 전문인력 23명 ○ 추진업무 : 실시설계 및 시공 등 건설사업 전반에 대한 체계적 사업관리 <p>< 건설사업관리자문단 구성 및 운영 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 국내 자문단 : '99. 1. 12 구성 <ul style="list-style-type: none"> - 건축구조(3명), 건축계획(2명), 기계설비(2명), 통신음향(2명), 중계방송(2명), 잔디(2명)분야 등 총 13명으로 구성 ※ 자문실적 : 130회 ○ 외국 자문단 : '99. 2. 24 구성 <ul style="list-style-type: none"> - 사업관리, 건축구조 등 2개 분야 3개회 	<ul style="list-style-type: none"> 사 6명으로 구성 - 사업관리분야(4명) : 미국 클라크社(3명), 미국 파슨스社(1명) - 건축구조분야(2명) : 호주본트제임스社(1명), 미국파슨스社(1명) <p>※ 자문실적 : 64회</p> <p>□ 向後 推進</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 건설사업 관리업체 전문인력 효율적 관리 운영 <ul style="list-style-type: none"> - 차질없는 공정관리, 품질관리, 안전관리 확보 ○ 내실있는 건설사업관리자문단 운영 <ul style="list-style-type: none"> - 국내자문단 : 설계 및 시공공정에 대한 수시 자문 수행 - 외국자문단 : 건축구조 및 지붕막재 등에 대한 선진기술 자문 및 운영기법 제시 <p>4. 事後 活用施設 設置計劃 檢討 및 調整</p> <p>□ 推進 概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 주변 상권분석 및 관련업체 의견수렴 등을 통해 시설별 타당성 재검토 ○ 사후 활용시설 배치 평면계획 재구성 및 실시설계 반영 <p>□ 檢討 推進</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ '99. 1월 : 주변상권 및 수요자 요구사항 분석 ○ '99. 3월 : 시설별 관련업체 회의 개최(3회) <ul style="list-style-type: none"> - 사후 활용시설 활성화 방안 등에 대한 의견수렴 ○ '99. 4. 2 : 사후 활용시설 설치 평면조정 계획 확정 <p>□ 調整 內容</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 기본설계에서 제시된 기존골격을 유지하면서 경기장 운영공간의 밀도있는 평면 재구성을 통해 확보한 여유공간 등을 활용하여 <ul style="list-style-type: none"> - 수익성 최대 확보를 위한 대형할인점 지하주차장(3,751평) 및 문화이벤트 공간 등(1,599평) 확충 <p style="text-align: right;">(다음 페이지에 계속)</p>
---	---

구 분	기 본 설 계		실 시 설 계 (조정)	
	규 모	시 설 내 용	규 모	시 설 내 용
가변식 무대	100평	· 본부석 맞은편 스탠드에 설치	100평	(기본설계와 동일)
회 원 실	100실	· 1실당 9석 규모로 동일하게 설치	75실	< 회원실 기획 다양화 > · 1실당 15~21석의 6개 형태로 설치
시 민 편익 시 설	10,080평	· 상업, 체육, 문화 시설 설치	15,430평	< 평면 재구성 및 시설용도 구체화 > · 대형할인점 : 8,693평 · 복합영화관 : 2,820평(10개 관) · 체육시설 : 2,860평 · 문화이벤트 및 식당가 : 1,057평

5. 競技場 建設關聯 影響評價 推進

< 交通影響評價 >

□推進 現況

- '99. 1.29 : 交通影響평가심의위원회 심의 (교통관리실)
- '99. 2.13 : 심의의결 보완서 제출
- '99. 2.18 : 交通影響평가 심의 완료

□主要 內容

- 서측도로 터널 남단 U-Turn 램프 설치
- 남측주차장 하단 도로폭원 확장(20m → 25m)
- 버스 및 택시 승강장 별도 확보
- 남측도로 경기장 출입 일방통행 처리
- 마포농수산물시장 주차장과 월드컵경기장 주차장 통합

< 環境影響評價 >

□推進 現況 : 상암택지개발사업 環境影響평가에 포함 시행

- '98.11.10 : 環境影響평가서 작성
- '98.11.12 : 環境影響평가서 협의(서울시 → 환경부)
- '98.12.28 : 環境影響평가서 보완요청(환경부 → 서울시)
- '99. 2. 5 : 環境影響평가보완서 제출(서울시 → 환경부)
- '99. 3.10 : 環境影響평가서 협의 완료

□主要 內容

- 경기장 건설로 인한 절토면 최소화
- 공사시 발생하는 비산먼지 등 오염물질의 발생 및 확산 방지

- 공사시 강우로 인한 토사유출 최소화
- 공사시 장비소음 저감방안 강구 등
- ※ 交通影響 및 環境影響 평가결과 보완요구사항에 대하여는 공사과정에서 적극 반영

6. 建設 弘報館 運營

□施設 概要

- 위 치 : 건설현장 사무실 2층
- 규 모 : 57평 (좌석 60석)
- 설치시설 : 상황판, 조감도, 모형, 영상물 (한글, 영문, 일어판)

