

# 안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화 사업

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2020.10 ~ 2024.12		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (창업육성) 성장단계별 창업공간 조성(240팀, 1,100명 육성), 단계별 창업육성 및 지원 프로그램 운영을 통한 창업생태계 구축</li> <li>○ (주거안정) 청년창업자 주거공간 조성, 노후주택 주거정비, 골목길 보행환경 정비 등 주거만족도 향상을 위한 정주환경 개선</li> <li>○ (지역활성) 지역구성원 소통·교류 거점공간 및 캠퍼스타운 문화가로 조성, 대학-지역연계축제 개최 등으로 대학·지역연계 문화 창출</li> <li>○ (지속가능) 지역거버넌스 활성화 및 도시재생기업 운영을 통한 자생력 확보, 지역연계수업, 주민공모사업 등을 통한 주민역량 강화</li> </ul>		
사업위치	성북구 안암동5가 일대		
총사업비	총 25,773,000천원	(국비)10,000,000천원	(시비)15,773,000천원
	기타 (예산 외) (구비)		(기타)22,852,000천원
사업비 (당해년도)	3,567,700천원	(국비)1,120,000천원	(시비)2,447,700천원
	기타 (예산 외) (구비)		(기타)1,004,000천원

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제정책실	캠퍼스타운활성화 과	강준령 02-2133-4820	임연희 02-2133-4832	박영준 02-2133-4830

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2021예산액 (A)	2022예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x2,250,000) 3,713,000	(x1,120,000) 3,567,700	(x△1,130,000) △145,300	(x△50) △4

사무관리비	(x-) 45,000	(x-) 5,000	(x-) Δ40,000	(x-) Δ89
시책추진업무추진비	(x-) 0	(x-) 4,000	(x-) 4,000	(x-) 100
자치단체경상보조금	(x667,000) 1,685,000	(x125,000) 1,509,000	(xΔ542,000) Δ176,000	(xΔ81) Δ10
자치단체자본보조	(x1,298,000) 1,698,000	(x78,000) 1,132,700	(xΔ1,220,000) Δ565,300	(xΔ94) Δ33
공기관등에대한자본적위탁사업비	(x285,000) 285,000	(x917,000) 917,000	(x632,000) 632,000	(x222) 222

□ 산출근거

과목구분	2022년 예산내역	
사무관리비	○ 성과회의 운영	= 5,000천원
	- 회의 및 물품구입비	= 2,000천원
	- 자료제작비	= 3,000천원
시책추진업무추진비	○ 도시재생활성화 사업 추진	= 4,000천원
자치단체경상보조금	○ 창업공간 운영	= 331,170천원
	- 창업스테이션 운영	= 18,600천원
	- 창업카페 운영	= 49,980천원
	- 창업스튜디오 운영(15개소)	= 262,590천원
	○ 창업육성 프로그램 운영	= 367,850천원
	- 캠퍼스타운 창업페어	= 30,000천원
	- 멘토링데이	= 10,000천원
	- 정기세미나	= 24,750천원
	- 창업실무교육	= 15,000천원
	- 상시전문자문	= 18,000천원
- 창업경진대회	= 185,100천원	

과목구분	2022년 예산내역	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 특화창업 활성화 = 45,000천원</li> <li>- Level-Up 지원 = 40,000천원</li> <li>○ 안암 문화기획, 운영 = 216,400천원 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대학-지역연계 축제 = 156,000천원</li> <li>- 안암 창작극 기획 = 50,000천원</li> <li>- 캠퍼스타운 문화광장 활성화 = 10,400천원</li> </ul> </li> <li>○ 도시재생 현장지원센터 운영 = 479,780천원 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 성과발표회 개최 = 6,300천원</li> <li>- 캠퍼스타운 서포터즈 운영 = 18,500천원</li> <li>- 총괄관리기획비 = 24,000천원</li> <li>- 프로그램기획비(사무국장 등 9명 인건비) = 380,580천원</li> <li>- 물품취득비(임차) = 12,000천원</li> <li>- 홍보비 = 9,000천원</li> <li>- 운영비(소모성 물품구입 등) = 29,400천원</li> </ul> </li> <li>○ 역량 강화 프로그램 = 113,800천원 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 캠퍼스타운 아카데미 = 46,000천원</li> <li>- 기획제안사업 = 57,800천원</li> <li>- CRC 조직 및 운영 = 10,000천원</li> </ul> </li> </ul>	
자치단체자본보조	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주거지 안전거리 조성 = 557,700천원</li> <li>○ 캠퍼스타운 문화가로 조성 = 575,000천원</li> </ul>	
공기관등에대한자본 적위탁사업비	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 안암 어울림센터 조성 340,000,000원(공사비) = 340,000천원</li> <li>○ 스타트업 하우스 조성 = 577,000천원</li> </ul>	

과목구분	2022년 예산내역
	577,000,000원(공사비)

