

## 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 서울역사박물관
2. 점검일시 : 2019. 3 . 20 ~ 2019. 3 . 22
3. 점검방법 : 육안점검
4. 점검내용

(건축분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
피난시설규정 등 건축법상 저촉여부	특이사항없음
기둥, 보 등 주요구조부의 손상균열 여부	특이사항없음
지반침하 등에 따른 구조물의 위험 여부	특이사항없음
철골구조물의 구조내력 저하 여부 - 도장재료 마감 및 부식상태 - 형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태	특이사항없음
조명·무대시설·광고탑 등 부속시설 안전 여부	특이사항없음
옥상 물탱크·물건 적치 등 과하중 상태	특이사항없음
담장, 축대 등 부대시설의 안전성 여부	특이사항없음
건축물 주변 및 옥상 등의 배수시설 상태	특이사항없음
기계식주차시설·주차타워 등의 안전관리 실태	특이사항없음
개별법에 의한 시설기준 적합 여부	특이사항없음
설계도서 보관 상태	특이사항없음
2019. 3. 점검자 : 김홍배 노강훈 (인)	

# 안전점검 점검표

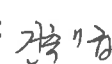
1. 점검대상 : 경교장
2. 점검일시 : 2019. 3 . 19 ~ 2019. 3 . 19
3. 점검방법 : 육안점검
4. 점검내용

(건축분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
피난시설규정 등 건축법상 저촉여부	특이사항없음
기둥, 보 등 주요구조부의 손상균열 여부	특이사항없음
지반침하 등에 따른 구조물의 위험 여부	특이사항없음
철골구조물의 구조내력 저하 여부 - 도장재료 마감 및 부식상태 - 형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태	해당없음
조명·무대시설·광고탑 등 부속시설 안전 여부	해당없음
옥상 물탱크·물건 적치 등 과하중 상태	특이사항없음
담장, 축대 등 부대시설의 안전성 여부	특이사항없음
건축물 주변 및 옥상 등의 배수시설 상태	특이사항없음
기계식주차시설·주차타워 등의 안전관리 실태	해당없음
개별법에 의한 시설기준 적합 여부	특이사항없음
설계도서 보관 상태	특이사항없음

기타사항 : 내부 목재문들이 변형으로 인하여 여닫는데 불편함이 있음

2019. 3 .

점검자 :  노강훈 (인)

# 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 돈의문전시관
2. 점검일시 : 2019. 3. 20 ~ 2019. 3. 20
3. 점검방법 : 육안점검
4. 점검내용

(건축분야)

세부 점검 사항	점검 결과
피난시설규정 등 건축법상 저촉여부	특이사항없음
기둥, 보 등 주요구조부의 손상균열 여부	특이사항없음
지반침하 등에 따른 구조물의 위험 여부	특이사항없음
철골구조물의 구조내력 저하 여부 - 도장재료 마감 및 부식상태 - 형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태	특이사항없음
조명·무대시설·광고탑 등 부속시설 안전 여부	해당없음
옥상 물탱크·물건 적치 등 과하중 상태	특이사항없음
담장, 축대 등 부대시설의 안전성 여부	특이사항없음
건축물 주변 및 옥상 등의 배수시설 상태	특이사항없음
기계식주차시설·주차타워 등의 안전관리 실태	해당없음
개별법에 의한 시설기준 적합 여부	특이사항없음
설계도서 보관 상태	특이사항없음
<p>기타사항 : 2018년 서울주택도시공사에 하자처리 요청한 사항중 미처리 사항 및 신규 발생사항 있어 재차 하자처리 요청 코자 함</p>	
<p>2019. 3 .</p> <p>점검자 : 강동기    노광훈 (인)</p>	

# 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 백인제가옥
2. 점검일시 : 2019. 3 . 20 ~ 2019. 3 . 20
3. 점검방법 : 육안점검
4. 점검내용


(건축분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
피난시설규정 등 건축법상 저촉여부	특이사항없음
기둥, 보 등 주요구조부의 손상균열 여부	특이사항없음
지반침하 등에 따른 구조물의 위험 여부	특이사항없음
철골구조물의 구조내력 저하 여부 - 도장재료 마감 및 부식상태 - 형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태	해당없음
조명·무대시설·광고탑 등 부속시설 안전 여부	해당없음
옥상 물탱크·물건 적치 등 과하중 상태	특이사항없음
담장, 축대 등 부대시설의 안전성 여부	특이사항없음
건축물 주변 및 옥상 등의 배수시설 상태	특이사항없음
기계식주차시설·주차타워 등의 안전관리 실태	해당없음
개별법에 의한 시설기준 적합 여부	특이사항없음
설계도서 보관 상태	특이사항없음
상 태 판 정	
2019. 3. 점검자 : 김홍영 노광훈(위)	

