

서울특별시 SH공사 사업1본부 건축1팀

신정3지구 2,5단지 아파트건설공사
최 종 감 리 보 고 서

2011년 04월

SAMOO.C.M. (주)삼우 종합건축사
사무소

제 출 문

서울특별시 SH공사와 당사간 계약 체결하여 수행중인 『신정3지구
2,5단지 아파트건설공사 책임감리용역』에 대하여 책임감리현장
참여자업무지침서 제20조 제1항에 의거하여 2008년 12월 15일
부터 2011년 04월 09일 까지 수행한 최종감리보고서를 제출합니다.

2011년 04월

(주)삼우종합건축사사무소

대표이사 한 종 료 (인)

서울특별시 SH공사 사장 귀하

목 차

구 분	제 목
제 1 장	건설공사 및 감리용역개요
1.1	사업목적
1.2	건설공사 개요
1.3	감리용역 개요
1.4	설계용역 개요
1.5	위치도
제 2 장	공사추진내용 실적
2.1	기성 및 준공검사 현황
2.2	공종 및 년도별 추진실적
2.3	건설공사 설계변경 현황
2.4	실정보고 처리현황
2.5	발주청 지시사항 처리현황
2.6	주요인력 및 장비 투입현황
2.7	하도급 현황
2.8	감리용역 설계변경 현황
2.9	감리원 투입현황
제 3 장	검측내용 실적종합
3.1	검측관리실적
3.2	시공계획서 검토현황
3.3	시공상세도 검토현황
3.4	검측관리 종합분석
제 4 장	품질시험·검사실적 종합
4.1	품질관리자
4.2	시험장비 사용현황

구 분	제 목
4.3	시험실 배치 평면도
4.4	품질시험·검사성과 총괄표
4.5	품질관리 종합분석
제 5 장	주요자재 관리실적 종합
5.1	자재공급원 승인현황
5.2	주요자재 투입현황
5.3	주요자재관리 종합분석
제 6 장	안전관리 실적종합
6.1	안전관리 조직도
6.2	안전보건 교육현황
6.3	안전점검 현황
6.4	산업안전보건관리비 사용실적
6.5	안전관리비 사용실적
6.6	안전관리 종합분석
제 7 장	분야별 기술검토 실적종합
7.1	분야별 기술검토 현황
7.2	주요기술검토내용
제 8 장	우수시공 및 실패시공사례
8.1	우수시공사례 현황
8.2	우수시공사례
8.3	실패시공사례 현황
8.4	실패시공사례
제 9 장	종합분석

제 1 장 건설공사 및 감리용역개요

- 1.1 사업목적
- 1.2 건설공사 개요
- 1.3 감리용역 개요
- 1.4 설계용역 개요
- 1.5 위치도

제1장 건설공사 및 감리용역 개요

1.1 사업목적

○ 서울시 양천구 신정동, 신월동 일원에 위치한 신정지구를 자연환경과 조화를 이루는 에너지절약 및 친환경주거단지를 조성하며, 안락하고 쾌적한 주거환경 및 새로운 주거형식의 공급, 개발 추진계획의 일환으로 신정3지구 택지개발지구내 2단지 에 분양 212세대, 공공임대(장기임대주택) 150세대, 국민임대(장기임대주택 61세대, 국민임대주택 48세대) 총 471세대 및 5단지 분양 84세대, 국민임대(장기임대주택 154 세대)총 238세대로서 2,5단지 전체 709세대를 건설하여 무주택 시민을 위한 고품질의 주택 공급확대, 저렴한 가격의 적기 공급으로 시민 주거 안정에 기여하고, 도시기반 시설의 확충 및 단지내 부대복리시설의 적정 배치를 통하여 주변과 조화된 쾌적한 단지 및 미래지향적인 주거공간을 조성하는데 그 목적이 있다.

1.2 건설공사개요

- 공 사 명 : 신정3지구 2,5단지 아파트건설공사
- 위 치 : 서울특별시 양천구 신정동,신월동 일원
- 사업개요 : 아래참조

공 사 명	신정3지구 2,5단지 아파트 건설공사						
공사기간	2008.12.15 ~ 2011.03.25 (착공후 830일, 동절기 포함)						
감리기간	2008. 12. 15 - 2011. 04. 09 (착공 후 846일 동절기 포함)						
공사금액	108,813,020,807원 (VAT포함)	감리용역비	2,701,205,000원 (VAT포함)				
대지위치	서울시 양천구 신월동 산154-10번지 택지개발지구 내 2,5 단지						
대지면적	2 단 지	51,364㎡			건축면적	2 단 지	15,933.13㎡
	5 단 지	13,304㎡				5 단 지	3,117.64㎡
	합 계	64,668.00㎡				합 계	18,995.78㎡
연 면 적	2 단 지	79,865.38㎡			용적율	2 단 지	103.50%
	5 단 지	38,511.87㎡				5 단 지	187.67%
	합 계	117,377.25㎡				합 계	
규 모	구분		49㎡	59㎡	84㎡	114㎡	계
	2단지	임 대	48	61	57	93	259
		분 양			206	6	212
		소 계	48	61	263	99	471
	5단지	임 대		154			154
		분 양				84	84
		소 계	0	154	0	84	238
합 계	27개동 709세대 (분양:296세대, 임대:413세대)						
총 수	공동주택(3층~15층)27개동, 지하주차장(B2), 철근콘크리트 벽식 구조						
시 공 자	금호산업㈜						
감 리 자	㈜삼우설계 / ㈜선엔지니어링 / ㈜무영아멕스						

- 계약일자 : 2008. 12. 12
- 공사종류 : 건축, 토목, 기계, 조경, 승강기, 전기, 통신
- 공사기간 : 2008. 12. 15 - 2011. 03. 25
- 공 사 비

1) 금호산업(주)

(단위:백만원)

구 분	건 축	토 목	기 계	조 경	승강기	정 산	합 계
금 액	80,860	7,200	15,632	4,418	2,201	-1,498	108,813

- 낙찰률 : 79.056%
- 시공회사 : 금호산업(주)
- 입찰방법 : 최저가낙찰

2) 대상전설(주)

(단위:백만원)

구 분	전 기	합 계
금 액	7,179	7,179

- 낙찰률 : 85.697%
- 시공회사 : 대상전설(주)
- 입찰방법 : 최저가낙찰

3) (주)지에스컴

(단위:백만원)

구 분	통 신	합 계
금 액	5,222	5,222

- 낙찰률 : 85.73%
- 시공회사 : (주)지에스컴
- 입찰방법 : 최저가낙찰

1.4 설계용역개요

◎ 설계자 : (주)종합건축사사무소건원

◎ 설계개요

사업명칭	신정3지구 2단지 아파트 건설공사				
대지위치	서울시 양천구 신길동, 신월동 일원				
지역지구	제2종 일반주거지역, 국민임대주택지구				
용도	공동주택 (아파트 및 부대복리시설)				
구분	단지전체	공동주택	근린생활시설		
대지면적	51,364.00㎡	50,888.17㎡	475.83㎡		
건축면적	15,933.13㎡	15,697.1㎡	236.03㎡		
지상층연면적	54,121.95㎡	53,700.61㎡	421.34㎡		
지하층연면적	25,743.43㎡	25,743.43㎡	-		
연면적	79,865.38㎡	79,444.04㎡	421.34㎡		
건폐율	31.02%				
용적율	103.50%				
주차대수	법정	551대	548대	3대	
	교통영향평가	603대	603대	-	
	계획	지상	24대	21대	3대
		지하	622대	622대	-
		계	646대	643대	3대
조경	조경면적	법정(지구단위계획지침)	17,977.4㎡ (35.00%)		
		계획	18,168.88 (35.37%)		
난방방식	지역난방				
구조	철근콘크리트조 및 철근콘크리트 벽식구조				
규모	아파트 20개동, 지하2층 / 지상3 ~ 7층				
최고높이	27.70M				

◎ 동별개요

구 분	TYPE	세대수	층수	연면적	건축면적	비 고
201동	49, 59, 84	83	7F	7,577.19	1,446.26	
202동	84	26	7F	2,920.85	618.74	
203동	84	23	6F	2,530.09	608.42	
204동	84	28	6F	3,391.13	1,022.07	
205동	84	24	6F	2,620.46	608.42	
206동	84	24	6F	2,620.46	608.42	
207동	114	20	5F	3,055.08	821.27	
208동	84	15	4F	1,667.79	608.42	
209동	114	8	4F	1,159.19	391.85	
210동	84	16	4F	1,801.92	634.81	
211동	84, 114	18	3F	2,663.94	1,035.73	
212동	114	6	3F	946.03	374.92	
213동	114	8	4F	1,160.32	391.85	
214동	114	8	4F	1,160.32	391.85	
215동	114	8	4F	1,149.48	391.85	
216동	114	18	5F	2,953.09	826.13	
217동	84, 114	18	5F	2,205.51	617.14	
218동	114	7	4F	1,074.61	382.88	
219동	84	35	4F	4,215.33	1,496.90	
220동	49, 59, 84	78	6F	7,363.37	1,691.96	
계	-	471	-	54,236.16	14,969.89	

사업명칭	신정3지구 5단지 아파트 건설공사				
대지위치	서울시 양천구 신길동, 신월동 일원				
지역지구	제2종 일반주거지역, 국민임대주택지구				
용도	공동주택 (아파트 및 부대복리시설)				
구분	단지전체		공동주택	근린생활시설	
대지면적	13,304.00㎡		12,992.00㎡	312.00㎡	
건축면적	3,117.64㎡		2,963.1㎡	154.54㎡	
지상층연면적	25,183.05㎡		24,902.77㎡	280.28㎡	
지하층연면적	13,328.82㎡		13,328.82㎡	-	
연면적	38,511.87㎡		38,231.59㎡	280.28㎡	
건폐율	23.43%				
용적율	187.67%				
주차대수	법정		259대	257대	2대
	교통영향평가		297대	297대	-
	계획	지상	14대	12대	2대
		지하	291대	291대	-
		계	305대	303대	2대
조경	조경면적	법정(지구단위계획지침)		4,656.4㎡ (35.00%)	
		계획		5,423.54 (40.76%)	
난방방식	지역난방				
구조	철근콘크리트조 및 철근콘크리트 벽식구조				
규모	아파트 7개동, 지하3층 / 지상9 ~ 15층				
최고높이	46.10M				

◎ 동별개요

구 분	TYPE	세대수	층수	연면적	건축면적	비 고
501동	59	44	12F	3,699.72	424.14	501동
502동	59	36	9 + 11F	3,263.02	484.89	502동
503동	59	50	13F	4,414.35	495.32	503동
504동	59	24	12F	2,072.68	244.79	504동
505동	114	28	15F	4,027.03	371.43	505동
506동	114	28	15F	4,061.78	371.43	506동
507동	114	28	15F	4,008.44	371.43	507동
계	-	238	-	25,547.02	2,763.43	

1.5 위치도



제 2 장 공사추진내용 실적

- 2.1 기성 및 준공검사 현황
- 2.2 공종 및 연도별 추진실적
- 2.3 건설공사 설계변경 현황
- 2.4 실정보고 처리현황
- 2.5 발주청 지시사항 처리현황
- 2.6 주요인력 및 장비 투입현황
- 2.7 하도급 현황
- 2.8 감리용역 설계변경 현황
- 2.9 감리원 투입현황

2.2 공종 및 년도별 추진실적

2단지

[단위 : 천원]

공종	구분	금 액	보합 (%)	2008년		2009년		2010년		2011년		누계	
				공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비
건축	전체	55,132,622	73.03	-	-	30.12	-	41.12	-	1.80	-	73.03	-
	건축		100	-	-	41.24	-	56.30	-	2.46	-	100.00	-
토목	전체	5,357,718	7.10	-	-	5.08	-	1.88	-	0.14	-	7.10	-
	토목		100	-	-	71.58	-	26.51	-	1.91	-	100	-
기계	전체	10,083,305	13.35	-	-	1.20	-	11.79	-	0.36	-	13.35	-
	기계		100	-	-	9.02	-	88.27	-	2.71	-	100	-
조경	전체	3,271,325	4.33	-	-	-	-	2.60	-	1.73	-	4.33	-
	조경		100	-	-	-	-	60.00	-	40.00	-	100	-
승강기	전체	1,649,332	2.18	-	-	-	-	2.18	-	-	-	2.18	-
	승강기		100	-	-	-	-	100.00	-	-	-	100	-
총계		75,494,302	100	-	-	36.40	-	59.57	-	4.03	-	100	-

5단지

[단위 : 천원]

공종	구분	금 액	보합 (%)	2008년		2009년		2010년		2011년		누계	
				공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비
건축	전체	25,727,767	73.89	-	-	28.40	9,887,181	45.05	15,686,220	0.44	154,367	73.89	25,727,767
	건축		100	-	-	38.43		60.97		0.60		100	
토목	전체	1,842,941	5.29	-	-	4.31	1,499,601	0.90	313,116	0.09	30,224	5.29	1,842,941
	토목		100	-	-	81.37		16.99		1.64		100	
기계	전체	5,548,200	15.94	-	-	1.11	386,823	14.65	5,100,290	0.18	61,087	15.94	5,548,200
	기계		100	-	-	6.97		91.90		1.13		100	
조경	전체	1,146,200	3.29	-	-	-	-	2.04	710,644	1.25	435,556	3.29	1,146,200
	조경		100	-	-	-		62.00		38.00		100	
승강기	전체	552,006	1.59	-	-	-	-	1.59	552,006	-	-	1.59	552,006
	승강기		100	-	-	-		100.00		-		100	
총계		34,817,114	100	-	-	33.81	11,773,605	64.22	22,362,276	1.96	681,233	100	34,817,114

전기

단위 : 백만원

공 종	구 분 / 분 야	단 위	전 체		2009년도(1차)		2010년도(2차)		2011년도(3차)		비 고
			공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	
전 기 공 사	접지공사	m	35,194	247	21,116	148	7,038	49	7,040	50	
	매입배관공사	m	243,700	1,330	170,590	930	73,110	400			
	노출배관공사	m	6,901	187			5,520	150	1,381	37	
	트레이공사	m	8,567	331			8,567	331			
	라이트웨이공사	m	14,263	168			14,263	168			
	배선공사	m	856,700	748	257,010	224	556,854	486	42,836	38	
	케이블포설공사	m	91,346	709			82,211	638	9,135	71	
	분전반설치공사	기	1,276	295			893	207	383	88	
	배선기구공사	개	26,500	234			26,500	234			
	조명기구공사	개	19,744	1,354			15,795	1,083	3,949	271	
	소방기구공사	기	9,010	270			4,504	135	4,506	135	
	무선설비공사	m	14,263	100			5,705	40	8,558	60	
	근린생활시설	식	1	50			1	25	1	25	
	가설공사	식	1	1	1	1					
	소 계	식		6,024		1,303		3,946		775	
	순 공사비	식		6,024		1,303		3,946		775	
	사급자재비	식									
	T. A. B	식									
	제경비	식		709		155		461		93	
	공급가액	식		6,733		1,458		4,407		868	
	매입세			213		46		140		27	
	부가세	%		233		50		5		178	
	총 계	식		7,179		1,554		4,552		1,073	

통신

단위 : 백만원

공 종	구 분 분야	구 분 단위	전 체		2009년도(1차)		2010년도(2차)		2011년도(3차)		비 고	
			공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비	공사량	공사비		
통 신 공 사	배관공사	m	206,313	248	150,108	179	56,205	69				
	배선공사	m	552,686	466	160,142	132	392,544	334				
	기구취부공사	개	15,746	698			14,748	655	998	43		
	함설치공사	개	2,825	551	1,217	237	1,608	314				
	기기설치공사	기	1,094	1,548			950	1,340	144	208		
	흡빛월패드공사	개	712	776					712	776		
	가설공사	식	1	1	1	1						
		소 계	식		4,288							
		순 공사비	식		4,288							
	사급자재비	식										
	T. A. B	식										
	제경비	식		622								
	공급가액	식		4,910								
	매입세			151								
	부가세	%		162								
	총 계	식		5,222								

2.3 건설공사 설계변경현황

1) 총괄 계약변경 금액현황

금호산업(주)

단위 : 백만원

변경 회수별	건축	토목	기계	조경	승강기	합 계	비 고
최 초	66,168	6,086	13,846	4,342	2,201	92,643	'08.12.12계약
1차계약 변경	70,477	6,086	13,846	4,342	2,201	96,952	'10.09.01계약
2차계약 변경	73,324	7,177	14,819	4,342	2,201	101,863	'10.12.30계약
3차계약 변경	80,860	7,201	15,632	4,418	2,201	110,312	'11.03.25계약
준공정산	79,639	7,134	15,453	4,406	2,181	108,813	

대상전설(주)

단위 : 백만원

변경 회수별	금 액	비 고
최 초	7,000	2008.11.04계약
1차계약 변경	7,359	2011.03.23계약
준공	7,179	2011.03.25준공

(주)지에스컴

단위 : 백만원

변경 회수별	금 액	비 고
최 초	4,669	'08.11.04계약
1차계약 변경	5,448	'11.03.25계약
준공	5,222	'11.03.25준공

2) 설계변경 현황

건축

1회 계약변경 관련

구분	관 련 공 문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처(승인)				
시험실 통합운영	한진(신정3지구) 2009-22호 ('09.02.23)	kcm신정 2009-026호 ('09.02.26)	건축1팀(사업1) -738호 ('09.02.27)	5,590,849	2,823,227	-2,767,622	
	금건신정 제10-115호 ('10.06.08)	신정2.5(감) 10-132호 ('10.06.11)					
정기안전점검비	금건신정 제09-38호 ('09.04.14)	신정2.5(감) 09-102호 ('09.04.15)	건축1팀(사업1) -1412호 ('09.04.16)	0	11,305,008	11,305,008	
파일공사	금건신정 제09-55호 ('09.05.12)	신정2.5(감) 09-131호 ('09.05.15)	업무지시서 제2호 ('09.03.27)	4,134,766	88,756,957	84,622,191	
	금건신정 제10-141호 ('10.07.05)	신정2.5(감) 10-150호 ('10.07.06)	건축1팀(사업1) -3128호 ('10.08.09)				
시스템철골계단	금건신정 제09-65호 ('09.05.21)	신정2.5(감) 09-137호 ('09.05.21)	건축1팀(사업1) -2122호 ('09.06.09)	470,918,044	211,659,756	-259,258,288	
	금건신정 제10-123호 ('10.06.21)	신정2.5(감) 10-139호 ('10.06.22)	건축1팀(사업1) -2730호 ('10.07.14)				
치환공사	금건신정 제09-84호 ('09.06.08)	신정2.5(감) 09-169호 ('09.06.08)	건축1팀(사업1) -2131호 ('09.06.09)	0	161,259,077	161,259,077	
	금건신정 제10-142호 ('10.07.05)	신정2.5(감) 10-151호 ('10.07.06)	건축1팀(사업1) -3128호 ('10.08.09)				
집수정	금건신정 제09-106호 ('09.06.16)	희감리신정3-3 제09-166호 ('09.07.08)	건축1팀(사업1) -2999호 ('10.07.29)	7,349,591	98,428,309	91,078,718	
영구배수공사	금건신정 제09-114호 ('09.07.03)	신정2.5(감) 09-202호 ('09.09.11)	건축1팀(사업1) -1526호 ('09.04.27) 건축1팀(사업1) -2999호 ('10.07.29)	672,089,335	349,980,514	-322,108,821	
방수공사	금건신정 제09-150호 ('09.08.26)	희감리신정3-3 제09-217호 ('09.08.31)	건축1팀(사업1) -3163호 ('09.09.04)	1,370,906,646	1,370,906,646	0	
폐기물 분리선별	금건신정 제10-149호 ('10.07.08)	희감리신정3-3 제10-468호 ('09.07.23)	건축1팀(사업1) -3157호 ('10.08.10)	0	87,996,963	87,996,963	
지급 → 사급전환 -합성수지창호 -세대현관/ 대피공간문 - UBR	금건신정 제10-77,78,79호 ('10.04.19)	신정2.5(감) 제10-92,93호 ('10.04.26)	건축1팀(사업1) -4449호 ('09.12.18) 건축1팀(사업1) -2609호 ('10.07.05)	3,314,032	4,460,123,045	4,456,809,013	
합 계				2,534,303,263	6,843,239,502	4,308,936,000	239원 절사

2회 계약변경 관련

구 분	관 련 공 문				변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처					
			지시	승인				
주방가구 공사 (사급전환)	금건신정 제10-268호 (2010.11.22)	신정2,5(감) 10-297호 ('10.11.23)	건축1팀(사업1) -1662호 ('10.05.03)	건축1팀(사업1) -5233호 ('10.12.10)	0	2,632,847,081	2,632,847,081	
화장대 공사 (사급전환)	금건신정 제10-269호 ('10.11.29)	신정2,5(감) 10-308호 ('10.11.30)	건축1팀(사업1) -4449호 ('09.12.18)	건축1팀(사업1) -5233호 ('10.12.10)	0	213,857,386	213,857,386	
합 계					0	2,846,704,467	2,846,704,467	

3회 계약변경 관련

구 분	관 련 공 문				변경전	변경후	증감	비 고
	시공사	감리단	발주처					
			지시 및 근거	승인				
1. 주차장 (5단지) 중층방수	금건신정 제10-270호 (2010.11.22)	신정2.5(감) 10-298호 (2010.11.23)	- 양천권역통합관리센터-9440호 ('10. 10. 19) 1차 예비조사 점검 지적사항		0	38,967,117	38,967,117	
2. 아파트 지하PIT 구배몰탈	금건신정 제10-271호 (2010.11.22)	신정2.5(감) 10-299호 (2010.11.23)	- 양천권역통합관리센터-9440호 ('10. 10. 19) 1차 예비조사 점검 지적사항		- 건축1팀(사업1) -1141호 ('11.03.07)	0	80,161,168	80,161,168
3. UBR시공부위 액체방수 삭제	금건신정 제10-272호 (2010.11.22)	신정2.5(감) 10-300-1호 (2010.11.23)	- 건축1팀(사업1)-4449호 ('09. 12. 18)			35,306,547	0	-35,306,547
4. 단위세대 내부수준 조정	금건신정 제11-17호 (2011.01.19)	신정2.5(감) 11-21-1호 ('11.01.21)	- '10.03.23. ' 10.08.05 발주처 지시부 - '10.05.12 주부프로슈머 샘플하우스 방문 평가보고서 - SH공사 공동주택 UPGRADE기준 - 신정3지구 아파트 실내디자인 자문회의 의견서 - 아파트단위세대 실내디자인기준(안)			건축1팀(사업1) -563호 ('11.01.31)	1,228,670,054	2,378,431,423
5. 외부마감 수준조정	금건신정 제11-56호 ('11.02.25)	신정2.5(감) 11-65호 ('11.02.28)	- 지시부('10.08.06) : 색채심의 완료 도서 통보 및 아파트 외부 디자인 설계변경 업무에 반영 - 건축1팀(사업1)-4958호 ('10. 11. 24) : 신정3지구 작명 결과 통보 - 지시부('11.02.08) : 지하주차장 동선체계도 및 사인물 계획 수립, 아파트 외벽 동/ 마을 표시 계획 수립 - D-180(1차), D-60(2차) 예비조사 - 건축1팀(사업1)-424호 ('11.01.24) : 신정3지구 2,5단지 아파트건설공사 입주대비 현장점검 결과통보		건축1팀(사업1) -1143호 ('11.03.07) 『제3회 설계변경 심사위원회 결과 통보』로 지적사항 발생 ↓ - 건축1팀(사업1) -1475호 ('11.03.21) 조치완료 보고후 『승인』	1,469,352,296	4,012,739,052	2,543,386,756
7. 2단계 설계도서준공	금건신정 제11-35호 ('11.02.08)	신정2.5(감) 11-41호 ('11.02.08)	- 건축1팀(사업1)-4호 ('10.01.04) 신정3지구 2단계 설계도서 송부 - SH공사 견적기준 - 건축1팀(사업1)-2067 " 지하주차장 기능개선안 통보"(기술기준팀-531호) - SH공사 시방서 - 건설현장 축중기 설치기준 - 기술기준팀-531호 결로저감을위한 단열 기준수립(안)			63,409,119,601	67,155,038,549	3,745,918,948

구분	관 련 공 문				변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처					
			지시 및 근거	승인				
8. 기타 설계변경	금건신정 제11-66호 ('11.03.14)	신정2,5(감) 11-78호 ('11.03.15)	<ul style="list-style-type: none"> - 견적발주팀-1389호('10.04.28.) AL창호 제작 설치에 따른 설계단가 확정 통보 - 건축1팀(사업1)-4665호('10.11.08) 신정3지구 2,5단지 품질안전 및 감리점검 지적사항 - 설계기준팀-957호 : 베이크아웃 기준(안)) - 설계기준팀-2039호: 『공동주택실내공기질 측정결과 자체검증 실시통보』 - 다중시설등의 실내공기질관리법 제3조 - 양천구청환경영향평가서 (환경청소과-2039호) - 도시디자인팀-1719호 : 토탈디자인 용역 대가 산정기준(안) - 건축1팀(사업1)-4108호 '건분주액 설치 통보' - 국토해양부고시 제2010-421호' 친환경 주택의 건설기준 및 성능(2010.6.30) 	<ul style="list-style-type: none"> - 건축팀(사업1) -1489호 ('11.03.07) 	304,396,465	318,026,837	13,630,372	
합 계					66,446,844,963	73,983,364,146	7,536,519,183	

준공정산 관련

구분	계약금액(최종)A	준공금액(B)	정산금액(B-A)	비고
건 축	80,860,389,384	79,639,196,074	-1,221,193,310	준공금액은 물가연동 증액분, 간접비정산, 폐기물정산, 품질시험 비수수료정산, 정기안전점검비, 시운전비, 어린이놀이시설설치검사비, 추가공사금액임.
기 계	15,631,505,029	15,452,995,260	-178,509,769	
토 목	7,200,659,319	7,134,321,922	-66,337,397	
조 경	4,417,524,668	4,406,107,907	-11,416,761	
승강기	2,201,337,600	2,180,399,644	-20,937,956	
합 계	110,311,416,000	108,813,020,807	-1,498,395,193	

PS정산 관련

- PS정산 금액은 감리용역 완료시점에 발주처와 시공사간 협의가 되지 않아 추후 적법한 절차에 의거하여 정산하여야 할 사항임.

