

제 1834 호
1994. 7. 5.

발행인 : 서울특별시청 이원중
편집인 : 공보관 김우석
전화 : 731-6111~3
인쇄 : 한국컴퓨터산업(인쇄)주식회사
전화 : 273-8111~3

시보

차례

- 고 시
 - 제 1994-218 호 도시계획사업(도로및하수도)실시계획변경인가 3
 - 제 1994-223 호 서울목동지구택지개발사업실시계획변경승인 13
- 공 고
 - 제 1994-215 호 시의회부의안전공고 13
 - 제 1994-216 호 소방설비공사업영업정지공고 13
- 예 규
 - 제 591 호 서울특별시채비지관리및처분규정중개정규정 13

(이면계속)

공 람																			

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

“서울 600년 새로운 탄생”

2017

● 구 고 시

제 1994-18 호	도시계획시설(도로)결정및변경결정지적승인(종로)	17
제 1994-21 호	도시계획사업(도로및하수도)실시계획변경인가고시(동작)	18
제 1994-21 호	도시계획시설(도로)결정및지적승인(관악)	23
제 94-31 호	도시계획사업(도로개설)실시계획인가변경(중랑)	23
제 94-26 호	도시계획시설(도로)변경결정및지적승인(용산)	26
제 1994-27 호	주택건설사업자영업정지해제(양천)	26
제 1994-29 호	주택건설사업계획승인(동대문)	26
제 1994-30 호	도시계획사업(도로)실시계획변경인가(노원)	27
제 1994-31 호	도시계획시설(사회복지시설)결정및지적승인(송파)	30
제 1994-32 호	도시계획시설(공원시설설치)조성계획변경결정지적승인(송파)	31
제 1994-33 호	도시계획사업(도로)실시계획변경인가(강서)	44
제 1994-34 호	주택자재생산업등록업체말소(강서)	44
제 1994-35 호	도시계획사업(학교)실시계획변경인가(서대문)	45
제 35 호	하천점용허가고시(강남)	45
제 1994-36 호	민영주택건설사업계획승인(영등포)	45
제 1994-36 호	도시계획사업(학교)시행자지정및실시계획인가(서대문)	46
제 1994-47 호	도시계획사업(도로)실시계획인가(성북)	46
제 1994-48 호	도시계획사업(학교)변경실시계획인가(성북)	47

● 구 공 고

제 1994-114 호	전문건설업면허행정처분(구로)	48
제 123 호	투기과열지구지정(도봉)	48
제 1994-137 호	도시계획사업(공원조성)시행인가에따른공람공고(중구)	48
제 1994-148 호	건설면허갱신공고(동대문)	49
제 94-202 호	전문건설업양도인가(강남)	49
제 94-203 호	전문건설업양도인가(강남)	49
제 204 호	역삼근린공원(국립도서관역삼분관)관리위탁(강남)	50
제 1994-207 호	전문건설업영업정지(서초)	50
제 1994-208 호	전문건설업면허취소(서초)	50
제 1994-209 호	전문건설업면허실효(서초)	51
제 1994-240 호	도시계획사업(도로)실시계획공람공고(노원)	51

● 사업소고시

제 73 호	하천점용허가(한강관리사업소)	54
제 74 호	하천점용허가(한강관리사업소)	54
제 75 호	하천점용허가(한강관리사업소)	54

● 교육청공고

제 1994-47 호	시의회부의안공고(교육청)	55
-------------	---------------	----

● 인 사 발 령

고 시

●서울특별시고시제 1994-216호

도시계획사업(도로및하수도)실시계획
변경인가

1. 서울특별시 동작구공고 제1994-44호로
공람공고 및 서울시고시 제1994-123호로
도시계획사업(도로및하수도) 실시계획 인

가한 약수로확장공사에 대하여 다음과 같
이 도시계획법 제25조 규정에 의거 도시
계획사업 실시계획 변경인가하였기 도시제
획법 제26조 및 동법시행령 제27조 규정
에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2. 관련도서는 동작구청 토목과 및 건설관
리과에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이
해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

서울특별시장

가. 인가내용(변경없음)

사 업 시행자	사업의종류 및 명칭	사업규모	사업 시행지	사업착수 및 준공 예정일	도시계획 시설(도로 및 하수도)	지적고시
동 작 구 상 도 동 222-2~ 211-463	종류: 도시계획사 업 명칭: 약수로 확장 공사	B=12→20m L=210m	토지 등 보상 및 취득: 서울특별시 장 공사: 동작구청장	실시계획 인가 일로 부터 2년	서 고 제258호 (85. 4. 19)	서 고 제298호 (85. 5. 6)

나. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 소
재지, 지번·지목·지적 소유권 이외의
권리명세서: 별첨
다. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법
제4조제3항에 의한 관계인의 주소·성
명: 별첨

토 지 조 서

사업시행자 : 동작구청장

사업시행자주소 : 동작구 노량진동 47-2

사업의 종류 : 약수로 확장공사

(변경전)

(변경후)

번 호	소 유 자					관 계 인					비 고							
	소재지 지번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리종 류내용		소재지 지번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자 성 명	소유권 이외의 권리종 류내용
1	상도동 222-2	대	60	60		김국현	상도동 202-100								변 경	없 음		
2	222-8	도로	43	43		"	"								"			
3	222-9	대	70	70		"	"								"			
4	222-11	도로	16	16		"	"								"			
5	222-10	대	66	66		"	"								"			
6	222-7	도로	7	7		"	"								"			
7	210-17	대	932	932		강석환	상도동 210-62								"			
						이호영	상도동 179-4								"			
8	210-458	대	16	16		김봉수	상도동 210-193	(주)일양 상호신용 금 고	중구 울지 로1가 192- 11						"			
9	210-400	대	29	29		서 울 특별시									"			
10	210-401	도로	6	6		"									"			

제 1834 호

시

보

1994.7.5

번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인			소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종 류내용						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종 류내용	성명		주소
11	상도동 210-408	대	29	29		김성용	상도동 210-206							변	경	없	음						
12	210-407	대	85	85		김경화	상도1동 528								"								
13	210-406	대	72	72		이상복	강남구 잠원동 112 신반포8차(㉠) 307-502								"								
14	210-405	대	50	50		어창선	상도동 335-111								"								
15	210-341	대	220	220		전창숙	영등포구 신길동 195-468								"								
16	210-96	"	165	165		재단법인 지덕사	종로구 당주동 22	조상하	성북구 장 위동 76-73	가등기					"								
						백락민	성북구 성북동 168-55								"								
17	210-348	도로	114	114		서울 특별시									"								
18	209-24	"	50	50		김 옥	중구 필동3가 79-1								"								
19	209-28	대	18	18		상도4동 새마을 금 고	상도동 197-25								"								
20	211-463	"	213	213		김 옥	중구 필동3가 79-1								"								
21	210-428	"	355	355		서울 특별시									"								

제 1834 호

시

보

1994.7.5

번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인			소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종 류내용						성명	주소	소유권 이외의 권리종 류내용	성명	주소		소유권 이외의 권리종 류내용
22	상도동 210-409	대	100	100		강태석 이우명	구로구 가리봉동 142-35							년	경	없	음					
23	210-410	"	64	64		최상현	210-386	(주)국 민은행	중구 남대문 로2가 9-1							"						
24	210-411	"	47	47		조정복	210-20									"						
25	210-412	"	43	43		김수만	210-299									"						
26	210-413	"	49	49		장삼석	210-125	상도4동 새마을 금 고	197-25							"						
27	210-414	"	54	54		권태복	은평구 수색동 348-2									"						
28	210-415	"	48	48		진요석	210-299									"						
29	210-416	"	54	54		문규식	210-23	(주)강남구 쌍방울	논 현동 49-4							"						
30	210-417	"	44	44		류지영	210-25									"						
31	210-418	"	43	43		최천원	197-11									"						
32	210-419	"	46	46		"	"									"						
33	210-6	"	7	7		이원재	213									"						
34	210-457	"	28	28		강석환	210-62									"						
						이호영	179-4									"						
35	210-459	"	7,308	119		재단법인 지덕사	종로구 당주동 22				210-459	대	119	119	재단법인 지덕사	종로구 당 주동 22						
36											210-460	"	20	20	강태석 이우명	구로구 가리 봉동 142-35						

제 1834 호

시

부

1994.7.5

건 물 조 서

사업시행자: 동작구청장
 사업시행자주소: 동작구 노량진동 47-2
 사업의 종류: 약수로 확장공사

제 1834 호

(변경전)

(변경후)

번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용		
						성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소			
1	상도동 209-18	건물	벽돌 슬래브 (1층) (지하층)	47 58.4		상도4동 새마을 금고	197-25				상도동 209-18	건물	벽돌 슬래브 (1층) (지하층)	20 19.4		상도4동 새마을 금고	197-25					
2	210-202	철근 콘크리트 벽돌 평육개	(1층) (2층) (3층)	97 97 32		어창선	335-111	(주)한 국상업 은행	중구 남대문 로 2가 111-1		210-202	철근 콘크리트 벽돌 평육개	(1층) (2층) (3층)	50 50 6		어창선	335-111	(주)한 국상업 은행	중구 남대문 로 2가 111-1		(주)신 민상호 신용금고	중구 충무로 52-15
3	210-208	철근 콘크리트 평육개	(1층) (2층) (육탑) (지하층)	99 99 7 57.7		이상복	강남구 잠원동 112 신반포 8차 ㉔ 307-502				210-208	철근 콘크리트 평육개	(1층) (2층) (육탑) (지하층)	59 59 2 15		이상복	강남구 잠원동 112 신반포 8차 ㉔ 307-502					

시

구

1994.7.5

번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용
						성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소	
4	상도동 210-207	건물	시멘트블록 슬레이트	73		김경화	상도1 동 528				상도동 210-207	건물	시멘트블록 슬레이트	46		김경화	상도1 동 528			
5	210-206 -39	"	철근 콘크리트 평육개 (1층)	70		김성용	상도동 210-206				210-206 -39	"	철근 콘크리트 평육개 (1층)	46		김성용	상도동 210-206			
6	222-1	"	벽돌 슬래브 (1층) (2층) (지하층)	64 49 15		이예식	222-1				222-1	"	벽돌 슬래브 (1층) (2층) (지하층)	41 31 10		이예식	222-1			
		대문		1식								대문		1식						
		담장		5x1.2m 11x1.7m								담장		3x1.2m 11x1.7m						
		수목	복숭아	1주								수목	복숭아	1주						
		"	사철나무	1주								"	사철나무	1주						
		"	장미	1주								"	장미	1주						
		"	은행나무	1주								"	은행나무	1주						
7	210-18	건물	철근 콘크리트 평육개 시멘트벽돌 평육개 (1층) (2층) (지하실) (욕탕)	64 64 40 57		강태석	구로구 가리봉동 142-35				210-18	건물	철근 콘크리트 평육개 시멘트벽돌 평육개 (1층) (2층) (지하실) (3층)	76 76 52 69		강태석	구로구 가리봉동 142-35			

제 1834 호

시

부

1994.7.5

번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용
						성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소	
8	상도동 210-20	건물	벽돌 슬래브 (1층) (2층) (지하실)	38 3 6		조정복	상도동 210-20									변경	없음			
9	210-299	"	연와조 평육개 (1층) (2층) (지하실)	38 29 4		김수만	상도동 210-299	국가 보훈처		근처방						변경	없음			
		대문		1식																
		화장실		1식																
10	210-124	건물	벽돌 슬래브 (1층) (옥탑)	80 2		장삼석	210-125	상도4동 새마을 금고	197-25		210-124	건물	벽돌 슬래브 (1층) (옥탑)	44 2		장삼석	210-125	상도4동 새마을 금고	197-25	
11	210-264	"	연와조 평육개 (1층)	43		권태복	은평구 수색동 348-2									변경	없음			
12	210-21	"	벽돌조 슬래브	33		전요석	210-205									변경	없음			
13	210-24	"	"	32		문규석	상도동 210-23	(주)한 일은행	중구 남대문 로 2가 130							변경	없음			

제 1834 호

시

표

1994.7.5

번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용
						성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소	
13	210-24	대문		1식				(주) 강남구 상방울	강남구 논현동 49-4							변경	없음	없음	없음	
		수목	단풍나무 향나무	1주 1주												변경	없음	없음	없음	
		담장		15X5m												변경	없음	없음	없음	
14	210-25	건물	연화조 평옥개	41		류지영	210-25									변경	없음	없음	없음	
15	210-193	대문		1식		김봉수	210-193													
		수목	라일락	1주																
		목련		1주																

영 입 권 조 서

사업시행자 : 동작구청장

사업시행자주소 : 동작구 노량진동 47-2

사업의 종류 : 약수로 확장공사

(변경전)

(변경후)

번호	소재지 지번	물건의 종류	상호	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지번	물건의 종류	상호	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용
						성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소	
1	상도동 210-18	영업권	대도축산	1식		손광심								과		동				

