

안전점검 체크리스트 (소방재난본부청사)

구분	세부점검사항	조치사항(방향)
건축 분야	<ul style="list-style-type: none"> ○피난시설규정 등 건축법상 저축 여부 ○기둥,보 등 주요구조부의 손실균열 여부 ○지반침하 등에 따른 구조물의 위험 여부 ○철골구조물의 구조내력 저하 여부 <ul style="list-style-type: none"> -도장재료 마감 및 부식상태 -형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태 ○조명·무대시설·광고탑 등 부속시설 안전 여부 ○옥상 물탱크·물건 적치 등 과하중 상태 ○담장, 축대 등 부대시설의 안전성 여부 ○건축물 주변 및 옥상 등의 배수시설 상태 	<ul style="list-style-type: none"> 없음 없음 없음 부식 및 변형없음 안전함 안전함 외관상 안전함 양호함
토목 분야	<ul style="list-style-type: none"> ○교량 등 토목구조물의 손상상태 ○석축·옹벽 등의 균열 및 변형 발생유무 ○지하의 차수시설물 및 토류구조물 상태 ○절개지 붕괴위험 및 침수위험 여부 등 	<ul style="list-style-type: none"> 해당없음
전기 분야	<ul style="list-style-type: none"> ○누전차단기 등 전기시설 정상작동 여부 ○조명탑 등 전기시설물의 유지관리상태 ○비상발전기 및 비상시 예비전원 확보여부 ○전선배선불량 및 문어발식 콘센트 사용여부 ○전기기구 접지 및 피뢰침설치 적정 여부 ○전기실 등 누유·누전 및 보호시설 적정여부 ○승강기 안전관리 및 작동상태 	<ul style="list-style-type: none"> 정상 작동됨 유지관리됨 확보됨 없음 적정함 적정함 정상 작동됨
가스 분야	<ul style="list-style-type: none"> ○가스용기 관리상태 및 가연성물질 방치 여부 ○가스차단기 정상작동 여부 ○가스기기 이용실태 및 시설기준 적정 여부 ○가스보일러의 흡·배기구시설 설치 상태 ○지하실 환기 및 관리상태 확인 ○가스밸브 노후여부, 배관매설, 고정상태 ○가스사용시 주의사항 등 안전표어 부착여부 	<ul style="list-style-type: none"> 방치없음 정상 작동됨 적정함 설치됨 환기 양호 적정함 부착됨

구분	세부점검사항	조치사항
기계 분야	○배관의 파손·누수 및 유지관리상태 ○보일러,공조시설 및 설비배관 부식 여부 ○지하설비 누수, 환기상태 및 배출기 작동여부 ○급수·급탕·공조시설 관리 및 안정성 ○오·폐수처리시설 가동상태 ○기계식주차시설·주차타워 등의 안전관리 실태	양호함 공조시설노후 작동됨 안전함 가동됨 해당없음
소방 분야	○내부마감재 방염기준 등의 적법 여부 ○소화기·화재탐지기 등 소방시설 상태 ○위험물질 및 화기관리의 적정성 여부 ○방화문의 정상작동상태 점검 ○피난·소화통로 확보여부,유지관리 상태	적정함 적정관리됨 적정함 적정함 적정함
유지 관리	○개별법에 의한 시설기준 적합 여부 ○관계법상의 안전점검·검사이행 여부 ○관계법에 의한 안전조치 이행 여부 ○비상연락망 등 재난관리체계 구축여부 ○시설물관리주체의 안전의식 상태등	적정함 이행함 이행함 구축됨 양호함

점검일 : 2017. 10. 18~21.

점검자

소 속	직 급	성 명	서 명
소방행정과	소방경	김태돈	김태돈
예방과	소방장	이찬희	이찬희
시설관리	관리실장	김덕문 등 2명	김덕문
한국가스안전공사	차 장	송명용 등 2명	정기점검
전기관리	관리실장	김덕문 등 2명	김덕문
한국승강기안전공단	대리	김진성 등 2명	정기점검