

양재 R&CD 혁신지구 육성

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2015.01 ~ 2017.12										
사업위치	(서초구 양재동)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5,695,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">5,695,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	5,695,000천원		5,695,000천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
5,695,000천원		5,695,000천원	0 %								
사업내용	○ 양재 R&D지구 육성 추진										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제진흥본부	경제정책과	김태희 2133-5210	김선수 2133-5212	박은숙 2133-5214

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-) 230,000	(x-) 5,695,000	(x-) 5,465,000	(x-) 2,376
사무관리비	(x-)	(x-) 80,000	(x-) 2,720,000	(x-) 2,640,000	(x-) 3,300
자치단체경상보 조금	(x-)	(x-)	(x-) 100,000	(x-) 100,000	(x-)
시설비	(x-)	(x-)	(x-) 2,800,000	(x-) 2,800,000	(x-)
시설부대비	(x-)	(x-)	(x-) 75,000	(x-) 75,000	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
사무관리비	○ 양재포럼 운영 160,000,000원 = 160,000천원
	○ 양재 R&D 지구 양곡도매시장 활용 국제 학생.전문가 아이디어 공모 400,000,000원 = 400,000천원
	○ 양재 R&D 앵커시설 임차비 1,300,000,000원 = 1,300,000천원
	○ 운영비 860,000,000원 = 860,000천원
자치단체경상보조금	○ 양재지역 광역적 교통대책 수립 100,000,000원 = 100,000천원
시설비	○ 양재 R&D 복합개발 타당성 용역 300,000,000원 = 300,000천원
	○ 앵커시설 조성비 2,500,000,000원 = 2,500,000천원
시설부대비	○ 시설부대비 75,000,000원 = 75,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
-----	---	----------------	------	------	---------	----

계	(x-) 5,175,000	(x-)	(x-)	(x-) 5,175,000	(x-) 0	
앵커시설 조성	(x-) 5,175,000	(x-)	(x-)	(x-) 5,175,000	(x-)	

3 사업 설명

□ 사업목적

- 서울의 지속가능한 먹거리와 일자리 창출을 위하여 양재 R&D지구 육성
- 4차 산업혁명의 빠른 대처와 대응을 위해 국내외 인재, 기업, 투자 유인 확대정책 추진으로 양재 R&D혁신지구 집중 육성
- 양재R&D지구 집중육성을 위한 민·관 협치거버넌스 구축 운영

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 서울특별시 전략산업 육성 및 기업지원에 관한 조례
- 기타근거
 - 양재 R&D육성 종합계획 수립 추진계획 (경제정책과 -6698, '15.4.22)
 - 양재R&D지구 육성 실행전략 마련 양재포럼 준비위원회 구성(경제정책과-6938,'16.5.10)
 - 양재 R&D육성 종합계획

□ 사업내용

- 양재포럼 구성·운영
 - 구 성 : 20명 내외
 - 운 영 : 양재포럼 준비위원회('16.5~) → 양재포럼 출범 예정 ('16.9)
 - ▷ 전체회의 및 분과별 회의 형식으로 구분 운영
 - ▷ 양재포럼준비위원회는 실무협의체로서 지속적 역할 수행
- 기능 및 역할
 - ▷ 미래성장동력 창출 거점으로서 양재R&D비전·육성모델 도출
 - ▷ 도시계획국의 종합육성계획과 연계한 산업경제적 R&D육성 전략
 - ▷ 양재 R&D육성을 위한 도입기능(시설) 및 지원프로그램 도출
 - ▷ 양재 R&D생태계 구축을 위한 대·중·소 기업간 상생협력방안 도출
 - ▷ 양재 R&D지구(지원시설) 관리·운영체계 등 제도적 지원방안 도출 등
- “양재 R&D지구 양곡도매시장의 재탄생”국제 학생·전문가 아이디어 공모
 - 공모시기 : '17. 4 ~ 5
 - 위치 : 서초구 양재대로 12길 36
 - 면적 : 대지 32,095㎡, 건물 18,090㎡ (4개동 지하1층 ~ 지상3층)