제 1834 호

나

표

1994.7.5

번 호	소재지 지 번	물건의 종 류	상 호	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지 번	물건의 종 류	상 호	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	
						성 명	주소	성명	주소							성 명	주소	성명	주소		
2		영업권	몽블랑계과	1식		김길자								과		동					
3		"	보 금 당	1식		오테식								과		동					
4		"	약수다방	1식		김춘기								과		동					
5		"	약수터 노래연습실	1식		박동진								과		동					
6	210-20	"	이 조 왕 족 보 압	1식		조정복								과		동					
7	210-299	"	약수부동산	1식		엄수영								과		동					
8		"	중앙지물표	1식		강효숙								과		동					
9	210-124	"	길 전 사	1식		김석기								과		동					
10		"	일광사진관	1식		장삼석								과		동					
11	210-264	"	대림목공소	1식		최재근								과		동					
12		"	신동아건재	1식		이경주								과		동					
13	210-21	"	약수공업사	1식		진요석								과		동					
14		"	약수유리	1식		양석준								과		동					
15	210-24	"	쌍 방 울	1식		문은영								과		동					
16	210-25	"	은지양품점	1식		최희숙								과		동					
17	222-1	"	약수미용실	1식		김순옥								과		동					
18	210-206	"	엄마솜씨	1식		유순임								과		동					
19		"	양장수선집	1식		이민재								과		동					
20		"	영남보일러	1식		이완중								과		동					
21	210-207	"	현대공인 중 개 사	1식		한정남					210-207	건 물	현대공인 중 개 사 은미과일 가 계	1식		한정남					

제 1834 호

시

면

1994.7.5

번호	소재지 지번	물건의 종류	상호	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	소재지 지번	물건의 종류	상호	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외권 리내용	
						성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소		
22		영업권	약수터 기름집	1식		이복업								과		동					
23	210-208	"	현대사전관	1식		강적자								과		동					
24		"	에덴 유치원	1식		김은실								과		동					
25		"	삼부비디오	1식		김연희								과		동					
26		"	경일양복점	1식		이형구								과		동					
27		"	태성 돌구이	1식		박승기								과		동					
28		"	나이테산업	1식		김종욱								과		동					
29	210-202	"	부양각	1식		전향란								과		동					
30		"	종점당구장	1식		김홍기				상도동 210-460	영업권	대지수퍼	1식		신향희						
31	210-202	"	프리티 아동복	1식		조명자								과		동					
32		"	현대정육점	1식		박동균								과		동					
33		"	상도슈퍼	1식		이유정								과		동					
34		"	상도파일	1식		박지성								과		동					
35		"	조이 수입코너	1식		나병호															
36	209-18	"	상도4동 새마을금고	1식		상도4동 새마을 금고								과		동					

제 1834 호

시

부

1994.7.5

●서울특별시고시제 1994-223호

서울특별시구택지개발사업실시계획

변경승인

서울특별시구 택지개발사업 실시계획을 택지개발촉진법 제9조제1항 및 같은 법 시행령 제18조제1항 제5호의 규정에 의거 변경승인하였기 같은 법 제9조제2항 및 같은 법 시행령 제18조제1항 제6호 규정에 따라 이를 다음과 같이 고시합니다.

1994. 7. 5

서울특별시장

○ 시행기간 변경

-기정 : 1984. 1. 7~1994. 6. 30

-변경 : 1984. 1. 7~1994. 12. 31



●서울특별시공고제 1994-215호

시의회부의안전공고

지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시의회에 부의할 안전을 다음과 같이 공고합니다.

1994. 7. 5

서울특별시장

구 분	부 의 안 전 명	주관부서
의견청취 (1건)	1. 도시계획시설(공원)결정에관한의견청취(성동구 마장동 527-10, 관악구 신림동 1580-22 외 2필지)	도시계획과

●서울특별시공고제 1994-216호

소방설비공사사업영업정지공고

소방법 제58조제6호 및 같은 법 시행규칙 제97조의 규정에 의거 소방설비공사사업 면허를 다음과 같이 영업정지 처분하였기에

같은 법 시행규칙 제61조제5항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1994. 7. 5

서울특별시장

상 호 (영업소재지)	대표자	처 분 면 허 (면 허 번 호)	영업정지기간	처 분 사 유
(주)명성기공 (중구 신당2동 360-3)	원문희	소방설비공사사업 제1종 (기계분야)(제92-131호)	94. 6. 30~94. 9. 29(3월)	소방설비기사 형식적 고용 소방설비공사사업 운영



서울특별시채비지관리및처분규정중개정규정을 다음과 같이 발령한다.

1994. 7. 5

서울특별시장 이원중 ㉔

●서울특별시예규제 591호

서울특별시채비지관리및처분규정중 개정규정

서울특별시채비지관리및처분규정 중 다음과 같이 개정한다.

제3조제1항 중 “도시계획국장”을 “주택국장”으로 한다.

제5조를 다음과 같이 한다.

제5조(매각채정) 분입관리자는 사업지구내 환지가 지정된 후 매각가능한 토지를 받게 관리자의 승인을 받아 매각채정한 후 토지명세서(별지 제2호서식)와 재산목록(별지 제3호서식) 및 관계도면을 첨부하여 토지매각 주관관장에게 매각의뢰하여야 한다. 다만, 사유전물(허가, 기존무허가등)로 점유된 매각가능한 토지는 서울특별시공유재산관리조례 제3조의 규정에 의거 토지 소재지 구청장에게 위임하여 매각하게 할 수 있다.

제7조제1항 중 “별지 제4호서식에 의한 예정가격조서”를 “예정가격조서(별지 제4호서식)”로 하고, 제2항 중 “심의회”를 “심의회(구 공유재산심의회)”로 한다.

제8조에 제4항을 다음과 같이 신설한다.

④ 제5조의 단서규정에 의거 토지 소재지 구청장에게 위임하여 수의매각할 수 있는 토지는 제1항 단서 제11호(학교 점유토지 제외), 제13호 및 제14호에 한하며, 시장은 위임매각한 토지대금의 100분의 30에 해당하는 금액을 당해 구에 귀속시킬 수 있다.

제9조제1항 및 제2항을 다음과 같이 하고, 동조 제3항 중 “(별지 제9호서식)”을 “(별지 제6호서식)”으로 한다.

① 공매할 토지를 매각할 때에는 예산회계법시행령에서 정하는 바에 따라 이를 공고하여 일반경쟁입찰로 매각한다. 다만, 필요한 경우에는 시장이 이를 별도로 정할 수 있다.

② 매각공고는 공고안(별지 제5호서식)의 범위내에서 필요한 사항을 공고한다.

제10조제1항 및 제2항을 다음과 같이 하고, 제3항 중 “(별지 제15호서식)”을 “(별지 제9호서식)”으로 한다.

① 입찰은 1인 이상의 유효한 입찰로서 성립하며 입찰보증금 예치확인증 및 입찰

서(별지 제7호서식)를 입찰용 공매봉투에 넣고 봉한 후 수입증지를 첨부하여 접수한다.

② 제1항의 규정에 의한 입찰용 공매봉투 접수가 완료되면 입찰서를 개봉하여 필지별 입찰조서(별지 제8호서식)를 작성하고, 당해 필지별 토지에정가격 이상으로 입찰한 자 중 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정하고 최고가격 낙찰자가 2인 이상인 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정한다.

제11조제1항 중 제1호 및 제2호를 각각 다음과 같이 한다.

1. 한국산업은행 태평로지점에서 발행하는 입찰보증금 예치확인증(년, 회수, 차수 및 시행일자 명기) 이외의 보증금을 납부한 때, 또는 입찰보증금을 예치하지 않았거나 예치확인증이 없을 때
2. 입찰서에 공매번호, 입찰금액(한자 또는 한글), 성명 등 중요기재사항을 누락 또는 오기했거나 식별하기 곤란할 때.

제12조제1항 제1호 중 “수입인지를 첨부하여”를 삭제하고, 동항동호 중 “(별지 제16호서식)”을 “(별지 제10호서식)”으로 하며, 동조동항 중 제4호, 제5호 및 제6호를 각각 삭제한다.

제12조제2항 중 제1호 및 제2호를 각각 다음과 같이 한다.

1. 제8조제1항 단서 각호의 규정에 의한 수의계약대상 토지는 체비지 매수신청서(별지 제11호서식) 기타 필요한 구비서류를 접수하게 한 후 감정, 조회 확인 등의 절차가 끝나는 즉시 신청인에게 매각결정 통지하고 매각가격의 10% 이상의 계약보증금을 서울 시내 시중은행 또는 농·수·축 산업협동조합 및 우체국에 예치시킨 후

매매제약을 작성한다.

2. 제8조제1항 단서 제16호의 규정에 의한 수의계약대상 토지는 매수신청서(별지 제11호서식)에 견적서(별지 제12호서식) 및 견적가격 10% 이상의 매수신청 보증금을 지정 금융기관에 예치시킨 매수신청 보증금예치증을 동시에 봉서(밀봉)하여 접수하게 한 후 일 단위로 신청한 자 중 예정가격 이상 최고 견적가격으로 신청한 자에게 매각 통지하고 매수신청 다음날을 계약일로 하여 매매계약서를 작성한다.

제12조제2항에 제4호를 다음과 같이 신설하고, 동조 제3항 중 "(별지 제19호서식)"을 "(별지 제14호서식)"으로 한다.

4. 서울특별시산하 행정기관과 국가행정기관에서 1994년 6월 30일 이전에 직접 공용의 청사 용지로 사용(구·동청사, 구민회관, 경찰서, 파출소 등)하고 있으나 체비지 매각 대금을 납부치 않은 경우와 서울특별시 산하 행정기관에서 직접 공용의 청사 용지로 사용하고자 하는 경우 및 제8조제4항에 의거 구에 위임 매각하는 토지를 그 건물 소유자에게 매각하는 경우 5년의 범위 내에서 연부(별지 제13호서식)로 매각할 수 있다.

제14조제1항 제2호 중 "도시계획국"을 "주택국"으로 하고, "(별지 제21호서식)"을 "(별지 제15호서식)"으로, "(별지 제35호서식)"을 "(별지 제16호서식)"으로, "(별지 제31호서식)"을 "(별지 제17호서식)"으로, "(별지 제20호서식)"을 "(별지 제18호서식)"으로 "(별지 제43호서식)"을, "(별지 제19호서식)"으로 하며 동항 제3호 중 "(별지 제32호서식)"을 "(별지 제20호서식)"으로 한다.

제14조에 제4항을 다음과 같이 신설한다.

④제12조제2항 제4호에 의거 연부로 매

각하는 경우

1. 서울특별시산하 행정기관과 국가행정기관에서 직접 공용의 청사용지로 사용하고 있는 토지대금납부와 서울특별시산하 행정기관에서 직접 공용의 청사용지로 사용하고자 하는 경우의 토지대금 납부는 총매각대금 중 계약보증금을 제한 잔금을 균등분할 납부하되 이자는 붙이지 아니한다.

2. 구청에 위임매각하는 토지대금 납부는 총매각대금 중 계약보증금 10%를 제한 잔금을 균등분할 납부하되, 연부이자는 매각대금 잔액에 대하여 연 8%의 이자를 붙여서 납부하고, 연체이자는 매매계약서에 약정된 연부금 납부 이행이 지체되는 경우 연부금 납부약정일 다음날부터 연 15%의 연체이자를 붙여서 납부한다.

제15조제1항을 삭제하고, 동조제2항 및 제3항을 각각 다음과 같이 한다.

②매수자가 토지대금을 완납하고 환지처분 전에 당해 토지를 담보(금융기관명)로 하여 금융기관 등으로부터 용자를 받은 경우 당해 금융기관의 동의서를 첨부 체비지 명의변경을 매수자가 요청(별지 제21호서식)한 경우에 한하여 명의변경을 승인(별지 제22호서식)할 수 있다.

③제12조제2항 제4호에 의거 공용의 청사 용지로 연부매각한 토지에 한하여 시장이 필요하다고 인정할 때에는 그 토지의 사용을 승인할 수 있다.

제16조제1항 중 제3호를 다음과 같이 한다.

3. 용도가 지정된 토지를 매수한 자가 당해 토지를 시정한 용도 이외의 목적으로 사용한 때

제16조제1항 제5호 중 "환지확정처분 전에"를 삭제하고, 동조 제2항을 다음과 같이 한다.

②전항에 의하여 해약되었을 경우 관리자 및 구청장에게 통보하고 그 계약보증금은 시에 귀속 조치한다는 내용의 뜻을 계약자에 통지하여야 한다.

제17조제1항 중 "(별지 제26호서식)"을 "(별지 제23호서식)"으로 하고, 제2항을 다음과 같이 한다.

②매도증서 및 위임장교부시 매도일자는 잔금납부일자로 하고, 부동산등기특별조치법 시행일(90. 9. 1) 이후 매각된 체비지의 등기원일일은 계약일로 한다.

제18조제1항을 다음과 같이 한다.

①토지구획정리사업 환지처분으로 매각토지의 지적증감이 있을 때의 증감면적에 대한 정산은 매매계약서의 약정조항에 의거 지구별, 필지별로 정산하고, 환지처분 후 매각한 토지는 지적공부정리 결과 계약면적의 증감이 있는 경우 계약당가에 의하여 정산하고, 정산금에 대한 이자는 상호 불이지 아니한다.

제18조 중 제2항을 삭제하고, 동조 제3항 중 "평"을 "면적"으로 하며, 동조 제4항을 다음과 같이 한다.

④증면적대금 정산시 증면적 분에 대한 과세자료를 관할구청장 및 세무서장에게 통보하여야 한다.

제19조제1항 중 "(별지 제27호서식)"을 "(별지 제25호서식)"으로 하고, 제2항 중 제2호를 삭제하며, 제3호 및 제4호를 각각 다음과 같이 신설한다.