토 목

1회 계약변경 관련

구 분	관 련 공 문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처(승인)				
토공사 몰량 변경	금건신정 제09-85호 (2009.06.08)	신정2.5 (감)09-176호 (2009.06.10)	지시부 제2009-36호 (2009.06.17)	142,349,805	134,520,691	-7,829,114	
발파패턴 변경	금건신정 제09-86호 (2009.06.08)	신정2.5 (감)09-177호 (2009.06.10)	지시부 제2009-36호 (2009.06.17)	2,252,504,203	2,319,251,912	66,747,709	
흙막이 추가공사	금건신정 제09-98호 (2009.06.15)	신정2.5 (감)09-182호 (2009.06.15)	지시부 제2009-36호 (2009.06.17)	236,444,332	275,944,698	39,500,366	
2단계설계준공에 따른설계변경	금건신정 제09-202호 (2009.10.29)	신정2.5 (감)09-285호 (2009.11.04)	토목1팀(사업1) -5531 (2009.12.09)	6,085,543,567	6,266,336,899	180,793,332	
우오수공관련 설계변경 (공간확보)	금건신정 제10-01호 (2010.01.04)	신정2.5 (감)10-01호 (2010.01.05)	토목1팀(사업1) -559 (2010.01.28)	-	673,197,140	673,197,140	
5단지 사면안전공 법변경	금건신정 제10-214호 (2010.09.15)	신정2.5 (감)10-226호 (2010.09.15)	토목1팀(사업1) -5433 (2010.10.08)	-	138,458,490	138,458,490	
합 계				8,716,841,907	9,807,709,830	1,090,867,923	

2회 계약변경 관련

구분	관 련 공 문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처(승인)				
토공및가시설정산 보고	금건신정 제11-04호 (2011.01.10)	신정2,5(감) 11-08호 (2011.01.11)	토목1팀(사업1) -321 (2011.01.17)	4,005,375,565	3,917,436,090	-87,939,475	
오수관로	금건신정 제10-290호 (2011.12.09)	신정2,5(감) 10-331호 (2010.12.09)	토목1팀(사업1) -6647 (2010.12.14)	217,945,005	243,116,337	25,171,332	
조경석쌓기 추가공사	금건신정 제11-22호 (2011.01.24)	신정2,5(감) 11-27호 (2011.01.25)	토목1팀(사업1) -623 (2011.01.31)	111,619,238	144,018,333	32,399,095	
우,오수관보호공사	금건신정 제11-23호 (2011.01.24)	신정2,5(감) 11-31호 (2011.01.26)	토목1팀(사업1) -726 (2011.02.09)	0	34,492,952	34,492,952	
우,오수관로 정산보고	금건신정 제11-47호 (2011.02.17)	신정2,5(감) 11-57호 (2011.02.17)	토목1팀(사업1) -1201 (2011.03.04)	293,636,702	326,955,371	33,318,669	
이삿짐도로 추가공사	금건신정 제11-55호 (2011.02.24)	신정2,5(감) 11-66호 (2011.02.28)	토목1팀(사업1) -1230 (2011.03.07)	0	1,192,495	1,192,495	
난간공사	금건신정 제11-24호 (2011.01.24)	신정2,5(감) 11-28호 (2011.01.25)	토목1팀(사업1) -727 (2011.02.09)	0	24,840,962	24,840,962	
미끄럼방지포장	금건신정 제11-54호 (2011.02.24)	신정2,5(감) 11-67호 (2011.02.28)	토목1팀(사업1) -1461 (2011.03.17)	0	1,952,244	1,952,244	
예상민원추가공사				0	7,423,714	7,423,714	
정산				0	-53,049,920	-53,049,920	
직접비 계				4,628,576,510	4,648,378,578	19,802,068	
간접비 계				1,219,295,635	1,223,741,396	4,445,761	
합 계				5,847,872,145	5,872,119,974	24,247,829	

기 계

1회 계약변경 관련

구 분	관 련 공 문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처(승인)				
단위세대 냉매배관공사	금건신정 제10-157호 ('10.07.16)	신정2,5(감) 10-166호 ('10.07.23)	기계팀(사업1) -3705호 ('10.07.28) 기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	31,109,272	302,895,147	271,785,875	
단위세대 환기배관공사	금건신정 제10-157호 ('10.07.16)	신정2,5(감) 10-166호 ('10.07.23)	기계팀(사업1) -3705호 ('10.07.28) 기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	1,099,054,836	1,138,953,825	39,898,989	
단위세대 난방배관공사	금건신정 제10-182호 ('10.08.11)	신정2,5(감) 10-184호 ('10.08.12)	기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	934,445,926	1,137,551,037	203,105,111	
단위세대 급수급탕 배관공사	금건신정 제10-209호 ('10.9.10)	신정2,5(감) 10-221호 ('10.09.13)	기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	256,983,535	391,103,864	134,120,329	
단위세대 오배수 배관 공사	금건신정 제10-224호 ('10.09.30)	신정2,5(감) 10-242호 ('10.10.04)	기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	-	33,344,854	33,344,854	
위생기구 설치공사	금건신정 제10-254호 ('10.11.08)	신정2,5(감) 10-287호 ('10.11.16)	기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	1,162,609,768	1,255,121,853	92,512,085	
단위세대 가스배관공사	금건신정 제10-267호 ('10.11.22)	신정2,5(감) 10-296호 ('10.11.22)	기계팀(사업1) -5889호 ('10.12.02)	215,193,484	214,844,597	-348,887	
장비설치공사	금건신정 제10-283호 ('10.12.02)	신정2,5(감) 10-320호 ('10.12.03)	기계팀(사업1) -6030호 ('10.12.10)	140,201,082	237,292,784	97,091,702	
소방 장비설치공사	금건신정 제10-282호 ('10.12.02)	-	기계팀(사업1) -6030호 ('10.12.10)	-	2,627,951	2,627,951	
단위세대 스프링클러 설치공사	금건신정 제10-282호 ('10.12.02)	-	기계팀(사업1) -6030호 ('10.12.10)	498,765,792	597,995,393	99,229,601	
합 계				4,338,363,695	5,311,731,305	973,367,610	

2회 계약변경 관련

구 분	관 련 공 문		
	시공사	감리단	발주처(승인)
열교환기실 배관공사	금건신정 제10-307호('10.12.24)	신정2,5(감)10-354호('10.12.27)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
자동제어공사	금건신정 제10-308호('10.12.24)	신정2,5(감)10-355호('10.12.27)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
정화조 및 빗물저류조 공사	금건신정 제10-309호('10.12.24)	신정2,5(감)10-356호('10.12.27)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
세대의 배관공사	금건신정 제11-007호('11.01.13)	신정2,5(감)11-018호('11.01.18)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
옥외 및 부대시설 배관공사	금건신정 제11-008호('11.01.13)	신정2,5(감)11-020호('11.01.20)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
지하주차장 배관공사	금건신정 제11-009호('11.01.13)	신정2,5(감)11-021호('11.01.20)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
태양열 배관공사	금건신정 제11-020호('11.01.24)	신정2,5(감)11-025호('11.01.25)	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
옥내소화전 배관공사	금건신정 제11-027호('11.01.26)	-	기계팀(사업1)-795호('11.02.18)
공용욕실 코너선반 추가설치외	금건신정 제11-057호('11.03.03)	신정2,5(감)11-070호('11.03.04)	기계팀(사업1) 지시부 제 49호('11.03.02)

- 항목별 설계변경 증,감 금액

구 분	금 액						증감 (B-A)	비 고
	2단지		5단지		합 계			
	변경전	변경후	변경전	변경후	변경전(A)	변경후(B)		
열교환실 배관공사	30,902,035	46,565,086	17,150,581	24,238,617	48,052,616	70,803,703	22,751,087	
자동제어공사	199,266,825	220,741,516	94,959,598	107,895,075	294,226,423	328,636,591	34,410,168	
빗물, 정화조공사	115,150,084	128,624,850	92,059,077	132,000,863	207,209,161	260,625,713	53,416,552	
세대외 난방 배관공사	233,823,448	240,358,814	60,882,142	59,570,134	294,705,590	299,928,948	5,223,358	
세대외 급수급탕 공사	10,024,155	22,171,249	5,671,927	5,292,485	15,696,082	27,463,734	11,767,652	
세대외 오배수 공사	484,455,199	587,282,986	203,769,205	232,508,563	688,224,404	819,791,549	131,567,145	
옥외배관공사	175,116,717	186,965,865	38,427,746	41,733,117	213,544,463	228,698,982	15,154,519	
지하주차장 배관공사	79,393,620	143,897,812	41,719,770	71,299,898	121,113,390	215,197,710	94,084,320	
부대시설 배관공사	1,620,948	4,344,836	20,529,513	27,410,171	22,150,461	31,755,007	9,604,546	
단위세대 위생기구 설치	37,394,954	58,269,455	16,080,618	24,599,306	53,475,572	82,868,761	29,393,189	
태양열 배관공사	30,900,535	19,882,861	0	7,583,857	30,900,535	27,466,718	-3,433,817	
옥내소화배관 변경	372,287,360	427,722,650	164,364,002	198,008,363	536,651,362	625,731,013	89,079,651	
자동식소화기 전선관 추가	0	22,646,831	0	11,328,940	0	33,975,771	33,975,771	
스프링클러배관경 변경	129,679,073	230,260,183	359,742,723	451,277,644	489,421,796	681,537,827	192,116,031	
동파방지 열선 변경	111,991,682	135,953,706	62,080,340	46,272,897	174,072,022	182,226,603	8,154,581	
소방 옥외 배관공사	128,108,366	176,490,525	309,601,207	346,561,962	437,709,573	523,052,487	85,342,914	
2,5단지 합 계					3,627,153,450	4,439,761,117	812,607,667	

조경

구분	관련공문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처(승인)				
전문가자문 실정보고	금건신정 제 11-13호 (2011.01.17)	신정2,5(감) 11-89호 (2011.03.21)		0	10,800,000	10,800,000	
설계변경	금건신정 제 11-70호 (2011.03.15)	신정2,5(감) 11-81호 (2011.03.16)	조경팀(사업1) -1084호 (2011.03.21)	545,900,000	578,000,000	32,100,000	
설계변경	금건신정 제 11-30호 (2011.01.26)	신정2,5(감) 11-40호 (2011.02.07)		274,400,001	286,700,000	12,300,000	
설계변경	금건신정 제 11-13호 (2011.01.17)	신정2,5(감) 11-17호 (2011.01.17)	조경팀(사업1) -454호 (2011.02.01)	953,600,000	978,200,000	24,600,000	
합 계				1,773,900,001	1,853,700,000	79,800,000	

전기

1차 계약변경 관련

구분	관련공문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	발주처(승인)				
제1회	대상(신정) 11-121 (2011.03.18)	신정2,5(감) 11-94호 (2011.03.22)	-	7,000,368,144	7,358,695,000	358,326,856	
준공정산	대상(신정) 11-127호	신정2,5(감) 11-110호 (2011.04.08)	-	7,358,695,000	7,179,316,000	-179,379,000	
합 계						178,947,856	

통신

1차 계약변경 관련

구분	관련공문			변경전	변경후	증감	비고
	시공사	감리단	지시 및 근거				
정보통신공사	설변(GSC통신) 11-01 (2011.03.15)	신정2,5(감) 11-85호 (2011.03.18)	전기통신팀 (사업1)-3032 (2009.08.19) 홈네트워크인프라 적용관련설계변경 지시등 11건	4,669,854,636	5,450,778,000	780,923,364	
준공정산				5,450,778,000	5,222,008,000	-228,770,000	
합 계						552,153,364	

2.4 실정보고 처리현황

(건축)

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
1	'09.04.15 신정2,5(감) 09-102호	'09.04.15 건축1팀 (사업1)-1412	신정3지구 정기안전점검 실정보고	내역에 반영되지않은 정기안전점검비 에 대한 반영건
2	'09.05.15 신정2,5(감) 09-131호	건축1팀 (사업1)-3128 ('10.08.09)	파일공사 실정보고	502동 파일공사 실정보고
3	'09.05.21 신정2,5(감) 09-137호	건축1팀 (사업1)-2122 ('09.06.09)	시스템철골계단 공사 실정보고제출	시스템철골계단구조 → R.C 구조로 변경사항 보고
4	신정2,5(감) 09-169호 ('09.06.08)	건축1팀 (사업1)-2131 ('09.06.09)	치환공사	2,5단지 연약지반 치환
5	희감리신정3-3 제10-468호('09 .07.23)	건축1팀 (사업1)-3157 ('10.08.10)	폐기물분리선별	폐기물분리선별비용 추가반영
6	희감리신정3-3 제09-166호('09 .07.08)	건축1팀 (사업1)-2999 ('10.07.29)	집수정공사	영구배수공법 적용으로 인한 집수정 반영
7	희감리신정3-3 제09-217호('09 .08.31)	건축1팀 (사업1)-3163 ('09.09.04)	방수공사 실정보고	도막방수공법을 복합방수공법으로 변경
8	'09.09.11 (신정2,5(감) 09-248호)	건축1팀 (사업1)-1526 ('09.04.27) 건축1팀 (사업1)-2999 ('10.07.29)	영구배수공사 실정보고	락앙카공사를 영구배수공사로 변경
9	'10.03.30 신정2,5(감) 10-73호	2단계 설계도서에 반영됨.	지하주차장 벽체 배수판변경요청	멀티패널 배수판을 합성수지배수판으로 변경요청
10	'10.04.26 신정2,5(감) 10-93호	건축1팀 (사업1)-4449 ('09.12.18) 건축1팀 (사업1)-2609 ('10.07.05)	조립식욕실(UBR) 및 세대현관문 / 대피공간출입문 설계변경요청의 건	조립식욕실 (지급→사급) 세대현관문 / 대피공간출입문 (지급→사급)
11	'10.04.26 신정2,5(감) 10-92호		합성수지창호 설계변경요청	합성수지창호 (지급→사급)

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
12	신청2,5(감) 10-297호 (' 10. 11. 23)	건축1팀 (사업1)-5233 (' 10. 12. 10)	주방가구 설계변경요청	주방가구 (지급→사급)
13	신청2,5(감) 10-308호 (' 10. 11. 30)	건축1팀 (사업1)-5233 (' 10. 12. 10)	화장대 설계변경요청	화장대 (지급→사급)
14	' 10. 06. 10 신청2,5(감) 10-130호	건축1팀 (사업1)-4749 (' 10. 11. 11)	5단지 공사기한연장요청	문화재발굴로 인한 5단지 공사기한 연장요청
15	' 10. 06. 12 신청2,5(감) 10-132호	1차계약변경시 반영.	간접비율 조정에 따른 설계변경 요청	간접비율 변경에 따른 기실정보고 사항 조정
16	10. 12. 13 신청2,5(감) 10-353호	10. 12. 20 건축1팀 (사업1)-5405	건설백서 설계변경 요청	건설백서 설계변경 요청
17	' 10. 12. 24 희감리신청 3-3제10-687호	계약변경완료	지급자재계약기 간변경 승인요청	지급자재(알루미늄창호) 계약기간변경 요청
이 하 여 백				

(토목)

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
1	'09.02.09 신정2,5(감) 09-23호	'09.02.12 토목팀 (사업1)-572	사토장 변경	김포매립지 → 자유로로 사토장 변경요청사항에 대한 승인
2	'09.05.08 신정2,5(감) 09-123호		유용토(되메우기용) 실 정보고	되메우기용 토사를 현장내 유용토 사용
3	'09.05.27 신정2,5(감) 09-152호		실정보고 (지하굴토공사)	지하굴토공사에 미반영된 사항
4	신정2,5(감) 09-176호 ('09.06.10)	지시부 2009-36호 ('09.06.17)	토공사 물량변경	토공사 물량변경에 따른 실정보고
5	신정2,5(감) 09-177호 ('09.06.10)	지시부 2009-36호 ('09.06.17)	발파패튼변경	발파패튼변경에 따른 실정보고
6	신정2,5(감) 09-182호 ('09.06.15)	지시부 2009-36호 ('09.06.17)	흙막이 가시설 추가	흙막이 가시설 추가에 따른 실정보고
7	'10.06.12 신정2,5(감) 10-132호		간접비율 조정에 따른 설계변경 요청의 건	간접비율 변경에 따른 기실정보고 사항 조정
8	'10.09.15 신정2,5(감) 10-226호		실정보고 (보강토옹벽)	보강토옹벽 R/C(L형) 옹벽 변경요청
9	'10.10.21 신정2,5(감) 10-253호		실정보고 (도로계획고변경)	도로중단계획고와 건물동별 계획고 상이 하여 도로중단 계획고 변경
10	'10.10.27 신정2,5(감) 10-259호		실정보고(연약지반 치 환공사)	점성토로 설계. 허용지내력 미확보로 기 초연약지반치환
11	10.12.08 신정2,5(감) 10-326호	10.12.15 토목1팀 (사업1)-6697	건축구조물터파기 및 토 건물TL변경에 대한 공정산	건물TL변경에 따른 토공정산 및 축구조 물터파기 토공사
12	10.12.08 신정2,5(감) 10-328호	10.12.15 토목1팀 (사업1)-6679	법면구간 토공사	택지와 단지경계사이 굴찰수량 누락분(법면구간)
13	10.12.09 신정2,5(감) 10-330호	10.12.14 토목1팀 (사업1)-6666	연약지반 치환공사	건축물 연약지반 치환공사
14	10.12.14 신정2,5(감) 10-338호	10.12.14 토목1팀 (사업1)-6647	오수관로 변경	2,5단지 오수관로변경 및 추가공사
15	11.01.25 신정2,5(감) 11-27호		실정보고(조경석 쌓기 추가공사)	조경석쌓기 추가공사
16	11.01.25 신정2,5(감) 11-28호		실정보고 (난간공사)	난간공사
17	11.01.26 신정2,5(감) 11-31호		실정보고 (우오수, 관보호공)	우오수, 관보호공

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
18	11.01.26 신청2,5(감) 11-32호		현황보고(보차도, 보도구간 포장공사)	보차도, 보도구간 포장공사
19	11.02.17 신청2,5(감) 11-57호		우,오수관로 정산보고	우,오수관로 연결관 정산
20	11.02.28 신청2,5(감) 11-66호		이삿짐도로 추가공사	207동 4호라인 이삿짐(보차도) 추가공사
21	11.02.28 신청2,5(감) 11-67호		미끄럼방지 포장	5단지 주출입구 미끄럼방지 시설

(기계)

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
1	'10.03.25 신청2,5(감) 10-68호		기계/소방공사 설계변경에 따른 추정공사비 금액증감 보고	설계변경에 따른 추정공사비 금액 증감 보고
2	2010.07.23 신청2,5(감) 10-166호	2010.07.28 기계팀(사업1) -3705호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	단위세대 에어컨 냉매배관 및 단위세대 환기시스템 설계변경
3	2010.08.12 신청2,5(감) 10-184호	2010.12.02 기계팀(사업1) -5889호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	단위세대 난방배관공사 설계변경
4	2010.09.13 신청2,5(감) 10-221호	2010.12.02 기계팀(사업1) -5889호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	단위세대 급수급탕배관공사 설계변경
5	2010.10.04 신청2,5(감) 10-242호	2010.12.02 기계팀(사업1) -5889호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	단위세대 오배수배관 공사 설계변경
6	2010.11.16 신청2,5(감) 10-287호	2010.12.02 기계팀(사업1) -5889호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	위생기구 설치공사 설계변경
7	2010.11.22 신청2,5(감) 10-296호	2010.12.02 기계팀(사업1) -5889호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	단위세대 가스배관 설계변경
8	2010.12.03 신청2,5(감) 10-320호	2010.12.10 기계팀(사업1) -6030호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	장비설치공사 설계변경
9	2010.12.27 신청2,5(감) 10-354호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	열교환기실 배관공사 설계변경
10	2010.12.27 신청2,5(감) 10-355호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	자동제어공사 설계변경
11	2010.12.27 신청2,5(감) 10-356호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	정화조 및 빗물저류조공사 설계변경
12	2011.01.18 신청2,5(감) 11-018호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	세대외 배관공사 설계변경
13	2011.01.20 신청2,5(감) 11-020호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	옥외 및 부대시설 배관공사 설계변경
14	2011.01.20 신청2,5(감) 11-021호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	지하주차장 배관공사 설계변경
15	2011.01.25 신청2,5(감) 11-025호	2011.02.18 기계팀(사업1) -795호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	태양열 배관공사외 설계변경
16	2011.01.25 신청2,5(감) 11-070호	2011.02.18 기계팀(사업1) 지시부제49호	기계공사 설계변경 승인 요청의 건	공용욕실 코너선반 추가설치외 설계변경

(조경)

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
1	'11.01.17 신정2,5(감) 11-17호	'11.02.01 조경팀 (사업1)-454	신정3지구 2단지 조경 공사 실정보고	민원발생사항 대책에 대한 설계변경보고 개선사항 설계변경 보고 사업승인조건 설계변경 보고
2	'11.01.27 신정2,5(감) 11-34호	'11.03.21 조경팀 (사업1)-1084	신정3지구 2단지 조경 공사 실정보고	민원발생사항 대책에 대한 설계변경보고 개선사항 설계변경 보고 2단계 설계도서에 의한 설계변경
3	'11.03.16 신정2,5(감) 11-81호	'11.03.21 조경팀 (사업1)-1084	신정3지구 2,5단지 조경공사 실정보고	2단계 설계도서에 의한 설계변경 보고 민원발생사항 대책에 대한 설계변경보고 개선사항 설계변경 보고 사업승인조건 설계변경 보고
4	'11.03.21 신정2,5(감) 11-89호	'11.03.21 조경팀 (사업1)-1084	신정3지구 5단지 시공 중 전문가 자문결과 조 치사항 실정보고	식생완성형 최화류 매트
			- 이 하 여 백 -	

(전기)

번호	보고일 (문서번호)	승인일 (문서번호)	제목	내용
1	'10.01.15 신정2,5(감) 10-09	'10.01.20 제신정3-호	대체전선 등 검토결과 실정보고	전기공사의 옥내용 절연전선은 KS 규격 선진화 및 국제표준(IEC) 부합화에 따라 전기공사의 옥내배선에 사용되는 기존전선 [450/750V내열비닐절연전선(KSC-3328)]규격이 폐지되고, 제품이 생산 중단되어 신규 대체전선 사용을 설계서의 요구조건에 적정여부 검토.
2	'10.06.14 신정2,5(감) 10-124	'10.06.09 전기통신팀 (사업1)-2902	2단지 근린생활시설 전기공사 실정보고	전등설비 배관배선공사의 방법이 설계도면과 내역서 불일치 함

2.5 발주청 지시사항 처리현황

엑셀자료 참고할 것.

2.6 주요인력 및 장비투입 현황

2.6-1 주요인력 현황

금호산업(주)

구 분	직 종	신정3지구 2,5단지	비 고
		인력투입 누계	
인력현황	시공사직원	14,884	
	직영경비	5,566	
	직영/용역	120	
	골조직영	31,554	
	형틀	38,106	
	철근	20,195	
	콘크리트공	2,919	
	비계공	1,032	
	데크	315	
	견출	6,754	
	집수정	193	
	영구배수	180	
	욕실천정	333	
	방수	5,608	
	조적	5,189	
	미장	3,038	
	내장	8,774	

구 분	직 종	신정3지구 2,5단지	비 고
		인력투입 누계	
인력현황	목창호	438	
	PL창호	1,726	
	타일	3,343	
	잡철	2,018	
	도장	3,749	
	토목	9,375	
	설비	15,696	
	가스	521	
	자동제어	68	
	소방공사	3,919	
	승강기	1,432	
	건식AD	130	
	T/C	2,093	
	AL창호	2,146	
	도배	2,323	
	일반가구	546	
	주방가구	1,075	
	준공청소	1,349	

구 분	직 종	신정3지구 2,5단지	비 고
		인력투입 누계	
인력현황	유리	548	
	균열보수	271	
	조경	3,643	
	석공사	8,461	
	테라조	1,257	
	마루	970	
	환기	1,943	
	코킹	819	
	합계	214,619	

2.6-1 주요인력 현황

대상전설(주)

인원 투입 현황			장비 투입 현황			
직종	투입인원	비고	장비명	규격	투입대수	비고
내선전공 관리자	14,536 1,438	-	-	-	-	-

2.6-1 주요인력 현황

(주)지에스컴

인 원 투 입 현 황		
직종	투입인원	비고
광케이블설치사	148	
배관공	27	
보통인부	377	
비계공	2	
저압케이블공	744	
통신기사2급	1	
통신내선공	7,482	
통신설비공	17	
통신케이블공	1,594	
특별인부	40	

2.6-2 주요장비 현황

금호산업(주)

장 비 명	구 분	신정3지구 2,5단지	비 고
		장비투입 누계	
	B/H 02	4	
	B/H 06	45	
	B/H 08	30	
	B/H 10	1167	
	B/H 18	50	
	D/T(1~5ton)	14	
	D/T(15ton)	129	
	D/T(25ton)	7186	
	펌프카	268	
	크레인(50TON)	30	
	크레인(100TON)	6	
	도저	28	
	오거	103	
	T/C	2,083	
	E/A천공기	106	
	발파천공기	85	
	오거, 컴프레샤	147	
	기타	119	
	계	11,600	

2.6-2 주요장비 현황

(주)지에스컴

장 비 투 입 현 황			
장비명	규격	투입대수	비고
멀티테스터기	아날로그	1	
접지저항측정기	0~1000Ω / 1,500 AC	1	
절연저항측정기	1,000 V / 2,000 MΩ	1	
전기드릴		4	
전기용접기	5KW 정격방지기	1	
토치램프		10	
함마드릴		2	
천공기	14 ~ 75mm	1	

2.7 하도급 현황

연 번	공 종		업 체 명		당 초					변 경					비 고	
					계약일	공 기		하 도 급 비 율			계약일	공 기	하 도 급 비 율			
			상 호	대표자 현장대 리인		착 공	준 공	도급 금액	하도급금액	%			준 공	도급 금액		하도급금액
1	토 목	토목 공사	정석건설	조창근 윤석기	'09.02.20	'09.02.21	'11.02.28	3,917,793,967	4,192,924,500	107.02%	'11.05.31	'11.05.31	5,100,590,986	5,379,017,050	105.46%	
2		토목 공사	정우개발(주)	권혁찬 강민호	'09.03.04	'09.03.05	'11.01.31	1,535,965,103	1,294,112,500	84.25%	'11.05.30	'11.06.30	1,699,075,386	1,441,939,970	84.87%	
3	건 축	골조 공사	능원건설(주) 2단지	송진무 전총희	'09.05.29	'09.05.30	'11.02.28	6,289,154,563	7,807,001,899	124.13%	'11.03.31	'11.03.31	6,148,533,272	7,614,297,601	123.84%	
4		골조 공사	능원건설(주) 5단지	송진무 박희영	'09.05.29	'09.05.30	'11.01.31	5,568,029,028	5,725,246,462	102.82%	'11.03.31	'11.03.31	5,198,948,474	5,397,270,243	103.81%	
5		골조 공사	㈜명서건설	이재성 김만영	'09.05.29	'09.05.30	'11.02.28	6,116,973,393	7,039,972,000	115.09%	'11.04.27	'11.04.30	5,869,882,162	6,768,229,168	115.30%	
6		골조 공사	명화ENG(주)	이석문 박수철	'09.08.26	'09.08.27	'11.02.28	576,110,523	620,147,985	107.64%	'11.05.31	'11.05.31	569,899,276	618,077,503	108.45%	
7		방수 공사	학상건설(주)	이규상 박춘석	'09.09.18	'09.09.18	'11.02.28	1,350,424,233	1,118,253,067	82.81%	'11.05.31	'11.05.31	1,438,816,869	1,525,679,663	106.04%	
8		영구 배수 공사	GS이앤씨	채수근 이표일	'09.10.29	'09.10.30	'11.02.28	262,118,652	249,965,109	95.36%	'11.05.31	'11.05.31	259,675,199	245,346,537	94.48%	
9		조적 미장 공사	영진토건(주)	채영남 채정훈	'09.11.20	'09.11.20	'11.02.28	1,869,525,737	1,559,181,168	83.40%	'11.05.31	'11.05.31	1,984,509,618	1,829,928,342	92.21%	
10		유리 공사	㈜경산기업	박영구 주성철	'10.04.14	'10.04.15	'11.02.28	961,034,199	806,412,269	83.91%	.	'11.05.31	1,044,771,455	874,716,499	83.72%	

