

# 부평역 화성파크드림 기관추천 특별공급 안내문

## 1. 공급대상 및 일정

- 공급 대상 : 부평역 화성파크드림
- 소재지 : 인천광역시 부평구 부평동 663-22 번지 일원
- 규모 : 아파트 지하 3층 ~ 지상 29층 5개동, 총 541세대 및 부대복리시설
- 기관추천 특별공급 대상 세대수 : 54세대

주택형	59A	59B	75A	75B	84A	84B	계
세대수	15	3	6	10	14	6	54

### 대상자별 배정기준

대상자	비고
- 해당주택을 건설하는 지역에서 활거되는 주택을 관계법령에 따라 해당 사업시행을 위한 고시등이 있는 이전부터 소유 및 거주한자(대지와 건물의 소유자가 같은경우에 한함) 국가유공자, 보훈보상대상자, 5.18민주유공자, 북한이탈주민, 일본군위안부 피해자, 특수임무유공자 및 각 유공자등의 유족, 의사상자, 참전유공자, 장애인, 장기복무 제대군인, 장기복무 군인, 중소기업 근로자	85㎡이하 주택 건 설량 10% 범위

### 일정

구분	일정	비고
입주자모집공고	2018. 3. 22(목)(예정)	부평역 화성파크드림 홈페이지
건본주택 오픈	2018. 3. 23(금)(예정)	인천시 남동구 구월동 1547-1
특별공급 접수	2018. 3. 27(화)10:00~14:00	건본주택방문접수(인터넷 접수 불가)
당첨자 선정	2018. 3. 27(화)17:00 이후	당사 건본주택
등호수 발표	2018. 04. 04(수)	당사 건본주택 및 홈페이지 ( <a href="http://www.bupyeong-parkdream.com">http://www.bupyeong-parkdream.com</a> )
계약 체결	2018. 04. 16(월) ~ 04. 18(수)	당사 건본주택

☞ 상기 일정은 사업추진 인·허가 과정에 따라 변경될 수 있으니 입주자모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

## 2. 신청자격 및 당첨자 선정방법

### 2.1 신청자격

「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 자(국가보훈대상자, 장애인, 의사상자 또는 의사자 유족, 주택공급에 관한 규칙 제35조 제1항 제19호에 해당하는 공무원 또는 군인 등)로서 최초 입주자모집공고일 현재 무주택 세대구성원[세대주를 포함하여 배우자 또는 직계존비속인 세대원(세대주와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재

되어 있지 아니한 세대주의 배우자 및 배우자와 동일한 세대를 구성하고 있는 세대주의 직계존비속인 세대원 포함)으로서 특별공급 대상으로 해당 기관장(국가보훈처, 보건복지부, 지자체 등)의 추천을 받으신 분

2.2 신청방법 : 특별공급 신청자가 견본주택에 방문하여 신청하여야 함

2.3 동호추첨 : 금융결제원 컴퓨터 입주자선정 프로그램에 의해 일반공급 당첨자와 함께 무작위로 동호수 결정

2.4 계약체결 : 특별공급 외 일반 청약자를 포함한 정당 당첨자 계약체결일 내

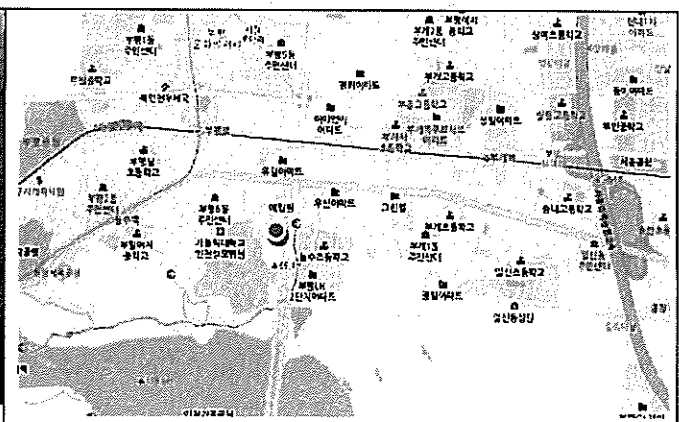
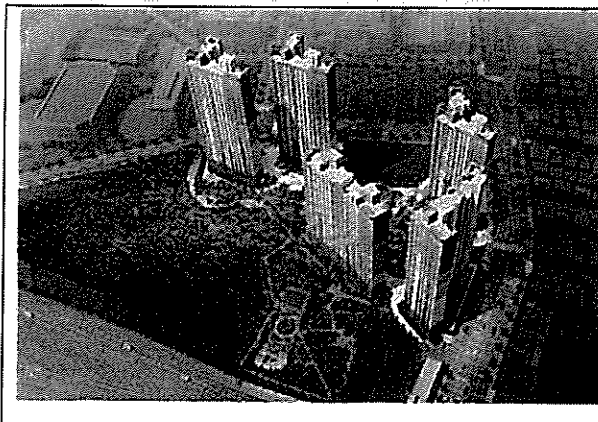
### 3. 특별공급 신청시 구비서류

구분	서류유형		해당서류	발급기준	추가서류 제출대상 및 유의사항
	필수	추가 (해당자)			
공통서류	○		특별공급신청서, 무주택서약서		접수 장소에 비치, 무주택세대구성원 입증서류(건물동기부등본 또는 건축물관리대장, 기타 무주택자임을 입증하는 서류)
	○		주민등록표등본	본인	주민등록번호(세대원 포함), 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급요망
	○		인감증명서, 인감도장	본인	용도 : 주택공급신청용
	○		주민등록증	본인	또는 운전면허증, 여권 등
	○		주민등록표초본	본인	주민등록번호(세대원 포함), 주소변동 사항(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의관계 포함하여 발급요망
	○		주민등록표등본	배우자	주민등록상 배우자가 분리된 경우 제출 (상기 등본발급시 유의 사항에 따라 발급 바람)
	○		가족관계증명서	본인	배우자가 없거나 배우자와 세대 분리된 경우
	○		청약통장순위(가입) 확인서	본인	청약통장 가입은행으로부터 순위(가입)내역 발급 또는 주택청약 서비스 apt2you 홈페이지에서 청약통장 순위(가입)확인서 발급 ( <a href="http://www.ap2you.com">www.ap2you.com</a> ) [장애인, 국가유공자, 월거주택소유자 제외]
기관추천 특별공급	○		해당기관의 추천서 또는 인정서	본인	장애인 특별공급의 경우 해당 지자체장이 발급한 장애인증명서만 인정함. 복지카드 등 기타서류 불가, 국가유공자는 보훈청관리 명단으로 접수함

※상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 상기 구비 사항이 완비된 경우에 한하여 접수함

※아래 신청서류 중 1건이라도 미비 시에는 접수가 불가함

※주민등록표등본은 주민등록번호(세대원 포함), 세대구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계, 전입일 / 변동일 / 변동사유가 반드시 모두 표기 되도록 발급받아 제출 하여야 함



### 4. 조감도 및 사업지위지도



## 5. 견본주택 위치 및 기타 문의사항

견본주택 위치 : 인천시 남동구 구월동 1547-1번지

홈페이지 : <http://www.bupyeong-parkdream.com>

문의전화 : 032)465 - 8922

부평역 화성파크드림