3. 체비지 소유자확인신청서(별지 제27호서식)

4. 체비지 사실확인신청서(별지 제28호서식)

제20조제2항 중 "입찰등록서"를 삭제한다.

제21조제1항을 다음과 같이 하며, 동조 제2항을 삭제한다.

①토지매각대장(별지 제30호서식, 별지

제30-1호서식) 및 총괄대장(별지 제31호서식)을 지구별로 구분하여 적정하게 비치관리하여야 하며, 필요한 경우에 보조대장을 둘 수 있다.

- (별지 제4호서식), (별지 제5호서식),
- (별지 제6호서식), (별지 제7호서식),
- (별지 제8호서식), (별지 제9호서식),
- (별지 제10호서식), (별지 제11호서식),
- (별지 제12호서식), (별지 제13호서식),
- (별지 제14호서식), (별지 제15호서식),
- (별지 제16호서식), (별지 제17호서식),
- (별지 제18호서식), (별지 제19호서식),
- (별지 제20호서식), (별지 제21호서식),
- (별지 제22호서식), (별지 제22-1호서식),
- (별지 제23호서식), (별지 제25호서식),
- (별지 제26호서식) 및 (별지 제30호서식)을 각각 별지와 같이 하고, (별지 제3호서식), (별지 제27호서식), (별지 제28호서식), (별지 제30-1호서식) 및 (별지 제31호서식)을 각각 별지와 같이 신설하고, (별지 제7-1호서식), (별지 제18호서식), (별지 제25호서식), (별지 제37호서식), (별지 제38호서식), (별지 제40호서식), (별지 제41호서식) 및 (별지 제42호서식)을 각각 삭제한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규정은 발령한 날로부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 규정 시행 전에 이미 매각한 토지에 대하여는 종전 규정에 의한다.

〈개정이유 및 주요골자〉

1. 개정 이유

○장기간 토지구획정리사업시행(1937~1991: 39개 지구)에 의거 발생된 미 매각 체비지 중 사유건물(허가,

기존무허가 등) 점유토지와 공용의
청사 사용채비지(구동청사, 구민회
관, 경찰서, 파출소 등) 및 용도지정
된 시장용지의 매각방법 등을 개선
완화하여 채비지 매각을 촉진 연차
정리함으로써 구획정리사업특별회계
수입을 확보

○점유 채비지 매수자의 복돈마련 부
담경감과 공용의 청사부지 매입시
일시 예산부담을 덜어 줌.

2. 주요골자

가. 매매각 채비지 중 사유건물(허가,
기존무허가 등)로 점유된 수의매각
가능한 채비지의 매각방법을 개선
완화함.

○온청 매각업무를 각 구에 위임매
각토록 하고, 매각대금의 70%는
시수입으로, 30%는 각 구의 수입
으로 귀속토록 함(안 제8조).

○납부기한을 1년범위내에서 5년범
위내로 대폭 연장, 연부 분할 납
부 가능토록 하고 이자율을 인하
고정금리를 적용토록 함(안 제12
조, 제14조).

일반금리: 상업은행 가계대출금리
연 11.5%→연 8%
연채금리: 상업은행 일반연채금리
연 17%→연 15%

나. 공용의청사 용지(구·동청사, 구민
회관, 경찰청, 파출소 등) 매각방법

개선 완화

○매각대금 납부기간을 대폭 연장 1
년범위내 납부를 5년범위내 연부
분할 납부 가능토록 하고, 이자를
붙이지 않음(안 제12조 및 제14
조).

다. 시장용지 매각규정이 불합리하고,
복잡(가계약채결, 시설보증금납부,
법인등기부등본 첨부, 본계약채결
등)하여 단순화 함(안 제12조).

라. 기타 현행 업무에 적합토록 용어
정리 및 서식 변경

구 고 시

●종로구고시제 1994-18호

도시계획시설(도로)결정및변경결정
지적승인

1. 서울특별시 종로구고시 제1994-11호
(1994. 4. 26) 및 제1994-15호(1994. 6.
15)로 도시계획시설(도로) 결정 및 변경
결정된 사항에 대하여 도시계획법 제13조
제2항 같은 법 시행령 제6조 규정에 의거
지적승인하있기 이를 고시합니다.
2. 지적승인 도서는 종로구청 도시정비과
및 시민봉사실(지적과)에 각각 비치하여
토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

종로구청장

가. 도시계획시설(도로) 결정 및 변경결정 조서

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기 점	종 점	비 고
결정	소로	1	-	10	270	사직동 산 1-6	사직동 산 1-41	신 설
기정	중로	3	7	12	150	청운동 16-1	청운동 2-73	내무부고시 제23호(52.
변경	소로	2	-	8	150	'	'	3. 25)로 결정된 도로 일부구간 노폭 축소

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기 점	종 점	비 고
결정	소로	3	-	4	150	승인동 234-32	승인동 233-4	신 설
기정	광로	-	66	40	1,500	종로5가	혜화동 로터리	건설부고시 제145호(78. 6. 15)로 결정된 도로 모퉁이 변의 길이를 각각 10m로 변경(4개소)
변경	"	-	"	"	"	"	"	

나. 지적승인 도면 : 서울특별시 종로구청 도시정비과 및 시민봉사실(지적과) 비치도면과 같음(생략).

● 동작구고시제 1994-21호

도시계획사업(도로및하수도)실시계획 변경인가고시

1. 서울특별시 동작구공고 제1994-81호로 공람공고한 바 있는 흑석동~승실대간 도로개설공사의 도시계획시설(도로)에 대하

여 도시계획법 제25조 규정에 의거 도시 계획사업(도로및하수도) 실시계획 변경인가하고 동법 제26조, 동법시행령 제27조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 동작구청 토목과 및 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

동 작 구 청 장

변경인가 내용

구분	사업의 종류 및 명칭	사업규모	사 업 시행자	시행착수및 준공예정일	도시계획시설 (도로) 결 정	지적고시
당초	종류 : 도시계획사업(도로) 명칭 : 흑석동~승실대간 도로개설공사	B=12m L=749m	동 작 구청장	실시계획인가일로부터 3년간	서고 제1992-366호 (92. 11. 18)	서동고 제1992-41호 (92. 12. 1)
변경	종류 : 도시계획사업(도로) 명칭 : 흑석동~승실대간 도로개설공사	B=12m L=727m	"	"	서동고 제1994-14호 (94. 4. 21)	서동고 제1994-14호 (94. 4. 21)

가. 사용 또는 수용할 토지·지장물 소재지, 지번·지목·지적 및 소유권 이외의 권리명세서 : 별첨

나. 토지·건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인 주소·성명 : 별첨

토 지 조 서

사업시행자 : 동작구청장

사업시행자주소 : 동작구 노량진동 47-2

사업의종류 : 흑석동~승실대간 도로개설공사

(변경전)

(변경후)

변 호	소재지 번호	지 목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			관계인			소 재지 번호	지 목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			관계인			비 고
						성명	주소	성명	소유권 주 소의 소 유권 종 류 내용	성명	주소						성명	주소	성명	주소	소유권 주 소의 소 유권 종 류 내용		
1	흑석동 258-6	대	10	10	도	국	재무부																도시계 획시설 (도로) 변경으 로제외
2	257-144	도	180	180	"	"	건설부																"
3	239-116	대	1	1	"	"	재무부																"
4	239-117	"	22	22	"	"	"																"
5	258-7	도	74	74	"	"	건설부																"
6	신 42-24	임	29	29	"	"	재무부																"
7	산 42-21	"	333	333	"	"	"																"
8	산 42-23	"	806	806	임	"	"																"
9	239-178	도	50	50	"	"	건설부																"
10	239-179	대	66 (공유지분)	66	도	김성구 (6/13)	도봉구 우이동 53-4	서울 특별시	압류														"
11							최금란 (6/13)	"	"	"													"
12							김복순 (1/13)	"	"	"													"
13	산49-142	임	647	647	"	국	재무부																"
14	상도동 산49-148	"	59	59	전	"	"																"
15	산 49-92	"	40	40	도	권용한	동작구 상도동 80-78																"
16	산49-146	"	44	44	임	김상봉	강남구 대치동 한보⑧ 206 - 1001																"

번 호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고	
						성명	주소	성명	주소						성명	주소	소유권 주요의 소권리 종류내용	소유권 주요의 소권리 종류내용		
17	상도동 산49-147	임	18	18	임	유정환	동작구 혹석동 205-4													도시계 획시설 (도로) 변경으 로제외
18	산49-151	▣	101	101	대도	권용환	동작구 상도동 80-78													
19	산49-144	임	45	45	도	강대옥	동작구 (2/5) 상도동 산 49- 94													
20						이선학	(1/5)													
21						이선영	(1/5)													
22						이운희	(1/5)													
23	산49-152	▣	13	13	임	이덕범	마포구 현석동 108-8													
24	산49-150	▣	205	205	▣	김상봉	강남구 대치동 한보② 206 - 1001													
25	산49-149	▣	72	72	▣	동작구														
26										혹석동 산42-25	임	32	32		국	재무부				도시계 획시설 (도로) 변경으 로추가
27										산42-26	▣	651	651		국	재무부				
28										산42-28	▣	306	306		"	"				
29										산59-1	▣	110	110		학교법 인용지 학원	중구 을지로 3가 302-1				

번 호	소재지 지 번	지 목	면적 (㎡)	실적 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자				관계인				비 고					
						성	명	주 소	성명	소유권 주 이외의 소 유권 류내용	소재지 지 번	지 목	면적 (㎡)		실적 면적 (㎡)	성	명	주 소	성명
30											상도동 산49-153	임	685	685	국	재무부			도시계 획시설 (도로) 변경으 로 추가
31											산49-155	·	39	39	안창섭	동작구 육석동 84-67			·
32											산49-157	·	33	33	안창섭	·			·
33											산49-156	·	55	55	김상봉	강남구 대치동 한보④ 206 - 1001			·
34											산49-158	·	54	54 (공유지분)	유남석	동작구 노량진 동 309 -15			·
35															이민수	동작구 육석동 231-44			·
36											산49-159	·	35	35	김상봉	강남구 대치동 한보④ 206 - 1001			·
37											산49-161	임	82	82	한동유	서대문 구 홍 제2 동 104-6 인왕동 ④ A- 404			·

번 호	소재지 지번	지적 면적 (㎡)	실제 면적 (㎡)	소유자 성명	관계인 소명	소유권 주요 내용	소재지 지번	지적 면적 (㎡)	실제 면적 (㎡)	소유자 성명	관계인 소명	소유권 주요 내용	비고
38							상도동 산49-162	임	69	69	유정환	동작구 육석동 205-4	도시계 획시설 (도로) 변경으 로추가
39							산49-163	59	59	이덕범	마포구 현석동 108-8		
40							산49-164	391	391	국	국세청		
41							산49-166	294	294				
42							산49-168	10	10		재무부		
43							239-180	도	193	193		건설부	
44							239-181		12	12			
45							257-114	대	14	14	이인홍	인천시 북구 작천동 350	
46							산49-91 아	임	34	34	김상봉	강남구 대치동 한보④ 206 - 1001	시공선 영향권 내토지 로추가
47							산49-90	52 (공유지분)	52	52	우남석	동작구 노량진 동 309 -15	
											이민수	동작구 육석동 231-44	
48							산49-160	19	19	김상봉	강남구 대치동 한보④ 206 - 1001		

●관악구고시제 1994-21호

도시계획시설(도로)결정및지적승인

1. 서울특별시 관악구 봉천동 887-19~887-32 의 1개소의 도시계획시설(도로)을 도시계획법 제12조, 제13조 및 같은 법 시행령 제6조와 서울특별시행정권한위임조례 제5조의 규정에 의거 아래와 같이 결정

및 지적승인하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 관악구 도시정비국 도시정비과와 지적과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5
관악구청장

가. 도시계획시설(도로) 결정 및 지적승인조서

구분	등급	유별	규모(m)		기	점	종	점	비	고
			폭원	연장						
결정	소로	3	6	80	관악구 봉천동 887-19		관악구 봉천동 887-32		신림토지구획정리사업	시행지 결정: 1971. 12. 14(서울특별시공고 제258호)
결정	소로	3	4	85	관악구 봉천동 1079-2		관악구 봉천동 1079-15		신림1추가 토지구획정리사업	시 결정: 1974. 1. 3(서울특별시공고 제22호)

나. 관계도서: 서울특별시 관악구청 도시정비국 도시정비과와 지적과에 비치한 도서와 같음(도서 생략).

●중랑구고시제94-31호

도시계획사업(도로개설)실시계획
인가변경

1. 중랑구고시 제1992-3호(1992. 2. 19)로 도시계획사업(도로개설) 실시계획인가 되고 중랑구고시 제1992-31호(1992. 8. 20)로 실시계획 변경인가한 내용을 도시계획법 제25조 및 제26조와 동법시행령 제6조, 서울시행정권한위임조례 제5조에 의거 다음과 같이 도시계획사업(도로개설) 실시계획 변경인가하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 중랑구청 토목과 및 건설관리과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5
중랑구청장

가. 사업시행지: 서울특별시 중랑구 신내동 434-9~386-4간(변경 없음)

나. 사업의 종류·명칭

종류: 도시계획사업(도로개설)시행
명칭: 신내~남양주간 도로개설공사

다. 사업의 규모

당초: 도로개설 폭 25m, 연장 830m
변경: 도로개설 폭 25~29m, 연장 830m

라. 사업시행자: 중랑구청장

마. 사업착공 및 준공연월일: 인가일로부터 36개월(변경 없음)

바. 사용 또는 수용할 재산: 별첨 변경토지조서 및 변경물건조서와 같음.

