

시유재산 관리위임

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복
사업위치	
총사업비	총 (국비) (사비) (보조율) (구비) 500,000천원 500,000천원 0%
사업내용	○ 시유재산의 관리와 처분에 관한 위임사무 처리
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input checked="" type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타
사업시행주체	

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자				2015.1 1.9				
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

□ 지역보조사업 형태 및 법령근거

지원형태	법령근거	보조금심의회 결과
사업보조	해당없음	원안가결
운영비보조	지방재정법 제28조, 서울특별시 지방보조금관리조례 제4조	

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
재무국	자산관리과	김두성 2133-3271	박종규 2133-3287	이경주 2133-3288

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 500,000	(x-) 500,000	(x-) 500,000	(x-)	(x-)
자치단체경상보 조금	(x-) 500,000	(x-) 500,000	(x-) 500,000	(x-)	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
자치단체경상보조금	○ 자치단체 경상보조금 = 500,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 효율적인 시유재산 관리 및 처분을 위해 자치구 사무위임에 따라 수반되는 경비를 지원함으로써 재산관리 및 운영의 효율성 도모

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 지방재정법 제28조(시, 도의 사무위임에 수반하는 경비부담)
 - 서울특별시 지방보조금관리조례 제4조(보조대상)

□ 사업내용

- 사업개요 : 자치구 위임관리 시유재산의 유지 및 보수를 통한 효율적 운용 도모
- 사업기간 : 2017. 1. ~ 12.
- 사업내용
 - 위임관리 재산현황 : 725필지 175,363㎡('16.12.31.기준)
 - 시유재산의 관리와 처분에 관한 위임사무 처리
 - 재산의 대부 및 등기, 지적정리, 실태조사, 대부료(변상금) 부과, 감정평가수수료 등
- 총사업비 : 500,000천원
- 지방보조 사업자와의 재정분담 내역
 - 지방보조사업자의 자부담율 : 없음(시비 100%)

사업추진절차

○ 사유재산 관리 경상보조금 교부절차

- 자치구별 위임관리재산 관리처분 실적 평가 ⇒ 평가결과에 따른
경상보조금 지급비율 결정? 통보 ⇒ 경상보조금 분기별 교부 ⇒ 자치구
집행 ⇒ 집행잔액 市 만남

2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		500,000	
자치구 위임관리재산 관리? 처분실적 평가	2017.01~2017.01		교부계획 수립 및 실적자료 수합
평가결과에 따른 지급비율 통보	2017.01~2017.01		
보조금 교부	2017.01~2017.12	500,000	분기별 교부

4 사업효과

최근 3년 추진실적

2014년도	○ 2014년도 자치구 위임 사유 일반재산 관리처분 실적 - 매각대금 51억원, 대부료 128억원, 변상금 14억원
2015년도	○ 2015년도 자치구 위임 사유 일반재산 관리처분 실적 - 매각대금 110억원, 대부료 12억원, 변상금 2억원
2016년도	○ 2016년도 자치구 위임 사유 일반재산 관리처분 실적 - 매각대금 137억원, 대부료 18억원, 변상금 5억원

향후 기대효과

- 자치구 위임관리 사유재산의 유지 및 보수를 통한 관리의 효율성 도모
- 재산의 매각, 대부, 변상금 수입증대로 시 재정의 건전성 확보

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 4,340,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 4,340,000	(x-) 4,340,000	(x-) 0	(x-) 0
2014	(x-) 300,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0	(x-) 0
2015	(x-) 500,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 500,000	(x-) 445,958	(x-) 0	(x-) 54,042