## 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 청사내,외 기계시설물 일체(박물관, 경교장, 백인제가옥, 돈의문전시관)
2. 점검일시 : 2019. 3. 13. ~ 2019. 3. 22.
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용 (기계분야)

설비명	규격	수량	점검항목	점검결과
보일러	3톤,2톤,1톤		수면계수위, 게이지압력, 가스공급압력, 송풍기상태 점검	양호
공조기	10,000~47,600CHM		소음, 팬벨트 장력, 냉·난방밸브 상태, 스팀밸브 작동여부 점검	양호
FCU			온수순환상태, 소음상태 점검	양호
화장실	배기팬		소음 및 작동상태 점검	양호
주방	급배기팬		소음 및 작동상태 점검	양호
중앙집수정 펌프	380V/7.5kw		레벨스위치, 상한경보, 동작상태점검	양호
유구펌프	380V/5.5kw		레벨스위치, 상한경보, 동작상태점검	양호
정화조			정화조 급·배기상태, 배수펌프 작동점검	양호
열교환기			누수확인 및 스팀트랩 작동상태 점검	양호
물탱크			급수상태, 상한 및 하한경보 상태점검	양호
정압실			가스누설 점검, 가스압력 기록지 상태점검	양호
냉동기	450,270RT		누수, 균열 유무 점검	양호
			<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 배관의 파손·누수 및 유지관리상태</li> <li>○ 보일러, 공조시설 및 설비배관 부식 여부</li> <li>○ 지하설비 누수, 환기상태 및 배출기 작동여부</li> <li>○ 급수·급탕·공조시설 관리 및 안전성</li> <li>○ 오·폐수처리시설 가동상태</li> <li>○ 개별법에 의한 시설기준 적합 여부</li> <li>○ 설계도서 보관 상태</li> </ul>	양 호

구분	세 부 점 검 사 항	점검결과
가스 분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 가스용기 관리상태 및 가연성물질 방치 여부</li> <li>○ 가스차단기, 경보기 등 정상작동 여부</li> <li>○ 가스기기 이용실태 및 시설기준 적정여부</li> <li>○ 가스보일러의 흡·배기구시설 설치 상태</li> <li>○ 지하실 환기 및 관리상태 확인</li> <li>○ 가스밸브 노후여부, 배관매설, 고정상태</li> <li>○ 가스사용시 주의사항 등 안전표어 부착여부</li> </ul>	양호
소방 분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 내부마감재 방염기준 등의 적법 여부</li> <li>○ 소화기·화재탐지기 등 소방시설 상태</li> <li>○ 위험물질 및 화기관리의 적정성 여부</li> <li>○ 방화문, 방화샷터의 정상작동상태 점검</li> <li>○ 피난·소화통로 확보여부, 유지관리 상태</li> </ul>	양호
판 정 상 태		이상없음
<p>2019. 3. .</p> <p>점검자 : 봉 선 필 </p>		

## 안전점검 점검표(예시)

1. 점검대상 : 돈의문전시관 통신시설물 일체
2. 점검일시 : 2019. 03.22 ~ 2019. 03.22
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용

(통신분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
CCTV 오작동, 파손, 사각지대 등 유지관리 상태	돈의문전시관 CCTV 3대 모니터링 불량(교육관1층 화장실앞, 1층 교육실, EV.교육관.수장고) →교육관 1층 화상실, 교육관 1층 교육실, 2대 (주)해피아이티에서 고장수리(3월23일 토요일)
출입통제 및 관리 시스템 작동 상태	이상없음
보안순찰 카드리더기 인식 점검	이상없음
지하층 수장고 스피커 1대	도색작업으로 분리 해놓은 스피커1대 부착완료
상 태 판 정	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p>2019. 3 . 22</p> <p>점검자 : 이태준</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>(인) </p> </div> </div>	

## 안전점검 점검표(예시)

1. 점검대상 : 청사내,외 통신시설물 일체
2. 점검일시 : 2019. 03.22 ~ 2019. 03.22
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용

(통신분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
CCTV 오작동, 파손, 사각지대 등 유지관리 상태	이상없음
출입통제 및 관리 시스템 작동 상태	이상없음
보안순찰 카드리더기 인식 점검	이상없음
지하층 수장고 스피커 1대	이상없음
상 태 판 정	
2019. 3 . 22 점검자 : 이태준 (인)	



