

# 시장부지 이용실태분석 및 합리적관리방안 마련

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2016.05 ~ 2017.09										
사업위치	서울시 전역										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: right;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">269,500천원</td> <td style="text-align: center;">269,500천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)		269,500천원	269,500천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
	269,500천원	269,500천원	0 %								
사업내용	○ 서울시 도시계획시설(시장, 유통업무설비) 합리적 관리방안 마련										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체											

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
경상	투자			2015.9. 14					
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시계획국	시설계획과	김진호 2133-8400	박상보 2133-8402	양승각 2133-8408

## 2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-) 200,000	(x-) 69,500	(x-) △130,500	(x-) △65
시설비	(x-)	(x-) 200,000	(x-) 69,500	(x-) △130,500	(x-) △65

예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 기술용역비 69,500,000 = 69,500천원

**3** 사업 설명

사업목적

- 유통시설 부지의 이용실태 분석을 통한 제도적, 사회적 여건변화를 반영한 관리방안 마련

사업근거

- 2016년 시설계획과 용역추진계획(도시계획국장 방침, '15.8.4)

사업내용

- 위 치 : 서울시 전역
- 규 모 : 서울시 소재 도시계획시설(시장, 유통업무설비)
- 사업기간 : 2016. 5월 ~ 2017. 9월(연차사업)
- 사업내용 : 서울시 도시계획시설(시장, 유통업무설비) 합리적 관리방안 마련
- 총사업비 : 269.500천원

추진경위

- '15.8.31 : 용역 추진계획 방침 수립
- '15.9.14 : 기술용역타당성 심사
- '16.3. 7 : 용역 시행 방침 수립
- '16.5.16 : 용역계약 체결

중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 제도적, 사회적 여건 변화를 반영한 유통시설 부지의 토지이용 합리화, 폐지 및 복합화 요구에 대응한 서울시 도시공간구조를 고려한 선제적 관리기준 및 공공성 확보 방안 마련을 위한 사업으로 2016년 5월 계약 체결하여 계속사업으로 추진 중인바, 과업을 연속성을 고려하여 예산반영 필요

□ 사업추진절차

- 집행절차
  - 예산편성 ⇒ 용역계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 용역시행 ⇒ 준공금 지급
- 계약체결
  - 기술용역타당성 심사 ⇒ 입찰공고 ⇒ 제안서평가 ⇒ 업체선정 ⇒ 계약체결

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		69,500	
용역시행(2차)	2017.01~2017.09	69,500	기술용역 시행

**4** 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2014년도	
2015년도	
2016년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유통관련 시설(시장, 유통업무설비) 입지 특성 및 이용실태 분석</li> <li>○ 유통관련 시설 관리유형 분류 및 유형별 관리기준(안) 마련</li> </ul>

□ 향후 기대효과

- 현행 제도상 공공성이 부족한 도시계획시설의 정비기준 마련을 통한 불합리한 규제개선 및 토지이용합리화

**5** 최근 3년 결산현황

