

연극창작 지원시설 건립

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	균형발전특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2015.07 ~ 2024.01		
사업내용	○ 대학로 소극장 및 창작극단의 위기를 해소하고, 대학로 창작공연계를 보호 및 활성화하기 위하여 종합지원하는 시설 건립		
사업위치	서울시 성북구 동소문동 1가 1-4외 1필지		
총사업비	총 46,122,000천원	[국비]	[사비]46,122,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]
사업비 (당해년도)	15,404,706천원	[국비]	[사비]15,404,706천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
문화본부	문화시설과	황승일 2133-4210	기재일 2133-4220	서동철 2133-4223

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2022예산액 (A)	2023예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 9,020,000	(x-) 15,404,706	(x-) 6,384,706	(x-) 71
사무관리비	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 0	(x-) 0
시책추진업무추진비	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 0	(x-) 0
시설비	(x-) 8,500,000	(x-) 14,374,706	(x-) 5,874,706	(x-) 69

감리비	(x-) 500,000	(x-) 1,000,000	(x-) 500,000	(x-) 100
시설부대비	(x-) 0	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 100

□ 산출근거

과목구분	2023년 예산내역			
사무관리비	○ 문화시설 건립 위원회 운영 10,000천원	=	10,000천원	
시책추진업무추진비	○ 문화시설 건립 시책추진 10,000천원	=	10,000천원	
시설비	○ 공사비 및 시유재산 유상이관비 14,374,706천원	=	14,374,706천원	
감리비	○ 감리비 1,000,000천원	=	1,000,000천원	
시설부대비	○ 시설부대비 10,000천원	=	10,000천원	

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자 (~2021)	2022	2023	2024 이후	비고
계	(x-) 46,122	(x-) 14,446	(x-) 9,020	(x-) 15,404	(x-) 7,252	원래 총사업비 38,065백만 원, 시유지 유상이관비 8,057백만원 '23년 부터 시설비에 시유지 유상이관비 806백만원(1 0년 분할 납부액) 계상
시설비	(x-) 42,773	(x-) 12,647	(x-) 8,500	(x-) 14,374	(x-) 7,252	
감리비	(x-) 3,164	(x-) 1,664	(x-) 500	(x-) 1,000	(x-)	
시설부대비	(x-) 45	(x-) 35	(x-)	(x-) 10	(x-)	
사무관리비	(x-) 100	(x-) 80	(x-) 10	(x-) 10	(x-)	

시책추진업무추진비	(x-) 40	(x-) 20	(x-) 10	(x-) 10	(x-)
-----------	------------	------------	------------	------------	------

3 사업 설명

사업목적

- 대학로 소극장 및 창작극단의 위기를 해소하고, 대학로 창작공연계 보호 및 활성화

사업근거

- 법령상 근거
 - 문화예술진흥법 제5조(문화예술공간의 설치 권장)
- 방침상 근거
 - 창작연극 지원시설 건립 타당성 조사 및 기본계획 수립용역 시행계획('15.7.16.)
 - 창작연극 지원시설 건립 기본계획('16.10.7.)
 - 창작연극 지원시설 건립부지 교환계획('22.6.22.)

사업내용

- 위 치 : 서울시 성북구 동소문동1가 1-4 외 1필지
- 규 모 : 부지 2,760.5㎡, 연면적 7,273.3㎡(지하2층/지상6층)
- 사업기간 : 2015. 7. ~ 2024. 1.(공사기간 : 2020. 2. ~ 2023. 8.)
- 사업내용 : 연극 공연장, 블랙박스극장, 연습실, 리딩룸, 공유임대사무실, 멀티미디어

편집실, 주차장 등 조성

- 총사업비 : 46,122백만원(사업비 : 38,065백만원, 시유지 유상이관비 : 8,057백만원)
- 사업주체 : 서울시

사업계획(투자사업의 경우)

- '22.12. 골조공사 완료
- '23.8. 공사 준공, 현장 정리 및 인수인계
- '24.1. 개관

추진경위

- '15.12.7.~'16.6.23. : 타당성조사 용역
- '16.10.7. : 건립계획 수립
- '16.11.23. : 서울시 투자심사
- '17.3.6. : 중앙 투자심사
- '17.6.29. : 공유재산관리계획 의결

- '17.12.14. : 설계공모 당선작 선정
- '18.1.29.~'19.10.26. : 설계용역
- '19.7.19. : 창작연극지원시설 건립 사업계획(총사업비) 변경
- '19.12.23. : 건축공사 계약
- '20.2.1. : 공사 착공
- '21.9.~'22.3. : 개관 준비 TF(문화예술과 주재) 참석 및 구조변경 검토
- '22.5.22.~'22.8.22. : 추가 설계용역
- '22.6.22. : 창작연극지원시설 건립부지 교환계획
- '22.9.28. : 공유재산관리계획 재수립
- '22.10. : 시설 운영부서(문화예술과) 요청으로 시설명 변경(창작연극 → 연극창작지원시설))
- '22.11.16. : 공유재산 교환계약 체결(市↔성북구)
- '22.12.19. : 연극창작지원시설 일부 구조개선 및 총사업비 변경계획

□ 2023년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		15,404,706	
공사 진행	2023.01~2023.08	14,599,000	공사 진행
시유지 유상이관	2023.01~2023.01	805,706	연극창작 지원시설 건립부지 교환계획에 따라 주차계획과로부터 벤처창업지원센터 부지 및 건물을 문화시설과로 유상이관

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2020년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ '20.2.1. : 공사 착공 ○ '20.3.23. ~ 4.17 : 가설울타리 설치 및 지장물 이설공사 ○ '20.4.22. ~ 6.3. : 석축 철거 및 토사정리 작업 ○ '20.6. ~ : 토사/리핑암 반출, 전신주 이설공사 추진 등 ○ '20.6.10. : 계측관리용역 체결
2021년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ '21.12. : 공사(2층 골조 공사)
2022년도	

- '22.7. : 공사(4층 골조 공사)
- '22.10. : 공사(6층 골조 공사, 공정률 62.8%)

□ 향후 기대효과

- 대학로 소극장 및 창작극단의 위기 해소, 대학로 창작공간 위상 제고 및 지원 체계화
- 시민들과 다양한 소통과 함께 즐길 수 있는 열린문화공간 조성

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2019	(x-) 9,438,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 9,438,000	(x-) 333,470	(x-) 9,104,530	(x-) 0
2020	(x-) 42,199	(x-) 9,104,530	(x-) 0	(x-) 9,146,729	(x-) 2,560,826	(x-) 6,569,805	(x-) 16,098
2021	(x-) 3,545,000	(x-) 6,569,805	(x-) 0	(x-) 10,114,805	(x-) 7,122,182	(x-) 2,983,505	(x-) 9,118