- 공모목적(내용)
 - ▷ 기능이 쇠퇴한 양곡도매시장을 이전하고 양재 지역의 R&D역량을 활용하여 제4차 산업혁명의 혁신거점 조성
 - ▷ 다양한 분야(도시, 건축, 조경 등) 학생과 전문가의 창의적인 아이디어 발굴을 통한 양곡도매시장을 새로운 시대적 가치를 구현하는 장소로 구상
 - ▷ 양곡도매시장의 양재R&D지구의 핵심거점으로서의 활용 아이디어 제시
- 활용방안 : 시상품 전시 및 토론회 → 의사결정 방향제시, 설계 공모지침 반영
- 양재R&D앵커시설 조성 타당성용역
 - 공간적 범위 : 양곡도매시장 또는 기재부부지+품질시험소 별관 부지 활용
 - ▷ 현재 추진 중인 “양재R&D 지구 실행방안 연구용역” 결과 반영 추진
 - 내용적 범위 : 복합개발 타당성 검토
 - 주요내용
 - ▷ 양재 R&D 앵커시설 복합개발의 필요성, 주변 실태조사를 통한 앵커시설 복합개발의 필요성, 복합개발의 수요/비용 추정(공사비, 설계비, 부대비 등)
 - ▷ 사업의 파급효과(경제적파급효과 등), 사업타당성 분석 (재무성, 경제성, 민감성) 등
- 양재R&D지구 앵커시설 조성
 - 위치 : 서울 서초구 양재 232, 232-1 (경부고속도로 양재 IC 옆), aT센터
 - 소유주 : 한국농수산식품유통공사(2014.8월 전남 나주 이전)
 - 면적 : 대지 17637.1㎡, 연면적 59,103.85㎡(지하3층, 지상15층)
 - ▷ ※ 건물 임차 후 공간조성 후 기업 임차
 - 활용계획 : 대·중소기업과 주민을 위한 교류의 장 및 중소기업에 위한 저렴한 임대공간 제공
 - 주요기능 : 거주기업, 방문객을 위한 열린공간 소회의실, 카페 등 운영, 양재 R&D지구 육성 추진주체(과학기술진흥재단) 입주를 통한 기업지원 앵커역할 추진
- 양재지역 광역적 교통대책 수립 : 서초구 수행, 100,00천원

□ 추진경위

- 양재 R&D지구 육성 보고 ('14.12.~'15.03.)

- 타산업 파급효과를 통한 일자리 창출 대안으로 R&D육성 필요성 공유
- 산업분야 집중회의시 R&D육성 및 좋은 일자리 창출 추진방안 보고
- 인프라 확장을 위한 저이용 가용 검토('15. 2.~ 4.)
 - 양곡도매시장 등 저이용 가용 시유지, 민간부지 등 활용 가능성 검토
- 양재 R&D육성 종합계획 추진계획 수립(행정1부시장 방침, '14.4.22)
 - 지역특성, 성장잠재력을 고려한 양재 R&D핵심특화지구 비전 및 육성전략 마련
 - R&D 기업 및 투자유치 확대 및 인프라 확충을 위한 가용부지 확보 계획
- 양재 R&D 육성 실행방안 연구용역 ('16. 4. ~ 12.)

□ **중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 양재 R&D지구의 장기적 종합육성 계획 수립에 따른 단계적 추진과제 중 단기적 실행과제 추진 및 마중물 사업 추진

□ **사업추진절차**

- 집행절차
 - 국제아이디어공모 : 기본계획 수립 → 용역 수행기관 입찰 및 선정(일반경쟁입찰) → 국제공모 선정/시상추진 → 정산보고(용역수행기관) → 준공검사, 결과보고(서울시)
 - 앵커시설 조성 : 기본계획 수립 → 설계 및 공사 발주 → 공사 → 조성완료

□ **2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		5,695,000	
양재포럼 운영 등	2017.01~2017.12	160,000	양재포럼 수시 개최
앵커시설 조성 등	2017.01~2017.12	5,535,000	국제아이디어 공모, 양곡시장 복합개발 타당성 용역 및 앵커시설 조성 추진

4 사업효과

□ **최근 3년 추진실적**

2014년도	○ 좋은 일자리 창출을 위한 양재 R&D핵심기지 육성 필요성 공유
2015년도	○ 양재 R&D 특성화 방안 연구용역 (서울연구원 자체 연구과제)

2016년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 양재 R&D혁신지구 육성 실행방안 연구용역 - 양재 R&D육성을 위한 추진체계, 부지활용방안 도출
--------	---

향후 기대효과

- R&D 핵심기지 조성을 통한 우수한 인재, 기업, 투자 유인 확대
- R&D활성화로 기술혁신형 지식기반산업 성장 촉진 및 일자리 창출 효과
- R&D 관련 산업(기업) 집적화 및 융복합, 연계협력을 통한 상생발전 도모
- 기업의 기술경쟁력 확보를 통한 서울의 지속가능한 미래성장동력 확보

5 최근 3년 결산 현황