

## 임대아파트단지를 잉여공간을 활용한 작은도서관 사업제안

※ 임대아파트단지 잉여공간 : 임대아파트단지 내에 의무적으로 설치된 문고나 보육센터 등 주민공간이 본래의 용도로 활용되지 못하거나 역할을 수행하지 못하는 경우, 그리고 유휴 공간으로 남아있는 경우에 해당 공간을 상징적으로 부르는 용어임

### □ 사업목적

- 서울시내 임대아파트단지 내에 설치되어 있는 잉여공간(문고 등)을 활용하여 작은도서관과 어린이영어학습센터의 통합 시설로 활용
- 기존 공립어린이도서관과 공공도서관의 어린이실, 사립어린이도서관, 그리고 개인문고 등의 어린이도서관 운영프로그램과 차원이 다른 방식으로 아파트단지 내 어린이와 인근 지역어린이가 공동으로 활용할 수 있는 독서활동과 더불어 어린이(영어)학습을 겸하는 방식의 작은도서관으로 활용을 제안

### □ SH공사 임대아파트내 문고 설치 현황

#### ○ 문고 설치 현황

년도	문고수(개)	비 고
2011년 까지 입주 단지	60	재개발임대 11개 포함
2012~2016년 초 입주예정	50	재개발임대 미포함(추정 곤란)

※ 서울시내에 있는 LH공사의 임대주택 물량과 문고현황은 제외하였음  
(SH공사의 약 30% 수준으로 추정되고 있음)

- 법적 기준은 건물면적 33제곱미터 이상이지만 대부분 100제곱미터 이상이며, 건물면적에 현관·휴게실·복도·화장실 및 식당 등의 면적은 포함되지 않음



▲ 강동구 강일2지구 고덕리엔파크 3단지 마을문고 전경(약 80평), 좋은 공간이 마련되어 있음에도 불구하고, 형식적으로 도서를 확보하고 있으나, 확보규모가 작아 이용하는 주민이 거의 없이 방치되고 있음. 그나마 도서관 시설로 유지되고 있는 사례로 일부 단지는 아예 용역회사 휴게소나 창고로 활용되는 경우도 있음

## □ SH공사 임대아파트내 잉여공간 활용방안

- 소 유 권 : SH공사 (현재)
- 장소제공 : SH공사
- 도서구입 : 기증(시민, 기업 등) + 서울시(도서구입비)
- 인테리어 : 서울시·SH공사 지원 + 운영기업 공동부담
  - ※ 어린이학습센터 등을 함께 운영할 경우 교재구입비도 공동부담
- 운 영 : 사회적기업 + 아파트단지(지역) 주민
  - ※ 자원봉사 및 재능기부를 통해 대학생 선생님 운영
- 주요사업 : 작은도서관사업, 어린이(영어)학습방, 방과 후 공부방, 1가족 1도서 기부운동, 아이가 만든 책(아이부키) 사업 등
  - ※ 아이가 만든 책은 공공(시립)도서관 구입 등을 통해 지원

## 〈첨부1〉 아파트단지내 작은도서관(과거 명칭은 문고) 설치 기준

○ 94.12.30 이후 주택건설 기준등에 관한 규정에 의거 건립하는 공동주택

※ (500~300세대)이상 단지에는 문고시설을 설치해야 함

○ 07. 3.27 이후 300세대 이상 공동주택은 문고설치가 의무

※ SH공사 건립 공동주택은 100세대 이상인 경우 모두 설치하고 있음

○ 주택건설기준 등에 관한 규정

〈주택건설기준등에 관한규정〉제55조 제5항에 따라 300세대 이상의 공동주택을 건설하는 주택단지에는 「도서관법 시행령」 별표 1의 기준에 적합한 작은도서관을 설치하여야 한다. 이 경우 작은도서관에 비치하는 도서는 국토해양부장관이 문화체육관광부장관과 협의하여 고시하는 가격기준 등에 적합하여야 한다.

○ 작은 도서관 시설 기준 : 「도서관법 시행령」 별표 1

- 건물면적 33제곱미터 이상

- 열람석 6석 이상

- 면적 33제곱미터

- 도서관자료 1,000권 이상(850만원 책 구비, 전자책 미포함)

〈첨부2〉 아이가 만든 책(아이부키) 및 제작과정 (예시)

○ 아이가 만든 영어동화책 (아이부키) 예시

<http://weepf.com/ibookie>



# ○ 아이가 만든 영어동화책 만드는 장면 예시

<http://batangso.com/675249>

### 이야기 구성하기

제목 : 우주탐험 행성과 이야기 하기

등장인물 : 지구, 목성, 태양, 밀슨, 케이트, 외계인, 피루, 피바(피루 친구)

내용 : 밀슨하고 케이트라는 우주인이 우주탐험을 하러 나왔어요. 그러다가 목성에 도착 했어요. 목성 외계인 피루랑 놀았어요. 그렇게 신나게 놀다가 하루하루가 가는지도 몰랐어요. 그러다가 새말이 흘러 어른이 되었어요. 근데 집에 가는 길을 몰랐어요. 같이 어디인지, 까먹어 버렸어요.

그래서 피바와 피루가 태양이 지구가는 길을 알려라고 하고 태양에 데려다 주었어요. 그랬더니 태양이 말했어요.

그러면 지구가 어디인지 알려 줄테니 헬륨을 달라고 말했어요. 그래서 케이트가 헬륨을 피바에게 받아. 태양에게 줘서 지구가 가게 되었어요. 그래서 밀슨과 케이트는 피루, 태양, 피바에게 여러가지 과학발명품의 아이디어를 주었어요.

그래서 피바, 피루, 케이트, 밀슨은 최고의 좋은 친구가 되었습니다.

### 등장인물 캐릭터 만들기

### 삽화 그리기

몇 번에 삽화를 그리고 있는 용용이

### 컴퓨터로 책 원고 쓰기

컴퓨터를 이용해 원고를 편집하는 중

### 전자 책으로 편집하기

Once upon a time, there was Spooky family and Scary family. In Spooky family, there were 4 children. Two girls and two boys. The first girl's name was Emily who was ten years old. Second girl's name was Cooky, eight. The first boy's name was Jimmy, seven, and second boy's name was Jack who was five years old. Emily liked skeleton princess and Spiderweb dress. Cooky liked to make ghost cookies and Frankenstein dolls. Jimmy liked to ride Spider web skate board and play scary games. Jack liked to draw and read about Hallo-ween. Their mom's name was Lilly and their dad's name was Tom.

The Scary family had 2 children. They were twins. Their names were Toni and Boni. They were four years old. They cried very much. They liked to dance. Their parent names were Poni and Pani.

### 실제 양장 제본된 책으로 주문

### 전자 책 형태로 책 완성