

영등포 경인로 일대 도시재생활성화사업

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2017.06 ~ 2022.12		
사업내용	○ 영등포 도시재생활성화지역(도시재생2단계)에 대한 도시재생사업 추진		
사업위치	영등포구 영등포동, 문래동일대		
총사업비	총 49,600,000천원	[국비]	[시비]49,600,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]
사업비 (당해년도)	2,490,000천원	[국비]	[시비]2,490,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생실	도시활성화과	윤호중 2133-4630	이창구 4632	이승준 4635

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 0	(x-) 2,490,000	(x-) 2,490,000	(x-) 0
사무관리비	(x-) 0	(x-) 510,000	(x-) 510,000	(x-) 0
행사운영비	(x-) 0	(x-) 150,000	(x-) 150,000	(x-) 0
기타보상금	(x-) 0	(x-) 20,000	(x-) 20,000	(x-) 0

민간경상사업보조	(x-) 0	(x-) 100,000	(x-) 100,000	(x-) 0
자치단체경상보조 금	(x-) 0	(x-) 200,000	(x-) 200,000	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 1,405,000	(x-) 1,405,000	(x-) 0
시설부대비	(x-) 0	(x-) 5,000	(x-) 5,000	(x-) 0
자치단체자본보조	(x-) 0	(x-) 100,000	(x-) 100,000	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2019년 예산내역	
사무관리비	○ 도시재생지원센터 운영 330,000,000원	= 330,000천원
	○ 기업유치 및 신사업발굴 지원(해커톤 등) 180,000,000원	= 180,000천원
행사운영비	○ 지역축제 행사 등 150,000,000원	= 150,000천원
기타보상금	○ 주민공모사업 시상금 20,000,000원	= 20,000천원
민간경상사업보조	○ 주민공모사업 100,000,000원	= 100,000천원
자치단체경상보조금	○ 주민역량강화 및 산업환경 개선사업 200,000,000원	= 200,000천원
시설비	○ 영등포 역사 전면부 및 경인로 일대 인프라개선 설계 및 공사 675,000,000원	= 675,000천원
	○ 앵커시설 설계 및 활용방안 구상 및 설계 150,000,000원	= 150,000천원
	○ 앵커시설 공사비 580,000,000원	= 580,000천원
시설부대비	○ 시설부대비 5,000,000원	= 5,000천원
자치단체자본보조	○ 소공인 밀집지역 사인아트 환경정비 100,000,000원	= 100,000천원

과목구분	2019년 예산내역
------	------------

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2017)	2018	2019	2020 이후	비고
계	(x-) 49,600	(x-) 200	(x-) 5,288	(x-) 2,490	(x-) 41,622	
도시재생지원센터 운영	(x-) 3,915	(x-)	(x-) 585	(x-) 330	(x-) 3,000	
기계금속 밀집지역 스피드 팩토리화	(x-) 11,271	(x-)	(x-) 2,271	(x-) 1,000	(x-) 8,000	
스마트팩토리 거점조성	(x-) 17,165	(x-)	(x-) 365	(x-) 200	(x-) 16,600	
문화거점 콘텐츠 육성	(x-) 11,600	(x-)	(x-) 1,500	(x-) 100	(x-) 10,000	
인프라 개선	(x-) 4,882	(x-)	(x-)	(x-) 860	(x-) 4,022	
활성화계획 수립	(x-) 767	(x-) 200	(x-) 567	(x-) 0	(x-) 0	

3 사업 설명

사업목적

- 산업구조 변화에 따른 지속적인 지역산업 쇠퇴와 제조업의 영세화 및 공장이전 등으로 쇠퇴되어 있는 영등포 도심권 일대에 도시의 새로운 기능을 부여하고 고용기반 창출을 위해,
- 도시재생사업을 발굴하고 경제적? 산업적? 공간적으로 통합된 도시재생실행전략을 수립하여 민간참여를 통한 공공과 민간이 협력하는 도시재생활성화계획 및 실행계획 마련

사업근거

- 도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법 제 19조 및 제20조
- 영등포 도심권 용역 추진계획(도시활성화과-5160, 2017.5.1.)

사업내용

- 사업기간 : 2017 ~ 2022
- 사업주체 : 서울시 (자치구, 중앙정부 및 민간협력)
- 추진방법 : 공공의 마중물사업 추진에 의한 민간투자 유도
- 주요내용 : 영등포 도심활성화를 위한 경제기반형 도시재생사업 추진
- 영등포 기존산업 혁신과 경쟁력 강화

- 거점공간별 특성을 고려한 산업연계형 특화공간 조성
- 신산업 유치를 통한 새로운 경제기반 구축
- 사업비 : 496억원

사업계획(투자사업의 경우)

- 도시재생활성화계획 수립 및 단위사업 추진 ('19.1~'19.12/ 계획 수립 및 단위사업 추진)

추진경위

- '17.2.16 : 2단계 도시재생 활성화지역 선정
- '17.5. 8 : 기술용역 타당성심사(결과: 적정)_ 영등포 도시재생활성화계획 수립 용역
- '17.9.12: 지방보조금심의위원회 (결과:적정)
- '18.10.22 : 지방보조금심의위원회 (결과:적정)

2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		2,490,000	
거버넌스 활성화	2019.01~2019.12	1,010,000	도시재생지원센터 운영 및 거버넌스 활성화 사업 추진
인프라개선	2019.01~2019.12	750,000	인프라 개선 (민자역사, 대선제분 주변 가로환경 등)
앵커설치 설치	2019.01~2019.12	730,000	앵커부지 추가매입 및 앵커조성 착수

4 사업효과

최근 3년 추진실적

2016년도	
2017년도	○ 사업 대상지 최초 선정 ('17. 6)
2018년도	

향후 기대효과

- 영등포 일대 지역경제기반 강화를 통한 일자리 창출 및 사회적.경제적 활력 증대