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2020)	2021	2022	2023 이후	비고
계	(x10,000) 25,773	(x2,600) 6,700	(x2,250) 3,713	(x1,120) 3,567	(x4,030) 11,793	
사무관리비	(x-) 140	(x-) 0	(x-) 45	(x-) 5	(x-) 90	
자치단체경상보조	(x1,042) 9,547	(x-) 0	(x667) 1,685	(x125) 1,509	(x250) 6,353	
자치단체자본보조	(x5,606) 12,722	(x2,600) 6,700	(x1,298) 1,698	(x78) 1,132	(x1,630) 3,192	
공기관등에대한자 본적위탁사업비	(x3,352) 3,352	(x-) 0	(x285) 285	(x917) 917	(x2,150) 2,150	
시책업무추진비	(x-) 12	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 4	(x-) 8	

### 3 사업 설명

사업목적

- 2017년 시범사업으로 추진되어 성과를 거두고 있는 안암동 캠퍼스타운 사업을 확대, 발전시켜 세계와 경쟁하는 창업밸리 조성을 위해 도시재생활성화 사업 추진

사업근거

- 도시재생 활성화 및 지원 등에 관한 법률 제19조(도시재생활성화계획의 수립), 제20조(도시재생활성화계획의 확정 및 승인), 제26조의3(도시재생 총괄사업관리자)
- 안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화계획 고시(서고시 제2020-571호, '20.12.24.)

사업내용

- 위 치 : 성북구 안암동5가 일대
- 규 모 : 171천 $m^2$
- 사업기간 : '20년~'24년
- 사업내용
  - (창업활성화) 창업밸리 조성을 위해 창업규모 6배 이상 확대(16실 28팀 160명 → 100실 245팀 1,100명 육성)

- 창업스튜디오, 창업스테이션, 레벨업 스튜디오 조성, 창업육성프로그램(창업경진대회, 창업교육, 멘토링 등) 추진
- (주거안정화) 노후 주거지 및 청년주거 생활환경 개선
  - 스타트업하우징, 주거지 안전거리 조성
- (지역활성화) 대학,주민간 소통,융합하는 환경 조성
  - 안암 어울림센터, 캠퍼스타운 문화가로 조성, 안암문화기획운영(대학-지역연계축제 등)
- (지속가능성) 주민의 자발적인 참여 확대
  - 대학-지역연계수업, 주민공모사업, CRC 사업화 지원 등

#### □ 추진경위

- '20.2.26. : 고려대 안암동 캠퍼스타운 지속가능성 확보 전략계획
- '20.3.26.(4.8.) : 도시재생위원회(소위원회) 자문
- '20.5.29. : 주민공청회
- '20.6.17. : 시의회 의견청취
- '20.6.26. : 시,구,SH공사,고려대 간 업무협약
- '20.7.21. : 국토부 종합평가
- '20.9.16. : 국토교통부 도시재생 뉴딜 신규사업 선정
- '20.10.29. : 시 도시재생위원회 심의
- '20.12.24. : 도시재생활성화계획 고시(서고시 제2020-571호)
- '21.01.20. : 캠퍼스타운 도시재생현장지원센터 개소
- '21.08.30. : 창업스테이션 준공

#### □ 2022년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		3,567,700	
거점시설 조성	2022.01~2022.12	917,000	스타트업하우징, 어울림센터 조성
창업육성 및 지역활성화 프로그램 운영	2022.01~2022.12	1,038,220	창업육성 및 지원, 특화창업활성화, 기획제안사업 등
현장지원센터 운영	2022.01~2022.12	479,780	캠퍼스타운사업 운영 및 관리
기반시설 정비(주거지 안전거리 등)	2022.01~2022.12	1,132,700	주거지 안전거리, 캠퍼스타운 문화가로 조성

## 4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2019년도	
2020년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (창업활성화) 창업스튜디오 1개소 추가 조성(총 13개소, 40팀 입주중), 창업경진대회, 멘토링 및 창업실무교육 개최 등</li> <li>○ (지역활성화) 안암 어울림센터 조성(매입), 대학-지역 연계축제 '끌어안암' 개최</li> </ul>
2021년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (창업활성화) 창업스튜디오 추가 조성(13개소→20실), 창업스테이션 준공('21.8.), 단계별·맞춤형 창업지원 프로그램 운영(창업경진대회, 레벨업 지원, 창업실무교육, 멘토링, 상시전문자문, 정기세미나 등)</li> <li>○ (지역활성화) 안암 어울림센터, 캠퍼스타운 문화가로 및 주거지 안전거리 조성(설계), 대학-지역 연계축제 ?끌어안암? 개최, 골목상권 활성화 프로그램 운영, 문화광장 활성화 등</li> <li>○ (주거안정화) 스타트업 하우스 및 주거지 안전거리 조성(설계)</li> <li>○ (지속가능성) 대학-지역연계 수업 개설(136강좌), 주민공모사업 시행(11개), 소상공인 특별보증(6개), 도시재생 현장지원센터 운영 등</li> </ul>

□ 향후 기대효과

- 홍릉 일대, 경희대 캠퍼스타운 등 주변 지역과의 연계를 통한 창업클러스터 구축으로 세계가 주목하고 세계와 경쟁하는 안암 창업밸리 조성