번 호	공 종	업 체 명		당 초						변 경				비 고	
				계약일	공 기		하 도 급 비 율			계약일	공 기	하 도 급 비 율			
		상 호	대표자 현장대 리인		착 공	준 공	도급 금액	하도급금액	%			준 공	도급 금액		하도급금액
11	금속및 철창호	(주)동영산업	조현식 이주민	'10.05.18	'10.05.19	'11.02.28	988,511,410	1,113,078,170	111.47%	'11.06.30	'11.06.30	1,681,939,706	2,071,691,311	123.17%	
12	금속및 철창호	두인씨앤티 주	김창률 송윤상	'10.05.18	'10.05.19	'11.02.28	1,130,099,795	1,153,690,885	102.09%	'11.05.31	'11.05.31	1,453,503,677	1,389,619,713	95.60%	
13	도장 공사 2단지	거화건영주	박정연 김용영	'10.05.25	'10.05.26	'11.05.31	450,831,193	380,126,911	84.32%	'11.05.31	'11.05.31	760,884,112	690,144,188	90.70%	
14	도장 공사 5단지	거화건영주	박정연 정정수	'10.05.25	'10.05.26	'11.05.31	197,146,433	166,706,640	84.56%	'11.05.31	'11.05.31	315,019,831	298,776,406	94.84%	
15	타일 공사	원일건설주	최병원 최병오	'10.06.18	'10.06.19	'11.05.31	606,617,658	511,848,297	84.38%	'11.05.31	'11.05.31	1,359,937,049	1,119,679,125	82.33%	
16	테라조 공사	주에스엠 테크	최남순 송병동	'10.06.30	'10.07.01	'11.05.31	430,446,617	435,944,572	101.28%	'11.05.31	'11.05.31	434,658,710	433,501,461	99.73%	
17	철창호 공사	(주)동영산업	조현식 김도훈	'10.07.01	'10.07.01	'11.05.31	356,871,921	340,747,793	95.48%	'11.05.31	'11.05.31	382,614,617	402,123,291	105.10%	
18	석공사 (내부)	보승스톤주	박정호 김동환	'10.07.16	'10.07.17	'11.05.31	532,921,617	513,664,310	96.39%	'11.05.31	'11.05.31	796,176,118	734,447,082	92.25%	
19	석공사 (외부)	보승스톤주	박정호 양순봉	'10.07.20	'10.07.21	'11.05.31	1,004,989,276	1,321,495,920	131.49%	'11.05.31	'11.05.31	1,834,819,667	2,151,119,278	117.24%	
20	도배 공사	현재개발주	이종관 함석진	'10.07.22	'10.07.23	'11.05.31	566,555,702	657,320,829	116.02%	'11.05.31	'11.05.31	679,469,236	769,548,574	113.26%	
21	코킹 공사	합덕건설주	김종혁 권오동	'10.10.30	'10.10.31	'11.05.31	101,344,900	95,694,318	94.42%	'11.05.31	'11.05.31	173,234,921	166,460,689	96.09%	

번 화	공 종		업 체 명		당 초					변 경					비 고	
					계약일	공 기		하 도 급 비 율			계약일	공 기	하 도 급 비 율			
			상 호	대표자 현장대 리인		착 공	준 공	도급 금액	하도급금액	%			준 공	도급 금액		하도급금액
22	건 축	방수공사	중앙방수 기업(주)	유종근 김윤섭	'10.08.16	'10.08.17	'11.03.31	100,489,158	83,047,236	82.64%	'11.05.31	'11.05.31	109,890,180	91,267,780	83.05%	
23		강마루 공사	(주)우드원	이동화 권오동	'10.10.26	'10.10.27	'11.06.30	1,248,492,654	1,031,764,547	82.64%	'11.05.31	'11.05.31	1,278,813,065	1,052,105,394	82.27%	
24		내장목 공사	반석디자인(주)	구덕회 박문수	'09.12.21	'09.12.22	'11.02.28	2,372,224,319	1,978,293,110	83.39%	부도발생 (타절정산) 2010.11.19					
25		합성수 지창호 공사	금호석유 화학(주)	박찬구 이강구	'10.05.28	'10.03.22	'11.05.31	3,490,059,612	3,270,823,584	93.72%	변경없음 - 사급전환품목					
26		조립식 욕실 공사	계림유니 텍(주)	이동철 이수곤	'10.07.30	'10.07.30	'11.04.30	599,484,332	563,112,000	93.93%	변경없음 - 사급전환품목					
27		주방 가구	(주)보루네 오가구	정복균 김정훈	'10.09.29	'10.09.29	'11.01.31	1,571,504,356	1,298,047,960	82.60%	변경없음 - 사급전환품목					
28		조경 공사	도연조경 (주)	안재우 박노기	'10.06.09	'10.06.10	'11.06.30	4,336,355,195	3,674,670,438	84.74%	'11.05.31	'11.05.31	4,393,630,361	3,737,697,389	85.07%	
29	설 비	설비 공사	보성건설 (주)	문택호 정하조	'09.09.01	'09.09.01	'11.02.28	2,732,203,702	2,366,672,940	86.62%	'11.05.30	'11.05.31	3,367,428,538	2,784,389,530	82.69%	
30		설비 공사	성운기공 (주)	박남용 이기흠	'09.09.01	'09.09.01	'11.02.28	2,732,263,619	2,370,814,100	86.77%	'11.05.30	'11.05.31	3,409,831,324	2,842,959,022	83.38%	
31		정화조 공사	그린환경 (주)	박광진 외1 윤이성	'09.09.01	'09.09.01	'11.02.28	376,910,207	441,033,540	117.01%	'11.05.30	'11.05.31	427,530,560	517,587,605	121.06%	

번 번호	공 종		업 체 명		당 초						변 경					비 고	
					계약일	공 기		하 도 급 비 율			계약일	공 기		하 도 급 비 율			
						상 호	대표자 현장대 리인	착 공	준 공	도급 금액		하도급금액	%	준 공	도급 금액		하도급금액
32	설 비	가스 공사	㈜충훈건설	신병균 이기호	'09.09.01	'09.09.01	'11.02.28	416,693,034	360,280,920	86.46%	'11.05.31	'11.05.31	416,458,001	350,211,473	84.09%		
33		자동 제어	㈜동양이앤 씨	최두현 소병성	'09.09.01	'09.09.01	'11.02.28	218,608,271	190,700,418	87.23%	'11.05.30	'11.05.31	265,201,228	220,019,531	82.96%		
34	전 기	승강 기	현대엘리베 이터(주)	송진철 정민	'09.10.29	'10.06.01	'10.10.31	2,155,164,231	2,204,873,385	102.31%	변경없음						

2.8 감리용역 설계변경 현황

구 분	계약일자	계약금액	설계변경내용	비 고
당 초	2008.12.11	2,499,200,000		
1차	2009.12.08.	2,572,743,000	E/S	
2차	2011.02.09	2,688,793,000	E/S 및 건설백서	
3차	2011.04.	2,701,205,000	E/S	
		이 하 여 백		

2.9 감리원 투입현황

구분	성명	담당업무	기술자격	참여등급	참여기간	비고
상 주 감 리 원	경진수	책임감리원	건축시공기술사	수석감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	구진욱	건축보조감리원	건축기사	감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	이재국	건축보조감리원	건축사	감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	유양근	건축보조감리원	건축기사	감리사보	'09.08.18-'11.04.09	
	이주철	건축보조감리원	건축기사	감리사보	'09.08.18-'09.12.15 '10.02.16-'11.04.09	
	김홍준	건축보조감리원	건축기사	감리사보	'09.03.02-'09.12.01	
	심봉섭	건축보조감리원	-	감리사보	'09.05.01-'09.12.15 '10.02.16-'10.06.01	
	천종영	건축보조감리원	건축기사	감리사보	'10.03.26-'10.12.15 '11.02.01-'11.04.09	
	정경숙	기계보조감리원	건설기계기술사	감리사보	'08.12.18-'11.04.09	
	김창훈	기계보조감리원	건설기계 기사	감리사보	'11.01.03-'12.04.09	
	김 욱	토목보조감리원	토목기사	감리사보	'08.12.15-'09.11.04 '10.08.01-'11.04.09	
	이상정	조경보조감리원	-	감리사보	'10.06.28-'11.04.09	
	박순영	조경보조감리원	조경기사	감리사보	'10.09.16-'10.12.31	
	이윤근	전기보조감리원	전기공사기사	특급감리원	'09.03.13-'11.04.09	
	정학순	통신보조감리원	정보통신기사	고급감리원	'09.05.13-'09.11.12 '10.10.25-'11.04.09	
비 상 주 감 리 원	금기봉	금기봉	건축기사	수석감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	박승수	박승수	건축기계설비 기술사	수석감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	배철호	배철호	토목시공기술사	수석감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	이상민	이상민	조경기사	수석감리사	'08.12.15-'11.04.09	
	조종록	조종록	-	특급감리원	'08.12.15-'11.04.09	

제 3 장 검측내용 실적종합

- 3.1 검측관리실적
- 3.2 시공계획서 검토현황
- 3.3 시공상세도 검토현황
- 3.4 검측관리 종합분석

제3장 검측내용 실적종합

3.1 검측관리실적

공 종	검 측 결 과(건수)			비 고
	합격	불합격	재검측	
토목공사	2단지:484 5단지:264 계 :748	2단지:24 5단지:12 계 :36	2단지:24 5단지:12 계 :36	
건축공사	2단지: 1,335 5단지: 623 계 : 1,958	0	0	
기계설비공사	2단지:355 5단지:173 계 :628	0	0	
전기공사	2단지:358 5단지:212 계 : 570	2단지:48 5단지:23 계 :71	2단지:48 5단지:23 계 :71	
통신공사	506회	0	0	
조경공사	2단지:98 5단지:23 계 : 121	0	0	

3.2 시공계획서 검토 현황

시공계획서(건축) 목록표-1

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	09.04.29	금건신정 제09-42호	2.5단지 양중계획 제출 건	승인 신정2,5(감)09-121호(09.05.07)
2	09.04.29	금건신정2,5 제09-44호	PHC파일공사 시공계획서	승인 신정2,5(감)09-116호(09.04.30)
3	09.05.02	금건신정 제09-49호	파일공사 본항타 동재하 시험보고	승인 신정2,5(감)09-125호(09.05.14)
4	09.05.11	금건신정 제09-56호	파일공사 본항타 동재하 시험보고	승인 신정2,5(감)09-125호(09.05.14)
5	09.05.18	금건신정 제09-63호	골조공사 시공계획서 제출(5단지)	승인 신정2,5(감)09-141호(09.05.21)
6	09.05.28	금건신정 제09-74호	골조공사 시공계획서(2단지)	승인 신정2,5(감)09-155호(09.05.29)
7	09.05.29	금건신정 제09-77호	영구배수공사 시공계획서 제출 건	승인 신정2,5(감)09-160호(09.06.02)
8	09.07.08	금건신정 제09-120호	서중콘크리트 계획서	승인 신정2,5(감)09-206-1호(09.07.15)
9	09.08.10	금건신정 제09-140호	데크플레이트 공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)09-223호(09.08.14)
10	09.09.02	금건신정 제09-153호	콘크리트 균열관리 계획서 제출	승인 신정2,5(감)09-250호(09.09.14)
11	09.10.27	금건신정 제09-200호	방수공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)09-281호(09.10.29)
12	09.11.19	금건신정 제09-215호	동절기 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)09-327호(09.12.17)
13	09.12.01	신정2,5(감)09-307호	2,5단지 동절기공사 시공계획서 제출 및 승인요청	승인(발주처) 신정2,5(감)09-320호(09.12.10)
14	09.12.10	금건신정 제09-228호	2,5단지 조적공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)09-325호(09.12.14)
15	10.01.15	제1113-553호	발코니 난간대 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-11호(10.01.18)
16	10.02.23	금건신정 제10-27호	내장목공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-46호(10.03.02)
17	10.03.19	건제 제94호	목재창호 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-67호(10.03.24)
18	10.04.05	금건신정 제10-65-1호	PL창호공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-82-1호(10.04.08)
19	10.04.07	금건신정 제10-067호	구조물 보수,보강 계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-97호(10.04.30)
20	10.05.07	금건신정 제10-99호	미장공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-105-1호(10.05.13)

시공계획서(건축) 목록표-2

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
21	10.07.08	금건신정 제10-137호	유리공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-159호(10.07.13)
22	10.07.08	금건신정 제10-139호	타일공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-160호(10.07.13)
23	10.07.15	금건신정 제10-156호	테라조공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-168호(10.07.22)
24	10.07.15	금건신정 제10-163호	도장공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-169호(10.07.23)
25	10.07.30	금건신정 제10-176호	석공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-176-1호(10.08.03)
26	10.08.26	신양금속-012호	AL창호공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-208호(10.08.31)
27	10.08.30	금건신정 제10-198-2호	조립식 욕실 공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)제10-211-1호(10.09.02)
28	10.09.06	금건신정 제10-200-1호	주방가구공사 시공 계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-219-1호(10.09.09)
29	10.09.08	금건신정 제10-204-1호	도배공사 시공 계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-220-1호(10.09.10)
30	10.09.27	금건신정 제10-219-1호	욕실천장공사 시공 계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-243-1호(10.10.04)
31	10.11.01	금건신정 제10-245-1호	온돌마루공사 시공계획서	승인 신정2,5(감)10-280-2호(10.11.08)
32	10.11.02	금건신정 제10-246호	일반가구공사 시공계획서 제출	승인 신정2,5(감)10-280-1호(10.11.08)
33	10.11.22	금건신정 제10-273호	2010년 동절기공사 시공계획서 수립 (당현장은 해당사항 없음)	승인 신정2,5(감)10-300호(10.11.23)
34	10.12.15	금건신정 제10-297호	실내가구류 발암물질에 대한 현장 품질 기준 통보 회신	승인 신정2,5(감)10-340호(10.12.15)
35	11.01.11	건제사업팀-35	신발장 시공계획서 제출(2,5단지)	승인 신정2,5(감)11-15-1호(11.01.14)
36			이하여백	
37				
38				
39				
40				

시공계획서(조경) 목록표

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	2010.07.27	금건신청 제 10-169호	조경공사 시공계획서 제출의 건	신청2,5(감) 10-172호
2			- 이 하 여 백 -	
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

시공계획서(전기) 목록표

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	2009. 12. 23	대상(신청)-09-37	동절기 전기공사 시공계획서 제출	신청2,5(감)09-337(09. 12. 23)
2	2009. 12. 23	대상(신청)-09-36	배선공사 시공계획서 제출	신청2,5(감)09-335(09. 12. 23)
3	2010. 04. 27	금건신청제10-88	승강기 시공계획서 제출	신청2,5(감)10-98(10. 04. 30)
4		- 이 하 여 백 -		
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

시공계획서(통신) 목록표

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	09.06.05	GSCOM 제09-10	정보통신공사 시공계획서	승인 신정2,5(감)09-181호(09.06.15)
2			- 이 하 여 백 -	
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

3.3 시공상세도 검토현황

시공상세도(건축) 목록표-1

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	09.04.30	금건신정(건SD 09-01호)	PHC파일공사 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-01호)(09.05.04)
2	09.05.18	금건신정(건SD 09-02호)	2,5단지 지하주차장 이어치기 계획도 제출	승인 금건신정(건SD 09-02호)(09.05.20)
3	09.06.16	금건신정(건SD 09-04호)	트렌치, E/L PIT, 이어치기구간 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-04호)(09.06.17)
4	09.07.02	금건신정(건SD 09-05호)	2,5단지 벽체 철근 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-05호)(09.07.08)
5	09.07.21	금건신정(건SD 09-06호)	2,5단지 지하주차장 FERRO DECK 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-06호)09.07.23()
6	09.08.04	금건신정(건SD 09-07호)	2,5단지 외부 문양 거푸집 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-07호)(09.08.10)
7	09.08.13	금건신정(건SD 09-08호)	SLAB OPEN 부위 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-08호)(09.08.14)
8	09.08.13	금건신정(건SD 09-09호)	지하주차장 수직이어치기 접합 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-09호)(09.08.14)
9	09.08.19	금건신정(건SD 09-10호)	84TYPE 갱풍 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-10호)(09.08.21)
10	09.08.21	금건신정(건SD 09-10-1호)	2, 5단지 세대내부 방수턱 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-10-1호)(09.08.24)
11	09.09.14	금건신정(건SD 09-12호)	2단지(220동 외)양 갱풍 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-12호)(09.09.17)
12	09.09.22	금건신정(건SD 09-13호)	2,5단지 SLAB합판나누기, 필터계획, 동바리 설치 계획 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-13호)(09.09.25)
13	09.09.22	금건신정(건SD 09-14호)	2,5단지 지하주차장 잭 서포트 설치 계획 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-14호)(09.09.25)
14	09.09.24	금건신정(건SD 09-15호)	2,5단지 지하층 E/L홀 및 계단실 벽체 외측 부위 단열 및 방수 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-15호)(09.09.25)
15	09.11.26	금건신정(건SD 09-16호)	2,5단지 부위별 방수 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-16호)(09.11.30)
16	09.12.09	금건신정(건SD 09-17호)	2,5단지 작업용지대 및 E/L HOOK 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 09-17호)(09.12.10)
17	10.01.15	신정3지구 2,5단지-002호	발코니 난간대(TYPE별) 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-01호)(10.01.18)
18	10.03.17	신정3지구 2,5단지-007호	목재 창호(침실문) 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-03호)(10.03.19)
19	10.04.19	금건신정(건SD 10-02호)	세대 타입별 단열재 변경 마감 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-04호)(10.04.26)
20	10.04.19	금건신정(건SD 10-03호)	세대 타입별 주방 쿡탑 주변 창호 하부 마감 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-05호)(10.04.26)

시공상세도(건축) 목록표-2

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
21	10.04.20	금건신정(건SD 10-04호)	84, 114TYPE 확장형 경량칸막이 마감 검토 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-06호)(10.04.26)
22	10.04.20	금건신정(건SD 10-05호)	PL창호 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-07호)(10.04.27)
23	10.04.21	금건신정(건SD 10-06호)	발전기실, 열교환실, 저수조, 헨룸 PAD 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-08호)(10.04.27)
24	10.04.21	금건신정(건SD 10-07호)	내장공사 세대 내부 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-09호)(10.04.27)
25	10.05.18	금건신정(건SD 10-08호)	발전기실, 열교환실, 저수조, 헨룸 PAD 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-10호)(10.05.24)
26	10.05.31	금건신정(건SD 10-09호)	아파트 옥상 방수보호 누름 콘크리트 구배계획 및 신축준눈 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-11호)(10.06.03)
27	10.06.04	금건신정(건SD 10-10호)	세대현관문(문틀), 대피소 방화문(문틀), AD/PD문틀 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-12호)(10.06.08)
28	10.06.04	금건신정(건SD 10-11호)	2.5단지 세대타입별 경로방지용 CRC보오드 설치 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-13호)(10.06.09)
29	10.06.04	금건신정(건SD 10-12호)	2.5단지 세대타입별 미장공사 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-14호)(10.06.09)
30	10.07.06	금건신정(건SD 10-13호)	2.5단지 옥상 점검구 사다리공사 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-15호)(10.07.08)
31	10.07.06	금건신정(건SD 10-14호)	2.5단지 부속동 FSD/SD문틀 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-16호)(10.07.08)
32	10.07.06	금건신정(건SD 10-15호)	2.5단지 주계단 핸드레일 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-17호)(10.07.08)
33	10.07.06	금건신정(건SD 10-15호)	2.5단지 주계단 핸드레일 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-17호)(10.07.08)
34	10.07.20	금건신정(건SD 10-20호)	석공사 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-19호)(10.07.26)
35	10.07.22	금건신정(건SD 10-22호)	테라조판 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-20호)(10.07.27)
36	10.07.22	금건신정(건SD 10-23호)	유리 공사 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-21호)(10.07.28)
37	10.07.22	금건신정(건SD 10-24호)	아파트 외벽 AL SHEET 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-22호)(10.08.04)
38	10.07.26	금건신정(건SD 10-26호)	지하주차장 바닥 준눈 및 트렌치 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-23호)(10.08.04)
39	10.08.09	금건신정(건SD 10-27호)	단위세대 타일 준눈 나누기 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-24호)(10.08.11)
40	10.08.09	금건신정(건SD 10-28호)	옥상 출입 점검구 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-25호)(10.08.11)

시공상세도(건축) 목록표-3

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
41	10.08.16	신양신정(D 10-01호)	AL창호 BAR 및 표준 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-26호)(10.08.18)
42	10.08.26	신양신정(D 10-02호)	AL창호 전반 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-27호)(10.08.30)
43	10.09.06	신정3지구 2,5단지-016호	목재 창호(침실문짝) 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-28호)(10.09.09)
44	10.09.16	금건신정(건SD 10-32호)	무동력 흡출기 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-32호)(10.09.24)
45	10.09.17	금건신정(건SD 10-33호)	발전기실 그라스 크로스 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-33호)(10.09.24)
46	10.09.17	금건신정(건SD 10-34호)	각동 지하층 출입구 방화유리문 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-34호)(10.09.24)
47	10.11.05	금건신정(건SD 10-35호)	2,5단지 EXPANSION JOINT 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-35호)(10.11.09)
48	10.11.04	금건신정(건SD 10-38호)	세대 금속창호 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-38호)(10.11.08)
49	10.11.05	금건신정(건SD 10-39호)	단위 세대 주방가구 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-39호)(10.11.09)
50	10.11.03	금건신정(건SD 10-40호)	2.5단지 아파트 계단 연창 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-40호)(10.11.08)
51	10.11.05	금건신정(건SD 10-41호)	각 단위 세대별 일반가구 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-41호)(10.11.10)
52	10.11.02	금건신정(건SD 10-42호)	지하주차장 천창 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-42호)(10.11.08)
53	10.11.05	금건신정(건SD 10-43호)	부속동 화장실 타일 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-43호)(10.11.10)
54	10.11.10	금건신정(건SD 10-44호)	지하주차장 벽체 배수판 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-44호)(10.11.15)
55	10.12.21	금건신정(건SD 10-45호)	각동 계단실 및 옥상 난간 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 10-45호)(10.12.24)
56	11.01.10	보훈신정3(2,5)-002호	신발장 제작 시공 상세도 제출	승인 보훈신정(건)-002호(11.01.14)
57	11.01.21	금건신정(건SD 11-01호)	2,5단지 주출입구 문주 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 11-01호)(11.01.26)
58	11.02.08	금건신정(건SD 11-05호)	2,5단지 지하주차장 카스토퍼/코너 보호대 시공상세도 제출	승인 금건신정(건SD 11-05호)(11.02.11)
59	11.02.10	금건신정(건SD 11-06호)	2,5단지 부대시설 주방가구 시공 상세도 제출	승인 금건신정(건SD 11-06호)(11.02.15)
60	11.02.23	금건신정(제11-51호)	2,5단지 외부 축벽 동표시 및 비계획안 시공 상세도 제출	승인 신정2,5(감)11-62호(11.02.23)

시공상세도(기계) 목록표-1

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	09.06.03	금건신정(자동SD) 09-01	지하층 자동제어 평면도(공통)	승인 신정(자동SD) 09-01(09.6.08)
2	09.09.01	금건신정(냉SD) 09-01	단위세대 냉매배관 평면도	승인 신정(냉SD) 09-01(09.9.07)
3	09.09.03	금건신정(환기SD) 09-01	단위세대 환기배관 평면도	승인 신정(환기SD) 09-01(09.09.09)
4	10.06.21	금건신정(가스SD) 10-01	단위세대 가스공사 평면도	승인 신정(가스SD) 10-01(10.06.23)
5	10.11.08	금건신정(가스SD) 10-02	가스공사 외벽방범 COV' 입상관 및 복도층 횡주배관	승인 신정(가스SD) 10-02(10.11.10)
6	09.6.19	금건신정(기SD) 09-01	지하주차장 및 옹벽 스텐도면 (501,502동지하주차장 및 동지하)/ 2단지	승인 신정(기SD) 09-01(09.6.22)
7	09.6.19	금건신정(기SD) 09-02	지하주차장 및 옹벽 스텐도면 (205,206,207동지하주차장 및 동지하)	승인 신정(기SD) 09-02(09.6.25)
8	09.07.02	금건신정(기SD) 09-03	지하주차장 및 옹벽 스텐도면 (503,504동지하주차장 및 동지하)	승인 신정(기SD) 09-03(09.07.03)
9	09.07.02	금건신정(기SD) 09-04	지하주차장 및 옹벽 스텐도면 (220동지하주차장 및 동지하)	승인 신정(기SD) 09-04(09.07.03)
10	09.07.03	금건신정(기SD) 09-05	지하주차장 및 옹벽 스텐도면 (208,209,210동지하주차장 및 동지하)	승인 신정(기SD) 09-05(09.07.07)
11	09.07.10	금건신정(기SD) 09-06	202동 지하1층 옹벽 및 바닥스텐도면 203동 지하1층 옹벽 스텐도면	승인 신정(기SD) 09-06(09.07.13)
12	09.07.20	금건신정(기SD) 09-07	211동 지하1층 옹벽 및 바닥스텐도면 212동 지하1층 옹벽 및 바닥스텐도면	승인 신정(기SD) 09-07(09.07.21)
13	09.07.23	금건신정(기SD) 09-08	2단지 빗물저류조 옹벽스텐도면	승인 신정(기SD) 09-08(09.07.24)
14	09.07.29	금건신정(기SD) 09-09	505동,506동,507동 지하1층 벽 및 테크층 옹벽스텐 및 바닥스텐도면	승인 신정(기SD) 09-09(09.07.31)
15	09.07.29	금건신정(기SD) 09-10	501동,502동 지하1층 벽 및 테크층 옹벽스텐 및 바닥스텐도면	승인 신정(기SD) 09-10(09.07.31)
16	09.07.29	금건신정(기SD) 09-11	5단지 빗물저류조 옹벽스텐도면	승인 신정(기SD) 09-11(09.08.03)
17	09.07.29	금건신정(기SD) 09-12	2단지 전기실 옹벽스텐도면	승인 신정(기SD) 09-12(09.08.03)
18	09.08.05	금건신정(기SD) 09-13	5단지 전기실, 저수조, 열교환기실 스텐도면	승인 신정(기SD) 09-13(09.08.05)
19	09.08.05	금건신정(기SD) 09-14	217동 지하1층 벽스텐도면	승인 신정(기SD) 09-14(09.08.06)
20	09.08.05	금건신정(기SD) 09-15	주차장-1 지하1층 인서트 평면도	승인 신정(기SD) 09-15(09.08.05)