사. 토지소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 관계인 주소·성명: 별첨 변경토지조서 및 변경물건조서와 같음.

물 건 조 서

사업시행자 : 중랑구청장
 사업시행자주소 : 중랑구 면목동 777-1
 사업의종류 : 신내~남양주간 도로개설공사

일련 번호	소재지 자 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유권이외 의 권리의 종류및내용	비고
						성 명	주 소	성명	주소		
당초물건 1번~48번 변경사항 없음											
49	신내동 424	건 물	슬레이트 발	41	공장	이정무	중랑구 중화동 86-3				
50	429	"	기 와 벽 들	41	주택	정택현	중랑구 신내동 429				
51	"	지하실	슬 래 브 들	14	창고	"	"				
52	430	건 물	기 와 발	17	주택	윤경환	중랑구 신내동 563				

토 지 조 서

사업시행자 : 중랑구청장
 사업시행자주소 : 중랑구 면목동 777-1
 사업의종류 : 신내~남양주간 도로개설공사

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유권이외 의 권리의 종류및내용	비고
						성 명	주 소	성명	주소		
당초토지 1번~43번 변경사항 없음											
44	신내동 418-18	대	5	5	대	김학운	경기도 용인군 기흥읍 영덕리 503				
45	420-2	"	25	25	"	동래정 씨교관 공파중 중 의 2 인	신내동 429-7				
46	423-31	전	18	18	전	노원태	서대문구 총정 로3가 3-5				
47	423-32	대	1	1	대	고용파	신내동 412-7				

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유권이의 의 권리의 종류및내용	비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소		
48	423-33	전	11	11	전	노원태	서대문구 충정 로3가 3-5				
49	423-34	"	10	10	"	/	"				
50	424-18	대	36	36	대	이정무	중랑구 중화동 86-3				
51	425-6	전	34	34	전	박남혁	동대문구 제기 동 162-6				
52	426-3	"	18	18	"	서울시 교육감					
53	428-5	"	86	86	"	"					
54	430-4	"	4	4	"	"					
55	443-6	"	19	19	"	"					
56	442-12	"	75	75	"	"					
57	442-13	"	53	53	"	"					
58	442-11	"	136	136	"	윤석원	신내동 563				
59	442-10	"	25	25	"	"	"				
60	430-3	"	31	31	대	"	"				
61	429-14	대	79	79	"	정백현	신내동 429				
62	427-8	전	28	28	전	박태섭	경기도 양평군 개군면 하지포 리 259	중 랑 세 무 서		압 류	
63	427-9	"	11	11	"	박태섭	경기도 양평군 개군면 하지포 리 259				
64	427-10	"	4	4	"	"	"				
65	427-7	대	30	30	대	최복순	신내동 427-1				
66	422-2	"	32	32	"	이병기 의 2인	관악구 신림동 462-7	청운동새 마을금고	종로구 신교동 51-2	근저당권설정	
67	421-2	"	33	33	"	정경섭	신내동 421	동래정씨 교관공파 종중	중랑구 신내동 429	가 압 류	
68	산77-10	임	27	27	임	신정남 의 2인	면목동 193-1 한신(주) 9-304	김명연의 4인	중랑구 신내동 421	가 처 분	

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권이의 의 권리의 종류및내용	비 고
						성명	주소	성명	주소		
69	산77-11	임	30	30	임 정홍섭 외19인	망우동 273					
70	산77-12	"	22	22	"	"					
71	산 85-5	"	16	16	"	윤부영 신내동 376-3					

●용산구고시제 1994-26호

도시계획시설(도로)변경결정및지적승인
1. 서울특별시 용산구 도시계획시설(도로)
에 대하여 도시계획법 제12조 및 같은 법
제13조, 같은 법 시행령 제6조 규정에 의
하여 다음과 같이 변경결정 및 지적승인

하였기에 이를 고시합니다.
2. 관계도면은 용산구청 도시정비과 및 관
할동에 비치하고 토지소유자 및 이해관계
인에게 보입니다.

1994. 7. 5

용 산 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지적승인 조서

구분	등급	유별	폭원(m)	연장(m)	시 점	종 점	비 고
기정	소로	3	6	410	서계동 263-7	서계동 238-1	서계동 239 주변 일부구 간 도로폐지(L=27m)
변경	소로	3	6	383	"	"	
기정	소로	3	6	506	보광동 256	보광동 6-5	보광동 8-6 주변 계획변 경
변경	소로	3	6	506	"	"	

나. 관련도면: 게재 생략

●양천구고시제 94-27호

주택건설사업자영업금지해제
주택건설촉진법 제7조제2호의 규정에 의

거 영업정지 처분되었던 주택건설사업자에
대해 동법시행령 제10조의3 규정에 의거
다음과 같이 고시합니다.

1994. 7. 5

양 천 구 청 장

○ 영업정지 해제업체

연번	등록번호	상 호	대표자	소 재 지	영업정지 기 간	영업정지 해제일자	적용법규
1	85-13-1	신창주택건설(주)	양동진 조남인	양천구 신월동 966-6	94. 3. 23~ 94. 6. 22	94. 6. 23	주택법 제 7조의3
2	92-13-5	영인건설기업사	송인용	양천구 신월동 82-12	"	"	"

●동대문구고시제 1994-29호

주택건설사업계획승인

이문제1동 재건축조합 조합장 이명섭 의
91인, (주)삼익 대표 김영환씨가 공동사업

주채로 시행하는 동대문구 이문1동 90-3 의 128필지상 주택건설 사업계획을 주택건설촉진법 제33조에 의거 승인하고 동법 제 33조제4항 동법시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1994. 7. 5

동 대 문 구 청 장

1. 사업명 : 이문제1동 재건축조합아파트 건설공사
2. 사업주체(공동사업주체)
 - 가. 이문제1동 재건축조합
 - 나. 동대문구 이문1동 90-3 조합장 이명섭
 - 다. (주)삼익 충북 청주시 향정동 55 대 표이사 김영완
3. 사업시행지
 - 가. 위치 : 동대문구 이문1동 90-3 의 128 필지

- 나. 대지면적 : 8,780㎡
- 다. 사업규모 : 아파트 16~23층 2동 353 세대
- 4. 사업시행기간 : 1994. 6~1996. 12

◎노원구고시제1994-30호

- 도시계획사업(도로)실시계획변경인가
1. 서울특별시 노원구고시 제1993-47호 (1993. 9. 15)로 고시한 아래 도시계획사업(도로)에 대하여 도시계획법 제25조 및 제26조, 같은 법 시행령 제6조에 의하여 도시계획사업(도로) 실시계획 변경인가하였기 고시합니다.
 2. 관계도서는 노원구청 건설관리과, 토목과에 비치하고 토지 및 물건소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

노 원 구 청 장

가. 사업내용

구분	사업시행지	사업의 종류 및 명칭	사업규모	사업기간	비 고
당초	상계동 1065-3 ~1043-17간	-도시계획사업(도로)	B=10m	93. 9. 15~	변경사유 →사업기간 연장
		-상계동 1042 주변 도로 개설공사	L=168m	93. 12. 31	
		"	B=10m L=90m	"	
	상계동 934-10 ~935-11간	"	B=10m L=40m	"	
	상계동 941-3~ 1040-21간	"	B=10m L=40m	"	
변경	변경없음	변경 없음	변경없음	93. 9. 15~ 94. 12. 31	

나. 사업시행자
 당초 : 육군 제8891부대 직장주택조합 (대표조합장 주영환)
 변경 : 상계3지역 주택조합(대표조합장 최용기)
 다. 사업기간
 당초 : 93. 9. 15~93. 12. 31

변경 : 93. 9. 15~94. 12. 31
 라. 수용 또는 사용할 토지, 물건의 소재지·지번 및 소유자 이외의 권리명세 : 별첨
 마. 토지 또는 물건의 소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 이해관계인의 주소·성명 : 별첨

토 지 조 서

사업시행자명 : 상계제3지역 주택조합
 사업시행자주소 : 노원구 상계동 1042
 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

No		기										변									
소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외의 내용	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권 이외의 내용		
					성명	주소	성명	주소							성명	주소	성명	주소			
1	상계동 1065-3	답	3,064	215	이선용	노원구 상계동 1011-16														변경없음	
2	1064-9	*	312	251	문사용	노원구 상계동 산 64														변경없음	
3	1064-10	*	519	112	"	"														변경없음	
4	1064-8	대	132	132	이명원	노원구 상계동 1064-1														변경없음	
5	1060-11	구 기	242	50	노원구															변경없음	
6	1065-13	*	242	35	"															변경없음	
7	1042-1	전	160	160	박우석	노원구 상계동 999														변경없음	
8	1060-9	구 기	634	75	노원구															변경없음	
9	1040-30	대	125	117	육 군	서초구 8891부 방배동 대주택 조합	903-17													변경없음	
10	1040-1	*	125	8	노원구															변경없음	
11	1022-13	도 로	622	60	서울 특별시															변경없음	

No	기						경									
	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자 성명주소	관계인 성명주소	소유권 이외의 권리 내용	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자 성명주소	관계인 성명주소	소유권 이외의 권리 내용
12	상계동 1043-13	전	271	271	육군 8891부 대주택 조합	서초구 방배동 903-17								변경없음		
13	1043-10	·	139	139	·	·								변경없음		
14	1043-17	·	149	86	·	·								변경없음		
15	934-10	대	377	377	김진환	경기도 연천군 마산면 아미 197	김영환	노원구 상계동 757 한 양 3 -606	근저 당권					변경없음		
16	934-4	전	78	78	육군 8891부 대주택 조합	서초구 방배동 903-17								변경없음		
17	1062-11	·	63	63	유성용	노원구 상계동 1013								변경없음		
18	1062-7	·	56	56	육군 8891부 대주택 조합	서초구 방배동 903-17								변경없음		
19	935-12	·	251	133	·	·								변경없음		
20	935-11	계	237	53	노원구									변경없음		
21	941-3	구 거	58	58	(주) 미원	도봉구 방학동 7								변경없음		
22	952-1	전	154	154	유영열	은평구 갈현동 136-4			952-1	전	154	154	유영열	은평구 갈현동 136-4		

No	기					정					변					경								
	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자 성명주소	관계인 성명주소	소유권 이외의 권내	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자 성명주소	관계인 성명주소	소유권 이외의 권내	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자 성명주소	관계인 성명주소	소유권 이외의 권내
22	상계동 952-1	전	154	154		박명옥 강동구 길동 322-10 우림연 립 1- 204			상계동 952-1	전	154	154		박명옥 강동구 길동 322-10 우림연 립 1- 204										
						김태석 강동구 성내동 18-1								김태석 강동구 성내동 18-1										
						김병창 강동구 명일동 335-9								김병창 강동구 명일동 335-9	서울 특별시 시강 동구 청								가압 류	
						김원수 도봉구 수유동 37-43								김원수 도봉구 수유동 37-43										
23	1042-1	구	327	68		노원구								변경없음										
24	1060-9	전	57	57		김천명 노원구 상계동 1117								변경없음										

● 송파구 고시 제 1994-31호
도시계획시설(사회복지시설) 결정 및
지적승인

1. 서울특별시 송파구 도시계획시설(사회복지시설)에 대하여 도시계획법 제12조제1항 같은 법 시행령 제6조제1항제2의 규정에 의하여 다음과 같이 결정하였기 같은 법 제12조제4항, 제13조 같은 법 시행령 제6조, 제8조의 규정에 의하여 도시계획시설(사회복지시설) 결정 및 지적승인하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시청 시설계획과 및 송파구청 도시정비과(410-3385~7)와 마찬가지로 제1동 사무소에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5
송 파 구 청 장

가. 도시계획시설(사회복지시설) 결정 및 지적승인 조서				
구 분	시 설 명	규모(㎡)	위 치	비 고
신 설	사회복지시설	1,146	송파구 마천동 211-45 일대	
		594	송파구 마천동 325-5	
<p>나. 도면 : 비치장소 도면과 같음.</p> <p>●송파구고시제 1994-32호 도시계획시설(공원시설설치)조성계획 변경결정지적승인</p> <p>1. 서울특별시고시 제1994-213호(1994. 6. 23)로 변경 결정된 도시계획시설(석촌호수공원)에 대하여 도시계획법 제13조와 같은 법 시행령 제6조 및 서울특별시행정 권한위임조례 제5조의 규정에 의하여 지적승인하였기 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 송파구청 공원녹지과, 도시정비과, 지적과, 잠실3동에 비치하여 각각 일반인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">1994. 7. 5 송 파 구 청 장</p> <p>가. 도시계획시설(공원시설 설치) 조성계획 변경 결정 지적승인 조서 : 별첨</p> <p>나. 조성계획 변경결정 지적승인 도면 : 공원녹지과, 도시정비과, 지적과, 잠실3동 비치도면과 같음.</p>				

