

용산전자상가 일대 도시재생사업 지원

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2017.06 ~ 2022.12		
사업내용	○ 용산전자상가 일대 활성화 사업 추진		
사업위치	용산전자상가 일대 (청파로 77 일대)		
총사업비	총 12,627,500천원	(국비)	(사비)12,627,500천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	170,000천원	(국비)	(사비)170,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시계획국	전략계획과	오장환 2133-2580	김일호 2133-2581	전정훈 2133-2585

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2021예산액 (A)	2022예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 2,416,000	(x-) 170,000	(x-) △2,246,000	(x-) △93
사무관리비	(x-) 2,216,000	(x-) 130,000	(x-) △2,086,000	(x-) △94
자치단체경상보조 금	(x-) 200,000	(x-) 40,000	(x-) △160,000	(x-) △80

□ 산출근거

과목구분	2022년 예산내역		
사무관리비	○ 기존상가 및 산업활성화	=	10,000천원
	- 스토리 카페(computer museum) 운영 10,000,000원*1년	=	10,000천원
	○ 상생 거버넌스 구축.운영	=	120,000천원
	- 통합거버넌스구축 120,000,000원(현장센터,거버넌스운영)*1식	=	120,000천원
자치단체경상보조금	○ 주민공모사업	=	40,000천원
	- 주민공모(일반,기획,시설개선공모) 20,000,000원*2건	=	40,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2020)	2021	2022	2023 이후	비고
계	(x-) 12,628	(x-) 10,042	(x-) 2,416	(x-) 170	(x-)	
용산전자상가 일대 도시재생 활성화사업 추진	(x-) 12,628	(x-) 10,042	(x-) 2,416	(x-) 170	(x-)	

3 사업설명

사업목적

- 용산전자상가 일대 도시재생 활성화사업 추진

사업근거

- 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제19조 및 제25조

사업내용

- 사업기간 : 2017. 6 ~ 2022. 12
- 사업대상 : 용산구 용산전자상가 일대(213,212㎡)
- 사업의 주요내용 : 용산전자상가 일대 도시재생 활성화사업 추진

사업계획(투자사업의 경우)

- '17.6~'19.5 : 도시재생활성화계획 수립
- '19.1~'22.12 : 도시재생활성화 사업 추진

추진경위

- '17. 2 : 도시재생 활성화지역 2단계 선정 발표
- '17. 6 : 용산전자상가 일대 도시재생 활성화계획 용역 착수

- '18. 2 : 도시재생위원회 자문
- '18. 4 : 도시재생 미래비전 대외 발표
- '18. 5 : 앵커시설(용산전자 상상가) 조성완료
- '19. 6 : 제287회 서울시의회 의견청취
- '19. 7 : 도시재생위원회 심의
- '19. 9 : 도시재생활성화계획 고시

□ 2022년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		170,000	
컴퓨터 스토리 카페(computer museum) 조성	2022.01~2022.12	10,000	한국컴퓨터산업발전과정 문화앵커시설 운영
주민공모사업	2022.01~2022.12	40,000	주민(상인) 직접 기획 도시재생사업 추진
통합거버넌스구축	2022.01~2022.12	120,000	도시재생현장지원센터운영 등

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2019년도	○ '19. 9 : 도시재생활성화계획 결정 ○ '19.10 : 도시재생활성화사업 추진
2020년도	○ '20.1~12 : 도시재생활성화사업 추진
2021년도	○ '21.1~12 : 도시재생활성화사업 추진

□ 향후 기대효과

- 기존 유통산업 고도화 및 신산업 융합을 통한 도심산업생태계 회복
- 보행환경 개선 및 스마트시티 테스트베드 구축으로 도시공간 혁신
- 상생협약 및 통합 거버넌스 구축 통한 자생력 확보로 안정적이고 지속가능한 도시재생추진

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2018	(x-) 2,483,500	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,483,500	(x-) 1,696,088	(x-) 423,895	(x-) 363,517
2019	(x-) 2,440,000	(x-) 423,895	(x-) 0	(x-) 2,863,895	(x-) 1,402,770	(x-) 1,205,811	(x-) 255,314
2020	(x-) 5,118,000	(x-) 1,205,811	(x-) 0	(x-) 6,323,811	(x-) 2,357,947	(x-) 2,877,847	(x-) 1,088,017