시공상세도(기계) 목록표-2

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
21	09.08.12	금건신정(기SD) 09-16	주차장-3 지하1층 인서트 평면도	승인 신정(기SD) 09-16(09.08.13)
22	09.08.21	금건신정(기SD) 09-17	주차장-2 지하1층(210동) 인서트 평면도	승인 신정(기SD) 09-17(09.08.24)
23	09.08.24	금건신정(기SD) 09-18	84㎡ (분양) 206동 단위세대 평면도	승인 신정(기SD) 09-18(09.08.24)
24	09.08.28	금건신정(기SD) 09-19	84㎡ (고령자)단위세대 평면도 외	승인 신정(기SD) 09-19(09.08.31)
25	09.09.22	금건신정(기SD) 09-20	211동 지하1층 배관 평면도	승인 신정(기SD) 09-20(09.09.22)
26	09.09.24	금건신정(기SD) 09-21	212동 지하2층 배관 평면도	승인 신정(기SD) 09-21(09.09.25)
27	09.10.20	금건신정(기SD) 09-22	204동 지하1층 배관 평면도	승인 신정(기SD) 09-22(09.10.21)
28	09.10.21	금건신정(기SD) 09-23	열교환기실 및 저수조 평면도	승인 신정(기SD) 09-23(09.10.22)
29	09.11.03	금건신정(기SD) 09-24	216동 지하1층 배관 평면도	승인 신정(기SD) 09-24(09.11.04)
30	09.11.03	금건신정(기SD) 09-25	201동 지하1층 배관 평면도	승인 신정(기SD) 09-25(09.11.05)
31	10.02.19	금건신정(기SD) 10-01	관리사무소 관련 배관도	승인 신정(기SD) 10-01(10.02.26)
32	10.03.16	금건신정(기SD) 10-02	216,219동 지하1층 오배수 배관 평면도	승인 신정(기SD) 10-02(10.03.18)
33	10.03.30	금건신정(기SD) 10-03	211,212동 지하1층 오배수 배관 평면도	승인 신정(기SD) 10-03(10.04.02)
34	10.04.16	금건신정(기SD) 10-04	49,59,84 고령자 좌식 샤워 위치 수정	승인 신정(기SD) 10-04(10.04.20)
35	10.04.28	금건신정(기SD) 10-04	단위세대 난방코일 배관도	승인 신정(기SD) 10-05(10.05.04)
36	10.08.20	금건신정(기SD) 10-06	열교환실 배관 평면도	승인 신정(기SD) 10-06(10.08.25)
37	10.08.25	금건신정(기SD) 10-07	부대시설 및 근린생활시설 위생 배관 평면도	승인 신정(기SD) 10-07(10.08.27)
38	10.09.07	금건신정(기SD) 10-08	보육시설 목욕실 구조 변경에 따른 위생 배관 평면도	승인 신정(기SD) 10-08(10.09.08)
39	10.09.28	금건신정(기SD) 10-09	옥외 가스/위생/열배관 평면도	승인 신정(기SD) 10-09(10.10.01)
40	10.11.12	금건신정(기SD) 10-10	태양열 이용시설 설치공사	승인 신정(기SD) 10-10(10.11.16)
41	10.11.19	금건신정(기SD) 10-11	욕실슬라이딩장 제작도면	승인 신정(기SD) 10-11(10.11.23)

시공상세도(기계) 목록표-3

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
42	09.8.20	금건신정(기5SD) 09-01	지하주차장 및 옹벽 스템 도면 (503,504동지하주차장 및 동지하)/5단지	승인 신정(기5SD) 09-01(09.8.24)
43	09.9.01	금건신정(기5SD) 09-02	지하1층 주차장 위생배관 평면도	승인 신정(기5SD) 09-02(09.9.04)
44	09.9.01	금건신정(기5SD) 09-03	발전기실,저수조,열교환기실 인서트 평면도	승인 신정(기5SD) 09-03(09.9.04)
45	09.9.01	금건신정(기5SD) 09-04	지하1층 주차장 환풍 PD스템 평 , 단면도	승인 신정(기5SD) 09-04(09.9.04)
46	09.9.01	금건신정(기5SD) 09-05	지하1층 주차장 상부 경비실 PIT바닥 스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-05(09.9.04)
47	09.9.14	금건신정(기5SD) 09-06	501동 바닥 스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-06(09.9.14)
48	09.9.14	금건신정(기5SD) 09-07	59A(고령자) 단위세대 평면도	승인 신정(기5SD) 09-07(09.9.15)
49	09.9.14	금건신정(기5SD) 09-08	502동 1층 바닥 스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-08(09.9.16)
50	09.9.18	금건신정(기5SD) 09-09	503동 1층 바닥 스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-09(09.9.21)
51	09.9.18	금건신정(기5SD) 09-10	504동 1층 바닥 스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-10(09.9.21)
52	09.9.22	금건신정(기5SD) 09-11	505동 지하1층 바닥 인서트 평면도	승인 신정(기5SD) 09-11(09.9.22)
53	09.9.26	금건신정(기5SD) 09-12	506동 지하2층 MAIN PD 스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-12(09.9.29)
53	09.9.26	금건신정(기5SD) 09-13	507동 지하1층 바닥 인서트 평면도	승인 신정(기5SD) 09-13(09.9.29)
55	09.9.26	금건신정(기5SD) 09-14	5단지 경비실 배관 평면도	승인 신정(기5SD) 09-14(09.9.29)
56	09.10.14	금건신정(기5SD) 09-15	505,506,507동 지하층 벽체스템 평면도	승인 신정(기5SD) 09-15(09.10.15)
57	09.10.14	금건신정(기5SD) 09-16	5단지 근린생활시설 1층 배관 평면도	승인 신정(기5SD) 09-16(09.10.15)
58	09.10.27	금건신정(기5SD) 09-17	114B(SHIFT) 단위세대 평면도(확장형)	승인 신정(기5SD) 09-17(09.10.28)
59	09.10.27	금건신정(기5SD) 09-18	59A 3층 피로티 배관 평면도	승인 신정(기5SD) 09-18(09.10.28)
60	09.11.10	금건신정(기5SD) 09-19	505,506,507동 2층 배관 평면도(피로티)	승인 신정(기5SD) 09-19(09.11.12)
61	09.11.23	금건신정(기5SD) 09-20	5단지 공동구 평 , 단면도	승인 신정(기5SD) 09-20(09.11.24)
62	09.11.23	금건신정(기5SD) 09-21	5단지 근린생활시설 2층 배관 평면도	승인 신정(기5SD) 09-21(09.11.24)

시공상세도(전기) 목록표

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	09.05.04	대상(신청)09-02	접지단자함 및 폴박스 제작도면 승인요청	신청2,5(감)09-119(09.05.06)
2	09.05.07	대상(신청)09-04	5단지 501~504동 전기실 접지공사 시공도	신청2,5(감)09-138(09.05.21)
3	09.05.21	대상(신청)09-07	2단지 201동~220동 전기실 접지공사 시공도제출	신청2,5(감)09-149(09.05.26)
4	09.06.01	자재(전기)-10	5단지 접지설비공사 시공도 보완제출	신청2,5(감)09-161(09.06.03)
5	09.06.23	자재(전기)-14	5단지 501동비상조명설비 시공도제출	신청2,5(감)09-189(09.06.29)
6	09.06.24	자재(전기)-15	접지단자함 규격 변경요청	신청2,5(감)09-188(09.06.24)
7	09.06.26	자재(전기)-16	502동 지하2층 지하층 승인도제출	신청2,5(감)09-195(09.07.02)
8	09.07.02	자재(전기)-17	2단지 5단지 전기실승인도 변경제출	신청2,5(감)09-197(09.07.03)
9	09.07.06	자재(전기)-19	503동, 504동 지하1,2층 승인도 제출	신청2,5(감)09-201(09.07.08)
10	09.07.16	자재(전기)-21	208~210, 220동 지하층 시공도 제출	신청2,5(감)09-208(09.07.17)
11	09.07.22	자재(전기)-22	202동 지하층 시공도 제출	신청2,5(감)09-213(09.07.22)
12	09.08.18	금건신청09-01	시공상세도 검토요청(승강기)	신청2,5(감)09-227(09.08.19)
13	10.03.29	대상(신청)10-53	5단지 지하주차장 배선일체형 레이스웨이 시공도 제출	신청2,5(감)10-75(10.03.30)
14	10.03.29	대상(신청)10-52	5단지 지하주차장 트레이 시공도 제출	신청2,5(감)10-76(10.04.01)
15	10.05.31	대상(신청)10-65	2단지 근린생활시설 전등설비 시공방법 검토요청	신청2,5(감)10-119(10.06.01)
16	10.05.31	대상(신청)10-66	2단지 지하주차장 배선일체형 레이스웨이 시공도 제출	신청2,5(감)10-120(10.06.01)
17	10.06.03	대상(신청)10-70	2단지 관리사무소 시공도 제출	신청2,5(감)10-122(10.06.04)
18	10.06.03	대상(신청)10-69	2단지 근린생활시설 시공도 제출	신청2,5(감)10-126(10.06.07)
19	10.06.04	대상(신청)10-71	2단지 근린생활시설 전등설비 검토내역제출	신청2,5(감)10-129(10.06.10)
20	10.05.28	대상(신청)10-64	2단지 지하주차장 트레이 시공도 제출	신청2,5(감)10-133(10.06.14)
21	10.09.08	대상(신청)10-89	25단지 옥외보안등 및 조경등 시공도 제출	신청2,5(감)10-231(10.09.20)

시공상세도(통신) 목록표

연번	일 자	문서번호	제 목	감리단 검토 / 승인
1	09.07.06	시공(GSCOM)-1	지하층통신실평면도	승인 시공(통감)-1
2	09.07.06	시공(GSCOM)-2	각동통신실약전단자함상세도	승인 시공(통감)-2
3	09.07.24	시공(GSCOM)-3	각동지하층코아평면도검토	승인 시공(통감)-3
4	09.08.26	시공(GSCOM)-4	지하1,2층주차장방송평면도 (5단지)	승인 시공(통감)-4
5	09.09.23	시공(GSCOM)-5	단위세대정보통신설비평면도	승인 시공(통감)-5
6	09.10.09	시공(GSCOM)-6	507동관리사무소정보통신설비 평면도	승인 시공(통감)-6
7	09.10.29	시공(GSCOM)-7	204동1층경로당및문고정보통신 평면도	승인 시공(통감)-7
8	09.11.18	시공(GSCOM)-8	202동원격검침설비계통도및 84A 단위세대평면도	승인 시공(통감)-8
9	10.01.11	시공(GSCOM)-9	217동옥탑지붕평면도	승인 시공(통감)-9
10	10.02.02	시공(GSCOM)-10	2,5단지CCTV BLOCK DIAGRAM	승인 시공(통감)-10
11	10.02.02	시공(GSCOM)-11	종합감시실정보통신평면도	승인 시공(통감)-11
12	10.04.05	시공(GSCOM)-12	507동지붕평면도검토	승인 시공(통감)-12
13	10.04.15	시공(GSCOM)-13	경로당게스트하우스평면도 (5단지)	승인 시공(통감)-113
14	10.06.02	시공(GSCOM)-14	3층 게스트 하우스 흡오도 설치를 위한도면검토	승인 시공(통감)-14
15	10.06.16	시공(GSCOM)-15	광튜브개통도검토	승인 시공(통감)-15
16	10.11.02	시공(GSCOM)-16	통신맨홀인입배치상세도검토	승인 시공(통감)-16
17			- 이 하 여 백 -	
18				
19				
20				

3.4 검측관리 종합분석

- SH공사 공종별 검측요령에 의거 각 공종별 검측업무지침서를 작성, 승인받아 공사계약에 정해진 설계도서에 적합하게 시행되는지 여부를 확인하였으며 공사단계별 검측업무를 수행하여 최적의 품질관리 및 공사의 효율적인 추진을 도모하였음.
- 공사에 사용될 주요자재는 시방서 및 KS규정에 의해 규격에 맞고 우수한 성능을 가진 자재를 선정, 반입하고 감리원이 입회하여 관리시험 및 자재의 규격·성능·수량 등을 확인하여 공사목적물이 소정의 공기 내에 우수한 품질로 완성 되도록 최선을 다하였음.

제 4 장 품질시험·검사실적 종합

- 4.1 품질관리자
- 4.2 시험장비 사용현황
- 4.3 시험실 배치 평면도
- 4.4 품질시험·검사성과 총괄표
- 4.5 품질관리 종합분석

제4장 품질시험·검사실적 종합

4.1 품질관리자

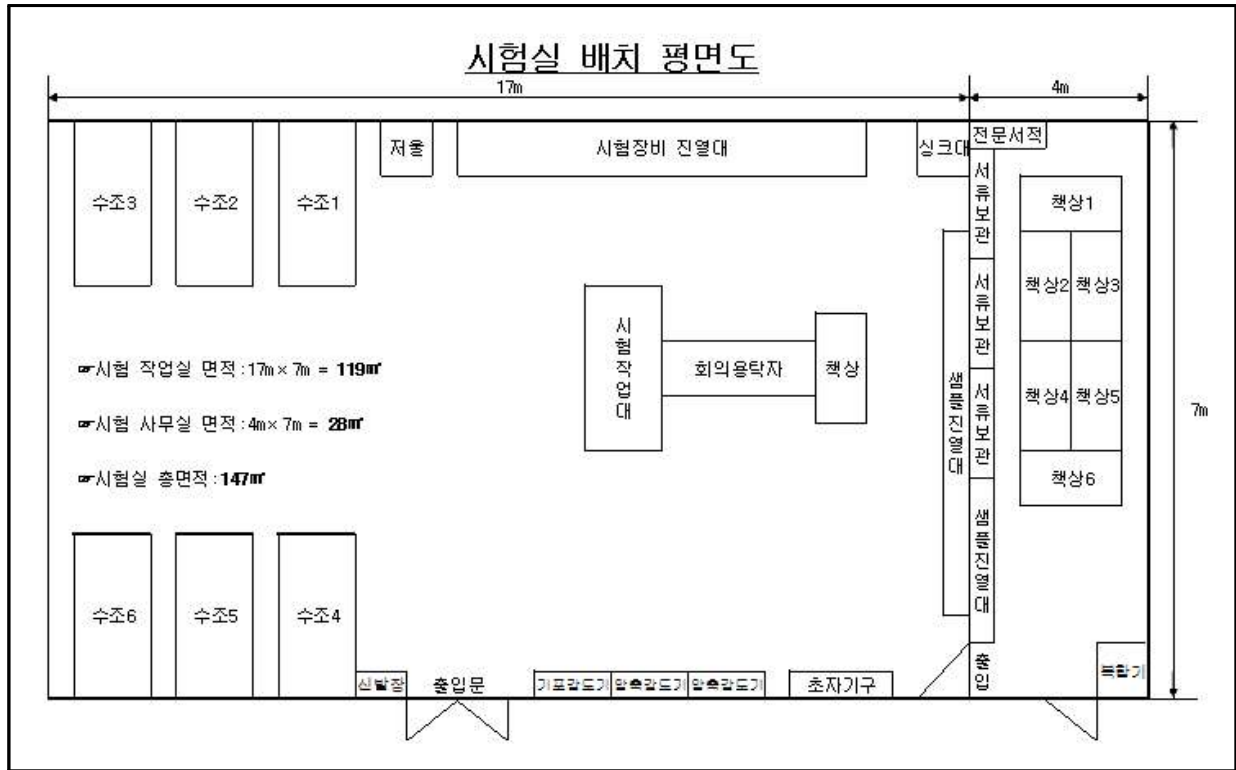
성 명	등 급	품질관리업무 수행기간	비 고
김 현 철	특급품질관리자	1998.10.27 ~ 현재	건축기사
오 윤 택	고급품질관리자	1992.09.01 ~ 현재	학경력인정

4.2 시험장비 사용현황

장 비 명	규 격	단 위	수 량	비 고
압축강도시험기	980KN이상	대	2	
압축강도시험기	45KN이하	대	1	
공시체몰드	φ 15*30	개	21	
공시체몰드	φ 10*20	개	126	
슬럼프콘(SET)		조	5	
잔골재 시험용체		1	조	
굵은골재 시험용체		1	조	
저울	2kg ~ 0.1g	1	대	
저울	20kg ~ 1g	1	대	
저울	50kg ~ 10g	1	대	
시료분취기	쿼터린 캠퍼스	1	대	
밀도시험 플라스크	500, 1000cc	10	개	
건조기	150℃이상	3	대	
메스실린더	500, 1000cc	개	10	
비이커	500, 1000cc	개	10	
혼합판	100*100*7cm	개	3	

장 비 명	규 격	단 위	수 량	비 고
혼합팬	30*30*5cm	개	3	
온도계	양생수조용	개	6	
함수율측정기	TRAMEX	대	1	
버니어 캘리퍼스	30cm 이상	대	1	
마이크로 메타	NONE	대	1	
공기량 측정기	KAYMAN	대	3	
콘크리트비파괴시험기	콘크리트테스트행머	대	2	
염분측정기	DY-2501 α	대	3	
보온재절단기	0 ~ 100V	대	1	
원추형몰드	-	조	2	
데시게이터	중형, 대형	개	2	
금속제공은자및줄자	2m, 3m이상	개	2	
시험대	1.0*2.0m이상	대	1	
솔, 붓 기타	부대장비	-	-	
연소성 시험장치		대	1	
플로우시험용유리판	350*350cm	개	1	
기포율시험용알코올		ℓ	5	
큐빅몰드	5*5*5cm	조	6	
흡입입도 및 물리시험용체		조	1	
현장밀도시험기	6½", 8 "	조	1	
다짐시험기	φ 10*2.5kg, φ 15*4.5kg	조	1	
용기	5 ℓ 이상	개	2	
액성한계시험기		대	1	
소성한계시험기		조	1	
양생수조용히터		개	2	
최고, 최저온도계		대	1	
평탄성시험기	3m	개	1	
표준사	주문진사	포	3	
함수율캔	대, 중, 소	개	15	
공시체집계		개	2	
수중시험대	비중시험용	조	1	
바이메탈온도계	250℃	개	3	
삼각골은날	30cm	개	1	
고무망치		개	2	
솔, 와이어브러쉬		개	2	
디지털온도계	0 ~ 190℃	개	2	

4.3 시험실 배치평면도



4.4 품질시험·검사성과 총괄표

(공사기간: 2008년 12월 15일~2011년 03월 25일) 공정 100.00%

구분	시험·검사 종류(재료)	시험·검사 회수					비고
		계획	실시	합격	불합격	재시험	
지정·기초 공사	말뚝재하시험	3	3	3	0	0	
	평판재하시험	58	59	58	1	0	
	파일시험 (PHC-A-400)	12	12	12	0	0	
	말뚝선굴착공법	2	5	5	0	0	
철근 콘크리트공사	이형봉강SD400 철근(10mm)	2	2	2	0	0	
	이형봉강SD400 철근(13mm)	4	4	4	0	0	
	이형봉강SD400 철근(16mm)	5	5	5	0	0	
	이형봉강SD400 철근(19mm)	3	3	3	0	0	
	이형봉강SD400 철근(22mm)	4	4	4	0	0	
	이형봉강SD400 철근(25mm)	4	4	4	0	0	
	이형봉강SD500 철근(29mm)	1	1	1	0	0	

구 분	시험 · 검사 종류(재료)	시험 · 검사 회수					비고
		계획	실시	합격	불합격	재시험	
철근 콘크리트공사	콘크리트용 잔골재	6	6	6	0	0	
	콘크리트용 부순잔골재	2	2	2	0	0	
	콘크리트용부순 굵은골재	7	7	7	0	0	
	콘크리트용 사용수	6	6	6	0	0	
	콘크리트용 화학혼화제	1	1	1	0	0	
	콘크리트용 혼화재료(F/A)	6	6	6	0	0	
철근 콘크리트공사	레미콘(25-14-150)	-	48	48	0	0	
	레미콘(25-18-120)	84	86	84	2	2	
	레미콘(25-18-150)	185	185	185	0	0	
	레미콘(25-24-150)	1,563	1,566	1,563	3	3	
철근 콘크리트공사	콘크리트압축강도(25-14-150)	-	44	44	0	0	
	콘크리트압축강도(25-18-120)	106	106	106	0	0	
	콘크리트압축강도(25-18-150)	231	250	250	0	0	
	콘크리트압축강도(25-24-150)	2,803	2,806	2,806	0	0	
철근 콘크리트공사	경량 기포 콘크리트	54	58	58	0	0	
철골공사	철근트러스트철판(아연도금강판)	1	1	1	0	0	
	철근트러스트철판(주철근)	1	1	1	0	0	
	철근트러스트철판(철선)	1	1	1	0	0	
철근 콘크리트공사	간격재(철근고임재)	1	1	1	0	0	
	연질염화비닐(PVC)지수판	1	1	1	0	0	
조적공사	콘크리트 벽돌(C종2급)	79	105	105	0	0	
	속빈 콘크리트 블럭(4",6",8")	46	49	48	1	1	
	점토벽돌(미장1종)	3	4	4	0	0	
	압출성형 인방재	1	1	1	0	0	
미장공사	온돌마감 모르타르	54	58	58	0	0	
미장 · 조적공사	미장, 조적용 잔골재	2	2	2	0	0	
	보통포틀랜드 시멘트	2	2	2	0	0	
	건조시멘트 모르타르(미장, 조적, 바닥)	3	3	3	0	0	

구 분	시험·검사 종류(재료)	시험·검사 회수					비고
		계획	실시	합격	불합격	재시험	
미장공사	단열모르타르(1급,2급,3급)	1	1	1	0	0	
단열·방수 공사	충전용 발포우레탄	1	1	1	0	0	
방수공사	시멘트액체형 방수제	2	2	2	0	0	
	침투식 액체방수제	1	1	1	0	0	
	폴리에틸렌방수층 보호재	2	2	2	0	0	
	고무아스팔트 도막방수	2	2	2	0	0	
	도막방수용 프라이머	1	1	1	0	0	
	부직포	1	1	1	0	0	
	내부용 실링재 실리콘계 비조산형 (욕실, 주방가구)	1	1	1	0	0	
	건축용 실링재, 외부용 실링재, 폴리우레탄계 실링재	3	2	2	0	0	
	폴리머시멘트 몰탈 방수재	1	1	1	0	0	
	필름	1	1	1	0	0	
	합성고분자계 방수시트	1	1	1	0	0	
목공사	반자돌림, 재료분리대, 걸레받이 커텐박스, MDF(중밀도섬유판)	1	1	1	0	0	
	목재(각재)	27	27	27	0	0	
	합판(준내수1급)	27	28	28	0	0	
금속공사	발코니난간대(철재난간)	1	1	1	0	0	
창호공사	합성수지창호 및 틀재	9	20	20	0	0	
	강재창호 및 틀재	1	1	1	0	0	
	알루미늄창호 및틀재	1	1	1	0	0	
	세대현관문짝, 방화문	1	1	1	0	0	
	문짝원지, 허니컴 도어	1	1	1	0	0	
	창세트	6	6	6	0	0	
유리공사	무늬유리	1	1	1	0	0	
타일공사	자기질타일	6	17	17	0	0	
	도기질타일	5	16	16	0	0	
	테라조타일 복도	1	1	1	0	0	
	테라조판 계단	1	1	1	0	0	
	실리카 인조대리석판	1	1	1	0	0	
	도자기질 타일용 접착제	1	1	1	0	0	

구분	시험·검사 종류(재료)	시험·검사 회수					비고
		계획	실시	합격	불합격	재시험	
돌공사	화강석판재(원석) 동별1층 복도 및 현관 (물갈기, 버너)	1	6	6	0	0	
도장공사	수성페인트(외부용, 내부용)	2	2	2	0	0	
	조합페인트	1	1	1	0	0	
도장공사	다채무늬도료(중도, 상도)	1	2	2	0	0	
	탄성코트(무늬코트)	1	1	1	0	0	
	걸레받이용 페인트	1	1	1	0	0	
	에폭시 바닥 마감재(하도)	1	1	1	0	0	
	에폭시 바닥 마감재(중상도)	1	1	1	0	0	
	결로보완용페인트	1	1	1	0	0	
	도료용희석제(2종) 조합페인트용	1	1	1	0	0	
	도료용 희석제(4종)	1	1	1	0	0	
	비닐계 바닥재용 접착제	1	1	1	0	0	
수장공사	발포폴리스티렌 보온재 비드법	3	3	3	0	0	
	발포폴리스티렌 보온재 압출법	77	78	78	0	0	
	석고보드(9.5T, 12.5T)	2	2	2	0	0	
	방수석고보드(12.5T)	1	1	1	0	0	
	보드류 접착제	1	1	1	0	0	
	층간소음 완충재	1	1	1	0	0	
	치장목질플로어링 보드(강화마루)	1	1	1	0	0	
	합성수지치장 천정판(SMC)	1	1	1	0	0	
	CRC보드	1	1	1	0	0	
	도배지	1	5	5	0	0	
	도배지용 풀	1	1	1	0	0	
수납 가구공사	파티클보드 PB	1	6	6	0	0	
	중밀도섬유판 MDF	1	5	5	0	0	
철판 콘크리트공사	레미콘(25-18-80)	7	7	7	0	0	
	레미콘(25-18-120)	9	9	9	0	0	
	레미콘(25-21-120)	9	9	9	0	0	
	레미콘(25-24-150)	3	24	24	0	0	

구분	시험·검사 종류(재료)	시험·검사 회수					비고
		계획	실시	합격	불합격	재시험	
철근 콘크리트공사	콘크리트압축강도(25-18-80)	16	17	17	0	0	
	콘크리트압축강도(25-18-120)	12	12	12	0	0	
	콘크리트압축강도(25-21-120)	4	12	12	0	0	
	콘크리트압축강도(25-24-150)	4	34	34	0	0	
도로공사	혼합골재(동상방지층 및 보조기층재)	1	1	1	0	0	
도로공사	혼합골재(입도조정기층재)	1	1	1	0	0	
관로공사	우, 오수관로	67	67	67	0	0	
관로공사	합성수지 우수받이 및 우수받이	1	1	1	0	0	
도로공사	아스팔트콘크리트	1	1	1	0	0	
기타공사	쇼트블럭(T60, T80)	2	2	2	0	0	
	화강석원석 보차도, 도로경계석	1	2	2	0	0	
	화강석, 보차도 경계석 (180*200*1000)	1	1	1	0	0	
	화강석, 도로 경계석 (150*150*1000)	1	1	1	0	0	
	화강석판석	1	0	0	0	0	
	수팽창 고무지수판(20*10)	1	1	1	0	0	
철근 콘크리트공사	그라우팅	7	14	14	0	0	
기타공사	연질염화비닐(PVC) 지수판	1	2	2	0	0	
기타공사	H형강	2	2	2	0	0	
관로공사	원심력 철근 콘크리트관 (2종-450, 600, 800, 1000)	1	1	1	0	0	
토목공사	폴리에틸렌(PE) 이중벽관 (150/200/300관)	1	1	1	0	0	

4.5 품질관리 종합분석

- 구조물의 품질확보를 위해 주요자재의 검수관리 및 시방서, 품질시험계획서를
기준한 의뢰·현장시험을 실시하므로 자재관리 및 품질관리에 만전을 기하였으며,
- 중점품질관리대상 공종 선정 및 지침을 작성하여 중점품질관리 공종에 대한 예상
문제점 및 대책방안을 사전에 숙지, 지도하여 공사목적물이 양호한 품질로 완성
되도록 최선을 다하였음.

