

OFFICIAL NOTE

문서번호 NO.	IST-2020-122
시행일자 DATE	2020 - 11 - 30
수 신 TO	SH서울주택공사
참 조 CC	연구실 강지연 수석연구원
제 목 SUBJECT	『2020 필로티구조물의 내진보강설계 및 기술감리용역』의 시범시공 대상단지 내진보강공사 준공기한 연기원 검토결과 제출 건

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 시범시공 대상단지의 내진보강공사 착공신고 승인 지연과 동절기 온도 하강에 따른 보강공사 공정지연으로 시공사로부터 공사기간 연기원이 접수되어 검토결과 타당한 것으로 사료되는바 아래와 같이 검토의견서를 제출하오니 승인하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

가. 내진보강공사 연장 필요기간

구 분	기 존	변 경	증/감
용역기간	2020.11.19 ~ 2020.12.02	2020.11.18 ~ 2020.12.11	증) 9일

나. 연장사유 : 착공신고 승인 지연 및 동절기 온도하강을 고려한 공사기간 연장

- 첨부: ①기술검토 의견서 1부.
 ②시공사 공문(20201127-1) 1부.
 ③준공기한 연기원 1부.
 ④연기사유서 1부.
 ⑤예정공정표(변경) 1부. 끝.

(주) 아이스트 대표이사 이 동



"기본에 충실, 분야에 최고, 나보다 우리"



한국내진시스템주식회사

서울시 강남구 봉은사로 129, 거평타운 201호

전화(02)471-1776 / 팩스(02)472-7715 대표이사 : 이주홍

문서번호 : 20201127-1

시행일자 : 2020. 11. 27 .

수 신 : (주) 아이스트

참 조 : 담당자

제 목 : 『방학동 604-7번지 내진보강사업 시범공사』 공사 연장 요청의 건

선 결			지 시	
접 수	일 자		결 재	
	번 호			
	처 리 과		공 람	
	담 당 자			

1. 귀 사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 『방학동 604-7번지 내진보강사업 시범공사』에 대한 사항입니다.
3. 상기 공사와 관련하여 착공신고 허가 지연 및 동절기 온도하강을 고려한 공사기간 변경 필요하여 첨부와 같이 공사기간 연장 서류를 제출하오니 검토 후 승인하여 주시기 바랍니다.

#첨부 : 1. 준공기한 연기원 ----- 1부
 2. 공사기간 연기사유 ----- 1부
 3. 합 의 서 ----- 1부
 4. 예정공정표 (변경) ----- 1부, 끝.

한국내진시스템(주) 대표이사 이주홍



준 공 기 한 연 기 원

1. 계 약 명 : 방학동 604-7번지 내진보강사업 시범공사
2. 계 약 금 액 : 일금 이천일백육십칠만원 (₩21,670,000)
3. 계 약 년 월 일 : 2020년 11월 18일
4. 착 수 연 월 일 : 2020년 11월 19일
5. 준 공 예 정 일 : 2020년 12월 02일
6. 연 기 요 청 일 : 2020년 12월 09일
7. 연 기 사 유 : 착공신고 허가 지연 및 동절기 온도하강을 고려한 공사기간 변경 필요

2020년 11월 27일

위 계약자

주 소 서울시 강남구 봉은사로 129, 201호

상 호 한국내진시스템 (주)

대 표 자 이 주 흥



서울주택도시공사 사장 귀하

공사기간 연기사유

□ 공사기간 연장

구 분	공사기간		비고
	착 공 일	준 공 일	
당 초	2020.11.19	2020.12.02	
변 경	2020.11.24	2020.12.09	

□ 연기사유

착공신고 허가 지연 및 동절기 온도하강을 고려한 양생기간 확보로
공사기간 변경 필요

□ 연기사유

- 상기 연기 사유로 인한 추가 공사기간(7일)이 필요함.

2020년 11월 27일

계약자 주소 서울시 강남구 봉은사로 129,201호

상호 한국내진시스템 (주)

대표 이 주 홍 (인)



기술검토의견서

공사명	2020 필로티구조물의 내진보강설계 및 기술감리용역』의 시범시공 대상단지 내진보강공사		
공종	<input checked="" type="checkbox"/> 건축 <input type="checkbox"/> 토목 <input type="checkbox"/> 기계설비 <input type="checkbox"/> 전기 <input type="checkbox"/> 기타	검토일자	2020년 11월 30일
구분	<input type="checkbox"/> 감리단 의견사항 <input type="checkbox"/> 발주처 검토 요구사항 <input checked="" type="checkbox"/> 수급업체 제출사항		
제목	공사기간 연장 승인요청 보고		

I. 검토목적

1. 시공사에서 제출한 공사기간 연장 승인요청에 대하여 적정성 여부를 검토하기 위함.

II. 검토근거

- 가. 지방자치단체 공사계약 일반조건 제8절 2. 계약기간의 연장
- 나. 특기시방서(구조용 유리섬유와 탄소섬유를 적층하여 제작된 난연 보강섬유 패널 및 시트에 난연성 접착제를 부착한 콘크리트 구조물 보강공법, 한국내진시스템(주))

III. 검토내용

- 1. 시공사 공사기간 연장사유 검토
 - 1) 착공신고 승인지연으로 착공 지연
 - : 2020.11.19(당초 착공일)에서 2020.11.24(실 착공일)로 5일 지연
 - 2) 동절기 온도 하강으로 인한 미장용 몰탈마감 양생지연
 - : 양생시간 최소 3~4일 소요되나 온도하강으로 최소 8일이 필요함에 따라 약 4일 지연

IV. 검토결과

- 위와 같이 검토한 결과, 시공사에서 요청한 공사기간연장은 필요할 것으로 사료됨.
- 보강공사 일정과 현장여건을 고려하여 볼 때 시공사의 공사기간 연장(9일)은 타당하다고 사료됨.

끝.

시범시공 대상단지 보강공사
기술감리 책임감리자 이 동 우 (인)



