

용역개요

1. 용역명 : 민원실 및 회의실 디자인(설계) 용역

2. 용역목적 : 청사내 지하층 민원실 설치 및 16층 회의실 환경정비 계획에 따른 보다 기능적이고 효율적인 공간배치 및 보다 안전하고 쾌적한 건축물을 제공하기 위함.

3. 사업개요

- 위치: 서울특별시 성동구 마장동 527-6번지
- 규모: 지하1층 민원실 설치 및 12층 회의실 환경정비
- 용역범위 - 청사내 지하층 아트리움 내부 민원실 디자인 및 설계도면 작성
- 16층 회의실 디자인 및 설계도면 작성

4. 용역기간 : 계약일로부터 7일

5. 계약자격 : 의장(실내인테리어)면허 소지업체

6. 소요예산

- 예산 과 목 : 본부, 영업비용, 경비, 지급수수료
- 설계용역금액: 3,630천원

7. 성과품

- 설계도면 각 1부. (A3도면)
- 디자인(이미지)도면 각 1부.

과업지시서

1. 본 과업은 청사내 지하층 민원실 및 16층 회의실 디자인(설계)용역 과업으로써 도급자는 본 과업 지시서와 관련법령 및 규정지침에 따라 제반사항을 성실하게 이행하여야 한다.
2. 본 과업은 서울특별시 시설관리공단(이하 “갑”이라 한다.)과 설계 용역자(이하 “을”이라 한다.)가 체결한 용역계약으로써 본 과업지시서에 의한 일체의 설계(디자인)도면 작성 및 이에 수반되는 관련조사 기타 본 용역에 관한 각종보고 및 제출자료등 감독관이 필요하다고 인정하여 지시하는 일체의 사항 및 시행을 포함한다.
3. 본 설계용역 진행 중 일체의 인허가 사항에 적법하게 설계(디자인) 하여야 하며, 지적사항이 있을 시 이에 대한 일체의 보완조치를 완료하여야 한다.
4. 본 과업 시행기간은 계약일로 부터 7일간으로 하며, 다음의 경우에 한하여 감독관의 승인을 얻어 과업시행기간을 변경할 수 있다.
 - 천재지변으로 인하여 조사 및 수행이 불가능하게 되었을 경우
 - 설계 발주부서의 방침에 의하여 과업시행이 중단되었을 경우
 - 설계 발주부서의 계획변경으로 과업내용이 변경되었을 경우
5. 발주자 : 서울특별시 시설관리공단
 - 주소 : 서울특별시 성동구 마장동 527-6
 - 전화 : (02) 2290 - 6186 / 팩스 : (02) 2290 - 6211
6. 설계진행 중 “갑”이 필요하다고 인정되어 설계내용 변경 또는 수정을 요할 시 “을”은 정당한 이유없이 이를 거부할 수 없으며 지체없이 이행하여야 한다.
7. “을”은 “갑”이 필요하다고 인정하여 요구할 경우 과업 도중이나 준공 후에도 자료의 제출이나 출석요구에 성실하게 응하여야 한다.
8. “을”은 설계와 병행하여 필요한 조사를 “을”이 부담으로 실시하여야 한다.
9. “갑”은 아래와 같은 사유가 있을 경우 본 과업용역을 일방적으로 해약 할 수 있다.
 - “을”의 실정변화로 과업이행이 불가능하다고 인정될 때
 - “갑”의 지시에 불응하여 설계를 진행할 때 또는 고의적인 불성실로 과업성과를 만족하게 기대할 수 없을 때
 - 기타 계약조건을 위배 할 때

가 격 산 출 조 사 서

엔지니어링 사업대가 기준(*2004.적산자료 P1289~1290 참조)

○ 적용공사비 : 63,250,000 ÷ 1.1 = 57,500,000원(이사장방침-284참조)

○ 적용요율

$$\cdot 5.46 - \frac{(57,500,000 - 50,000,000) \times (5.46 - 5.11)}{(100,000,000 - 50,000,000)} = 5.4075$$

○ 설계비

$$\cdot 57,500,000 \times 0.054075 \times 1.2 = 3,731,100\text{원}(*\text{십단위절사})$$

※ 디자인(설계)용역 실시설계기준으로 산출

금액 : 3,630,000원

(단위:원)

구분	단위	수량	산출조사내용			적용
			공단 (엔지니어링 사업대가기준)	(주)리바트	(주)동부플래니처	
설계(디자인) 용역비	식	1	3,731,100	3,300,000	4,200,000	3,300,000
VAT		10%	373,110	330,000	420,000	330,000
계			4,104,210	3,630,000	4,620,000	3630,000

조사자 : 직급 5급 성명 : 양 영 진 (인)

확인자 : 직급 3급 성명 : 문 태 영 (인)

※ 별첨 견적서 2부.

[견 적 서]

시설관리공단 귀하

아래와 같이 견적하나이다.

2004年 08月 23日
 주식회사 리비엠투
 代表理事 겸
 서울시 서초구 서초동
 TEL: (02) 3480-8129 / (F)8120



1. 납 기: 발주후 30일
2. 대금결제방법: 귀사 정기지불
3. 견적유효기간: 견적후 3개월
4. 비 고: V.A.T. 포함

합계금액: 금 삼백육십삼만원정 (₩3,630,000)

CODE NO.	품목	Model No.	규격	수량	단위	단가	금액	투입실	비고
1	설계비			1	식	3,630,000	3,630,000	16층, 14층, 지하 로비설계	
*** 이하 여백 ***									

소 계	3,630,000 (부가세 포함)
-----	--------------------