제 5 장 주요자재 관리실적 종합

5.1 자재공급원 승인현황

5.2 주요자재 투입현황

5.3 주요자재관리 종합분석

제5장 주요자재 관리실적 종합

5.1 자재공급원 승인현황(건축)

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
발코니 난간	H: 1200	한국보훈복지의료공단	2010.01.18	
목재창호(문틀,문짝)	1000X2100 900X2100	한국보훈복지의료공단	2010.03.24	
AL창호	알루미늄	신양금속공업(주)	2010.09.16	
신발장		한국보훈복지의료공단	2011.01.15	
철근 콘크리트용봉강	HD10외 6	한국철강외 5	2009.03.27	
레디믹스트 콘크리트	25-24-150외	부국레미콘외 6	2009.04.08	
PHC 콘크리트 말뚝	450MM	대림콘크리트외 1	2009.04.22	
폴리염화비닐 지수판	H150*5T	엔에스산업외 1	2009.05.19	
철근콘크리트용봉강-2	HD10외5	동북스틸(주)외 1	2009.05.26	
PHC 콘크리트 말뚝 두부보강캡	450mm용	동광이엔티(주)외 1	2009.06.01	
영구배수이중관외	58mm염화비닐수지 외	방이산업외 1	2009.06.01	
매스콘크리트	25-24-150	부국레미콘외 6	2009.05.14	
무거푸집 집수정	1500*1500*1500외 2	아이엔티엔지니어링(주)	2009.06.08	
레디믹스트 콘크리트-2	25-14-150	성신양회(주)외 1	2009.06.16	
간격재	스페이스, 고임재	중산하이픽스(주)외 1	2009.06.17	
철근콘크리트용봉강-3	HD10, 13	(주)성남제강소외 1	2009.06.29	
폴리염화비닐지수판-2	H150*5T	유성화학(주)	2009.06.23	
데크플레이트	SPEED DECK외 1	(주)덕신하우징외 1	2009.06.29	
서중콘크리트	25-24-150외	부국레미콘외 6	2009.06.29	
데크플레이트	FERR0 DECK	명화엔지니어링외 1	2009.07.16	
조립형동바리	∅48.6*∅60.5	(유)다일철강외 1	2009.07.16	
시스템서포트	P-17외	(주)대산시스템산업	2009.07.16	
거푸집패널 및 구성재	세파타이외	(주)선인산업개발	2009.07.22	
면목	면목외	(주)동성하이티외 1	2009.07.22	
박리제	유성, 수성	(주)재운상사외 1	2009.07.23	

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
매립형 철망거푸집	W50	(주)화성메탈외 1	2009.07.22	
발포폴리스티렌	압출특호, 1호, 3호	그린피아(주)외 1	2009.07.23	
수평지지보	호리빔	중원엔지니어링(주)	2009.08.07	
거푸집패널 및 구성재	세파타이외	영남선재(주)	2009.08.11	
발포폴리스티렌	압출2호	그린피아(주)	2009.08.12	
레디믹스트 콘크리트(표준)	25-24-150 외	아주산업(주)/광명	2009.08.19	
레디믹스트 콘크리트(서중등)	25-24-150 외	아주사업(주)/광명	2009.08.20	
폴리우레탄폼	월드폼 외	(주)함일셀레나	2009.09.04	
콘크리트거푸집용 합성수지판(줄눈)	AF-010W	(주)에이.피이.아이	2009.09.10	
무수축그라우트	GP 600, 400 외	한일시멘트(주)외 1	2009.09.11	
발포폴리스티렌	압출특호 외3	세경산업(주)	2009.09.24	
고무아스팔트 도막방수재	하이고와스 외1	(주)동방포르마외 1	2009.09.28	
레디믹스트 콘크리트(표준)	25-24-150외	한일시멘트(주)외 5	2009.10.06	
시멘트액체 방수재	워터스톱	국제케미칼	2009.10.29	
침투식액체 방수재	RS-6000	동아방수외 2	2009.10.29	
단열용몰탈	KM-100외	(주)경우단열외 1	2009.11.09	
철근방청제	RS-600	이멕스테크	2009.11.17	
녹제거	RS-605	이멕스테크	2009.11.18	
콘크리트 균열보수재	BE-200외	비봉산업(주)외 1	2009.11.24	
케미칼양카	COMFIX	송림기업(주)	2009.11.25	
레디믹스트콘크리트(한중)	25-24-150외	아주산업(주)외 5	2009.11.30	
단면복구용 보수몰탈	RA-MORTAR	쌍용양회공업(주)	2009.12.09	
방수층보호재	KEEP PCAM	건진케미컬	2009.12.09	
섬유보강재	슈퍼콘셀(아이콘셀)	덕창건업(주)	2009.12.23	
잔골재	마감용, 조적용	(주)한강아이디외 1	2010.01.06	
콘크리트 벽돌, 블록	벽돌, 블록(4", 6", 8")	(주)가야외 1	2010.01.13	
시멘트액체 방수재	몰텍	유승상사(주)	2010.01.14	
층간소음단층재	EPS+부직포 20mm	(주)에드아이판 엠에드건설(주)	2010.03.17	
바닥용배수판	500*500*45T	(주)탐진 (주)평광산업	2010.03.17	

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
조적공사 부속재료	앵커철물(1.2mm) 블록(#8)	(주)대유스틸, 금산토탈	2010.03.17	
경량인방재	57*80	(주)바로건설기술	2010.03.17	
PL창호	250D, 130S, 225D.L	금호석유화학(주) (주)글로벌산업	2010.03.17	
합성수지시트	0.2mm시트	(주)엘지하우시스 (주)케이씨씨	2010.03.19	
PL창호 보강재	연결, 지지철물	삼덕철강(주)	2010.03.23	
PL창호 호차	∅40, ∅36	삼성정일공업(주)	2010.03.26	
건축용	우레씰500 ECOSEAL505	동양실란트(주)	2010.03.26	
보통합판	준내수 1급	산창산업(주)	2010.04.23	
콘크리트균열보수재	WIN-2000외	원테크	2010.04.23	
우레탄도막방수	비노출외	(주)노루페인트 코오롱인더스트리(주)	2010.04.23	
석고보드	9.5T, 12.5T 본드	(주)케이씨씨 라파즈코리아석고(주)외	2010.04.26	
보드접착제	벽용보드류	(주)유능화학	2010.04.27	
석고시멘트판	300*600	(주)케이씨씨, (주)벽산	2010.04.28	
경질폴리우레탄폼단열재	90T, 2종2호	기성우레탄(주)	2010.04.29	
인조광물섬유단열재	24K, 64K	(주)케이씨씨, (주)벽산	2010.04.30	
건축용 강제 받침재(상가용)	스퍼트, 러버, 채널	(주)대한강재, (주)대륙	2040.05.20	
방진방음탄화콜크판	50mm	(주)대한콜크, 동명테크	2010.05.26	
기포콘크리트	식물성기포제	경일기포(주)	2010.05.31	
건조시멘트 모르타르	바닥용	아세아시멘트(주)	2010.05.31	
도장공사(페인트)	수성, 조합페인트외	현대피엔씨(주), (주)노루페인트	2010.06.07	
방화문	1000*2100외	(주)동영산업, (주)세종	2010.06.08	
ABS도어	750*2000외	(주)금강하이테크, (주)도어	2010.06.08	
루프드레인	∅100	경일플라스틱산업(주) (주)효성케미칼	2010.06.01	
조립식욕실, 바닥판, 벽판	SHC바닥판	계림유니텍(주)	2010.05.	

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
PD점검구	400*400외	(주)골든포스트	2010.06.09	
금속계단난간대 강화유리계단난간	H:900외	미성칼라창호(주)	2010.06.09	
무전음흡출기	∅450, ∅600	(주)삼진이화 (주)씨앤시멘트	2010.06.10	
스틸그레이팅	1-50*5*3외	(주)동광에스씨엠	2010.06.10	
PC트렌치	W200*H50*L1000	(주)삼광이앤시	2010.06.11	
플로트 및	5.8.12mm	한국유리공업(주)	2010.07.05	
복층유리	16.20T	(주)성원유리 (주)영동복층유리	2010.07.06	
강화유리	8.12T	삼경안전유리(주) (주)영동복층유리	2010.07.07	
건축용 실링재		(주)케이씨씨	2010.07.08	
셋팅블럭		(주)한국피엔알	2010.07.09	
알루미늄창호		현우공업(주)	2010.07.20	
방화셔터		(주)성진엠엔에스	2010.07.16	
발포폴리에틸렌	10mm	(주)코폼	2010.07.22	
BMC,		제일모직(주)	2010.07.23	
테라	400*400*25		2010.07.26	
조형물 금속공사			2010.07.27	
도자기질타일	300*600(도기) 200*400(자기)		2010.07.20	
도자기질타일시멘트및	시멘트2000, 1000	테라코코리아(주)	2010.07.	
복합도막방수	뉴파워텍		2010.08.06	
벽체용배수판	500*500*70	(주)영진피엔이	2010.08.06	
화강석	노원홍외 4	보승스톤(주)	2010.08.24	
석재철물	STS	(주)제일금속	2010.08.24	

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
석재용에폭시접착제	애피스톤SW-500	신우산업(주)	2010.08.27	
도배지	(실크)플라스틱제벽지	대원화성(주)외 3	2010.08.30	
벽지용 풀 및	더존무공해풀	(주)주황테크	2010.08.30	
벽지용 접착제	지물용	흥국화학공업 현대산업	2010.08.31	
SMC		(주)성일	2010.09.01	
조립식욕실 배수트랩	∅50mm	세광금속공업사	2010.09.01	
건축용실링재	SEALANT-B10	한국신에츠실리콘(주)	2010.09.01	
알루미늄창호(부속동)		(주)청송중앙알루미늄	2010.09.17	
에폭시	하이스토탈134		2010.09.28	
합성발포고무패드	CRP-25T	(주)대한콜크	2010.10.12	
마루판	7.5mm 두께합판		2010.10.26	
열경화성수지천장판	300*600 Ivory		2010.10.28	
스테인리스창호	STC304외	이엔시스탈(주)외 2	2010.10.15	
플로어합지	3호	삼화전일(주)	2010.10.15	
경량		빌드캠(주)	2010.10.15	
주방가구	KS G 5700 KKEC 0001		2010.10.29	
수용성온돌마루접착제	SEP-6000-5 EP-50		2010.11.02	
			2010.11.02	
EXPANSION JOINT	WCA-50 WCE-50~150	(주)한국피엔알	2010.11.04	
디지털도어록	DDP-5000	(주)대양이앤티	2010.11.22	
열경화성수지천장판	600*600 Ivory	(주)유앤씨	2010.11.26	
건축용실링재	Ecoseal-B10	동양실리콘(주)	2010.11.29	
무소음트렌치	W:400	조일공업(주)	2010.12.19	

5.1 자재공급원 승인현황(기계)

번호	품 명	규격	공급원	승인일자	비 고
1	조립식찬널,인서트플레이트,브라켓,클램프	SCP-4060	(주)코리스범진 이지산업(주)	2009. 07.07	기계09-001호
2	트랩 및 스텝	35D-125D	(주)통일화학 (주)한미산업 (주)대하기업 (주)한유산업	2009. 07.27	기계09-002호
3	PB관 및 이음관, 수전연결구, 분배기BOX	15D	(주)동명 (주)파이텍 (주)애강리메텍	2009. 08.07	기계09-003호
4	CD관	28D	(주)동명 (주)현대인더스트리	2009. 08.07	기계09-004호
5	세대환기시스템	온돌형환기 시스템	(주)솔로이앤씨 (주)기정플랜트	2009. 08.07	기계09-005호
6	냉매배관시스템		세계금속공업(주) (주)무한	2009. 08.14	기계09-006호
7	HI PVC전선관 및 부속품	16,22,28,36MM	(주)현대프라스트 (주)유한산업	2009. 08.31	자동제어09-01
8	백강관	20D-200D	현대하이스코(주) (주)휴스틸	2009. 11.09	기계09-007호
9	동관	15D-150D	(주)부광금속 (주)다산	2009. 11.10	기계09-008호
10	고강성PVC관및부속 VG1,VG2,다검관부속	35A-150A	(주)평화 (주)두리	2009. 11.12	기계09-009호
11	고정틀	20A-100A	(주)영진SP산업 이노화학	2009. 11.12	기계09-010호
12	동관이음쇠 절연후렌지	15A-100A 50A-100A	정우금속공업(주) (주)에스엠아이	2009. 11.12	기계09-011호
13	동합금이음쇠	15A-100A	(주)천일금속 (주)서울유니온	2009. 11.13	기계09-012호
14	동용접봉	Bcup-3	(주)대한실업 (주)서울유니온	2009. 11.13	기계09-013호

번호	품 명	규격	공급원	승인일자	비 고
15	섹스티아	75A-100A	(주)청완 신흥진(주)	2009. 11.13	기계09-014호
16	일반행거, 절연행거 원터치행거	35A-150A	성화산업개발(주) 건우	2009. 11.13	기계09-015호
17	배수용 주철관 및 부속류	50A-200A	아시아리드(주) 성진주철산업(주)	2009. 11.16	기계09-016호
18	발포폴리에틸렌 보온재	15A-150A	영보화학(주) 경향산업(주)	2009. 12.11	기계09-017호
19	매직테이프 포리마테이프	-	하남피엘 두원기업	2009. 12.11	기계09-018호
20	볼밸브	15A-50A	화성(주) (주)에센테크	2009. 12.11	기계09-019호
21	탱크류	STS, PDF, 팽창탱크	영광기재(주) (주)성지기공	2009. 12.16	기계09-020호
22	건식AD	100A-250A	(주)대양기연 성운기업(주)	2009. 12.22	기계09-021호
23	전선 및 케이블	HIV, T1 'V, CVVS	LG전선(주) 가온전선(주)	2009. 12.22	자동제어09-02
24	스텐레스 파이프	20A-300A	대주중공업(주) 성원파이프(주)	2009. 12.30	기계09-022호
25	유리솜 보온재	15A-150A	KCC 한국하니소(주)	2010. 01.13	기계10-023호
26	자동공기빼기 밸브	15A	신흥밸브 신일밸브산업(주)	2010. 01.13	기계10-024호
27	수격방지기	20A-150A	정우엔지니어링 신흥밸브	2010. 01.13	기계10-025호
28	수도용 앵글밸브	15A	신일밸브산업(주) 영남금속	2010. 01.13	기계10-026호
29	스트레이너일체형 밸브	15A-80A	신일밸브산업(주) 신흥밸브	2010. 01.14	기계10-027호
30	수도용역류방지 밸브	15A*20A	신일밸브산업(주) 신흥밸브	2010. 01.14	기계10-028호
31	익스펜션 조인트	32A-150A	(주)영진플렉스 (주)원일산업 (주)에스제이엠	2010. 01.22	기계10-029호
32	후렉시블 콘넥타	32A-150A	(주)영진플렉스 (주)원일산업 (주)에스제이엠	2010. 01.22	기계10-030호

번호	품 명	규격	공급원	승인일자	비 고
33	글로브 밸브	32A-50A	영신기업(주) (주)원일산업	2010. 01.22	기계10-031호
34	버터플라이 밸브	65A-250A	(주)삼창밸브 (주)원일산업	2010. 01.22	기계10-032호
35	물용 감압 밸브	15A-32A	SJ밸브 신우공업(주)	2010. 01.22	기계10-033호
36	차압유량조절밸브	25A-100A	SJ밸브 신우공업(주)	2010. 01.22	기계10-034호
37	밸런싱 밸브	20A-40A	SJ밸브 신우공업(주)	2010. 01.22	기계10-035호
38	스트레이너	20A-80A	신우공업(주) 영신기업(주)	2010. 01.22	기계10-036호
39	스모렌스키체크 밸브	100A-125A	신우공업(주) 영신기업(주)	2010. 01.22	기계10-037호
40	압력계, 온도계	2-35kg/cm ² 0-200℃	협성히스코 코닉스	2010. 01.22	기계10-038호
41	시스템분배기	2구-7구	(주)코텍, (주)세익, 허브시스템, (주)상신	2010. 02.11	기계10-039호
42	백용접부속	50A-100A	(주)유창산공 (영)기업	2010. 03.12	기계10-040호
43	욕실난방패널	1000*700외	(주)ADD웰빙테크 -단일제조업체	2010. 03.12	기계10-041호
44	온도제한밸브	20A	(주)샘시스템 -단일제조업체	2010. 03.12	기계10-042호
45	수도미터, 온수미터, 난방용유량계	15A	한서정밀기계(주) 신한정밀(주)	2010. 03.23	기계10-043호
46	욕실용훤, 화이어담파(원형)	100A 100A, 125A	(주)진도리빙텍 도스코산업(주)	2010. 04.02	기계10-044호
47	태양열 집열기외	1020*1974*78m/m	제인상사(주) (주)솔라우스	2010. 04.02	기계10-045호
48	펌프	부스터, 수중펌프	(주)대영파워펌프 월로펌프	2010. 04.14	기계10-046호
49	열교환기	-	태봉산업기술(주) KPEH(주)	2010. 04.14	기계10-047호
50	EHP	5HP외	엘지전자(주) 삼성전자(주)	2010. 04.14	기계10-048호

번호	품 명	규격	공급원	승인일자	비 고
51	휀	시로코휀/덕트인라인 휀/주차장유인휀/벽부 형휀	(주)효성기연산업 티에스에어테크(주)	2010. 04.19	기계10-049호
52	PE PIPE,FITTING	D63-D160	(주)동원프라스틱 (주)사이몬	2010. 04.22	가스10-001호
53	PE밸브, 전기식이음관	D50-D150	(주)폴리텍 대연정공(주)	2010. 04.22	가스10-002호
54	SPPG PIPE	D20-D50	현대하이스코(주) (주)휴스틸	2010. 04.22	가스10-003호
55	용접부속류	D20-D50	삼일밴드공업(주) (주)금강밴드	2010. 04.22	가스10-004호
56	나사부속류	D20-D50	영화금속(주) (주)신한메탈	2010. 04.22	가스10-005호
57	볼밸브	D20-D50	(주)에센테크 (주)울트라테크 (주)화성	2010. 04.22	가스10-006호
58	가스용 금속 후렉시블호스	D15	동아금속주름관(주) (주)아세아유니온	2010. 04.23	가스10-007호
59	SYSTEM, DDC, 실내온습도 센서, 배관온도센서, FLOW, SWITCH, 온습도센서, 전동밸브	-	한국아즈빌(주) 한국하니웰(주)	2010. 06.04	자동제어10-01
60	CO감지기	-	(주)태흥엠엔시 (주)동양이엔시	2010. 06.04	자동제어10-02
61	유량계	-	(주)오토후로 디에스워터	2010. 06.04	자동제어10-03
62	정수위조절밸브	-	(주)삼양발브종합메이커 (주)신한콘트롤밸브 (주)바람	2010. 06.04	자동제어10-04
63	위생도기류	양변기, 세면기외	계림요업(주) 아이에스동서(주)	2010. 07.01	기계10-050호
64	수전류	세면기, 욕조수전외	워터피아인더스트리(주) 대림통상(주)	2010. 07.02	기계10-051호
65	약세사리류	휴지걸이외	브리양산업(주) 엠아이리빙(주)	2010. 07.02	기계10-052호
66	욕조	세라믹	삼성화이바세라믹(주) -습식 아티마(주)-UBR	2010. 07.02	기계10-053호
67	STS용접부속	40A-300A	대영밴드 (주)영기업	2010. 09.08	기계10-054호
68	STS 후렌지	40A-300A	(주)중앙후렌지 협신후렌지(주)	2010. 09.08	기계10-055호

번호	품명	규격	공급원	승인일자	비고
69	철후렌지	40A-300A	대륙후렌지(주) 협신후렌지	2010. 09.08	기계10-056호
70	쓰리원체크밸브	100A-150A	신일밸브(주) 신우공업(주)	2010. 09.08	기계10-057호
71	펌프	수중펌프	(주)지천펌프공업 현대수중펌프	2010. 10.01	기계 정화조2-001호
72	브로워	RING BLOWER	디에치엠(주) 황해전기	2010. 10.01	기계 정화조2-002호
73	감속기	-	(주)태우기계 제일기공	2010. 10.01	기계 정화조2-003호
74	접촉재	-	국민환경 대신산업	2010. 10.01	기계 정화조2-004호
75	탈취기	-	한국오존텍 천우ENG	2010. 10.01	기계 정화조2-005호
76	휠	SIROCCO,AIR FOIL,TURBO	(주)삼일풍력 오성기계	2010. 10.01	기계 정화조2-006호
77	펌프	수중펌프	(주)지천펌프공업 현대수중펌프	2010. 10.01	기계 정화조5-001호
78	브로워	RING BLOWER	디에치엠(주) 황해전기	2010. 10.01	기계 정화조5-002호
79	접촉재	-	국민환경 대신산업	2010. 10.01	기계 정화조5-003호
80	탈취기	-	한국오존텍 천우ENG	2010. 10.01	기계 정화조5-004호
81	휠	SIROCCO,AIR FOIL,TURBO	(주)삼일풍력 오성기계	2010. 10.01	기계 정화조5-005호
82	펌프	수중펌프	(주)지천펌프공업 현대수중펌프	2010. 10.01	기계 빗물2-001호
83	펌프	육상펌프	월로펌프(주) 화랑펌프	2010. 10.01	기계 빗물2-002호
84	전동밸브	200A,50A	(주)은하 아이토크콘트롤즈	2010. 10.01	기계 빗물2-003호
85	빗물자동여과기	350A*1400H	(주)C.S테크노필	2010. 10.01	기계 빗물2-004호
86	오염물질제거장치	-	(주)동해환경 금성기계	2010. 10.01	기계 빗물2-005호

번호	품 명	규격	공급원	승인일자	비 고
87	휨	AXIAL, SIROCCO,AIR FOIL,TURBO	(주)삼일풍력 오성기계	2010. 10.01	기계 빗물2-006호
88	펌프	수중펌프	(주)지천펌프공업 현대수중펌프	2010. 10.01	기계 빗물5-001호
89	펌프	육상펌프	월로펌프(주) 화랑펌프	2010. 10.01	기계 빗물5-002호
90	전동밸브	200A,50A	(주)은하 아이토크콘트롤즈	2010. 10.01	기계 빗물5-003호
91	빗물자동여과기	350A*1400H	(주)C.S테크노필	2010. 10.01	기계 빗물5-004호
92	오염물질제거장치	-	(주)동해환경 금성기계	2010. 10.01	기계 빗물5-005호
93	휨	AXIAL, SIROCCO,AIR FOIL,TURBO	(주)삼일풍력 오성기계	2010. 10.01	기계 빗물5-006호
94	PIPE류	STS PIPE	(주)두리철강 모닝에티에스(주)	2010. 11.12	기계 정화조2-007호
95	피팅류	엘보,티,넛볼외	한국넛볼공업(주) (주)두성밴드	2010. 11.12	기계 정화조2-008호
96	밸브	게이트밸브, 볼밸브,후렉시블	신흥밸브공업(주) (주)원일산업	2010. 11.12	기계 정화조2-009호
97	후렉시블 콘넥타	STS	(주)원일산업 (주)동진밸브	2010. 11.12	기계 정화조2-010호
98	후렌지	STS	대경금속(주) 삼일금속공업사	2010. 11.12	기계 정화조2-011호
99	PIPE류	STS PIPE	(주)두리철강 모닝에티에스(주)	2010. 11.12	기계 정화조5-006호
100	피팅류	엘보,티,넛볼외	한국넛볼공업(주) (주)두성밴드	2010. 11.12	기계 정화조5-007호
101	밸브	게이트밸브, 볼밸브,후렉시블	신흥밸브공업(주) (주)원일산업	2010. 11.12	기계 정화조5-008호
102	후렉시블 콘넥타	STS	(주)원일산업 (주)동진밸브	2010. 11.12	기계 정화조5-009호
103	후렌지	STS	대경금속(주) 삼일금속공업사	2010. 11.12	기계 정화조5-010호
104	욕실장	슬라이딩장	(주)엔텍 브리양산업(주)	2010. 11.19	기계10-058호

5.1 자재공급원 승인현황(조경)

품 명	규격	공급원	승인일자	비고
배수다발관 및 토목용 부직포	D300 DWF-200	(주)세종다발관 대성다발관산업(주)	2010.07.13	
혼합골재	40mm	광신건설(주) (주)윤석산업	2010.07.13	
경질 폴리염화비닐관	KSM 3404	(주)유창산업 세흥화학공업(주)	2010.07.26	
배관용 탄소 강관	KSD 3507	(주)휴스틸	2010.07.26	
HDPE 고압유공관	250mm	조은산업(주)	2010.07.26	
점토벽돌	조적용 바닥용	현대요업(주) 토우세라믹(주)	2010.09.06.	
분수시설공사	펌 프	샤 크 티	2010.09.13	
인공토양 (펄라이트)	배수용 육성용	(주)성현퍼라이트 (주)경동세라텍	2010.09.06	
화강석 경계석	150*150*1000	토목코리아(주)	2010.10.08.	
파 타 일	200*200	아이에스동서(주)	2010.10.10	
산 석	도면 참조	(주)대광석산지점 대천조경	2010.11.19	
가로수보호판 및 압연트렌치커버	도면 참조	(주) 예그린 (주) 미도랜드	2010.11.26	
- 이 하 여 백 -				

5.1 자재공급원 승인현황(전기)

품 명	규격	공급원	승인일자	비고
경질비닐전선관 외	16mm 외	(주)대양인더스트리 현대프라스틱(주)	2009.04.08	
합성수지제가요전선관	16mm 외	(주)삼성피앤씨 (주)대양인더스트리	2009.04.08	
파상형결질폴리에틸렌전선관	30mm 외	한양프라스틱(주) 현대프라스틱(주)	2009.04.08	
합성수지제 박스 및 카바	매입용4각콘크리트박스	(주)진성테크 (주)대교에이스	2009.04.09	
탄소저저항접지봉	OMN1 G-1	(주)의제 전기설비연구원	2009.04.09	
쌍극자 공간전하 방전분산형 피뢰침	OMNI B-140	주)의제 전기설비연구원	2009.04.10	
피뢰동봉	8mm	(주)고려상사	2009.04.10	
접지용비닐절연전선(F-GV)	2.5SQ 외	LS 전선외 4개업체	2009.04.16	
450/750V내열비닐절연전선	HIV 1.5SQ 외	LS 전선외 3개업체	2009.04.16	
전기용연동선	BC 70SQ 외	대원전선(주)	2009.04.16	
세대분전반	4CCT 외	아남르그랑(주)	2009.04.18	
폴리에틸렌 난연케이블	0.6/1KV F-CV 1C*16mm ²	LS 전선외 4개업체	2009.11.20	
소방용내열전선(F-FR-3)	코아형 3C*1.5mm ² 외	LS 전선외 4개업체	2009.11.20	
소방용내화전선(F-FR-8)	1C*50mm ² 외	LS 전선외 4개업체	2009.11.20	
난연제어케이블	F-CVV-S 2C*1.5mm ²	LS 전선외 4개업체	2009.11.20	
22.9KV 동선중성난연케이블	22.9KVF-CVCN-W 수밀 1C*60mm ²	LS 전선외 4개업체	2009.11.20	
UTP 케이블	Cat 5e 0.5mm 4P	LS 전선외 4개업체	2009.11.20	
케이블 트레이	AL 2.0t*150 외	태양트레이(주) 송광산업 (주)석영엔터프라이즈	2009.12.13	
레이스웨이	LT70S FL1/32W	(주)진우씨시스템 외	2009.12.18	
배선기구	매입스위치 외	아남르그(주) 제일전기(주)진흥전기	2010.01.07	
조명기구	TYPE - A(FPL 5/32W)	미미라이팅(주) (주)소룩스	2010.01.07	
강제전선관	아연도 16C 외	(주)휴스틸 현대하이스코(주)	2010.03.13	
1종금속제 가요전선관	16C 비방수	대승공업(주) 제일금속공업(주)	2010.03.13	
1종금속제 가요전선관	비닐피복 22C 방수	대승공업(주) 제일금속공업(주) 금강공업(주)	2010.03.13	
부스덕트	AL-FE 4W 800A 외	LS 전선(주)	2010.08.13	

5.1 자재공급원 승인현황(통신)