## 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 서울역사박물관 청사 내외
2. 점검일시 : 2019. 3. 13 ~ 2019. 3. 15
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용

(전기분야)

설비명	주요점검항목	점검결과
수.배전반분야	변압기류	이상없음
	차단기, 계폐기류	
	계기류 및 보호장치	
조명분야	로비등, 전시등, 형광등	이상없음
	외곽 가로등, 잔디등	
	조명제어시스템 관리상태	
방재분야	인체 및 유리파괴 감지기류	이상없음
	카메라류(CCTV, 외곽)	
	방재제어시스템 관리상태	
비상발전기	소음, 윤활유, 볼트,너트헐거움 상태	이상없음
	패널내부 계기류 및 접속부 상태	
기타설비	각종 폴박스 및 MCC, UPS, 유도등, 인터폰, VTR녹화상태 등	이상없음
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 누전차단기 등 전기시설의 정상작동 여부</li> <li>○ 조명탑 등 전기시설물의 유지관리상태</li> <li>○ 비상발전기 및 비상시 예비전원 확보여부</li> <li>○ 전선배선불량 및 문어발식 콘센트 사용여부</li> <li>○ 전기기구 접지 및 피뢰침설치 적정여부</li> <li>○ 전기실등 누유,누전 및 보호시설적정여부</li> <li>○ 승강기, 에스컬레이터 안전관리 및 작동상태</li> <li>○ 개별법에 의한 시설기준 적합 여부</li> <li>○ 설계도서 보관 상태</li> </ul>		이상없음
상 태 판 정		양 호
<p>2019. 3.</p> <p>점검자 : 류 준 영 </p>		

# 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 경교장, 돈의문전시관, 백인제가
2. 점검일시 : 2019. 3. 21 ~ 2019. 3. 22
3. 점검방법 : 육안점검 및 동작시험
4. 점검내용


(전기분야)

설비명	주요점검항목	점검결과
수.배전반분야	변압기류	이상없음
	차단기, 계폐기류	
	계기류 및 보호장치	
조명분야	로비등, 전시등, 형광등	이상없음
	외곽 가로등, 잔디등	
	조명제어시스템 관리상태	
방재분야	인체 및 유리파괴 감지기류	이상없음
	카메라류(CCTV, 외곽)	
	방재제어시스템 관리상태	
비상발전기	소음, 윤활유, 볼트,너트헐거움 상태	이상없음
	패널내부 계기류 및 접속부 상태	
기타설비	각종 폴박스 및 MCC, UPS, 유도등, 인터폰, VTR녹화상태 등	이상없음
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 누전차단기 등 전기시설의 정상작동 여부</li> <li>○ 조명탑 등 전기시설물의 유지관리상태</li> <li>○ 비상발전기 및 비상시 예비전원 확보여부</li> <li>○ 전선배선불량 및 문어발식 콘센트 사용여부</li> <li>○ 전기기구 접지 및 피뢰침설치 적정여부</li> <li>○ 전기실등 누유,누전 및 보호시설적정여부</li> <li>○ 승강기, 에스컬레이터 안전관리 및 작동상태</li> <li>○ 개별법에 의한 시설기준 적합 여부</li> <li>○ 설계도서 보관 상태</li> </ul>		이상없음
상 태 판 정		양 호
<p>2019. 3.</p> <p>점검자 : 류 준 영 </p>		

# 안전점검 점검표

1. 점검대상 : 청사내,외 조경시설물 일체
2. 점검일시 : 2019. 3 . 13 ~ 2019. 3 . 15
3. 점검방법 : 육안점검
4. 점검내용

(조경분야)

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과
수목 전도, 고사목, 고사지, 그루터기, 위험수목 방치 여부	특이사항 없음
조경 시설물 균열, 훼손, 파손 여부	특이사항 없음
옥상 녹화지 방수층 및 수목보존 상태	특이사항 없음
배수로 토사 및 낙엽 퇴적물 방치 여부	특이사항 없음
화단 울타리 파손 및 장애물 돌출 여부	특이사항 없음
데크 및 계단 시설물 균열, 노후, 훼손 여부	노후된 옥외 데크 보수공사 발주
수경시설(분수, 개울 등) 정상 작동(기계설비 이상) 여부	계류시설 일부 누수
상 태 판 정	
<p>2019. 3.</p> <p>점검자 : <u>복지7</u> <u>한원균</u> (인) </p>	