

〈첨부 2〉

안전점검 체크리스트

1. 점검대상 : 건축물
2. 점검일시 : 2020. 5. . ~ 2020. 5. .
3. 점검방법 : 육안점검
4. 점검내용

(건축분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
피난시설규정 등 건축법상 저촉여부	
기둥, 보 등 주요구조부의 손상균열 여부	
지반침하 등에 따른 구조물의 위험 여부	
철골구조물의 구조내력 저하 여부 - 도장재료 마감 및 부식상태 - 형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태	
조명·무대시설·광고탑 등 부속시설 안전 여부	
옥상 물탱크·물건 적치 등 과하중 상태	
담장, 축대 등 부대시설의 안전성 여부	
건축물 주변 및 옥상 등의 배수시설 상태	
기계식주차시설·주차타워 등의 안전관리 실태	
개별법에 의한 시설기준 적합 여부	
설계도서 보관 상태	
경희궁지내 배수로 박석 탈락	
상 태 판 정	
2020. 5. .	
점검자 :	(인)

안전점검 체크리스트

1. 점검대상 : 청사내,외 전기시설물 일체
2. 점검일시 : 2020. 5. . ~ 2020. 5. .
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용

(전기분야)

설비명	주요점검항목	점검결과
수.배전반분야	변압기류	
	차단기, 계폐기류	
	계기류 및 보호장치	
조명분야	로비등, 전시등, 형광등	
	외곽 가로등, 잔디등	
	조명제어시스템 관리상태	
방재분야	인체 및 유리파괴 감지기류	
	카메라류(CCTV, 외곽)	
	방재제어시스템 관리상태	
비상발전기	소음, 윤활유, 볼트,너트헐거움 상태	
	패널내부 계기류 및 접속부 상태	
기타설비	각종 풀박스 및 MCC, UPS, 유도등, 인터폰, VTR녹화상태 등	
<ul style="list-style-type: none"> ○ 누전차단기 등 전기시설의 정상작동 여부 ○ 조명탑 등 전기시설물의 유지관리상태 ○ 비상발전기 및 비상시 예비전원 확보여부 ○ 전선배선불량 및 문어발식 콘센트 사용여부 ○ 전기기구 접지 및 피뢰침설치 적정여부 ○ 전기실등 누유,누전 및 보호시설적정여부 ○ 승강기, 에스컬레이터 안전관리 및 작동상태 ○ 개별법에 의한 시설기준 적합 여부 ○ 설계도서 보관 상태 		
상 태 판 정		
2020. 5. .		
점검자 :		(인)

안전점검 체크리스트

1. 점검대상 : 청사내,외 기계시설물 일체
2. 점검일시 : 2020. 5. . ~ 2020. 5. .
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용

(기계분야)

설비명	규격	수량	점검항목	점검결과
보일러	3톤,2톤,1톤		수면계수위, 게이지압력, 가스공급압력, 송풍기상태 점검	
공조기	10,000 ~ 47, 600CHM		소음, 팬벨트 장력, 냉·난방밸브 상태, 스팀밸브 작동여부 점검	
FCU			온수순환상태, 소음상태 점검	
화장실	배기휀		소음 및 작동상태 점검	
주방	급배기휀		소음 및 작동상태 점검	
중앙집수정 펌프	380V/7.5kw		레벨스위치, 상한경보, 동작상태점검	
유구펌프	380V/5.5kw		레벨스위치, 상한경보, 동작상태점검	
정화조			정화조 급·배기상태, 배수펌프 작동점검	
열교환기			누수확인 및 스팀트랩 작동상태 점검	
물탱크			급수상태, 상한 및 하한경보 상태점검	
정압실			가스누설 점검, 가스압력 기록지 상태점검	
냉동기	450,270RT		누수, 균열 유무 점검	
<ul style="list-style-type: none"> ○ 배관의 파손·누수 및 유지관리상태 ○ 보일러, 공조시설 및 설비배관 부식 여부 ○ 지하설비 누수, 환기상태 및 배출기 작동여부 ○ 급수·급탕·공조시설 관리 및 안전성 ○ 오·폐수처리시설 가동상태 ○ 개별법에 의한 시설기준 적합 여부 ○ 설계도서 보관 상태 				

구분	세 부 점 검 사 항	점검결과
가스 분야	<ul style="list-style-type: none"> ○ 가스용기 관리상태 및 가연성물질 방치 여부 ○ 가스차단기, 경보기 등 정상작동 여부 ○ 가스기기 이용실태 및 시설기준 적정여부 ○ 가스보일러의 흡.배기구시설 설치 상태 ○ 지하실 환기 및 관리상태 확인 ○ 가스밸브 노후여부, 배관매설, 고정상태 ○ 가스사용시 주의사항 등 안전표어 부착여부 	
소방 분야	<ul style="list-style-type: none"> ○ 내부마감재 방염기준 등의 적법 여부 ○ 소화기.화재탐지기 등 소방시설 상태 ○ 위험물질 및 화기관리의 적정성 여부 ○ 방화문, 방화샷터의 정상작동상태 점검 ○ 피난.소화통로 확보여부, 유지관리 상태 	
판 정 상 태		
<p>2020. 5. .</p> <p>점검자 : (인)</p>		

안전점검 체크리스트

1. 점검대상 : 청사내,외 통신시설물 일체
2. 점검일시 : 2020. 5. . ~ 2020. 5. .
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용

(통신분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
CCTV 오작동, 파손, 사각지대 등 유지관리 상태	
출입통제 및 관리 시스템 작동 상태	
보안순찰 카드리더기 인식 점검	
상 태 판 정	
2020. 5. .	
점검자 :	(인)