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
경질비닐전선관(HI-VE)	16mm외5종	(주)대양인더스트리 신우산업(주)	2009.05.21	
합성수지제가요전선관 (난연성CD)	16mm외1종	(주)대양인더스트리 신우산업(주)	2009.05.21	
파상형 경질 포리에탈린 전선관(FEP)	30mm외1종	창원기업(주) 한양프라스틱(주)	2009.05.21	
경질비닐전선관용부품 (커플링)	16mm외5종	불이실업,(주)대양	2009.05.21	
경질비닐전선관용부품 (커플링)	16mm외5종	불이실업,(주)대양	2009.05.21	
C.O.D 통신관	112C(28-5공)	(주)젠트로	2009.05.21	
합성수지제가요전선관용 부속품(커플링,커넥터)	16mm외1종	불이실업,(주)대양	2009.05.21	
합성수지제 박스 및 커버	매입용4각,8각	(주)진성테크. (주)파나텍	2009.05.21	
PVC 박스	감지기용	(주)진성테크, (주)파나텍	2009.05.21	
접지용비닐절연전선(F-GV)	4mm ² , 16mm ²	가온전선(주),대원전선(주)	2009.05.21	
450/750V 내열비닐절연전선	HIV1.5,2.5,4Sq	가온전선(주),대원전선(주)	2009.05.21	
접지단자함	SUS,3CCT외1종	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
플박스	200x200x100외8	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
세대단자함	V/D(6/6), MA/CA(5/1)외5	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
동지하단자함	5종	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
TB-(RACK)	18종	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
TV분배기함	TYPE-D-2 외18	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
안테나수신함(SUS)	1000x1200x150	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2009.05.21	
C형 스리브	70mm ²	(주)고려전기상사	2009.05.28	
수막처리동봉	TYPE C	(주)전오전기	2009.05.28	
합성수지제가요전선관 (난연성CD)	28mm	(주)대양인더스트리 신우산업(주)	2009.06.01	
합성수지제가요전선관용 부속품(커플링,커넥터)	28mm	불이실업 (주)대양인더스트리	2009.06.01	
C형스리브	95/25mm ²	(주)전오전기 (주)고려전기상사	2009.06.15	

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
통합박스	거실용, 침실용	(주)진성테크, (주)파나텍	2009.07.07	
관로구방수	D125.D50.D65	대주산업(주)	2009.07.07	
PDP 멀티박스	ONE TOUCH 식커버	(주)원영이엔지	2009.07.07	
세대용 홈오토	화상메모리 무선전화기7 “	(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
동체간지기		(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
옥실폰	전화수신, 비상 무인경비연동	(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
로비폰	P/C 포함	(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
로비폰(RF-ID 내장형)		(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
경비실용 모기	7 “ LCD	(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
무인경비용 모기(관리실용)	4" LCD용	(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
무인경비용통합관리시스템		(주)코맥스, (주)코콤	2009.08.21	
자동문(안전센서, 도어락)		(주)에스티월드 (주)성신자동문	2009.08.21	
분전반(고령자용)	325x200x100	아남르그랑(주) 파나소닉전공신동아(주)	2009.09.22	
450/750V 비닐절연전선	HIV 1.5Sq외2	가온전선(주), 대원전선(주) (주)코스모링크	2009.11.12	
0.6/1KV 폴리에틸렌케이블	CV 3Cx4mm ² 외1	가온전선(주), 대원전선(주) (주)코스모링크	2009.11.12	
폴리에틸린난연케이블	F-CVV-S 2Cx2.5mm ² 외4	가온전선(주), 대원전선(주) (주)코스모링크	2009.11.12	
SPEAKER CABLE	2Sqx2C	(주)KDC, LS전선(주)	2009.11.12	
고발포동축케이블	5C-HFBT외2	가온전선(주), 대원전선(주) (주)코스모링크	2009.11.12	
UTP 케이블	CAT3 0.5-2P외5	가온전선(주), 대원전선(주) 유진통신공업(주)	2009.11.12	
시내쌍케이블(CPEV)	0.65mmx5P외1	가온전선(주), 대원전선(주) (주)코스모링크	2009.11.12	
STP 케이블	CAT5 0.5-4P	가온전선(주), 대원전선(주) 극동전선(주)	2009.11.12	
광튜브케이블	JACKET 12TUBE외4	SEHF코리아(주)-삼성 LS전선(주) 대한전선(주)	2009.11.12	
집합광섬유케이블	2SMF/2MMF 4C외1	SEHF코리아(주)-삼성 LS전선(주) 대한전선(주)	2009.11.12	

품 명	규 격	공급원	승인일	비고
컴퓨터용케이블-쉴드	AWG 24#	(주)KDC,LS전선(주) 대원전선(주)	2009.11.12	
AWG CABLE	UL2919-AME 2P	(주)KDC,LS전선(주) 대원전선(주)	2009.11.12	
강제전선관	아연도16mm외4	(주)휴스텔 현대하이스코(주)	2010.03.17	
강제전선관용 부품	아연도16mm외4 노말밴드	(주)용진기업 대신산전(주)	2010.03.17	
제1종금속제가요전선관	16mm비방수3중	(주)용진기업 대신산전(주)	2010.03.17	
제1종금속제가요전선관	16mm비방수3중 박스커넥터	(주)용진기업 대신산전(주)	2010.03.17	
콘센트	매입-접지형 노출-접지형	아남르그랑(주) 진흥전기(주)	2010.05.11	
홍시어터	1단자,2단자	아남르그랑(주) 진흥전기(주)	2010.05.11	
HEAD END PART		(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
TV 공청안테나		(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
분배기	쌍방향유니트 2분배기외4	(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
분배기(SMATV)	쌍방향유니트 2분배기외4	(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
증폭기	쌍방향(SMATV용)	(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
증폭기	쌍방향(CATV용)	(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
LINE AMP		(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
통합수구	TV유니트	(주)삼도텔레콤 우주통신(주)	2010.05.11	
비상방송설비	전관방송설비외44	(주)코맥스, 제일전자	2010.05.11	
MDF		제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2010.05.11	
DATA MDF		제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2010.05.11	
모듈라잭	8PIN	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2010.05.11	
FDF	4PORT	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2010.05.11	
멀티커플러	12PORT	제일전기통신(주) 에스제이씨엔아이(주)	2010.05.11	

5.2 주요자재 투입현황

5.2.1 관급자재 투입현황

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량	비 고
발코니난간대	H=1,200	M	7,208	7,208	7,208	0	건축
신발장	각종	EA	709	709	709	0	건축
목재창호	각종	EA	2,251	2,251	2,251	0	건축
AL창호	각종	SET	1,089	1,089	1,089	0	건축
가스미터기 (직독식)	G-1.6	개소	709	709	709	0	기 계
가스미터기 (직독식)	G-2.5	개소	7	7	7	0	기 계
수배전반	2단지	식	1	1	1	0	전 기
	5단지	식	1	1	1	0	전 기
발전기	360KW	대	1	1	1	0	전 기
	250KW	대	1	1	1	0	전 기
분전반	2단지	식	1	1	1	0	전 기
	5단지	식	1	1	1	0	전 기

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량	비 고
COLOR CAMERA(SOFT)	1/3" 41만화소 0.0009LUX540본	대	192	192	192	0	통 신
COLOR CAMERA(광학필터)	1/3" 41만화소 0.00005LUX540본	대	34	34	34	0	통 신
COLOR CAMERA(동형-SOFT)	1/3" 41만화소 0.002LUX540본	대	129	129	129	0	통 신
COLOR CAMERA(SOFT)	1/3" 41만화소 0.002LUX540본	대	11	11	11	0	통 신
FIXED LENS	3.5mm~8mm	개	192	192	192	0	통 신
FIXED LENS	5~50mm	개	34	34	34	0	통 신
HOUSING	실내형(사각)	개	192	192	192	0	통 신
HOUSING	실외형(사각)	개	34	34	34	0	통 신
BRACKET	실내천정형	개	192	192	192	0	통 신
BRACKET	실외형	개	34	34	34	0	통 신
POLE&BASE	SUS(무광택)4M, 127Φ	개	30	23	23	70	통 신
POLE&BASE	SUS(무광택)1.5M, 127Φ	개	4	4	4	0	통 신
NVR(PC형)	16CH(480/480FRAME)	대	28	28	28	0	통 신
LCD 19" MONITOR	10"칼라	대	28	28	28	0	통 신
MONITOR BRACKET	천정형(2CH,3CH,4CH)	개	16	16	16	0	통 신
POWER CONTROLLER	8CH(Surge protector내장형)	개	10	10	10	0	통 신
V.D.A	1 IN,20UT,2CH	개	7	7	7	0	통 신
CONSOLE RACK(표준랙)	H: 1200,NVR 4수납	면	10	10	10	0	통 신
WEB SERVER	카메라용	개	421	421	421	0	통 신
S/W HUB	8 PORT	개	27	27	27	0	통 신
S/W HUB	16 PORT	개	19	19	19	0	통 신

5.2.2 사급자재 투입현황(건축)

품명	규격	단위	설계량	반입량	사용량	잔량
철근	HD-10 외	TON	13,362.557	13,449.753	13,449.753	0
레미콘	24-25-15 외	M3	146,158	146,876	146,876	0
시멘트	40KG	포	123,558.57	123,558.57	123,558.57	0
모래	미장사	M3	9,176.4	9,176.4	9,176.4	0
타일	자기질 바닥타일 외	M2	42,751.74	42,751.74	42,751.74	0
	장애인점자블럭 타일	EA	1,047	1,047	1,047	0
시멘트벽돌	0.5B 외	M2	49,637.83	49,637.83	49,637.83	0
조립식화장실		SET	352	352	352	0
방수	도막방수 외	M2	217,671.31	217,671.31	217,671.31	0
화강석	우바투바 외	M2	29,646.45	29,646.45	29,646.45	0
테라조		M2	18,796	18,796	18,796	0
AL창호	몰딩설치 / 천장재	M	14,929	14,929	14,929	0

5.2.2 사급자재 투입현황(기계)

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
열교환기	938,000kcal/h 외	SET	3	3	3	0
급수펌프	7.5*2 HP 외	SET	3	3	3	0
배수펌프	5 HP 외	대	236	236	236	0
저수조	440 TON 외	SET	2	2	2	0
팽창탱크	600 L 외	대	3	3	3	0
팬류	315 CMM 외	대	1,640	1,640	1,640	0
EHP	4 HP 외	대	33	33	33	0
제습기	1000 W	대	45	45	45	0
태양열		1식	3	3	3	0
빗물저수조		1식	2	2	2	0
정화조		1식	2	2	2	0
양변기	KSC-2010C 외	개	1,202	1,202	1,202	0
세면기	KSL-610	개	1,189	1,189	1,189	0
수전류	KSB-2331	개	4,632	4,632	4,632	0
비데		개	156	156	156	0
감압밸브	15A	개	1,418	1,418	1,418	0
- 이 하 여 백 -						

사급자재 투입현황(조경)

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
소나무(장송)	H10.0xR45	주	21	21	21	0
소나무(장송)	H9.0xR40	주	12	12	12	0
소나무(장송)	H9.0xR35	주	39	39	39	0
소나무(장송)	H8.0xR30	주	14	14	14	0
소나무(조형)	H5.0xW2.5xR30	주	14	14	14	0
소나무(조형)	H4.5xW2.0xR25	주	14	14	14	0
소나무(둥근형)	H1.5xW2.0	주	8	8	8	0
스트로브잣나무	H4.0xW2.0	주	602	602	602	0
주목	H3.0xW2.0	주	7	7	7	0
주목	H2.5xW1.5	주	132	132	132	0
서양측백	H2.5xW0.8	주	209	209	209	0
전나무	H2.5xW1.2	주	90	90	90	0
느티나무	H7.0xR60	주	2	2	2	0
느티나무	H6.0xR40	주	9	9	9	0
느티나무	H5.0xR30	주	74	74	74	0
왕벚나무	H4.5xB15	주	24	24	24	0
계수나무	H4.5xR15	주	108	108	108	0
대왕참나무	H4.5xR20	주	19	19	19	0
대왕참나무	H4.0xR15	주	35	35	35	0

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
감나무	H4.5xR20	주	123	123	123	0
청단풍	H5.0xR30	주	9	9	9	0
청단풍	H4.5xR25	주	13	13	13	0
청단풍	H4.0xR20	주	131	131	131	0
청단풍	H3.0xR10	주	145	145	145	0
청단풍	H2.0xR5	주	40	40	40	0
은행나무	H4.5xB12	주	79	79	79	0
이팝나무	H4.0xR15	주	67	67	67	0
목련	H3.5xR15	주	90	90	90	0
모과나무	H3.0xR10	주	34	34	34	0
매화나무	H3.0xR8	주	30	30	30	0
자작나무	H4.0xB10	주	86	86	86	0
살구나무	H3.0xR8	주	178	178	178	0
산딸나무	H3.0xR8	주	225	225	225	0
복자기	H3.0xR8	주	176	176	176	0
산수유	H2.5xW1.5xR8	주	161	161	161	0
사철나무	H1.2xW0.4	주	9500	9500	9500	0
눈주목	H0.4xW0.4	주	8750	8750	8750	0
회양목	H0.4xW0.4	주	20550	20550	20550	0
무궁화	H2.0xR6	주	120	120	120	0

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
수수꽃다리	H1.5xW0.6	주	350	350	350	0
낙상홍	H1.0xW0.4	주	260	260	260	0
산철쭉	H0.3xW0.3	주	26380	26380	26380	0
백철쭉	H0.3xW0.3	주	16900	16900	16900	0
자산홍	H0.4xW0.4	주	9250	9250	9250	0
조팝나무	H0.8xW0.4	주	3800	3800	3800	0
맥문동	3-5분얼	본	42900	42900	42900	0
벌개미취	8cm	본	4600	4600	4600	0
백리향	10cm	본	8250	8250	8250	0
비비추	4-5분얼	본	5650	5650	5650	0
수호초	10cm	본	5100	5100	5100	0
원추리	10cm	본	4150	4150	4150	0
줄사철	12cm	본	460	460	460	0
송악	12cm	본	460	460	460	0
붉은인동	12cm	본	460	460	460	0
담쟁이덩굴	L0.4m, 2-3년	본	460	460	460	0
잔디	0.3x0.3x0.3 평떼	m2	12921	12921	12921	0
식생매트	340x500xT40, 초화류	m2	200	200	200	0
지주목(대형)	H2700	조	1267	1267	1267	0
지주목(소형)	H1800	조	999	999	999	0

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
사각지주목	H1800	조	7	7	7	0
지주목(이각)	H900	조	596	596	596	0
지주목(연결형)	교목군식	개소	22	22	22	0
잡석(혼합석)	#467	m3		1768	1768	0
강모래	왕사	m3		289	289	0
백관	A150x6m	EA	74	83	83	0
다발관	A150	m	3006	3303	3303	0
-자소켓		EA		430	430	0
Y자소켓		EA		158	158	0
T자소켓		EA		30	30	0
부직포		m2		5850	5850	0
점토벽돌	230x114	m2	1000	1361	1361	0
경계석	150x150x1000	m	1431	1892	1892	0
복합탄성포장	T13	m2	206	210	210	0
러버아트포장	T50	m2	1297	1300	1300	0
고무칩포장	T50	m2	193	200	200	0
FC황토포장	T100	m2	248	260	260	0
화강석판석포장	T50 회색계열	m2	994	1244	1244	0
화강석판석포장	T50 검은색계열	m2	353	380	380	0
화강석판석포장	T50 붉은색계열	m2	105	110	110	0

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
화강석판석포장	T30 회색계열	m2	861	900	900	0
화강석판석포장	T30 검은색계열	m2	17	20	20	0
이형판석포장	T100	m2	70	70	70	0
디딤석포장	T100	m2	194	200	200	0
산석	T70-100	m2	145	170	170	0
조합놀이대		개소	7	7	7	0
흔들놀이대		개소	11	11	11	0
그네		개소	1	1	1	0
사각파고라A	4250x3500xH3350	개소	5	5	5	0
사각파고라B	3600x3600xH3050	개소	8	8	8	0
반원형파고라	9000x3000x3000	개소	1	1	1	0
스텝싸이클	3670x720xH2150	개소	1	1	1	0
트윈워밍암	1650x1050xH2150	개소	1	1	1	0
레그프레스	1620x720xH2150	개소	4	4	4	0
플웨이트	2040x760xH2150	개소	1	1	1	0
체어웨이트	2000x720xH2150	개소	3	3	3	0
목재트래러스	H1800xL1500	개소	198	210	210	0
자전거보관대	4500x2370xH2580	개소	30	30	30	0
수목보호출뎃개	1500x1500	개소	7	7	7	0
볼라드등	나트롬등60w	개소	20	20	20	0

사급자재 투입현황(전기)

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
합성수지제가요 전선관	난연 CD 16mm 외	m	197,000	210,000	210,000	0
경질비닐전선관	HI 28mm	m	12,878	13,200	13,200	0
경제전선관	아연도 16mm 외	m	6,901	7,000	7,000	0
파상형 폴리에틸렌 전선관	30mm 외	m	4,710	4,710	4,710	0
PVC BOX (일체형)	SW 1구 외	개	51,154	52,000	52,000	0
450/750V 내열비닐절연전선	HIV 1.5SQ 외	m	856,700	900,000	900,000	0
폴리에틸난연 케이블	0.6KV F-CV 2C*2.5SQ	m	91346	96,075	96,075	0
RADIAX CABLE	RFCX 12D 외	m	3,105	3,250	3,250	0
레이스웨이	직부 LT- 70S 외	m	14,263	14,300	14,300	0
화재감지기	열감지기 차동식 스포트형 외	개	9,010	9,200	9,200	0
매입스위치	15A 250V 1로1구 외	개	7,987	8,000	8,000	0
콘센트	매입접지형1 5A250V 1구 외	개	18,513	19,000	19,000	0
조명기구	TYPE A1	SET	19,744	19,850	19,850	0

사급자재 투입현황(승강기)

품 명	규 격	단 위	설계량	반입량	사용량	잔 량
승강기	1,000KG	대	55	55	55	0

사급자재 투입현황(통신)

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
경질비닐전선관	HI 16 mm	m	22,251	22,251	22,251	0
경질비닐전선관	HI 22 mm	m	31,653	31,653	31,653	0
경질비닐전선관	HI 28 mm	m	6,756	6,756	6,756	0
경질비닐전선관	HI 36 mm	m	5,753	5,753	5,753	0
경질비닐전선관	HI 42 mm	m	726	726	726	0
경질비닐전선관	HI 54 mm	m	814	814	814	0
경질비닐전선관용 부품	노말밴드, 28 mm	개	194	194	194	0
경질비닐전선관용 부품	노말밴드, 36 mm	개	409	409	409	0
경질비닐전선관용 부품	노말밴드, 42 mm	개	265	265	265	0
합성수지제 가요전선관	난연성-CD, 16mm	m	48,092	48,092	48,092	0
합성수지제 가요전선관	난연성-CD, 22mm	m	26,175	26,175	26,175	0
파상형 폴리에틸렌 전선관	30mm	M	2,672	2,672	2,672	0
파상형 폴리에틸렌 전선관	40mm	M	6	6	6	0
PVC BOX(일체형)	C/T 4각	EA	358	358	358	0
PVC BOX(일체형)	O/T 4각	EA	2,948	2,948	2,948	0
PVC BOX(일체형)	SW 1구	EA	4,824	4,824	4,824	0
PVC BOX(일체형)	C/T 8각	EA	151	151	151	0
통합박스	거실용	개	709	709	709	0
통합박스	침실용	개	2,971	2,971	2,971	0
PVC BOX	감지기용	EA	1,450	1,450	1,450	0
연결박스	연결박스	개	1,343	1,343	1,343	0

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
통합 연결박스	침실용	개	670	670	670	0
C.O.D 통신관	C.O.D관 112C (28-5공)	M	202	202	202	0
관로구방수	D:125	식	2	2	2	0
관로구방수	D:50	식	44	44	44	0
관로구방수	D:65	식	6	6	6	0
고발포동축 케이블	삼중차폐, 5C-FBT	m	102,473	102,473	102,473	0
고발포동축 케이블	삼중차폐, 7C-HFBT	m	2,901	2,901	2,901	0
고발포동축 케이블	삼중차폐, 10C-HFBT	m	15,459	15,459	15,459	0
SPEAKER CABLE	음향	m	7,598	7,598	7,598	0
UTP 케이블	Cat .3 0.5mm 2P	m	9,619	9,619	9,619	0
UTP 케이블	Cat .3 0.5mm 4P	m	18,879	18,879	18,879	0
UTP 케이블	Cat .5e 0.5mm 4P	m	84,280	84,280	84,280	0
UTP 케이블	Cat .3 0.5mm 50P	m	11,106	11,106	11,106	0
UTP 케이블	Cat .3 0.5mm 100P	m	2,493	2,493	2,493	0
UTP 케이블	Cat .3 0.5mm 150P	m	729	729	729	0
STP 케이블	Cat .5 0.5mm 4P	m	427	427	427	0
시내쌍케이블(CPEV)	CPEV,0.65 mm x 5 P	m	15,416	15,416	15,416	0
시내쌍케이블(CPEV)	CPEV, 0.9mm x 10 P	m	4,433	4,433	4,433	0
450/750V 내열비닐절연전선	HIV 1.5 SQ	m	48,878	48,878	48,878	0
450/750V 내열비닐절연전선	HIV 2.5 SQ	m	6,080	6,080	6,080	0
450/750V 내열비닐절연전선	HIV 4 SQ	m	31,264	31,264	31,264	0

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
난연제어케이블	F-CVV-S, 2Cx2.5mm ²	m	10,796	10,796	10,796	0
난연제어케이블	F-CVV-S, 4Cx1.5mm ²	m	9,178	9,178	9,178	0
난연제어케이블	F-CVV-S, 4Cx2.5mm ²	m	149	149	149	0
난연제어케이블	F-CVV-S, 20Cx2.5mm ²	m	372	372	372	0
난연제어케이블	F-CVV-SB 2Cx1.5mm ²	m	11,217	11,217	11,217	0
집합 광섬유 케이블	2SMF/2MMF, 4C	m	24,868	24,868	24,868	0
집합 광섬유 케이블	2SMF, 2C	m	14,328	14,328	14,328	0
컴퓨터용케이블-월드	AWG 24# 0.3mm ² /2c	m	16,715	16,715	16,715	0
광튜브 케이블	JACKET, 12TUBE	m	1,497	1,497	1,497	0
광튜브 케이블	JACKET, 19TUBE	m	529	529	529	0
광튜브 케이블	JACKET, 7TUBE	m	13,950	13,950	13,950	0
광튜브 케이블	NO JACKET	m	6,223	6,223	6,223	0
광튜브 END CAP	광튜브 END CAP	EA	1,280	1,280	1,280	0
TUBE CONNETOR	TUBE CONNETOR	EA	710	710	710	0
0.6/1kv 폴리에틸렌 케이블	CV 3C × 4mm ²	m	13	13	13	0
0.6/1kv 폴리에틸렌 케이블	CV 3C × 2.5mm ²	m	15	15	15	0
접지용비닐절연전선(F-GV)	16mm ²	m	1,957	1,957	1,957	0
접지용비닐절연전선(F-GV)	4mm ²	M	12,275	12,275	12,275	0
폴리에틸렌 난연케이블	0.6/1kv F-CV 2C × 4mm ²	M	11,717	11,717	11,717	0
AWG CABLE	UL 2919-AMESB 2P 22AWG	M	7,457	7,457	7,457	0

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
동축콘넥터	고발포, FBT-5C	m	3,680	3,680	3,680	0
모듈라잭	매입용, Cat.5 2구	개	709	709	709	0
케이블 성단	0.5mm 55P	식	709	709	709	0
통합수구 일체형	전열2G, 전화2G, TV	EA	2,971	2,971	2,971	0
통합수구 일체형	전열4G, 전화2G, TV	EA	48	48	48	0
통합수구 일체형	전열4G, 전화2G, TV, SP2구	EA	661	661	661	0
흡시어터	1단자	EA	1,322	1,322	1,322	0
통합수구	8Pin(2구)+TV	SET	76	76	76	0
경광등(호출+방문자 용)	확인	개	102	102	102	0
경비실(방재실, 전기실)기	1/3"CCD칼라	개	7	7	7	0
공동현관기(흡네트웍)	1/3"CCD칼라, 27만화소 -박스제외	개	131	131	131	0
광 스위치 허브	NVR연동	개	7	7	7	0
광분배함	4CORE	SET	5	5	5	0
광분배함	8CORE	SET	1	1	1	0
광분배함	12CORE	SET	1	1	1	0
구내단자함	중간단자함, 10 P, SUS	개	7	7	7	0
구내단자함	중간단자함, 40 P, 연 강	개	55	55	55	0
동작감지SENSOR	적외선용	개	51	51	51	0
동체감지기		개	2824	2824	2824	0
무정전 전원장치	단상 500VA, 30분	SET	2	2	2	0
서버+백본스위치 랙	500 세대이하	식	2	2	2	0

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
세대 단자함	3-6수구용	면	709	709	709	0
세대단말기(홈네트워크) 단말기	10인치 LCD칼라 터치스크린	개	712	712	712	0
스 피 커	APT, 1W(사각)	개	709	709	709	0
스 피 커	Wood, 벽부형(3W)	개	123	123	123	0
스 피 커	스피커(P.V.C) 천정용(3W)	개	50	50	50	0
스피커단자함	20 P, 연강	개	32	32	32	0
영상리피터		개	5	5	5	0
옥실폰	(전화수신, 비상, 무인 경 비연동)	SET	1406	1406	1406	0
워크그룹스위치	UTP 24Port	개	63	63	63	0
원격검침 주장치		SET	2	2	2	0
위급호출 수신기		개	102	102	102	0
위급호출표시 프로그램		개	2	2	2	0
음성유도기		개	18	18	18	0
자동문(안전센서, 도어락)	FULL OPEN	SET	60	60	60	0
자석감지기		개	709	709	709	0
장내 경보등	천정형	개	5	5	5	0
전관방송설비		SET	2	2	2	0
접지단자함	SUS	면	60	60	60	0
정기권 인식기	4~6M	SET	2	2	2	0
정기권 컨트롤러	1PORT	SET	2	2	2	0
정기권관리컴퓨터	펜티엄급	SET	2	2	2	0

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
종합감시반	PENTIUM급	SET	2	2	2	0
지하출입문 도어락	E/S	SET	69	69	69	0
차량 검지기	2회로용	개	16	16	16	0
차량 유도등	단면, 양면 32W	개	87	87	87	0
차량게이트	자립형	SET	4	4	4	0
출차 주의등	자립형, 경보음형	개	3	3	3	0
칼람 스피커	칼람, 10W(옥내외겸용)	개	62	62	62	0
키폰 설비		면	2	2	2	0
통신맨홀(수공3호)	1000X2000X1400	식	3	3	3	0
파이프행거	16, 22, 28, 36, 42C	식	4121	4121	4121	0
휴대용 위급 호출기		개	1406	1406	1406	0
CONTROLP및PROGRAM (비상벨)	LCD MONITOR 17" 포함	SET	2	2	2	0
D C U		개	2	2	2	0
D.T.C	W/POWER SUPPLY	개	2	2	2	0
DATA CONTROLLER	8CH	개	2	2	2	0
DATA CONTROLLER (64POINT)		개	33	33	33	0
DATA MDF		식	2	2	2	0
DETECTOR	1CCT	SET	2	2	2	0
FDF	V:50/50P	면	4	4	4	0
GIGA HUB	8, 16PORT	개	8	8	8	0
HEAD END PART		식	2	2	2	0

품 명	규 격	단위	설계량	반입량	사용량	잔 량
KEY SENSOR		SET	51	51	51	0
LCD MONITOR	17"	개	5	5	5	0
LCD MONITOR	42 INCH+19INCH	개	2	2	2	0
LINE AMP		SET	4	4	4	0
LOCAL SWITCH	P.B+고정멸등 일체형 (통화기능)	개	62	62	62	0
LOCAL SYSTEM	경비실용	개	5	5	5	0
LOOP COIL	4LC	개	30	30	30	0
MAIN MASTER SYSTEM		SET	2	2	2	0
MDF	국선600P, 사선1200P	SET	1	1	1	0
MDF	국선400P, 사선1200P	SET	1	1	1	0
POE HUB	8Pin(2구)+TV	개	76	76	76	0
Remote AMP		식	1	1	1	0
RF카드		개	729	729	729	0
RGB 변환장치		개	4	4	4	0
RX 단자함	RECEIVER	개	37	37	37	0
SMS 시스템		개	2	2	2	0
동단자함(RACK)	V:100/100P D:2/56CORE외	개	55	55	55	0
TV 분배기함		개	167	167	167	0
TV공청안테나		SET	2	2	2	0
U.P.S	1KVA	개	2	2	2	0
UP/DOWN 스위치	주차관제	SET	2	2	2	0

5.3 주요자재관리 종합분석

- 현장에 사용된 모든 자재는 제조회사의 KS인증업체인가를 우선확인하고, 주요 시공 실적을 검토한 후 자재 승인하므로 우수한 자재가 선정 및 반입되도록 하였음.
- 반입된 주요 자재에 대하여는 반입시 철저한 검수를 하고, 자재의 변형 및 품질 저하가 되지 않도록 지정된 위치에 적정하게 보관·관리되도록 지도하였으며, 계획된 품질시험계획서에 따라 시험 빈도별로 자체 또는 외부 의뢰시험을 실시하여 시험 결과의 적정성 여부를 검토 및 확인하여 최상의 자재를 사용토록 관리하였음.