도시계획시설(석촌호수근린공원) 조성계획 변경결정 시설별 총괄표

제 1834 호

구분	변경전						변경후						비고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	285,757	54,655	53	4,342	15,952 (9,144)	51	285,757	54,766	57	4,358.84	15,968.84 (9,144)	60	시설률 19.17% 건폐율 1.53% 중 4동, 중 10개소
기반 시설	소계	26,901	26,901	-	-	-	26,747	26,747	-	-	-	-	
	도로	19,821	19,821	-	-	-	19,821	19,821	-	-	-	-	
	광장	7,080	7,080	-	-	-	6,926	6,926	-	-	-	-	
조정시설	17,026	17,026	-	-	-	5	17,026	17,026	-	-	-	5	
휴양시설	286	286	-	-	-	2	286	286	-	-	-	2	
유희시설	3,124	3,124	9	1,494	11,124 (8,681)	17	3,324	3,324	12	1,507.84	11,137.84 (8,681)	25	
교양시설	2,545	2,545	3	1,009	2,342	2	2,545	2,545	3	1,009	2,342	2	
편익시설	4,096	4,096	19	1,462	1,890 (301)	13	4,113	4,113	21	1,479	1,907 (301)	15	
관리시설	677	677	22	377	596 (162)	12	725	725	21	363	582 (162)	11	
녹지,기타	231,102	-	-	-	-	-	230,991	-	-	-	-	-	

나

표

시설조서(변경결정)

구분	시설명	변경전						변경후						비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		건축물(㎡)		공작물 (기)
															바닥면적	연면적	
총계				285,757	54,655			4,342	15,952 (9,144)	51		285,757	54,766	4,358.84	15,968.84 (9,144)	60	()지하건 축 연면적

1994.7.5

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고						
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적			
계				54,655	54,655			4,342	15,952	51			54,766	54,766			4,358.84	15,968.84	60			
	소 계			26,901	26,901								26,747	26,747								
기	도로	-	잠실동 47	19,821	19,821						-	잠실동 47	19,821	19,821							도로조서 별첨	
			신천동 32									신천동 32										
시	광장	카		7,080	7,080						카		6,926	6,926								
		-1	잠실동 47	1,180	1,180						-1	잠실동 47	1,180	1,180								
		-2	"	238	238						-2	"	238	238								
		-3	"	277	277						-3	"	277	277								
		-4	"	5,385	5,385						-4	"	5,231	5,231								
소 계			17,026	17,026			-	-	5			17,026	17,026			-	-	5				
조	녹지대	-	잠실동 47	12,722	12,722	-	녹지대	-	-		-	잠실동 47	12,722	12,722	-	녹지대	-	-				
			신천동 32									신천동 32										
시	관상용 식수대	-	잠실동 47	4,042	4,042	-	화단	-	-	1	-	잠실동 47	4,042	4,042	-	화단	-	-	1			
		분수	①	"	37	37	R.C	원형 4개소	-	-	4	①	"	37	37	R.C	원형 4개소	-	-	4		
시	그늘 시령	가	"	225	225	목재	높이 3m 나무외차	-	-		가	"	225	225	목재	높이 3m 나무외차	-	-				
		-1		45	45						-1		45	45								

제 1834 호

시

표

1994.7.5

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
	그늘 시령	-2	잠실동 47	45	45	목재	높이3m 나무의자	-	-		-2	잠실동 47	45	45	목재	높이3m 나무의자	-	-		
		-3	"	45	45	"	"	-	-		-3	"	45	45	"	"	-	-		
		-4	신천동 32	45	45	"	"	-	-		-4	신천동 32	45	45	"	"	-	-		
		-5	"	45	45	"	"	-	-		-5	"	45	45	"	"	-	-		
		소 계			286	286			-	-	2			286	286			-	-	2
유양 시설	야외 탁자	②	잠실동 47	286	286	철재	4인조 원형	-	-	1	②	잠실동 47	286	286	철재	4인조 원형	-	-	1	
	육상 휴게실	나	" (인도 의성)	-	-	"	"	-	-	1	나	" (인도 의성)	-	-	"	"	-	-	1	
유 회 시 설	소 계			3,124	3,124			1,494	11,124	17			3,324	3,324			1,507.84	11,137.84	25	
	선착장	다	잠실동 47	(57) (57)	(57) (57)	목재	간이 승선장	-	-	1	다	잠실동 47	(57) (57)	(57) (57)	목재	간이 승선장	-	-	1	
	프로젝트 캐드차	1	"	-	-	철물	18인승 28대	-	775	1	1	"	-	-	철물	18인승 28대	-	775	1	
	유람선	2	"	99	99	FRP	40인승 3대	99	99	1	2	"	99	99	FRP	40인승 3대	99	99	1	
	범퍼카	3	"	941	941	"	2인승 40대	941	941	1	3	"	941	941	"	2인승 40대	941	941	1	
	어린이 낙하산	4	잠실동 47	145	145	철물	2인승 6대 높이12m	32	30	1	4	잠실동 47	145	145	철물	2인승 6대 높이12m	32	30	1	

제 1834 호

시

년

1994.7.5

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비 고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
유 회 시 설	어린이 분수	라 47	잠실동	56	56	철물	노출15종 2 개 소	-	-	2	라 47	잠실동	56	56	철물	노출15종 2 개 소	-	-	2	
	독수리 요격대	5	"	184	184	"	2인승 14 대	7	7	1	5	"	184	184	"	2인승 14 대	7	7	1	
	음악 분수	마	"	-	-	"	노출 600 개	-	-	1	마	"	-	-	"	노출 600 개	-	-	1	
	소형 보트	바	"	-	-	FRP	2인승 22 대	-	-	1	바	"	-	-	FRP	2인승 22 대	-	-	1	
	삼각 바 위	6	"	377	377	철물	6인승 36 대 높이35m	63	98	1	6	"	377	377	철물	6인승36대 높이35m	66.24 63	101.24 98	1 1	
	어린이 코스마	7	"	201	201	"	16인승 1 대	201	347	1	7	"	201	201	철물	16인승 1 대	201	347	1	
	슈퍼반 스트머	8	"	732	732	"	16인승 12 대 높이43m	37	37	1	8	"	732	732	철물	6인승12대 높이43m	39.6 37	39.6 37	1 1	
	어린이 오토	9	"	202	202	FRP	2인승 20 대	77	75	1	9	"	202	202	FRP	2인승 20 대	77	75	1	
	건자 놀이	10	"	37	37	R.C	지상1층	37	34	1	10	"	37	37	R.C	지상1층	37	34	1	
	동굴 탐험	11	"	-	-	"	지하2층	-	(8,681)	1	11	"	-	-	"	지하2층	-	(8,681)	1	
고공파 타기	사	"	150	150	철물	48인승 1 기	-	-	1	사	"	261	261	철물	48인승 1 기	8	8	1		

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
유 의 시 설	어린이 점막차									카	잠실동 47	35	35	철물	1인승 8대			1	신설	
	풀풀이 해적선									타	"	14	14	철물	16인승 1대			1	신설	
	코 마 자동차									파	"	-	-	철물	3인승 8대 지상2층 135㎡			1	신설 식당휴게소 (17-4) 지상2층 공작물	
	개구리 미끄럼틀									하	"	16	16	FRP	이동식 놀이시설			1	신설	
	용수철 놀이									거	"	2.5	2.5	"	"			1	신설	
	흔들목마									너	"	1	1	"	"			1	신설	
	사 진 촬영대									더	"	0.5	0.5	"	"			1	신설	
공룡미 끄럼틀									러	"	20	20	"	"			1	신설		
소 계			2,545	2,545			1,009	2,342	2			2,545	2,545			1,009	2,342	2		
교 양 시 설	민 속 공원장	12	잠실동 47	1,709	1,709	R.C	지하1층 지상1층	173	758	-	12	잠실동 47	1,709	1,709	R.C	지하1층 지상1층	173	758	-	
	야 의 공원장	13	"	440	440	R.C	지상2층	440	770	1	13	"	440	440	R.C	지상2층	440	770	1	연적증감없 음(객석 하 부통로설치 및 부대시 설변경)
	인도회성	14	"	396	396	"	지상3층	396	814	1	14	"	396	396	"	지상3층	396	814	1	

제 1834 호

이

표

1994.7.5

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적		
편	소 계			4,096	4,096			1,462	1,890	13			4,113	4,113			1,479	1,907	15		
	간식당	15		264	264			187	306	3	15		264	264			187	306	3		
	-1	잠실동 47	173	173	R.C	지상2층	96	192		-1	잠실동 47	173	173	R.C	지상2층	96	192				
	-2	"	46	46	"	지상1층	46	46	1	-2	"	46	46	"	지상1층	46	46	1			
	-3	"	14	14	"	지상1층	14	14	1	-3	"	14	14	"	지상1층	14	14	1			
	-4	"	31	31	"	지상2층	31	54	1	-4	"	31	31	"	지상2층	31	54	1			
	-	"	-	-	-	-	-	-	-	-	"	-	-	-	-	-	-	-	-		
	익	화장실	16		474	474			474	498	2	16		474	474			474	498	2	
	-1	"	49	49	"	지상1층	49	49		-1	"	49	49	"	지상1층	49	49				
	-2	"	45	45	"	"	45	45		-2	"	45	45	"	"	45	45				
-3	"	55	55	"	"	55	55		-3	"	55	55	"	"	55	55					
-4	"	55	55	"	"	55	55		-4	"	55	55	"	"	55	55					
-5	"	55	55	"	"	55	55		-5	"	55	55	"	"	55	55					
-6	"	50	50	"	"	50	50		-6	"	50	50	"	"	50	50					
-7	신천동 32	86	86	"	지상2층	86	110	1	-7	신천동 32	86	86	"	지상2층	86	110	1				
-8	"	79	79	"	지상1층	79	79	1	-8	"	79	79	"	지상1층	79	79	1				
설	주차장	아		2,494	2,494						아		2,494	2,494							
	-1	잠실동 47	620	620	ASP	도로변 주차장	-	-		-1	잠실동 47	620	620	ASP	도로변 주차장	-	-			99대 24대	
	-2	"	396	396	"	"	-	-		-2	"	396	396	"	"	-	-			15대	
	-3	"	224	224	"	"	-	-		-3	"	224	224	"	"	-	-			12대	
	-4	"	416	416	"	"	-	-		-4	"	416	416	"	"	-	-			12대	
	-5	신천동 32	300	300	"	"	-	-		-5	신천동 32	300	300	"	"	-	-			12대	
	-6	"	259	259	"	"	-	-		-6	"	259	259	"	"	-	-			12대	
	-7	"	279	279	"	"	-	-		-7	"	279	279	"	"	-	-			12대	

제 1834 호

시

보

1994.7.5

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
면	음수대	자		63	63						자		63	63						
		-1	잠실동 47	6.3	6.3	R.C	간 이	-	-		-1	잠실동 47	6.3	6.3	R.C	간 이	-	-		
		-2	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-2	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-3	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-3	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-4	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-4	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-5	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-5	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-6	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-6	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-7	신천동 32	6.3	6.3	"	"	-	-		-7	신천동 32	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-8	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-8	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
		-9	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-9	"	6.3	6.3	"	"	-	-		
-10	"	6.3	6.3	"	"	-	-		-10	"	6.3	6.3	"	"	-	-				
시	식 당 휴게소	17		687	687			687	972	4	17		703	703			703	988	5	
		-1	잠실동 47	326	326	R.C	지하1층	326	517	1	-1	잠실동 47	326	326	R.C	지하1층	326	517	1	
		-2	"	11	11	"	지상1층	11	11	1	-2	"	11	11	"	지상1층	11	11	1	
		-3	"	15	15	"	지상1층	15	15	1	-3	"	15	15	"	지상1층	15	15	1	
		-4	"	335	335	"	지상2층	335	429	1	-4	"	335	335	"	지상2층	335	429	1	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	16	철골	지상1층	16	16	1	신설
매 점	47	18	잠실동	82	82			82	82	2	18	잠실동	76	76			76	76	2	
		-1	"	69	69	R.C	지상1층	69	69	1	-1	"	69	69	R.C	지상1층	69	69	1	폐지(광장 설치)
		-2	"	13	13	"	지상1층	13	13	1	-2	"	7	7	"	지상1층	7	7	1	용도변경 (대표스-1 택전)

제 1834 호

시

면

1994.7.5

구분	시설명	변경 전									변경 후									비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
편의시설	전표소	19	잠실동 47 (관리사무소)	32	32	R.C	지상1층	32	32	1	19	잠실동 47 (관리사무소)	32	32	R.C	지상1층	32	32	1		
	탐 (견양대)	③	잠실동 47	-	-	"	지상3층 60㎡	-	-	1	③	잠실동 47	-	-	"	지상3층 60㎡	-	-	1		
	안내소										31	"	7	7	"	지상1층	7	7	1	용도변경 (매표소-안내소)	
소 계				677	677			377	596 (162)	12			725	725			363	582 (162)	11		
관리사무실	관 리 사무실	20	잠실동 47	43	43	R.C	지하1층 지상1층	43	86		20	잠실동 47	43	43	R.C	지하1층 지상1층	43	86			
	기 압 펌프장	21	"	24	24	"	"	24	24		21	"	24	24	"	"	24	24			
	-1	"	12	12	"	지상1층	12	12		-1	"	12	12	"	지상1층	12	12				
	-2	"	12	12	"	지상1층	12	12		-2	"	12	12	"	지상1층	12	12				
리 시 설	매표소	22	"	102	102	"	"	102	102	6	22	"	20	20	"	"	20	20	2		
	-1	"	8	8	"	지상1층	8	8	1	-1	"	8	8	"	지상1층	8	8	1			
	-2	"	12	12	"	지상1층	12	12	1	-2	"	12	12	"	지상1층	12	12	1	용도변경 (안내소, 매점)		
	-3	"	14	14	"	지상1층	14	14	1												
	-4	"	34	34	"	지상1층	34	34	1											용도변경 (엘레베이터실)	
	-5	"	17	17	"	지상1층	17	17	1												용도변경 (계단실)
	-6	"	17	17	"	지상1층	17	17	1												

