

# 우면산도시자연공원(서초) 조성

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2018.01 ~ 2018.12		
사업내용	○ 토지보상		
사업위치	서초구 방배동 651 일대		
총사업비	총 419,000천원	(국비)	(시비)419,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	419,000천원	(국비)	(시비)419,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	권종화 2133-2073	박종갑 2133-2075

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 0	(x-) 419,000	(x-) 419,000	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 419,000	(x-) 419,000	(x-) 0

### □ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역		
시설비	○ 보상비 419,000,000원	=	419,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 419	(x-)	(x-)	(x-) 419	(x-)	
보상비	(x-) 419	(x-)	(x-)	(x-) 419	(x-)	

**3** 사업설명

사업목적

- 도시계획시설(공원)로 결정된 후 사업이 시행되지 못한 미집행 공원용지에 대하여 조속히 공원조성 사업을 시행하여 지역주민들의 여가 및 휴식공간으로 제공하고
- 2020년 7월 이후 도시계획시설(공원) 실효시 우려되는 도시내 각종 난개발 및 환경 훼손에 사전 대응하고자 함

사업근거

- 법령조항
  - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조
  - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조
- 기타 근거
  - 도시계획시설결정 : 건설부고시 제465호(1971.8.6)
  - 공원조성계획결정 : 서울시고시 제2009-394호(2009.10.15)

사업내용

- 위 치 : 서초구 방배동 651 일대
- 규 모 : 950m<sup>2</sup>
- 사업기간 : 2018.1~12
- 사업내용 : 토지보상 950m<sup>2</sup>
- 총사업비 : 419백만원

추진경위

- 1971.8.6 : 도시계획시설(공원) 결정
- 2009.10.15 : 공원조성계획결정

2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		419,000	
사업계획수립	2018.01~2018.02		사업위치, 규모, 내용 등
물건조사 및 측량	2018.02~2018.02	1,000	사업대상지 물건조사 및 측량
실시계획인가고시	2018.03~2018.03		실시계획인가 열람공고 및 고시
보상의계획 및 열람공고	2018.04~2018.04		보상의 계획 및 열람공고
감정평가	2018.05~2018.05	1,000	감정평가 법인 3개소 평가
보상협의	2018.06~2018.07		토지주와 보상협의
보상금지급	2018.08~2018.08	417,000	보상금 지급
소유권이전 등기	2018.09~2018.09		소유권이전 등기

#### **4** 사업 효과

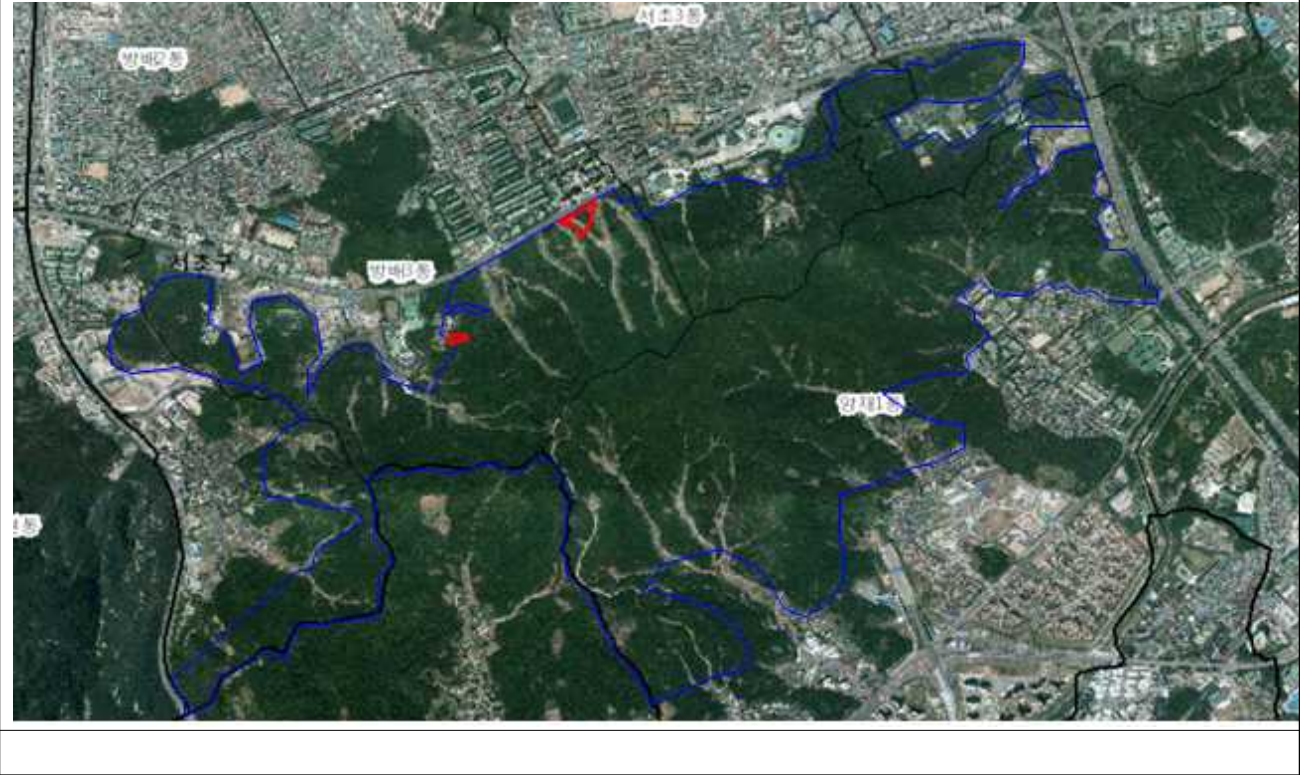
최근 3년 추진실적

향후 기대효과

- 주민들의 이용도가 높고 토지보상을 요구하는 민원이 지속적으로 발생하는 지역 우선보상

## 참 고 자 료

### □ 위치도



### □ 현황사진