제 6 장 안전관리 실적종합

- 6.1 안전관리 조직도
- 6.2 안전보건 교육현황
- 6.3 안전점검 현황
- 6.4 산업안전보건관리비 사용실적
- 6.5 안전관리비 사용실적
- 6.6 안전관리 종합분석

6.2 안전보건교육 현황

금호산업(주)

구 분	실시회수	교육인원		비고
		직원	근로직	
계	389	443	6867	
수시교육	345	26	2291	
정기교육	24	343	4320	
특별교육	20	74	256	
외부교육				

대상전설(주)

구 분	실시회수	교육인원		비고
		직원	근로직	
계	26	24	955	
수시교육				
정기교육	24	24	950	
특별교육	2		5	EL PIT 작업
외부교육				

(주)지에스컴

구 분	실시회수	교육인원		비고
		직원	근로직	
계	24	207		
수시교육				
정기교육	24	207		
특별교육				
외부교육				

6.3 안전점검 현황

금호산업(주)

구 분	실적(회)	비 고
계	722	
자체안전점검	691	
정기안전점검	23	
정밀안전점검		
외부안전점검	8	

대상전설(주)

구 분	실적(회)	비 고
계	72	
자체안전점검	48	
정기안전점검	24	
정밀안전점검		
외부안전점검		

(주)지에스컴

구 분	실적(회)	비 고
계	26	
자체안전점검		
정기안전점검	26	
정밀안전점검		
외부안전점검		

6.4 산업안전보건관리비 사용실적

(금호산업(주))

산업안전보건관리비 사용실적총괄			
건설업체명	금호산업(주)	공사명	신정3지구 2,5단지 아파트 건설공사
소재지	서울 양천구 신월동	대표자	기 옥
공사금액	108,813,020,807원	공사기간	08. 12 ~ 11. 03
발주자	SH공사	누계공정율	100 %
계상된 안전관리비	1,522,257,811원		
사 용 금 액			
항 목	누계사용금액		
계	1,563,936,163원		
1. 안전관리자 등 인건비 및 각종 업무수당 등	296,632,444원		
2. 안전시설비 등	1,115,244,649원		
3. 개인보호구 및 안전장구 구입비 등	84,568,490원		
4. 안전진단비 등	16,950,000원		
5. 안전보건교육비 및 행사비 등	31,310,580원		
6. 근로자 건강관리비 등	19,230,000원		
7. 건설재해예방 기술지도비			
8. 본사사용비			
건설업 산업안전보건관리비계상및사용기준 제10조제1항의 규정에 의하여 위와 같이 사용내역서를 작성하였습니다.			
2011 년 4 월 5 일			
작 성 자 직책 안전관리자 성명 박 천 동 (서명 또는 인)			

(주)지에스컴

산업안전보건관리비 사용실적총괄

업 체 명	주식회사(지에스컴)	공 사 명	신정3지구2,5단지아파트 건설 정보통신공사
소 재 지	서울시 강서구 염창동 240-1 우림블루센터A-702	대 표 자	김 형 오
공사금액	5,222,008,000원	공 사 기 간	2008.12.18 ~ 2011.03.25
발 주 자	SH 공사	누계공정율	100%
계 상 된 안전관리비	53,988,936 원		

사 용 금 액

항 목	누계사용금액
계	60,860,295
1. 안전관리자 등 인건비 및 각종 업무수당 등	6,870,000
2. 안전시설비 등	6,092,000
3. 개인보호구 및 안전장구 구입비 등	26,040,500
4. 안전진단비 등	0
5. 안전보건교육비 및 행사비 등	17,607,786
6. 근로자 건강관리비 등	159,100
7. 건설재해예방 기술지도비	4,090,909
8. 본사사용비	0

건설업 산업안전보건관리비계상및사용기준 제10조제1항의 규정에 의하여
위와 같이 사용내역서를 작성하였습니다.

2011 년 03 월 25 일

작 성 자 직책 안전담당자 성명 조 성 희 (서명 또는 인)

6.5 안전관리비 사용실적(금호산업(주))

6.5.1 총괄

안전관리비 사용실적					
1. 개요					
명 칭 (상 호)	금호산업(주)		금 액 내 역	(1) 재 료 비	
대 표 자	기 옥			(2) 관급자재비	
공 사 명	신정3지구 2,5단지 아파트 건설공사			(3) 노 무 비	
현 장 명	신정3지구 2,5단지			(4) 부대시설비	
발 주 자	SH공사			계	
공 사 기 간	08. 12 ~ 11. 03			안전관리비	1,563,936,163원
공 사 의 종 류	① 1종시설물 2. 2종시설물 3. 10m 이상 굴착공사 4. 폭발물을 사용하는 건설공사 5. 기타 건설공사				
2. 항목별 실행계획					
항 목				금 액	
가. 안전관리계획서 작성비				4,000,000원	
나. 공사현장의 안전점검비				15,830,000원	
다. 공사장 주변 안전관리 비용					
라. 통행안전 및 교통소통 대책 비용				40,000,000원	
마. 기타				1,504,106,163원	
총 계				1,563,936,163원	

6.5.2 세부사용실적(금호산업(주))

(1) 안전관리계획서 작성비

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
계	EA	1	4,000,000원	4,000,000원	
안전관리 계획서 작성	EA	1	4,000,000원	4,000,000원	09년 4월
안전점검 공정표 작성					
안전관리 계획서 확인					

(2) 공사현장의 안전점검비

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
계	회	8		15,830,000원	
공사현장의 안전점검 비용	회	6	1,800,000원	10,800,000원	
진동·소음·분진 등의 환경측정 비용					
기계·기구의 완성검사 비용					
기계·기구의 정기검사 비용	회	2	2,480,000원 2,550,000원	5,030,000원	09년 10월 10년 7월
기타					

(3) 공사장 주변 안전관리 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
계				-	
지하매설물 방호				-	
인접구조물 보호				-	
민원대책 비용				-	
기타				-	

(4) 통행안전 및 교통소통 대책 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
계	식	2	20,000,000원	40,000,000원	
통행 안전시설 설치	식	2	20,000,000원	40,000,000원	10년6월 11년1월
통행 안전시설 유지관리					
교통소통 및 교통사고 예방대책 비용					
기타					

6.6 안전관리 종합분석

○ 안전관리활동을 각종안전교육(정기, 수시, 특별, 신규자채용교육 등) 및 안전점검(자체, 정기, 외부기관점검 등) 안전시설의 적정설치로 신정3지구중 당현장은 200만시간 무재해 달성으로 우수하게 안전관리 업무를 수행함.

제 7 장 분야별 기술검토 실적종합

7.1 분야별 기술검토 현황

7.2 주요기술검토내용

제7장 분야별 기술검토 실적종합

7.1 분야별 기술검토 현황

(건축)

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
1	신정2,5(감) 08-01호	'08.12.24	착공신고서 검토	
2	신정2,5(감) 08-03호	'08.12.30	지장물현황검토	
3	신정2,5(감) 09-01호	'09.01.07	공사현황보고 검토	
4	신정2,5(감) 09-04호	'09.01.12	순환골재사용계획 검토	
5	신정2,5(감) 09-06호	'09.01.15	설계도서 검토보고서 제출	
6	시공사 공문 (감리단경유)에 첨부	'09.02.05	공사 선금금지급요청에 대한 검토	
7	신정2,5(감) 09-27-1호	'09.02.13	계약내역에 대한 일위대가 및 비목군류 검토	
8	신정2,5(감) 09-56호	'09.03.19	결로 저감을 위한 단열기준 수립(안) 검토	
9	신정2,5(감) 09-102호	'09.04.15	신정3지구 정기안전점검 실정보고	
10	신정2,5(감) 09-109-1호	'09.04.20	정기안전점검 진단기관 적정여부 검토	
11	신정2,5(감) 09-125호	'09.05.14	말뚝 동재하 시험 보고서 검토	
12	신정2,5(감) 09-131호	'09.05.15	파일공사 실정보고	
13	신정2,5(감) 09-137호	'09.05.21	시스템철골계단공사 실정보고제출	
14	신정2,5(감) 09-141호	'09.05.21	골조공사 시공계획서 검토결과 통보	
15	신정2,5(감) 09-155호	'09.05.29	골조공사 시공계획서(2단지) 검토결과 통보	
16	신정2,5(감) 09-160호	'09.06.02	영구배수공사 시공계획서 검토결과 통보	
17	신정2,5(감) 09-169호	'09.06.08	치환공사 실정보고	
18	3단지 공문으로 발송	'09.06.	집수정공사 실정보고	
19	신정2,5(감)09-206-1호	'09.07.15	서중콘크리트공사 계획서 검토결과 통보	
20	신정2,5(감)09-223호	'09.08.14	데크플레이트 공사 기술검토의견서	
21	신정2,5(감)09-225호	'09.08.19	물가변동 조정대상 검토(1차)	
22	신정2,5(감)09-233호	'09.08.24	정기안전점검 결과 보고(1차)	
23	3단지로 검토의견서 송부	'09.08.26	방수공사 실정보고	

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
24	신정2,5(감)09-248호	'09.09.11	영구배수공사 실정보고	
25	신정2,5(감)09-250호	'09.09.14	콘크리트 균열관리 계획서 검토에 대한 회신	
26	신정2,5(감)09-280호	'09.10.28	2 단지 2단계 공종완료시점 조정 검토	
27	신정2,5(감)09-318호	'09.12.10	레미콘 공장 정기점검 결과 보고(후반기)	
28	신정2,5(감)09-340호	'09.12.31	주방창호 삭제검토(발주처 점검후 조치사항중 포함)	
29	신정2,5(감)10-06호	'10.01.11	공종완료시점 조정승인요청 검토	
30	신정2,5(감)10-07호	'10.01.13	건본주택설치계획 보고	
31	신정2,5(감)10-34호	'10.02.11	속빈콘크리트블록 품질시험(의뢰시험)불합격 조치결과 의 건	
32	신정2,5(감)10-52-1호	'10.03.05	세대내 목재방화문 재질변경 요청의 건	
33	신정2,5(감)10-53호	'10.03.09	조립식욕실(UBR) 및 세대현관문 / 대피공간출입문 설계변경요청의 건	
34	신정2,5(감)10-55호	'10.03.09	세대내 대피공간 알루미늄그릴창호(AG) 변경에 대한 검토의견 제출(지급자재)	
35	신정2,5(감)10-56호	'10.03.09	합성수지창호 설계변경요청의 건	
36	신정2,5(감)10-65호	'10.03.24	소방차 진입활동 등 장애요인 개선대책 검토 보고	
37	신정2,5(감)10-73호	'10.03.30	지하주차장벽체 배수판 변경사항에 대한 검토의견 제출	
38	신정2,5(감)10-82호	'10.04.08	결로 방지 단열재 보수방안 검토 의견	
39	신정2,5(감)10-85-1호	'10.04.13	지붕층 방수보호제 변경사항에 대한 검토의견	
40	신정2,5(감)10-89호	'10.04.22	정기안전점검보고서(2차) 검토 의견	
41	신정2,5(감)10-95호	'10.04.29	발코니확장관련 검토의견 보고	
42	신정2,5(감)10-110호	'10.05.19	신정3지구 2,5단지 단열재 시공상태 및 폐기물 관리현황 검토	
43	신정2,5(감)10-130호	'10.06.10	5단지 공사기한 연장요청의 건	
44	신정2,5(감)10-132호	'10.06.11	간접비율 조정에 따른 설계변경 요청의 건	
45	신정2,5(감)10-148호	'10.06.29	합성수지창호공사 하도급신고의 건	
46	신정2,5(감)10-150호	'10.07.06	5단지 파일공사 정산설계변경요청의 건	
47	신정2,5(감)10-151호	'10.07.06	연약지반 치환공사 정산설계변경요청의 건	

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
48	신정2,5(감)10-173호	'10.07.29	지급자재(목창호) 납기연장요청검토	
49	신정2,5(감)10-174호	'10.07.29	선금금지급에 대한 기술검토의견서	
50	신정2,5(감)10-183호	'10.08.11	설계변경으로 인한 1회 계약변경요청에 대한 검토	
51	신정2,5(감)10-201-1호	'10.08.25	알루미늄창호공사 착공신고서 검토보고	
52	신정2,5(감)10-209호	'10.08.31	지급자재(발코니난간) 납기연장요청에 대한 검토의견	
53	신정2,5(감)10-216호	'10.09.07	5단지 공사기한 연장요청의 건	
54	신정2,5(감)10-226-1호	'10.09.15	물가대상 조정대상 보고의 건(1차)	
55	신정2,5(감)10-238호	'10.09.30	지급자재(목창호) 납기연장요청에 대한 검토의견	
56	신정2,5(감)10-243-1호	10.10.04	욕실천장 공사 시공계획서 검토	
57	신정2,5(감)10-280-1호	10.11.08	일반 가구 공사 시공계획서 검토	
58	신정2,5(감)10-300호	10.11.24	동절기 시공계획서 검토	
59	신정2,5(감)10-297호	'10.11.23	주방가구 설계변경 요청의 건	
60	신정2,5(감)10-298호	'10.11.23	주차장(5단지) 중층방수 설계변경 요청의 건	
61	신정2,5(감)10-299호	'10.11.23	아파트 지하PIT층 구배몰탈 설계변경 요청의 건	
62	신정2,5(감)10-300-1호	'10.11.23	UBR 시공부위 방수삭제 설계변경 요청의 건	
63	신정2,5(감)10-340호	'10.12.15	실내가구류 품질시험계획서 제출	
64	신정2,5(감)10-315호	10.12.02	제1차 예비조사 지적사항에 대한 조치결과 경과보고	
65	CM-0-10-1712호	10.12.22	설계변경(기실정보고 승인사항)에 대한 계약변경요청 (제2회)	
66	신정2,5(감)10-352호	'10.12.24	2010년 선금급 사용실적 보고	
67	신정2,5(감)11-03호	11.01.06	제1차 예비조사 지적사항에 대한 조치결과 경과보고	
68	신정2,5(감)11-04호	11.01.07	지급자재(목재창호) 납기연장 및 계약기간 변경요청	
69	희감리신정3-3 제10-715호	11.01.07	신발장 착공신고서 검토결과 제출	

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
70	신정2,5(감)11-21-1호	11.01.21	세대내부 마감수준조정으로 인한 설계변경승인 요청의 건	
71	신정2,5(감)11-39-1호	11.02.01	현장대리인 변경승인요청	
72	신정2,5(감)11-58호	11.02.18	2차 예비조사 지적사항에 대한 경과보고(보완) 및 완료보고의 건	
73	신정2,5(감)11-62호	11.02.23	외부 축벽 동표시 및 bi계획안 검토 의견	
74	신정2,5(감)11-70호	11.03.04	공용욕실 코너선반 추가설치 외 설계변경 검토	
75	신정2,5(감)11-77-1호	11.03.11	물가변동 가·미성내역 승인요청에 대한 검토의견	
76	신정2,5(감)11-88	11.03.21	입주사전점검 예상민원 추가공사	
77	CM-01-11-496호	11.03.21	건축,토목,기계,전기,조경 계약변경요청에 대한 검토(제3차)	
78	신정2,5(감)11-98호	11.03.25	소음도측정결과에 대한 검토	
79	신정2,5(감)11-98호	11.03.25	실내공기질 측정결과에 대한 검토	
80	신정2,5(감)11-98호	11.03.25	항공기소음 측정결과에 대한 검토	
- 이 하 여 백 -				

(토목)

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
1	신정2,5(감)09-23호	09.02.11	사토장 변경 승인 요청	
2	신정2,5(감)09-39호	09.03.04	사토장 변경 승인 요청	
3	신정2,5(감)09-40호	09.03.05	사토장 변경 승인 요청	
4	신정2,5(감)09-51호	09.03.12	공정만회대책	
5	신정2,5(감)09-57호	09.03.19	변경사토장 (추가)승인요청	
6	신정2,5(감)09-64호	09.03.25	확인측량 결과보고서	
7	신정2,5(감)09-83-01호	09.04.06	사토장 변경승인요청(가정동)	
8	신정2,5(감)09-88호	09.04.07	사토장 변경승인요청(송도)	
9	신정2,5(감)09-92호	09.04.08	시험발파 결과 보고서항	
10	신정2,5(감)09-93호	09.04.09	발파암 사토장 승인요청	
11	신정2,5(감)09-105호	09.04.17	1차 암판정 구간 발파 패턴 변경	
12	신정2,5(감)09-123호	09.05.08	유용토(되메우기용) 실정보고	
13	신정2,5(감)09-152호	09.05.27	실정보고(지하굴토공사) 공사금액 검토	
14	신정2,5(감)09-175호	09.06.09	발파암 암판정 결과 보고서 제출(1차-4차)	
15	신정2,5(감)09-176호	09.06.10	토공사 실정보고	
16	신정2,5(감)09-177호	09.06.10	발파패턴변경(암판정구간)	
17	신정2,5(감)09-182호	09.06.15	실정보고(흙막이공사)검토의견	
18	신정2,5(감)09-207호	09.07.16	월간계측관리보고서(변형률계)	
19	신정2,5(감)09-226호	09.08.19	월간계측관리검토(7월)	
20	신정2,5(감)09-246호	09.09.09	월간 계측관리 보고서 제출(8월)	
21	신정2,5(감)09-277호	09.10.20	월간 계측관리 보고서 제출(9월)	
22	신정2,5(감)09-285호	09.11.04	2단계 설계도서(도급)실정보고	
23	신정2,5(감)10-226호	10.09.15	실정보고(보강토 옹벽)	
24	신정2,5(감)10-251호	10.10.15	신정3지구 5단지 민원사항 회신	
25	신정2,5(감)10-253호	10.10.21	실정보고(도로계획고 변경)	

(기계)

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
1	신정2,5(감) 09-66호	2009.03.25	단위세대 환기시스템	
2	신정2,5(감) 09-67호	2009.03.25	단위세대 난방인입배관 공법	
3	신정2,5(감) 09-100호	2009.04.14	세대 난방코일 적정피치에 대한 기술검토	
4	신정2,5(감) 09-135호	2009.05.20	기계설비공사 '검측업무지침서' 작성 검토	
5	신정2,5(감) 09-193호	2009.07.02	아파트 결로저장을 위한 지하층 엘리베이터 홀 및 계단실 제습기 설치에 대한 기술검토	
6	신정(감) 09-57호	2009.07.02	기계설비공사'시공상세도 작성방법 및 제출대상 목록' 검토	
7	신정(감) 09-58호	2009.07.02	기계설비공사'세부 예정공정표' 검토 결과 통보 건	
8	신정2,5(감) 09-216호	2009.09.30	기계공사 시공계획서 검토결과 통보	
9	신정2,5(감) 09-269호	2009.10.09	기계 오배수관 옥외 연결 토목 오배수관로 레벨 조정 및 연장	
10	신정2,5(감) 09-298호	2009.11.20	품질시험계획서 제출(기계분야) 보완사항 검토	
11	신정2,5(감) 09-312호	2009.12.03	민원이 예견되는 시설물에 대한 사전 검토	
12	신정2,5(감) 09-326호	2009.12.16	아파트 세대 디지털계량기 설계변경 금액증감 검토	
13	신정2,5(감) 09-331호	2009.12.21	기계설비 시운전 및 수압시험용 수질관리 대책 검토 보고	
14	신정2,5(감) 09-338호	2009.12.30	2,5단지 동절기공사 시공계획서(기계포함) 제출 및 승인 요청	
15	신정2,5(감) 10-019호	2010.02.02	2010년 제1차 설계보완사항에 대한 검토	
16	신정2,5(감) 10-025호	2010.02.09	업무개선사항 요청 관련 검토	
17	신정2,5(감) 10-033호	2010.02.09	발코니 배수관 동파방지를 위한 방안 검토	
18	신정(감) 10-39,40호	2010.02.22	기계설비공사 '수정 세부 예정공정표' 검토	
19	신정2,5(감) 10-068호	2010.03.25	기계/소방공사 설계변경에 따른 추정공사비 금액증감 보고	
20	신정2,5(감) 10-074호	2010.03.30	빗물 처리 시스템 및 이용방안 검토 보고	
21	신정2,5(감) 10-085호	2010.04.13	발코니 배수관 동결동파 방지(안) 적용 지시 관련 검토	
22	신정2,5(감) 10-166호	2010.07.23	단위세대 에어컨 냉매배관 및 단위세대 환기시스템 설계변경 검토	
23	신정2,5(감) 10-184호	2010.08.12	단위세대 난방배관공사 설계변경 검토	

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
24	신정2,5(감) 10-197호	2010.08.24	하도급업체 기계설비공사(5단지) 현장대리인 변경에 대한 검토	
25	신정2,5(감) 10-221호	2010.09.13	단위세대 급수급탕배관공사 설계변경 검토	
26	신정2,5(감) 10-242호	2010.10.04	기계공사 설계변경 승인 요청의 건(단위세대 오배수 배관공사)	
27	신정2,5(감) 10-320호	2010.12.03	장비설치공사 설계변경 검토	
28	신정2,5(감) 10-345호	2010.12.17	동절기공사 시공계획서(기계) 검토	
29	신정2,5(감) 10-348호	2010.12.20	손빨래수전의 싱글레버 타입으로의 변경 검토	
30	신정2,5(감) 10-354호	2010.12.27	열교환실 배관공사 설계변경 검토	
31	신정2,5(감) 10-355호	2010.12.27	자동제어 설계변경 검토	
32	신정2,5(감) 10-356호	2010.12.27	정화조 및 빗물저류조공사 설계변경 검토	
33	신정2,5(감) 11-016호	2011.01.17	2,5단지 시운전계획서 검토	
34	신정2,5(감) 11-018호	2011.01.18	세대외(난방배관) 설계변경 검토	
35	신정2,5(감) 11-018호	2011.01.18	세대외(급수급탕 배관) 설계변경 검토	
36	신정2,5(감) 11-018호	2011.01.18	세대외(오배수 배관) 설계변경 검토	
37	신정2,5(감) 11-020호	2011.01.20	부대시설 배관공사 설계변경 검토	
38	신정2,5(감) 11-020호	2011.01.20	옥외배관공사 설계변경 검토	
39	신정2,5(감) 11-021호	2011.01.20	지하주차장 배관공사 설계변경 검토	
40	신정2,5(감) 11-025호	2011.01.25	태양열 배관공사와 설계변경 검토	
41	신정2,5(감) 11-070호	2011.03.04	공용욕실 코너선반 추가설치외 설계변경 검토	
42	신정2,5(감) 11-091호	2011.03.21	설계변경으로인한 3회 계약변경요청에 대한 검토	
- 이 하 여 백 -				

(조경)

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
1	신정2,5(감) 11-17호	2011.01.17	-시공중 전문가 자문결과 조치결과 실정보고	
2	신정2,5(감) 11-40호	2011.02.07	-2단계 설계도서, 민원발생에 대한 대책, 개선사항및 사업승인조건	
3	신정2,5(감) 11-81호	2011.03.16	-2단계 설계도서, 민원발생에 대한 대책, 개선사항	
4	신정2,5(감) 11-89호	2011.03.21	-2단계 설계도서, 민원발생에 대한 대책, 개선사항및 사업승인조건	
5			- 이 하 여 백 -	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				

(전기)

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
1	자체보관	2009.02.27	공사예정공정표 검토	전기-1
2	신정2,5(감)09-78	2009.03.31	설계도서 검토	전기-2
3	신정2,5(감)09-94	2009.04.09	자재공급원승인 알림(배관자재)	전기-3
4	신정2,5(감)09-94	2009.04.09	자재공급원승인 알림(합성수지제 박스)	전기-4
5	신정2,5(감)09-95	2009.04.10	자재공급원승인 알림(피뢰설비 및 접지)	전기-5
6	신정2,5(감)09-103	2009.04.16	자재공급원승인 알림(배선)	전기-6
7	신정2,5(감)09-119	2009.05.06	접지단자함 및 폴박스 제작도면 검토	전기-7
8	신정2,5(감)09-125	2009.05.11	접지설비공사 시공도 검토	전기-8
9	신정2,5(감)09-159	2009.06.01	접지설비공사 시공도 검토	전기-9
10	신정2,5(감)09-161	2009.06.03	5단지 접지설비공사 시공도 승인 알림	전기-10
11	신정2,5(감)09-189	2009.06.29	시공도 승인 알림(501동)	전기-11
12	신정2,5(감)09-195	2009.07.02	시공도 승인 알림(502동)	전기-12
13	신정2,5(감)09-197	2009.07.03	2단지 전기실 및 표준상세도 변경시공 승인	전기-13
14	신정2,5(감)09-201	2009.07.08	시공도 검토결과 승인 알림(503동)	전기-14
15	신정2,5(감)09-208	2009.07.17	시공도 검토결과 승인 알림(208동)	전기-15
16	신정2,5(감)09-213	2009.07.22	시공도 검토결과 승인 알림(202동)	전기-16
17	신정2,5(감)09-227	2009.08.19	승강기설치 시공상세도 검토결과 승인 알림(2단지)	전기-17
18	신정2,5(감)09-227	2009.08.19	승강기설치 시공상세도 검토결과 승인 알림(5단지)	전기-18
19	신정2,5(감)09-254	2009.09.18	세대분전반 자재선정승인요청 검토결과 알림	전기-19
20	신정2,5(감)09-283	2009.11.02	MDF(주배선반)실 설계도면 기술검토 결과 알림	전기-20
21	신정2,5(감)09-287	2009.11.05	근린생활시설 등의 화장실 전등설비 ~	전기-21
22	신정2,5(감)09-290	2009.11.06	5단지 근린생활시설 전기설비 설계변경~	전기-22
23	신정2,5(감)09-299	2009.11.20	케이블 류 자재선정승인요청 검토결과 알림	전기-23
24	신정2,5(감)09-308	2009.12.02	하도급 신고 검토서	전기-24
25	신정2,5(감)09-324	2009.12.12	케이블트레이 자재선정승인요청 검토결과알림	전기-25

연번	문서번호	보고일자	보 고 내 용	비 고
26	신정2,5(감)09-330	2009. 12. 18	레이스웨이 자재선정승인요청서 검토	전기-26
27	신정2,5(감)09-335	2009. 12. 23	배선공사 시공계획서 검토	전기-27
28	신정2,5(감)09-337	2009. 12. 23	동절기 전기공사 시공계획서 검토	전기-28
29	신정2,5(감)10-03	2010.01.07	배선기구 자재선정승인요청서 검토	전기-29
30	신정2,5(감)10-04	2010.01.07	조명기구 자재업체선정승인요청서 검토	전기-30
31	신정2,5(감)10-09	2010.01.15	대체전선 등 검토 결과 실정보고	전기-31
32	신정2,5(감)10-13	2010.01.21	육실 조명기구 설치위치 검토 실정보고	전기-32
33	신정(감)10-04	2010.01.27	발전기 패드 설치 등 협조 요청	전기-33
34	신정2,5(감)10-17	2010.01.28	설계변경승인요청	전기-34
35	신정2,5(감)10-44	2010.02.27	배선기구 자재 추가 선정승인요청 검토결과 알림	전기-35
36	신정2,5(감)10-45	2010.02.27	세대 전기계량기함 제작도면 검토결과 알림	전기-36
37	신정2,5(감)10-60	2010.03.15	강제전선관 등 자재선정승인요청 검토결과 알림	전기-37
38	신정2,5(감)10-61	2010.03.15	전기공사 사업계획승인 조건 추진현황검토 보고	전기-38
39	신정2,5(감)10-75	2010.03.30	5단지 지하주차장 비상전등설비 설치 검토결과 알림	전기-39
40	신정2,5(감)10-76	2010.04.01	5단지 지하주차장 케이블 트레이 설비 시공도 검토 결과 알림	전기-40
41	신정2,5(감)10-78	2010.04.06	승강기 제작설치도면 승인 알림	전기-41
42	신정2,5(감)10-98	2010.04.30	승강기 설치 시공계획서 검토결과 승인 알림	전기-42
43	신정2,5(감)10-115	2010.05.25	전기공사 현장대리인 변경신고 검토 결과 보고	전기-43
44	신정2,5(감)10-120	2010.06.01	2단지 지하주차장 전등설비 설치 검토결과 알림	전기-44
45	신정2,5(감)10-122	2010.06.04	2단지 관리사무소 전기설비 시공도 검토결과알림	전기-45
46	신정2,5(감)10-124	2010.06.07	2단지 근린생활시설 전기공사 실정보고	전기-46
47	신정2,5(감)10-133	2010.06.14	5단지 지하주차장 케이블 트레이설비 시공도검토	전기-47
48	신정(감)10-61	2010.07.28	지하층 전기설비 유지관리 보수용 출입문 설치 지시	전기-48
49	신정2,5(감)10-189	2010.08.13	부스닥트 자재선정승인요청서 검토	전기-49
50	신정2,5(감)10-193	2010.08.23	분전반 제작도면 검토	전기-50

7.2 주요기술검토내용

검토의견서			
기술검토건명	결로 저감을 위한 단열기준 수립 (안) 검토	보고일자 (문서번호)	신정2,5(감) 09-56호
검토일자	2009년 03년 19일	검토자	건축감리원 김 흥준
1. 검토목적	신정3지구 2,5단지 아파트건설공사의 결로 저감을 위한 SH공사 단열기준 수립(안)과 설계도서 비교 검토하여 최적(안)을 반영코져 검토 함.		
2. 검토내용	결로 저감을 위한 SH 단열기준 수립(안) 및 설계안 비교 검토		
3. 결 과	신정3지구 2,5단지 아파트건설공사의 결로 저감을 위한 SH 단열기준 수립(안) 및 설계안에 대하여 비교 검토 결과 건축물 부위별 SH공사 단열기준 수립(안)이 설계안 대비 강화되어 있는바 자재 두께 보완 또는 시공 공법 변경등 설계변경의 조치가 있어야 할 것으로 판단됨.		

