



신성종합건설주식회사

우)O5854 서울시 송파구 송파대로 201, B동 1614,1615호(문정동,송파테크타워2) TEL 02-3461-0297 / FAX 02-6499-3037

문서번호 : 신성22 - 24호

시행일자 : 2022. 02. 10.

수 신 : 서울특별시 한강사업본부

참 조 :

제 목 : “양화대교 남단 승강기 개선공사” 관련 실정보고

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 귀 본부와 계약체결한 “양화대교 남단 승강기 개선공사(장기)” 와 관련하여 불임과 같이 실정보고서를 제출하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

불임 1. 실정보고서 1부.

2. 내역서 1부. 끝.

신성종합건설(주) 대표이사 이 강 용



「양화대교 남단 승강기 개선공사」
실 정 보 고 서

2022. 2.

신성종합건설(주)

- 목 차 -

1. 사업개요
2. 실정보고사유서
3. 공사비 증 · 감 대비표
4. 공사비 내역서
5. 수량산출서

1. 사업개요

- 공 사 명 : 양화대교 승강기 개선공사
- 위 치 : 양화대교남단 상하류
- 발 주 처 : 서울특별시 한강사업본부
- 시 공 사 : 신성종합건설(주)
- 공사기간 : 2021. 9. 15. ~ 2022. 12. 31.
(금차 : 2021. 9. 15. ~ 2022. 2. 28)
- 공 사 비 : 1,602,414,000원 (1차 : 486,662,000원)
- 공사개요 : 노후 경사형 승강기 철거후 직립형 재설치
- 위 치 도



2. 실정보고 사유서

공 사 명	양화대교 승강기 개선공사(장기)		
검 토	2022. 2. . 현장대리인	관련공문	
제 목	[토사반출 등]		

□ 토사 반출

가. 실정보고 사유

- 중간집하장 : 현장이 협소하여 집토 불가하며, 반경 10km이내 중간집하장을 구하기 어려움
- 순성토운반 : 주변 20km이내 사토장 구하기 어려움

나. 조치방안

- 중간집하 없이 사토장으로 반출 무대반입코자 함. (내역변경 없음)
- 사토장 : 김포시 월곶면 군하리 11-6 (거리 : 39km)

다. 공사비

- 변경내용
 - 순성토운반(토사)
BH0.6m³+DT24T(L=20.0km) → BH0.6m³+DT24T(L=39.0km)
- 공 사 비 : 4,260천원 → 7,782천원 (증 3,522천원)

□ 기존구조물 철거시 비계 설치

가. 실정보고 사유

- 기존 구조물 철거(1, 2단계)시 분진방지시설 설치 필요

나. 조치방안

- 상하류 기존 구조물 철거시 강관비계 및 분진망 설치

다. 공 사 비

- 변경내용

- 강관비계+분진망 설치 및 해체 $0\text{m}^2 \rightarrow 297.6\text{m}^2$
- 공사비 : 0천원 \rightarrow 6,986천원 (증 6,986천원)

□ 가시설구간 안전난간 설치

가. 실정보고 사유

- 가시설구간 안전난간 설치 내역 누락

나. 조치방안

- 근로자 추락위험 대비 안전난간 및 승강계단 설치

다. 공사비

- 변경내용
 - 안전난간+안전망 설치 및 해체 : $0\text{m} \rightarrow 107.2\text{m}$
 - 경사형 가설계단 설치 및 해체 : $0\text{m}^2 \rightarrow 7.36\text{m}^2$
 - 비계주위 보호망 설치 및 해체 : $0\text{m}^2 \rightarrow 19.6\text{m}^2$
- 공사비 : 0원 \rightarrow 2,961천원 (증 2,961천원)

□ 기타 부대공 조정

가. 실정보고 사유

- 창고 및 사무실 사용기간이 공사기간보다 짧음
- 사무실 공간 협소, 설계사 및 협력사등과의 회의 및 동절기 노무자 식사 공간 필요

나. 조치방안

- 컨테이너형가설건축물(사무실, 창고) 사용기간 조정
- 컨테이너 (6m*3m) 추가 설치

다. 공 사 비

- 변경내용
 - 컨테이너형가설건축물(사무실)
 - 수량 : 1개 \rightarrow 2개
 - 기간 : 6m*3m(6개월) \rightarrow 6m*3m(24개월)

- 컨테이너형가설건축물(창고) : 6m*3m(6개월) → 6m*3m(24개월)
- 공사현황판(가로 2400 * 세로 1200) 설치 : 0개 → 1개
- 현수막 추가 설치 : 6개 → 8개
- 공사비 : 1,423천원 → 3,062천원 (증 1,639천원)

3. 주요수량 증,감 대비표

구 분	규 격	단 위	수 량		증 , 감		비고
			당초	변경	수량	금 액	
1. 토공							
순성토운반(토사)	BH0.6㎡+DT24T(L=20.0km)	㎡	346	0	346	감	4,259
순성토운반(토사)	BH0.6㎡+DT24T(L=39.0km)	㎡	0	346	346	증	7,782
7. 부대공							
7.01 목재데크설치							
강관비계+분진망 설치 및 해체	기존 엘리베이터 철거	㎡	0	297.6	297.6	증	6,986
안전난간+안전망 설치 및 해체	가시설구간(φ48.6mm)	m	0	107.2	107.2	증	2,141
경사형 가설계단 설치 및 해체	가시설구간(250X914mm)	㎡	0	7.36	7.36	증	742
비계주위 보호망 설치 및 해체	가시설구간	㎡	0	19.6	19.6	증	78
7.02 가설창고							
컨테이너형가설건축물(창고)	6*3.0m(6개월)	개	1	0	1	감	593
컨테이너형가설건축물(창고)	6*3.0m(24개월)	개	0	1	1	증	713
컨테이너형가설건축물(사무실)	6*3.0m(6개월)	개	1	0	1	감	642
컨테이너형가설건축물(사무실)	6*3.0m(24개월)	개	0	2	2	증	1,676
7.06 통행안전관리대책비							
공사현황판		개	0	1	1	증	422
현수막		개	6	8	2	증	63

4. 공사비 증,감 대비표

공 종	당초	변경	증액	비고
1. 토공	211,894,595	215,416,529	3,521,934	
7. 부대공	175,402,879	186,989,452	11,586,573	
순공사비 계	938,238,422	953,346,929	15,108,507	
제경비	518,501,578	524,883,071	6,381,493	
공급가액	1,456,740,000	1,478,230,000	21,490,000	
부가세	145,674,000	147,823,000	2,149,000	
도급액	1,602,414,000	1,626,053,000	23,639,000	

※ 협의율 적용 : 93.85%

양화대교 남단 승강기 개선공사(1차)

현 장 대 리 인 신 진 열 (인)