제 1834 호

시

부

1994.7.5

2005

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
관 리 시 설	기계실	23		14	14			14	190	4	23		76	76			14	190	4	신설(냉각 탑)
	-1	잠실동 47	-	-	R.C	지하1층 (한강수 인입용)	-	(37)	1	-1	잠실동 47	-	-	R.C	지하1층 (한강수 인입용)	-	(37)	1		
	-2	"	-	-	"	지하1층 (수 질 개선용)	-	(47)	1	-2	"	62	62	"	지하1층 지상2층 (수 질 개선용, 냉각탑)	-	(47)	1		
	-3	신원동 32	-	-	"	"	-	(47)	1	-3	신원동 32	-	-	"	"	-	(47)	1		
	-4	잠실동 47	14	14	"	지하1층 지상2층 (EV, ESCALA TOR용)	14	59	1	-4	잠실동 47	14	14	"	지하1층 지상2층 (EV, ESCALA TOR용)	14	59	1		
	관 리 사무소	24		78	78			78	78	2	24		78	78			78	78	2	
	-1	잠실동 47	66	66	R.C	지상1층	66	66	1	-1	잠실동 47	66	66	R.C	지상1층	66	66	1		
	-2	"	12	12	"	지상1층	12	12	1	-2	"	12	12	"	지상1층	12	12	1		
	담 장 차	"	217	217	토석	335m	-	-			차	"	217	217	토석	335m	-	-		
	출입문	25		71	71			55	55		25		71	71			55	55		
-1	"	39	39	목조	지상1층	30	30			-1	"	39	39	목조	지상1층	30	30			
-2	"	32	32	"	"	25	25			-2	"	32	32	"	"	25	25			

제 1834 호

시

표

1994.7.5

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모		건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	
점 문	26		74	74			34	34		26		74	74			34	34		
	-1	잠실동 47	37	37	R.C	지상1층	17	17		-1	잠실동 47	37	37	R.C	지상1층	17	17		
	-2	"	37	37	"	"	17	17		-2	"	37	37	"	"	17	17		
	27		10	10			10	10		27		10	10			10	10		
	-1	"	5	5	목조	지상1층	5	5		-1	"	5	5	목조	지상1층	5	5		
	-2	"	5	5	"	"	5	5		-2	"	5	5	"	"	5	5		
	28		44	44	R.C	"	17	17		28		44	44	R.C	"	17	17		
	제단실									29		34	34			34	34	2	용도변경 (매포소- 제단실)
										-1		17	17	R.C	지상1층	17	17	1	
									-2		17	17	"	"	17	17	1		
엘리베 이터실									30		34	34	"	"	34	34	1	용도변경 (매포소- 엘리베이 터실)	
녹지 기타	-	잠실동 47 신철동 32	231,102	-						-	잠실동 47 신철동 32	230,991	-						
도 로 조 서																			
구분	등급	유별	폭원	연장	면적(㎡)	기능	기	점	중	점	비고								
당초		합	계	4,694	19,821														

제 1834 호

시

부

1994.7.5

구분	등급	유별	폭원	연장	면적(m ²)	기능	기점	중점	비고
소로	1	10.8	47.3	511	지하통로	육외레저센터(지하)	석촌로(호수공원측)	1-1	
	1	10	82.5	825	지상육교	육외레저센터(지상2층)	"	1-2	
	3	5	1,277	6,385	조깅로	송파로교량복서측	송파로교량남서측	3-2	
	3	5	1,204	6,020	조깅로	송파로교량복동측	송파로교량남서측	3-3	
	3	3	725	2,175	산책로	민속공원장좌측	송파로(성남측)	3-4	
	3	3	48	144	"	서호4단지측	서호(호안측)	3-5	
	3	3	17	51	"	"	"	3-6	
	3	3	54	162	"	서호 서남측	"	3-7	
	3	3	88	264	"	"	"	3-8	
	3	3	28	84	"	서호 남측	"	3-9	
	3	3	28	84	"	"	"	3-10	
	3	3	27	81	"	"	"	3-11	
	3	3	24	72	"	"	"	3-12	
	3	3	26	78	"	"	"	3-13	
	3	3	29	87	"	"	"	3-14	
	3	3	57	171	"	서호 남동측	"	3-15	
	3	3	37	111	"	"	"	3-16	
	3	4	33	132	산책로	서호 북동측	소호(호안측) (관리사무실)	3-17	
	3	4	43	172	산책로	서호 북측	서호(호안측)	3-18	
	3	4	30	120	산책로	민속공원장 우측	지상연결교량측	3-19	
	3	4	59	236	산책로	민속공원장 우측	지상연결교량측	3-20	
	3	3	107	321	"	동호 서남측	동호(호안측)	3-21	
	3	3	76	228	"	동호 남동측	"	3-22	
	3	3	22	66	"	동호 북동측	"	3-23	
3	3	173	519	"	동호 북측	"	3-24		

제 1834 호

시

비

1994.7.5

구분	등급	유별	폭원	연장	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
		3	3	98	294	산책로	동호 서측	동호(호안측)	3-25
		3	8	41	328	섬진입교량	조경로	인도의 성	3-26
		3	4	31	124	"	"	수피반스토머	3-28
		3	4	31	124	"	"	관리 사무실	3-29
		3	5	8	40	섬연결교량	인도의 성	"	3-30
		3	5	8	40	"	"	전자놀이	3-31
		3	8	8	64	"	"	모노레일케도차	3-32
		3	5	8	40	"	"	어린이코스타	3-33
		3	5	8	40	"	"	수피반스토머	3-34
		3	4	45	180	산책로	민속 공인장	지상육교	3-35
		3	4	70	280	산책로	지상육교	관리 사무소	3-36
		3	4	56	224	산책로	지상육교	관리 사무소	3-37
		3	4	70	280	산책로	관리 사무소	송파로	3-38

제 1834 호

시

표

1994.7.5

●강서구고시제 1994-33호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가
 1. 건설부 및 서울특별시에서 결정하고 서울시 및 강서구에서 지적승인한 아래 도시계획 시설(도로)에 대하여 도시계획법 제25조, 제26조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의하여 도시계획사업(도로) 실시계획 변경인가하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 강서구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

강 서 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업(도로)

나. 사업시행구간 및 규모

사 업 명	시 행 구 간	규 모	도시계획 결정		지 적 고 시	
			당 초	변 경	당 초	변 경
방화동 555 일대 도로 개설	방화동 553-6 ~553-5간	B=8m L=210m	서고제196호 (76. 8. 16)	강서구고시 제1994-24호 (94. 4. 29)	서고제196호 (76. 8. 16)	강서구고시 제1994-24호 (94. 4. 29)
방화동 451 일대 도로 개설	방화동 451-66 ~571-46간	B=80m L=200m	서고제196호 (76. 8. 16)	강서구고시 제1994-23호 (94. 4. 29) 강서구고시 제1994-24호 (94. 4. 29)	서고제196호 (76. 8. 16)	강서구고시 제1994-23호 (94. 4. 29) 강서구고시 제1994-24호 (94. 4. 29)

다. 사업의 시행자 : 서울특별시 강서구청 장
 라. 사업의 착수 및 준공예정일 : 93. 9 ~ 94. 12
 마. 사용 또는 수용할 토지·건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 생략
 바. 토지(건물)소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 이해관계인의 주소·성명 : 생략

●강서구고시제 1994-34호

주택자재생산업등록업체등록말소
 다음 주택자재 생산업 등록업체는 주택자재생산업 등록을 말소처리하였기 주택건설기준에관한규정 제59조에 의거 이를 고시합니다.

1994. 7. 5

강 서 구 청 장

1. 등록말소업체

연번	등록번호	상 호	대표자	등록품목	등록말소사유	말소일자	비 고
1	14-11	경인건축	박경수	시멘트벽돌	자진 폐업	94. 6. 24	등록말소

●서대문구고시제 1994-35호

도시계획사업(학교)실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제306호(90. 9. 11), 서울특별시고시 제196호(91. 6. 24), 서울특별시 서대문구고시 제1992-43호(92. 6. 27), 서울특별시고시 제188호(92. 6. 11), 서울특별시 서대문구고시 제1993-33호(93. 7. 3)로 실시계획인가 및 변경인가되어 도시계획사업 시행중인 우리 구 관내 대현동 11-1 일대 학교법인 이화학당 교사(인문관 외 5건) 신·중축공사에 대하여 도시계획법 제25조, 제26조 및 동법시행령 제6조, 제27조 규정에 의거 도시계획사업(학교) 실시계획 변경인가하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 서대문구청 도시정비과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

서대문구청장

가. 변경사항 : 도시계획사업(학교) 준공예정일 연기

[당초 : 1994. 6. 30

[변경 : 1994. 12. 31

나. 기타사항 : 변경 없음(서울특별시고시 제306호(90. 9. 11), 서울특별시고시 제196호(91. 6. 24), 서울특별시고시 제188호(92. 6. 11)와 동일함).

●강남구고시제35호

하천점용허가고시

하천법 제25조제1항 및 제2항의 규정에 의한 토지점용 허가를 처리하였기 동법시행령 제22조 규정에 의거 이를 고시합니다.

1994. 7. 5

강남구청장

허가 일자	상호 및 성명	주소	점용장소	점용목적	점용면적	점용기간	점용요금 (원)
1994. 6. 27	임익용	성동구 성수2가 301-82	강남구 대치동 3-3	건축폐자재	3,600㎡	94. 7. 1~ 97. 6. 30 (3년)	5,220,000 (94년도분)

●영등포구고시제 1994-36호

민영주택건설사업계획승인

주택건설촉진법 제33조 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 같은 법시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1994. 7. 5

영등포구청장

1. 사업명 : 민영주택건설 사업계획 승인
2. 사업주체 : 군인공채회 이사장 이우식
-소재지 : 서울특별시 용산구 용산2동 2-12
3. 사업시행지의 위치 및 면적규모

가. 위치 : 서울특별시 영등포구 신길7동 909 외 40필지

나. 대지면적 : 44,940.5㎡

다. 건축연면적 : 131,665.768㎡

라. 규모 : 지하 2층, 지상 18~25층 아파트 11동 및 부대복리시설

마. 사업시행기간 : 94. 7~96. 12

4. 도시계획 도로 신설 및 도로폭 변경								
구 분	등급	유별	번호	폭원(m)	연장(m)	시 점	종 점	비고
신 설	중로	3		12	84	신길동 134-3	신길동 460-4	
신 설	중로	2		15	309	신길동 120-145	신길동 899	
변 경	기정 소로	2		8	124	신길동 899	신길동 908	
	변경 중로	2		15	124	신길동 899	신길동 908	

●서대문구고시제 1994-36호
도시계획사업(학교)시행자지정및
실시계획인가

1. 우리 구 관내 이화여자대학교 시설 증축을 위한 대지조성 공사에 대하여 도시계획법 제23조 및 제25조와 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의하여 도시계획사업(학교) 시행자 지정 및 실시계획 인가하였기 같은 법 제23조제6항 및 제26조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 서대문구청 도시정비국 도시정비과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

서 대 문 구 청 장

가. 사업시행지: 서대문구 대현동 11-1의 3필지

나. 사업의 종류: 도시계획사업(학교)

다. 사업의 명칭: 이화여자대학교 시설증축을 위한 대지조성공사

라. 사업시행규모

1) 사업시행 면적: 536,783㎡(도시계획 결정 면적)

2) 실시계획인가 내역

○ 대지조성 공사: 연면적 18,220㎡

-공과대학 신축부지: 15,640㎡

-미술대학 및 자연사 박물관 증축부지: 2,340㎡

-창고(3동) 신축부지: 240㎡

마. 사업시행자 주소: 서대문구 대현동 11-1

성명: 학교법인 이화학당 이사장 정의숙

바. 사업의 착수 및 준공예정일

1) 착수연월일: 인가일로부터 60일 이내

2) 준공예정일: 95. 12. 31

사. 위치도 및 평면계획도: 별첨(생략)

아. 토지소유자: 학교법인 이화학당

●성북구고시제 1994-130호

도시계획사업(도로)실시계획인가

1. 서울특별시고시 제741호(88. 9. 10)로 도시계획시설(도로) 결정되고, 성북구고시 제1994-35호(94. 5. 2)로 변경결정 및 지적승인된 "정릉길~북악산길(배밭길) 도로 개설공사(3차)"에 대하여 도시계획법 제25조의2 및 같은 법 시행령 제27조의2 규정에 의거 서울특별시 성북구공고 제1994-107호(94. 6. 2)로 공람공고하였으며 도시계획법 제25조, 제26조 및 같은 법 시행령 제26조, 제27조가 정하는 바에 따라 도시계획사업(도로) 실시계획을 인가하고 이를 고시합니다.