검토의견서			
기술검토건명	파일공사 실정보고 검토	보고일자 (문서번호)	신정2,5(감)09-131호
검토일자	2009년 05월 15일	검토자	건축감리원 구 진욱
1. 검토목적	신정3지구 아파트건설공사중 발주처로 부터 업무지시된바에 의한 5단지 502동 파일공사에 대하여 수급업체로부터 제출된 실정보고 사항에 대한 적정여부를 검토함		
2. 검토내용	1) 공사수량 검토 2) 단가적용 검토 ① 단가적용 시점검토 ② 적용단가의 적정성검토 ③ 계약단가 검토		
3. 결 과	5단지 502동의 파일공사의 설계변경에 의한 내역반영은 적정하다 판단되고, 설계변경 금액은 파일여장길이의 인정부분, 계획사항과 실제 시공시 오차부위에 대한 시공량 변경에 따라 다소 차이가 있을것 으로 판단됨.		

검토의견서			
기술검토건명	영구배수공사(PDD) 실정보고 검토	보고일자 (문서번호)	11신정2,5(감)09-248호
검토일자	2009년 09월 11일	검토자	건축감리원 구 진욱
1. 검토목적	신정3지구 아파트건설공사중 시공사로 부터 제출된 영구배수공사(PDD) 적용에 대한 실정보고 사항에 대하여 적정여부를 검토함.		
2. 검토내용	1) 변경사항에 대한 적정여부 확인 : 발주처 요청사항으로 변경사유 적정함 2) 변경공법 비교 3) 공사금액의 적정여부 확인 ① 적용요율 적정여부 확인 ② 공사금액의 적정성검토		
3. 결 과	영구배수공법 실정보고사항에 대하여 검토한 결과 상수위제어 공법과 PDD공법과의 공법선정은 시공성, 경제성이 우수한 PDD공법으로 적용하는 것이 적정한 것으로 사료되며, 선정된 PDD공법에 대한 공사금액의 산정은 적정한 것으로 판단됩니다.		

검토의견서			
기술검토건명	공사기간 연장에 대한 검토의견	보고일자 (문서번호)	신정2,5(감)10-216호
검토일자	2010년 09월 07일	검토자	건축감리원 구 진욱
1. 검토목적	공사 착공시(2008.12.15) 5단지 부분 문화재 발굴로 인하여 착공이 지연된 사항에 대하여 수급업체가 제출한 공사기간 연장요청에 대한 적정여부 검토.		
2. 검토내용	1) 5단지 문화재관련 추진경위(공사기한 연기사유) 2) 적정여부 검토 3) 공기연장 검토 - 5단지 문화재발굴로 인하여 지체된 기간산정 ① 공사착공일 : '08.12.15 ② 공정계획상 최초토공사 시작시점 : '09.02.11(예정공정표) ③ 5단지 공사용부지 인수시점 : '09.03.23(토공사 착수시점) ④ 지체일수 : ③ - ② = 40일 - 5단지 준공기한연장 요청일수 ① 당초 : '11.02.12 ② 변경 : ① + 40일 = 2011년 03월 24일 4) 공사이행기간의 변경에 따른 간접노무비 검토		
3. 결 과	5단지 준공기한 연장에 대하여 검토한 결과 문화재 발굴로 인하여 공사기한이 연장됨은 관련규정에 부합되어 적정하다고 판단되나, 5단지 준공기한 연장으로 인한 공사비 증액은 불가하다고 판단되며, 5단지 준공기한연장 요청일은 2011년 03월 25일로 2,5단지 전체 준공기간과 같아 공사관리 및 행정관리에 유리할 것으로 판단되어 수급업체의 공사기한 연장요청은 적정하다고 판단됨.		

검토의견서			
기술검토건명	콘크리트 균열관리 계획서 검토	보고일자 (문서번호)	신정2,5(감)09-250호
검토일자	2009년 09월 14일	검토자	건축감리원 이 주철
1. 검토목적	공사목적물의 양질의 구조체 품질관리를 위하여 기 시공된 구조체에 발생할수 있는 균열에 대하여 수급업체의 적절한 균열관리 및 균열부위 유형별 보수계획에 대한 걱정여부를 검토함.		
2. 검토내용	<ol style="list-style-type: none"> 1. 공사개요 2. 용어해설 3. 균열의 원인 및 특징 4. 균열저감 대책 5. 균열관리 기준 6. 균열조사 7. 균열보수(시공) 8. 보수 후 관리 		
3. 결 과	<p>검토결과 걱정하며 하기사항과 같이 시행토록하여야 할 것으로 판단됨.</p> <p>가. 균열보수·보강은 착공 일주일전까지 일정제출 및 담당감리원과 협의 후 시행 하여야 함.</p> <p>나. 각 균열 보수방법에 따른 자재승인 후 보수 하여야 함. (사용자재 및 특성, 카탈로그 등).</p> <p>다. 보수공사 시 안전 및 환경관리 철저요함.</p>		

검토의견서

기술검토건명	지하주차장 배관공사 설계변경 검토		보고일자 (문서번호)	2011.01.20 신정2,5(감) 11-021호
검토기간	2011.01.20		검토자	정경숙
1. 검토목적	신정3지구 2,5단지 아파트 건설공사 중 기계설비공사의 지하주차장 배관공사 관련 설계변경 항목, 변경 사유, 변경내역서 등의 적합 여부를 검토 함			
2. 검토내용				
변경항목	구분	변경전	변경후	변경사유 및 관련근거
①영구배수 펌프주위 배관 추가	2단지	○ 영구배수펌프 없음	○ 영구배수펌프 주위배관 신설 (16개소 32대)	○ SH공사 건축1팀 (사업1)-2999
	5단지	○ 영구배수펌프 없음	○ 영구배수펌프 주위배관 신설 (5개소 10대)	
②지하횡주관 난방관경 변경	2단지	○ 213,214,215동 난방 메인 S,R배관 D40 ○ 201,217동 난방 메인 S,R 배관 D50 ○ 217동~218동 사이 난방 S,R횡주관 D100 ○ 219동~218동 사이 난방 S,R횡주관 D80	○ 213,214,215동 난방 메인 S,R배관 D50 ○ 201,217동 난방 메인 S,R배관 D65 ○ 217동~218동 사이 난방 S,R 횡주관 D80 ○ 219동~218동 사이 난방 S,R 횡주관 D65	○난방부하계산서 의거
	5단지	○ 505동~507동 사이 난방 S,R횡주관 D80 ○ 503동 난방 메인 S,R배관 D65	○ 505동~507동 사이 난방 S,R 횡주관 D65 ○ 503동 난방 메인 S,R배관 D80	

③ 지하주차장 급수급탕 배관및관경 변경	2 단 지	○보육시설 급수배관 누락	○보육시설 급수배관 동관 "L"TYPE D40신설	○2단계준공 설계도면
	5 단 지	○주민공동시설/경비실 환탕 배관 D20반영 ○505동 메인 황주배관(급수 D65, 급탕D65, 환탕D40) 506동 입구에서 분기 ○열교환기실~505,506,507동 (114TYPE) 분기점까지 급수배관 D125 ○114TYPE 분기점~501동 메인배관 분기점까지 급수 배관 D100 ○공동구 황주관 배관에서 경로당 분기배관 누락	○주민공동시설/경비실 환탕 배관 D20삭제 ○505동 메인 황주배관(급수 D65, 급탕D65, 환탕D40)저수조 옆에서 분기 ○열교환기실~505,506,507동 (114TYPE) 분기점까지 급수배관 D150 ○114TYPE 분기점~501동 메인 배관 분기점까지 급수배관 D125 ○공동구 황주관 배관에서 경로당 분기배관 신설	
④ 조경용수 배관 추가	2 단 지	○옥외 조경용수 배관 없음	○빗물저수조 이용한 조경용수 9개소 시공 배관/급수를 이 용한 조경용수 12개소 시공 배관	○SH공사 기계팀 (사업1)-1135호
	5 단 지	○옥외 조경용수 배관 없음	○빗물저수조 이용한 조경용수 4개소 시공 배관/급수를 이 용한 조경용수 1개소 시공 배관	
3. 결 과	우리 현장의 지하주차장 배관공사 관련 시공자로부터 제출된 설계변경 항목, 변경사유, 변경내역서 등을 검토한 결과 적합하게 작성 되었다고 판단되므로 위 검토내용과 같이 설계변경 적용함이 적정 하다고 판단됨			

검토의견서

기술검토건명	설계변경으로 인한 3회 계약변경요청에 대한 검토	보고일자 (문서번호)	2011.03.21 신정2,5(감) 11-091호
검토기간	2011.03.21	검토자	정경숙

1. 검토목적
·신정3지구 2,5단지 아파트건설공사 중 기계설비공사의 설계변경으로 인한 계약 금액변경요청에 대하여 적정여부를 검토함.

2. 검토내용

1)관련근거

구 분	관 련 공 문			비고
	시공사	감리단	발주처(승인)	
열교환기실 배관공사	금건신정 제10-307호('10.12.24)	신정2,5(감)10-354호('10.12.27)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
자동제어공사	금건신정 제10-308호('10.12.24)	신정2,5(감)10-355호('10.12.27)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
정화조 및 빗물저류조 공사	금건신정 제10-309호('10.12.24)	신정2,5(감)10-356호('10.12.27)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
세대외 배관공사	금건신정 제11-007호('11.01.13)	신정2,5(감)11-018호('11.01.18)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
옥외 및 부대시설 배관공사	금건신정 제11-008호('11.01.13)	신정2,5(감)11-020호('11.01.20)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
지하주차장 배관공사	금건신정 제11-009호('11.01.13)	신정2,5(감)11-021호('11.01.20)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
태양열 배관공사	금건신정 제11-020호('11.01.24)	신정2,5(감)11-025호('11.01.25)	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
옥내소화전 배관공사	금건신정 제11-027호('11.01.26)	-	기계팀(사업1)-75호('11.02.18)	
공용욕실 코난반 추기설치외	금건신정 제11-057호('11.03.03)	신정2,5(감)11-070호('11.03.04)	기계팀(사업1) 지시부 제 49호('11.03.02)	

2)공사비 증감금액

구 분	금 액							비고
	2단지		5단지		합 계		증 감 (B-A)	
	변경전	변경후	변경전	변경후	변경전(A)	변경후(B)		
기 계	8,903,801,949	9,569,614,951	4,941,727,803	5,249,282,411	13,845,529,752	14,818,897,362	973,367,610	

3. 결 과
당 현장의 설계변경으로 인한 계약금액변경요청에 대하여 검토한 결과 제 규정에 적합하게 작성되었다고 판단됩니다.

검토의견서

기술검토건명	조경공사 설계변경 승인 요청검토	보고일자 (문서번호)	2011.01.17 신정2,5(감) 11-17호
검토일자	2010. 11. 10	검토자	이 상 정
1. 검토목적	- 2단지 바닥분수의 수질정화 개선을 위한 목적		
2. 검토내용	- 바닥분수 설비시설 중 수질정화시설을 추가하여 최상의 청결상태를 유지함으로써 안심하고 이용할 수 있도록 유도		
3. 결 과	- 은동이온장치 1개소를 추가 설치함으로써 수질향상과 입주민들의 환경 개선		

검토의견서

기술검토건명	조경공사 설계변경 승인 요청검토	보고일자 (문서번호)	2011.01.17 신정2.5(감) 11-17호
검토일자	2010. 11. 10	검토자	이 상 정
1. 검토목적	- 어린이놀이터의 탄성포장재의 하자발생을 절감		
2. 검토내용	- 기존 러버아트포장 기초 하부에 콘크리트층이 누락되어 보강함으로써 고무칩의 들뜸현상 등 하자 발생을 저감		
3. 결 과	- 하부 콘크리트 타설 보강		

제 8 장 우수시공 및 실패시공사례

- 8.1 우수시공사례 현황
- 8.2 우수시공사례
- 8.3 실패시공사례 현황
- 8.4 실패시공사례


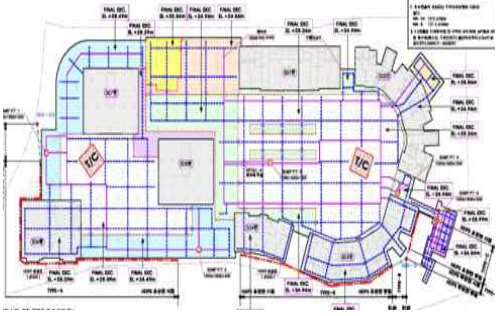




제8장 우수시공 사례

8.1 우수시공 사례 현황

제 목	문 제 점	개 선 내 용	효 과
영 구 배 수 공 법 적 용	당초 RCOK ANCHOR로 설계되어 공사비 과다발생 및 공사기간 지연.	신공법인 PDD공법을 적용하여 원가절감 및 공기단축 기여	원가절감 공기단축
알루미늄 형틀	5단지는 2단지와는 달리 고층 (15층) 부분으로 전용횡수가 많 아짐에 따른 콘크리트면 공보 및 불량이 많아짐	표면이 합판재질이 아닌 알루 미늄 재질의 형틀재를 사용하 여 공기단축 및 콘크리트 마무 리면 품질개선 함.	공기단축 품질개선
피스형 SMC 천정재	피로티등 외부에 노출되어 바람의 영향을 많이받는 부분은 탈락의 우려있음.	탈락의 우려있는 천정부분은 피스형 SMC천정재를 사용하 여 탈락의 우려해소함.	품질개선
주차장 벽체 배수판 변경	설계에 보강블럭 + 도장으로 되어있음.	기존 설계에 비해 원가절감 및 공사기간 단축, 미관향상의 효 과가 있음.	원가절감 공기단축 미관개선
무소음트랜치 적 용	트랜치 재료를 스틸그레이팅을 사용하여 소음 발생	트랜치 재료를 무소음 트랜치 (주철재)로 변경 시공함.	소음억제, 강도증진, 내 구 성 강 화

제 목	문 제 점	개 선 내 용	효 과
피로티 바닥재 변경	점토벽돌 시공할 경우 피로티 특성상 잦은이동으로 인한 소음 상부층 전달	화강석으로 변경시공하므로 소음 감소함.	소음예방
지하주차장 바닥 마감재 질 변경	당초 에폭시코팅으로 되어있어 장기사용시 쉽게 벗겨지고, 미끄럼발생	차량운행부위 에폭시 논슬립 자재로 변경하여 미끄럼방지 및 내구성향상.	내구성 강화 민원방지
지하층 E/L홀 제습기 설치	지하층 결로 발생으로 인한 입주인 생활환경 저해 및 민원 발생의 소지	아파트 지하층 결로저감을 위한 엘리베이터 홀 및 계단실 제습기 설치로 결로 인한 민원 예방	민원예방 환경개선
열교환실 급수배관공사	급수펌프상부 급수토출관이 동별, 개별토출방식 적용되어있어 펌프고장시 해당동 급수불가	급수펌프상부 급수토출관을 개별토출방식에서 상호 연결토출하여 당해 펌프고장시 급수가능함	품질개선
은동이온장치 추가건	2단지 바닥분수의 수질정화 개선을 위한 목적	바닥분수 설비시설 중 수질정화 시설을 추가하여 최상의 청결상태를 유지함으로써 안심하고 이용할 수 있도록 유도	수질정화 환경개선
식생매트 추가건	5단지 데크 상부에 위치한 어린이놀이터1 주변에 우수에 의해 지형이 훼손되거나 놀이터가 피해가 없도록 조치사항을 보완	잔디식재를 대신하여 뿌리내림이 빨라 사면의 안정성이 뛰어나고 꽃이 피는 자생식물을 식재 할수있는 식생완성형 초화류 매트 시공	지형훼손 방지 경관성 향상

8.2 우수시공 사례

우 수 시 공 사 례		
제 목	영구배수공법 적용	
내 용	신공법인 PDD공법을 적용하여 원가절감 및 공기단축 기여	
시공 도면 및 시공 사진		
		
		

우 수 시 공 사 례

제 목	알루미늄형틀재 사용		
내 용	고층부분인 5단지 형틀을 기존 유로폼에서 알루미늄폼으로 변경하여 공기 단축 및 콘크리트 품질향상 기여.		
시공 사진			
	위 치	세대내부	
			
	위 치	계단실	

우수 시공 사례

제 목 피스형 SMC천정판 적용

내 용 피로티등 외부에 노출되어 바람의 영향을 많이받는 부분에 기존의 일반 SMC천정판에서 피스형 SMC천정판으로 변경적용하여 탈락에 의한 하자방지로 품질향상 기여함.

시공
사진



우수 시공 사례

제 목 주차장 벽체 배수판

내 용

기존 설계(보강블럭 + 도장)에 비해 PVC벽체 배수판 적용으로 원가절감 및 공사기간 단축, 미관향상.

시공
사진



우 수 시 공 사 례

제 목 무소음트렌치 적용

내 용 주차장 바닥 트렌치를 당초 스틸그레이팅으로 설계되었으나, 소음 억제 및 내구성 강화를 위해 모소음 트렌치로 변경 설치

시공
사진



우수 시공 사례

제 목 피로티 바닥 재변경

내 용 점토벽돌 시공할 경우 피로티특성상 잦은 이동으로 인한 소음 상부층 전달 발생으로 화강석 변경 시공 함으로서 소음 감소 및 품질개선

시공
사진



우수시공사례

제 목 지하주차장 바닥마감재 변경

내 용 당초 에폭시 코팅자재에서 차량운행부위 에폭시 논슬립자재로 변경하여 미끄럼방지 및 내구성향상.

시공
사진

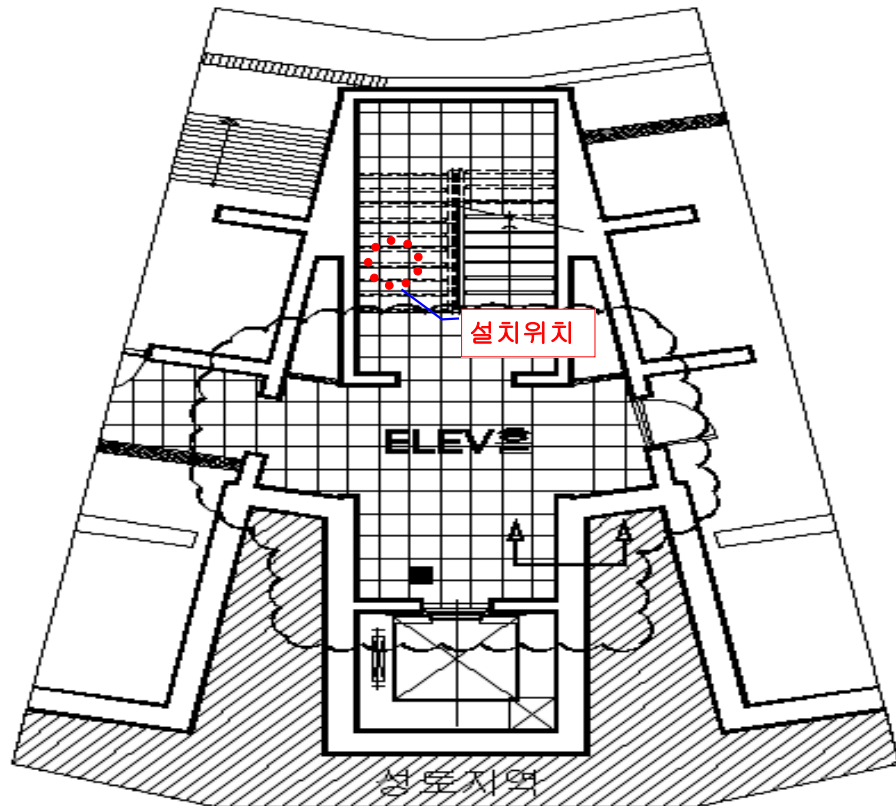


우수 시공 사례

제 목 지하층 엘리베이터 홀 제습기 설치

내 용 아파트 지하층 결로저감을 위한 엘리베이터 홀 및 계단실 제습기 설치로 결로 인한 민원예방

시공
위치



우수시공사례

제 목 열교환실 급수배관공사

내 용 급수펌프상부 급수토출관을 개별토출방식에서 상호 연결 토출하여 당해 펌프고장시 급수가능토록 하여 품질개선 기여.

시공
사진



우수 시 공 사 례

제 목 은동이온장치 추가설치

내 용 바닥분수 설비시설 중 수질정화시설을 추가하여 최상의 청결상태를 유지함으로써 안심하고 이용할 수 있도록 유도



시공
사진



우수 시공 사례

제 목 식생매트 추가설치

내 용 주변에 잔디식재를 대신하여 뿌리내림이 빨라 사면의 안정성이 뛰어나고 꽃이 피는 자생식물을 식재 할 수 있는 식생완성형 초화류 매트 시공함으로써 지형 훼손 방지 또는 경관성 향상을 도모할 수 있음

시공
사진



8.3 실패시공사례 현황

번호	제목	주요 내용	비고
		없음	

8.4 실패시공 사례

실패시공 사례	
제 목	
시공기간	
1. 시공내용	
2. 실패내용	- 없 음 -
3. 교 훈	

제 9 장 종합 분석

제9장 종합분석

구분	감리 의견	비고
공정관리	<p>- . 착공 초기에 문화재발굴 및 진행중 맹공이 서식지 보존관련으로 공사가 지연될수 있었음에도 적절하고 유기적인 공정관리로 원활히 공정관리를 하여 준공 및 입주에 문제가 발생치 않도록 하였고, 공사 진행중에는 주공종인 골조공사 하도급업체의 동태를 수시로 관찰하고 공정회의를 정기적으로 가지므로 공중간 마찰이 발생치 않도록 미연에 방지토록 노력하였음.</p>	
시공관리	<p>- . 공사착수전 충분한 설계도서의 검토 및 문제점을 발체하여 2단계 설계도서 준공시 반영하여 현장에 무리없는 시공관리가 되도록 착공초기부터 노력하였으며, 공사진행중 철저한 검측으로 부실시공 사전방지 및 공중간 interface부분은 타공중간의 유기적협력으로 원활한 시공관리업무가 되도록 만전을 기하였음.</p>	
자재관리 및 품질관리	<p>- . 중점품질관리항목을 사전에 선정하고 품질관리방안을 수립하여 집중적으로 현장관리를 하여 공사목적물의 양질의 품질확보를 위해 노력하였으며, 공사착공시 품질관리계획서를 면밀히 검토후 작성한 바에 의한 자재관리 및 시험을 실시 하였고 특히 관리가 필요한 주요자재는 공장 방문을 하여 품질상태를 확인하였으며, 외부시험을 의뢰하여 공인된 시험을 하므로 품질을 최대한 확보하였음.</p>	
안전관리 및 환경관리	<p>- . 안전관리활동을 각종안전교육(정기, 수시, 특별, 신규자채용교육 등) 및 안전점검(자체, 정기, 외부기관점검 등) 안전시설의 적정설치로 선정3지구중 당현장은 200만시간 무재해 달성으로 우수하게 안전관리 업무를 수행함. - . 당현장의 공사로 인한 소음 및 분진등으로 인한 주변입주민들의 생활불편을 최소화 하기위하여 공사시간 조정 및 살수차의 주기적 운행, 세륜시설 가동, 주변도로 주기적 청소등을 시행하여 민원최소화에 최선을 다하였음.</p>	
종합의견	<p>- . 준공시 정산사항인 PS 정산은 감리용역 완료시점에 발주처와 시공사 간 합의가 이루어지지 않아 준공정산을 완료하지 못한 상태로 조속한 시일내 처리가 되어야 할 것으로 판단됨. - . 공사 착공부터 준공까지 어려운 여건속에서도 발주처인 SH공사와 감리단 시공사의 유기적인 업무협조와 공사관리로 무리없이 양질의 공사목적물을 준공할수 있었다고 판단됨.</p>	