□推進 現況

- '99. 2. 5 : 건설홍보관 개관
- '99. 3.18 : 시민의견 수렴함 설치('99.4.12 현재 14건 의견제출)
 - 경기장 건설추진 및 건설홍보관 운영 격려(11건)
 - 마포구민 건설인력 활용(1건), 지봉공사
 - 경기 후 시설물 지속적 활용방안 강구(1건)
- '99. 3.25 : 건설현장 이정표 및 홍보관 안내표지판 설치
 - 건설현장 이정표 설치 : 4개소
 - 중암교 앞(중산로 안내), 성산1교 앞(성산로 안내), 망원유수지 앞 및 성산로 초입(강변대로 안내)
 - 건설홍보관 안내표지판 설치 : 4개소
 - 현장정문, 농수산물시장, 성산역 앞, 현장사무실 입구

□運營 實績 - 39회 1,367명('99.1.26~4.12)

구 분	계		현장만 방문		환경교실연계견학		비 고
	횟 수	인 원	횟 수	인 원	횟 수	인 원	
1 월	5회	174명	2회	21명	3회	153명	
2 월	13회	462명	9회	338명	4회	124명	
3 월	20회	694명	17회	559명	3회	135명	
4 월	1회	37명	1회	37명	0회	0명	
누 계	39회	1,367명	29회	955명	10회	412명	

- ※ 주요 방문내용
- '99. 1.27 : 일본월드컵조직위 사무총장 등 8명 방문
 - '99. 1.28 : 서귀포 시의원 10명, 직원 3명 방문
 - '99. 2. 6 : FIFA 방송관계자 등 48명 방문
 - '99. 2.22 : 영국대사 등 17명 방문
 - '99. 3. 1 : 월드컵 개최도시 자전거투어 출정식 150명
 - '99. 3. 5 : 월드컵 개최도시 워크숍 참석자 120명 방문
 - '99. 3.27 : 일본오키나와 시니어축구연맹 등 31명 방문

□ 向後 推 進

- 건설홍보관 확대 개방
 - '99.4월부터 가숙단위 개별방문시민 대상 프로그램 개발 시행
 - 매주 토요일 오후 2시~4시
- 건설홍보관 방문 기념품 제작 배포
 - 일회고리, 비튼 등

7. 周邊地域 整備推 進

□ 整備 對象

- 야적장 및 청소관련시설 : 12개소
- 집단거주시설 : 2개 시설, 건물 31동 751명 거주
- 기타 주요 공공시설 등 : 8개소, 건물 12동
 - ※ 경기도지역 정비대상 : 월드컵경기장~김포공항간 가시권 주변 정비, 서울시계~행주산

성간 수림대 조성 (3km)

□ 主要 推 進 內 容

< 한전 송전탑 지중화 추진 >

- '99. 1.14 : 국무조정실 주재 지중화 관계기관 회의
 - 월드컵 대회시 안전에 지장이 있는 구간에 대해 우선 지중화 시행
 - '99. 1.30 : 송전탑 지중화 범위 검토통보 (서울시 → 한전)
 - 홍제천~국철 수색역간 송전탑 7기로 범위 설정
 - '99. 2.11 : 송전탑 지중화구간 의견 회신 (한전→서울시)
 - 7기의 지중화는 시공상 기술적 문제 없음
 - 공사비 55억원, 공사기간 12개월
 - '99. 3. 2 : 정부차원의 지중화 지원 요청 (서울시→관계부처)
 - 2002년 월드컵축구대회 지원법에 의거 정부 예산사업으로 추진
 - ※ 국무총리실 국무조정실에서 검토중
- < 청소관련시설 및 자재야적시설 정비 >
- 서대문구 및 용산구청 청소차고
 - 경기도 고양시 소재 북부위생처리사업소 부지로 이전추진
 - '99. 6월까지 차고이전 및 기존차고 철거
 - 자원재생공사 재활용품 수집선별장(3개소)
 - 남부사업소 부지내 사무실 건물 철거 완료('99.3.31)
 - '99.6.30까지 서부 및 강남사업소부지 야적 종말품 2,800톤 선별작업 후 처리

18 (第112回-建設第2次)

<ul style="list-style-type: none">○ 지하철건설본부 골재야적장<ul style="list-style-type: none">- 잔존 골재정리 및 가건물 철거 정비 완료('99.3.30)○ 북부도시고속도로 상판제작장<ul style="list-style-type: none">- 교량상판 제작형틀15기 및 콘크리트포장 철거완료('99.3.31)< 주변정비실무위원회 운영 >○ 회의개최 : 3회('99.1.27, '99.2.26, '99.3.27)○ 상암택지개발사업, 난지도 희망의숲 조성, 월드컵 축구대회 대비 고양시 환경정비 계획, 새서울타운 용역진행, 반딧불이 대축세 등 관련안건 협의□ 向後 推進○ 주변지역 정비업무 효율적 추진<ul style="list-style-type: none">- 실무위원회 운영 활성화 등을 통해 보고회의 정례화- 유관부서 간 긴밀한 업무협조체제 확립○ 한전송진탑 지중화를 위한 관련부서 협의 지속 추진<ul style="list-style-type: none">- 국무총리실, 월드컵조직위원회, 문화관광부, 산업자원부, 한전 등	
---	--