

영구임대주택 공동관리비 지원

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2020.01 ~ 2020.12		
사업내용	○ 서울시 영구임대주택 단지(SH, LH공사 포함) 입주민 공동전기료 지원		
사업비 (당해년도)	1,505,825천원	[국비]	[시비]1,505,825천원
		기타 (예산 외) [구비]1,072,377천원	[기타]

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택건축본부	주택정책과	김정호 2133-7010	윤준필 2133-7030	김수현 2133-7033

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2019예산액 (A)	2020예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 1,193,208	(x-) 1,505,825	(x-) 312,617	(x-) 26
자치단체경상보조 금	(x-) 1,193,208	(x-) 1,505,825	(x-) 312,617	(x-) 26

□ 산출근거

과목구분	2020년 예산내역	
자치단체경상보조금	○ 영구임대 단지별 공동전기료 지원 1,133,548,000원	= 1,133,548천원

과목구분	2020년 예산내역	
	○ 영구임대 단지별 공동수도료 지원 372,277,000원	= 372,277천원

3 사 업 설 명

사업목적

- 영구 임대주택 입주민의 주거비 부담을 낮추고, 자치구별 지원의 형평성을 도모하기 위해(서울특별시 영구임대주택 특별지원 조례)의 취지에 따라 공동전기료 지원

사업근거

- 법령상 근거 : 서울특별시 장기공공임대주택 입주자 삶의 질 향상 지원조례 제7조
- 기타 근거(방침, 지침 등) : 임대주택단지 종합개선대책 추진계획(시장방침 제320호, 2012.10.17), 임대주택 종합개선대책 추진계획(시장방침 제108호, 2013.04.25)

사업내용

- 위 치 : 서울시 영구임대주택단지
- 사업기간 : 2020.01 ~ 12
- 사업내용 : 서울시 영구임대주택단지 공동관리비 지원

추진경위

- 2010.10 자치구 공동주택 지원조례 개정 표준(안) 시달 : 지원기준(자치구 60%, 입주민 40%(입주민 부담률 40%시비 지원)
- 2012.06 영구임대주택 공동전기료지원 청원(접수번호 23)
- 2012.09 임대주택단지 청책투어(가양5단지 영구임대단지 방문 시 건의)
- 2012.10 임대주택단지 종합개선대책 수립(시장방침 제320호)
- 2012.11 서울특별시 공공임대주택 운영 및 관리규칙 개정
- 2013.03 강서구 현장시장실 건의사항
- 2013.04 임대주택 종합개선대책 추진계획(시장방침 제108호)
- 2013.06 영구임대주택 공동전기료 지원계획(부시장 방침)
- 2015.07 서울특별시 영구임대주택 입주자 삶의 질 향상 지원 조례 제정(제7조)
- 2019.04 서울특별시 장기공공임대주택 입주자 삶의 질 향상 지원조례(제7조)

□ 2020년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,505,825	
상반기 자치구 교부	2020.01~2020.12	752,912	상반기 영구임대주택 공동관리비 지원
하반기 자치구 교부	2020.01~2020.12	752,913	하반기 영구임대주택 공동관리비 지원

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2017년도	○ 1,323,188천원, 지원호수 47,948호
2018년도	○ 1,286,072천원, 지원호수 48,008호
2019년도	○ 1,193,208천원, 48,008호

□ 향후 기대효과

- 최저소득층 거주 영구임대주택 공동관리비 지원에 따른 관리비 부담 경감으로 입주민의 경제적 어려움을 지원

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2016	(x-) 1,189,970	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,189,970	(x-) 1,189,970	(x-) 0	(x-) 0
2017	(x-) 1,323,188	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,323,188	(x-) 1,215,158	(x-) 0	(x-) 108,030
2018	(x-) 1,286,072	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,286,072	(x-) 1,128,678	(x-) 0	(x-) 157,394