2. 관계서류는 성북구청 토목과(920-3405)와 건설관리과(920-3400)에 비치하고 토지·건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1994. 7. 5

성 북 구 청 장

가. 사업종류: 도시계획사업(도로)

나. 사업시행내역			
사업의 명칭	사업시행지	사업의 규모	비 고
정릉길~복막산길(배밭길) 도로개설공사(3차)	정릉동 921-12~정릉동 1003-1	폭 10m 연장 144m	
<p>다. 사업시행자 : 성북구청장</p> <p>라. 사업착수 및 준공예정일 : 사업인가일 ~1995. 12. 31</p> <p>마. 수용 또는 사용할 토지·건물소재지·지번, 지목·지적, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세 : 따로 붙임</p> <p>바. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인 주소·성명 : 따로 붙임</p> <p>첨부 : 토지조서 및 물건조서 각 1부</p> <p>●성북구고시제 1994-48호</p> <p>도시계획사업(학교)변경실시계획인가</p> <p>1. 서울특별시 성북구고시 제28호(91. 8. 26) 및 성북구고시 제1992-25호(92. 4. 18), 성북구고시 제1993-73호(93. 12. 31)로 실시계획 인가 및 변경인가된 학교법인 국민학원에 대하여 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조, 제27조 규정에 의거 다음과 같이 변경시행 인가하고 같은 법 제26조에 따라 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 성북구청 도시경비과(920-3385~8)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">1994. 7. 5 성 북 구 청 장</p> <p>가. 사업시행지 : 성북구 정릉동 861-1 일대</p> <p>나. 사업의 종류 및 명칭</p> <p>1) 사업의 종류 : 도시계획사업(학교)</p> <p>2) 사업의 명칭 : 국민대학교 시설증축 및 용도변경</p> <p>다. 사업시행 면적 및 내역</p>		<p>1) 시행면적 : 164,033㎡(도시계획 결정 면적)</p> <p>2) 사업내역</p> <p>가) 기존 : 동수-10동 연면적-75,137.89㎡</p> <p>나) 허가내역</p> <p>○ 도서관 증축</p> <ul style="list-style-type: none"> • 동수 : 1동(지하 2층, 지상 5층) • 연면적 : 13,858.96㎡ • 부지조성 및 진입로 확장 : 5,553㎡ <p>○ 기존 도서관→연구시설</p> <ul style="list-style-type: none"> • 연구시설 증축 : 4,244.47㎡ • 용도변경 : 6,618.65㎡ • 멸실 : 40.03㎡ <p>다) 누계</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 동수 : 11동 ○ 연면적 : 93,201.29㎡ (중 18,063.4㎡) <p>라) 사업시행자 주소 및 성명</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 주소 : 성북구 정릉동 861-1 2) 성명 : 학교법인 국민학원 이사장 김원기 <p>마) 사업의 착수 및 준공예정 연월일 (금회 변경사항)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 착수연월일 <ul style="list-style-type: none"> [도서관 증축 : 91. 9. 2 [기존 도서관→연구시설 : 92. 5. 16 2) 준공예정일 <ul style="list-style-type: none"> [당초 : 94. 6. 30 [변경 : 94. 9. 30 	

바) 위치도 및 허가도면: 성북구청 도
 시정비과 비치도면과 같음.
 사) 토지소유자: 학교법인 국민학원(수
 용할 토지 없음)

구 공 고

●구로구공고제 1994-114호
전문건설업면허행정처분
 건설업법 제52조제1항제1호의 규정에 의
 지 전문건설업 면허에 대해 행정처분하였기
 동법시행령 제51조 규정에 의거 이를 공고
 합니다.
1994. 7. 5
구로구청장

업종 및 면허기준	상 호	대표자	영업 소재지	위반내용	행정처분 사항	처분일자
설비 (92-서울-12-442)	리우산업 (주)	김성태	구로동 544-1 용마빌딩 2층	기술능력 부 족	영업정지 4개월 94. 6. 24~10. 23	1994 6. 24
비계 (92-서울-09-29)	강원기초 건설	채천기	구로본동 442-195	"	"	"
보링그라우딩 (서울-14-31)	정원지결	강석철	신도림동 410-13 안성상가 A-250	"	"	"
토공 (92-서울-02-352)	한평건설 (주)	류홍덕	독산동 287-7	"	"	"
철물 (92-서울-11-221)	우진금속	하성두	독산동 145-8	"	"	"
설비 (92-서울-12-268)	(주)원진 엔지니어링	백용현	시흥동 984 유통상가 26-202	"	"	"

●도봉구공고제 123호
투기과열지구지정
 주택공급에관한규칙 제13조의2 제1항의
 규정에 의거 다음과 같이 아파트 투기과열
 지구를 지정하고 동조 제2항 규정에 따라
 이를 공고합니다.
1994. 7. 5
도봉구청장

1. 지정구역: 도봉구 창동 150 외 20필지
2. 대지면적: 80,642.14㎡ 중 2차분양분 44, 870.18㎡
3. 아파트명: 창동 동아2차아파트
4. 규모: 아파트 18~24층 10개동 1,066세
대
5. 사업주체: 동아건설사업(주) 대표이사

유성용
 단, 전용 60㎡(18평) 이하의 소형주택 단
 지와 주변 가격과의 시세차액이 30% 미
 만인 33평형(전용 84.97㎡)에 대하여는
 지구지정에서 제외함.

●중구공고제 1994-137호
**도시계획사업(공원조성)시행인가에
 따른공람공고**

1. 서울특별시고시 제1994-139호(94. 4. 28)로 시설결정되고 서울특별시 중구고시 제1994-14호(94. 5. 27)로 지적고시되었
고, 서울특별시 중구공고 제1994-122호 (94. 6. 9)로 사업시행차 지정하고 공람공
고하였는바, 도시계획법 제25조의 규정에

<p>의거 도시계획사업 시행인가코자 서류의 공람 및 주민의견을 청취코자 도시계획법 제25조의2 제1항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하고 14일간 일반인에게 보입니다.</p> <p>2. 공람기간 중 도시계획사업(공원조성) 시행인가에 다른 의견이 있을 때는 의견서를 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.</p> <p style="text-align: right;">1994. 7. 5 중 구 청 장</p> <p>가. 사업시행지의 위치: 중구 을지로5가 40-3</p> <p>나. 사업의 종류 및 명칭: 공원조성(혼련원공원)</p> <p>다. 면적 또는 규모: 16,734.6㎡</p> <p>라. 시행자의 성명·주소 ○ 주소: 강남구 삼성동 87 쌍용건설</p>	<p>(주)</p> <p>○ 성명: 장지환</p> <p>마. 사업의 착수 및 준공예정 연월일</p> <p>○ 착공예정일: 1994. 7</p> <p>○ 준공예정일: 1996. 12. 20</p> <p>바. 공람기간: 94. 6. 28~7. 12(14일간)</p> <p>사. 공람장소: 서울특별시 중구청 공원녹지과(260-1395~7)</p> <p>아. 관계도서: 공람장소에 비치</p> <p>●동대문구공고제1994-148호 건설업면허갱신공고 건설업법 제6조제4항의 규정에 의하여 건설업면허를 갱신하였기 같은 법 시행령 제14조 규정에 의거 이를 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">1994. 7. 5 동 대 문 구 청 장</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

업종 및 면허번호	상 호	대표자	영업소재지	면허유효기간	비고
조경식재 총복 18-3	미호조경	오임규	용두동 232-12	94. 6. 29~97. 6. 28	
조경시설물 총복 19-3					

<p>●강남구공고제94-202호 전문건설업양도인가 건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였</p>	<p>기에 동법시행령 제19조제6항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">1994. 7. 5 강 남 구 청 장</p>
--------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

인 가 일 자	양도업종 및 면 허 번 호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
1994. 6. 24	의강공사업 (91-서울-01-458) 철근콘크리트공사업 (92-서울-10-462)	(주)풍진 종합디자인	강남구 삼성동 127-6	김윤오	(주)덕은 콘서트	강남구 역삼동 837-11	김명호

<p>●강남구공고제94-203호 전문건설업양도인가 건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였</p>	<p>기에 동법시행령 제19조제6항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">1994. 7. 5 강 남 구 청 장</p>
--------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

인 가 일 자	양도업종 및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
1994. 6. 24	철근콘크리트공사업 (92-서울-10-444) 포장유지공사업 (92-서울-16-52)	해경건설	강남구 논현동 115-14	이정남	(주) 해경건설	강남구 논현동 115-14	이정남 김상기

●강남구공고제204호

역삼근린공원(국립도서관역삼분관)
관리위탁

우리 구 역삼동 635-1 역삼근린공원 내
국립중앙도서관 역삼분관 및 사용토지에 대
하여 도시공원법 제6조제2항에 의거 관리
위탁 허가하였기 같은 법 제6조제3항의 규
정에 의하여 이를 공고합니다.

1994. 7. 5

강 남 구 청 장

가. 위치: 강남구 역삼동 635-1(역삼근린
공원)

나. 위탁시설 내역

○ 위탁시설 내역: 국립중앙도서관 역
삼분관 및 사용토지

○ 면적: 12,316.15㎡

다. 수허가자: 국립도서관장(김광인)

라. 관리위탁기간: 94. 7. 1~95. 6. 30(1
년)

●서초구공고제1994-207호

전문건설업영업정지

건설업법 제7조 및 동법시행령 제10조의
규정에 의한 면허기준에 미달되어 동법 제
52조제1항제1호에 의거 아래와 같이 영업
정지 처분하였음을 동법시행령 제51조에
의하여 공고합니다.

1994. 7. 5

서 초 구 청 장

입종 및 면허번호	업 소 명	대표자	소 재 지	사 유	조 치	비고
석공 92-04-54	(주)금천 석재산업	박두철	양재동 84-16	면허기준미달 (자본금)	영업정지 5월 (94. 6. 25~94. 11. 24)	가중

●서초구공고제1994-208호

전문건설업면허취소

아래 전문건설업체는 영업정지 기간중에
하도급 서면계약 위반 및 도담한도액 초과
건설공사물 도급받음으로써 아래와 같이 면
허취소하고 공고합니다.

1994. 7. 5

서 초 구 청 장

면허 취소일	업종 및 면허번호	상 호	대표자	소 재 지	위 반 내 용	조 치	비고
1994. 6. 22	토공 89-서울-02-63	(주) 덕우토건	정희철	서초동 1355- 8,9 중앙오피 스텔 1009호	• 영업정지 기간 중에 건설공사 하도급 (도급한 도액 초과 계약 및 하도급 서면 계약 위반)	면허취소 (건설업법 제52조제1 항제4호에 적용)	

●서초구공고제 1994-209호

전문건설업면허실효
건설업법 제6조제4항의 규정에 의하여
아래와 같이 전문건설업 면허실효 처분하였

기에 이를 공고합니다.

1994. 7. 5
서 초 구 청 장

업종 및 면허번호	상 호	대표자	소재지	면허유효기간	면허실효사유	면허실효일
의장 91-서울-01-62	헬씨건설 (주)	김창규	양재동 70-1	91. 5. 31~ 94. 5. 30	면허미갱신으 로 효력상실	94. 5. 31
의장 91-서울-01-196	장 건 디·씨	이춘성	양재동 365	"	"	"

●노원구공고제 1994-240호

도시계획사업(도로)실시계획공람공고
1. 전고시 제55호(81. 2. 20)로 구역지정되
고 서고시 제262호(81. 7. 10)로 사업계획
결정된 상제6주택개량 재개발사업에 관하
여 도시재개발법 제65조의2 규정에 의거
공공시설(도로) 공사를 시행코자 도시계획
법 제25조의2 및 동법시행령 제27조의2에
의하여 도시계획사업(도로) 실시계획을 공
람공고합니다.
2. 관계도서는 노원구청 주택과에 비치하고
공고일로부터 14일간 토지·건물소유자 및
이해관계인에게 보입니다.
3. 토지·건물소유자 및 이해관계인에게는
개별통지할 것이나 미수령자에 대해서는
이 공고로 대신합니다.
가. 공람장소 : 노원구청 주택과
나. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

1994. 7. 5
노 원 구 청 장
1) 사업시행지 : 노원구 상계동 68 일
대
2) 사업의 종류(명칭) : 도시계획사업
(상계4동사무소~신우교통간 도로정
비공사)
3) 사업시행자 : 노원구청장
4) 사업개요 : 도로 및 하천정비 등(지
장물 7동)
- 도로개설 : 폭 6m, 연장 120m
5) 사업기간 : 인가일로부터 94년 12월
말
6) 사용 또는 수용할 토지 및 건물 :
별첨 조서
7) 토지 및 건물의 소유자와 토지수용
법 제4조제3항의 규정에 의한 관계
인의 주소 및 성명 : 별첨 조서

8) 기타사항 : 이해관계인은 공람기간 내에 의견을 제출할 수 있습니다(노원구청 주태과).

토 지 조 서

사업의 명칭 : 상계4동사무소~신우교통간 도로정비공사
 사업시행자 : 노원구청장

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적	편입 면적 (㎡)	실 제 이용상황	소 유 자		이해관계인		소유권이외의 권 리종류 및 내용	비 고
						성 명	주 소	성명	주소		
1	상계동 68-41	대	80	80	대지 : 8 도로 72	안주환 이수철 윤석기 정계동 이성녀 김시준	상계동 71-147				
2	68-42	대	42	42	대지 : 2.5 도로 : 39.5	"	"				
3	68-43	대	31	31	대지	"	"				

물 건 조 서

사업의 명칭 : 상계4동사무소~신우교통간 도로정비공사
 사업시행자 : 노원구청장

일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이해관계인		소유권이외 의 권리종 류 및 내용	비 고
						성 명	주 소	성명	주소		
1	상계동 64 (17/5)	무려가 (점포)	기 와 / 불 록	141.1	비거주	조경래	상계동 64 (17/5)	김영순 황영애 문순래 김양호 강문수	중계3동 시영 402-707 하계2동 시영 509-405 중랑구 목2 동 242-51 상계동 51 (17/5) 송파구 방이동 212-9	새입자 (천안시당) 새입자 (잠자국정) 새입자 (남도리당점) 새입자 (포장마차) 새입자 (재일수산)	
2	"	부속건물	슬레이트 / 불 록	2.1	화장실						

입면 번호	소재지 번호	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이해관계인		소유권자의 관리종 류 및 내용	비고
						성명	주소	성명	주소		
3	상계동 64 (17/5)	무허가 건물	기와/ 불록	29.2	거주	김경순	상계동 64 (17/5)			부분철거	
4	"	부속 건물	슬레이트 / 불록	1.8	화장실						
5	산 161	무허가 건물 (주력 및 점포)	기와/ 불록	6.9	비거주	이종태	미상	심분남	하계동 시영 5단지 504- 304	세입자 (사랑방 찻집)	부분 철거
6	71-165	"	"	33.1	비거주 거주 비거주 거주	정재동	상계동 49- 19(18/1)	김대현 유금열 김갑수	상계동 71- 165 상계동 43- 19 상계동 71- 165	세입자 (동촌포 장마차) 세입자 (통담판매) 세입자 (합평철물)	"
7	산 161	무허가 건물 (점포)	슬래브 / 불록	16.8	거주	윤석기	상계동 71- 167			고추판매	
	"	무허가 건물 (주거 및 점포)	"	1층 : 16.5 2층 : 16.5	비거주 거주	박순봉	"	한기덕	상계동 산 161	세입자 (통담판매)	
	"	"	"	22.9	거주	민경희	상계동 산 161			주유기식 석유판매	
	71-147	"	"	25.4	비거주 거주	안주환	상계동 71- 147	강영석	상계동 68-1	세입자 (인성상회)	
8	상계1동 68-2	오염물 질 등 유 배출 방 지 시설	유수 리조 회전식 침전조 처리수 저장조 압력 여과기 스릿조 상	2 4.5 1 0.96 1		조기봉					

사업소고시

●한강관리사업소고시제73호
하천점용허가(선박운항허가)

한강구역 내에서 하천법 제25조제1항 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용(선박의 운항)을 허가하였기 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1994. 7. 5
한강관리사업소장

허가 연월일	운항허가 척수	운 항 구 간	허가기간	운 항 목 적	허가를 받은 자	
					주 소	성 명
1994. 6. 23	총 : 1척 모터보트 1척	한강 (이촌 보트장~동작대교)	1994. 6. 23~ 1994. 10. 31	유선사업 경영을 위한 선박 운항	서울 강남구 신사동 616-6	(주)대성 종합기획 대표이사 정청환

●한강관리사업소고시제74호
하천점용허가(선박운항허가)
한강구역 내에서 하천법 제25조제1항 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용(선박

의 운항)을 허가하였기 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1994. 7. 5
한강관리사업소장

허가 연월일	운항허가 척수	운 항 구 간	허가기간	운 항 목 적	허가를 받은 자	
					주 소	성 명
1994. 6. 23	총 : 30척 보트 28척 모터보트 2척	보트 : 보트장 앞 수면(200m × 300m) 모터보트 : 보트장~양화대교	1994. 6. 23~ 1994. 11. 30	유 선 사 업 경 영 을 위한 선 박 운 항	서울 영등포구 당산동 3가 559 평화 C-525	여의도보트 대표 박홍식

●한강관리사업소고시제75호
하천점용허가
하천법 제25조제1항 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은 법

시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1994. 7. 5
한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용 목적	점용 기간	허가를 받은 자	
						주 소	성 명
1994. 6. 28	서울특별시 성동구 자양동 704 선 (한강)	하천	3,564	수상활동을 위한 이동식 컨테이너	1994. 7. 1~ 1995. 6. 30	서울특별시 성동구 자양동 704	정영선

교육청공고

●서울특별시교육청공고
제 1994-47호
시의회부의안공고

지방자치법 제40조의 규정에 의거 시의회에 부의할 안전을 다음과 같이 공고합니다.

1994. 7. 5
서울특별시교육감

구 분	안 전 명		주관부서
조 례 안	서울특별시립학교설치조례중개정조례(안)		행 정 과
<p>서울특별시립학교설치조례중개정조례(안) 서울특별시립학교조례 중 다음과 같이 개정한다. 제1조 중 “국민학교” 앞에 “유치원,”을 삽입한다. 제2조 중 “별표 6”을 “별표 7”로 한다. [별표 1]의 국민학교(북부) 중 “서울을</p>			
<p>지국민학교”란 다음에 “서울노일국민학교”란을, 국민학교(강남) 중 “서울대청국민학교”란 다음에 “서울대모국민학교”와 “서울우암국민학교”란을, 국민학교(강서) 중 “서울염강국민학교”란 다음에 “서울동원국민학교”와 “서울동양국민학교”란을 다음과 같이 각각 신설한다.</p>			
국민학교(북부)			
79	서울노일국민학교	노원구 상계동 산 95-1	
국민학교(강남)			
48	서울대모국민학교	강남구 수서동 4-1	
49	서울우암국민학교	서초구 우면동 78-4	
국민학교(강서)			
51	서울동원국민학교	강서구 등촌동 93-2	
52	서울동양국민학교	강서구 등촌동 3-7	
<p>[별표 7]을 다음과 같이 신설한다.</p>			
[별표 7]			
유치원 (동부)			
번호	명 칭	위 치	
1	서울담십리국민학교병설유치원	동대문구 담십리동 276-3	
2	서울옥정국민학교병설유치원	성동구 옥수2동 233-16	

번호	명 칭	위 치
3	서울이문국민학교병설유치원	동대문구 이문동 164-24
4	서울자양국민학교병설유치원	성동구 자양동 222-6
5	서울중곡국민학교병설유치원	중랑구 면목4동 380
유치원 (서부)		
번호	명 칭	위 치
1	서울공덕국민학교병설유치원	마포구 공덕동 256-4
2	서울신도국민학교병설유치원	은평구 진관외동 262
3	서울은평국민학교병설유치원	은평구 녹번동 41-2
4	서울홍제국민학교병설유치원	서대문구 홍은동 48
유치원 (남부)		
번호	명 칭	위 치
1	서울고척국민학교병설유치원	구로구 고척동 130
2	서울영서국민학교병설유치원	구로구 구로3동 165-1
3	서울윤중국민학교병설유치원	영등포구 여의도동 38
유치원 (북부)		
번호	명 칭	위 치
1	서울노일유치원	노원구 상계동 산 95-1
2	서울길음국민학교병설유치원	성북구 길음2동 66-10
3	서울미양국민학교병설유치원	도봉구 미아1동 110-4
4	서울성북국민학교병설유치원	성북구 성북2동 66
5	서울연촌국민학교병설유치원	노원구 하계동 152
6	서울창동국민학교병설유치원	도봉구 창5동 266-2
7	서울청덕국민학교병설유치원	성북구 정릉3동 산 1-69
유치원 (중부)		
번호	명 칭	위 치
1	서울덕수국민학교병설유치원	중구 정동 1-4
2	서울서빙고국민학교병설유치원	용산구 서빙고동 235
3	서울잠충국민학교병설유치원	중구 신당동 386
4	서울계동국민학교병설유치원	종로구 가회동 210
유치원 (강동)		
번호	명 칭	위 치
1	서울거여국민학교병설유치원	송파구 오금동 108

번호	명 칭	위 치
2	서울길동국민학교병설유치원	강동구 길동 362
3	서울선린국민학교병설유치원	강동구 둔촌동 91
4	서울신천국민학교병설유치원	송파구 잠실동 27-5
5	서울잠일국민학교병설유치원	송파구 잠실동 19-1

유치원 (강서)

번호	명 칭	위 치
1	서울경인국민학교병설유치원	양천구 목동 911-4
2	서울공항국민학교병설유치원	강서구 공항동 4-156
3	서울신원국민학교병설유치원	양천구 신월3동 202-1
4	서울영도국민학교병설유치원	양천구 목동 903-1
5	서울월촌국민학교병설유치원	양천구 목동 901-1
6	서울정곡국민학교병설유치원	강서구 방화1동 136-2

유치원 (강남)

번호	명 칭	위 치
1	서울반포국민학교병설유치원	서초구 반포본동 937

유치원 (동작)

번호	명 칭	위 치
1	서울신우국민학교병설유치원	관악구 신림동 315
2	서울은로국민학교병설유치원	동작구 흑석동 245
3	서울은천국민학교병설유치원	관악구 봉천동 622

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1] 생략

[별표 7] 생략

〈개정이유 및 주요골자〉

1. 개정이유

유치원에 관한 사항을 이 조례에 삽입하여 기존의 유치원을 이에 포함시키고, 또한 국민학교 5개교와 유치원 9개원을 각각 신설하려는 것임

2. 주요골자

가. 유치원에 관한 사항을 이 조례에 삽입하여 기존의 유치원 29개원을 이에 포함시키며, 또한 94학년도 2학기 개원예정인 9개원의 유치원을 신설함(안 제1조, [별표 7]).

－ 신설유치원명 : 고척, 길동, 노일, 신도, 은천, 이문, 장충, 정곡, 창동

나. 94학년도 2학기 개교예정인 5개교의 국민학교를 신설함(안 [별표 1]).

－ 신설국민학교명 : 노일, 대모, 우암, 등원, 동양

인사발령

기능직공무원 면직

●1994년 6월 23일자

영 제302호

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	강 권 복 481117-1380813	원에 의하여 그 직을 면함	상 수 도 사업본부	지방조무원 (수도9등급)
2	유 석 희 501030-2031126	"	아동병원	지방조무원 (조무10등급)
3	오 택 영 560307-1403020	"	상 수 도 사업본부	지방전기장 (6등급)
4	임 근 혁 691101-1029411	"	가양하수 처리(사)	지방전기원 (10등급)
5	장 경 환 660120-1047116	"	난 지 도 관리(사)	지방기계원 (10등급)

인사발령 통지

●1994년 6월 22일자

영 제304호

서울특별시 지방공무원교육원 교수부 지방행정사무관 박 진 창(朴鎭昌) 행정사무관에 임함			
서울특별시 지방공무원교육원 교수부 근무를 명함	94. 6. 22	대	통 령
서울특별시 보사환경국 의약과 행정사무관 김 순 초(金順初)			
서울특별시 지방공무원 전출을 명함	94. 6. 22	대	통 령
지방행정사무관에 임함	94. 6. 22		서울특별시장
의약과 의료기획계장에 보함			

94 2/4분기 명예퇴직자 특별승진 및 연직

◎1994년 6월 30일자

영 제305호

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	김성삼	지방공무원법 제39조의3 제1항 제4호의 규정에 의하여 지방수 의서기관에 임함 원에 의하여 그 직을 면함	보건환경 연구원	지방수의 사무관
2	허정현	지방공무원법 제39조의3 제1항 제4호의 규정에 의하여 지방수 도토목사무관에 임함 원에 의하여 그 직을 면함	상수도 사업본부 (광암정수 사업소)	지방수도 토목주사

4급 기술직 전보

◎1994년 6월 28일자

영 제306호

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	김복동	상수도사업본부 생산관리부장 에 보함	암사정수 사업소장	지방공업 서기관
2	서재석	암사정수사업소장에 보함	내무국	"

3급 승진

◎1994년 6월 28일자

영 제307호

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	전장하	<ul style="list-style-type: none"> 지방부이사관에 임함 교통관리사업소장에 임함 	교통관리사업소장 직무대리	지방 서기관

4급 승진 및 파견								
◎1994년 6월 28일자			영 제308호					
연번	성명	발령내용	현직					
			부서	직급				
1	최진호	• 지방서기관에 임함 • 해외주재관(프랑스 파리) 파견 근무를 명함 (94. 6. 28~95. 10. 1)	문화관광국 (파리주재관)	지방행정 사무관				
7급 사무직공무원 인사교류(파견)								
◎1994년 7월 1일자			영 제309호					
연번	성명	발령내용	현직					
			부서	직급				
1	천명철	내무국(내무부 한국지방행정연구원 파견) (파견기간: 94. 7. 1~95. 6. 30)	용산구	지방세무 주사보				
보건연구사 복직								
◎1994년 6월 29일자			영 제310호					
연번	성명	발령내용	현직					
			부서	직급				
1	정지현 670617-1398414	복직을 명함	보건환경 연구원	지방보건 연구사				
공무국외여행 명령변경 통보								
◎1994년 6월 27일자								
변경전	여행자				여행국	여행기간	여행경비	여행목적
	소속	직급	성명	생년월일				
변경후	내무국	시설 4급 (사무국장)	이원길	38. 8. 12	미국 일본	94. 6. 20 ~ 6. 30 (11일간)	선진에너지 어링(주) 부담	선진국의 폐 기물 처리시 설 및 운영 체계에 대한 견학
	총무과 (수도권매립지 운영 관리 조합파견)	토목 6급	김문식	54. 2. 23				
	"	"	"	"	"	94. 7. 11 ~ 7. 21 (11일간)	"	"