

제 1614 호
1991.11.30

발행인: 서울특별시시장 이 해 원
편집인: 공 보 관 이 상 진
전 화 : 731-8111~3
인 쇄 : 한국컴퓨터산업(인쇄)주식회사
전 화 : 273-8111~3

시 보

차 례

● 규 칙	
제 2443 호 서울특별시공유재산관리조례시행규칙중개정규칙	3
● 고 시	
제 1991-338 호 도시계획사업(학교)시행허가	9
제 1991-341 호 도시계획사업(도로)실시계획인가	9
제 1991-342 호 도시계획사업(학교)시행년경허가	28
제 1991-343 호 도시계획시설(공원·공공공지)결정	28
제 1991-344 호 가스사업등의허가기준및행정처분기준등에관한지침고시중개정고시	29

(이면계속)

공 람										

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

“일하는 사회, 건강한 사회를 건설합니다”

4564

● 공 고

제 1991-327 호	KS표시정지처분해제	29
제 1991-328 호	시의회부의안전공고	30
제 1991-329 호	양동구역제1지구재개발사업시행인가변경유위험공람공고	30
제 1991-330 호	시의회부의안전공고	40

● 구 고 시

제 1991- 8 호	도시계획사업(도로)실시계획인가(강서)	40
제 1991-24 호	도시계획사업(유통업무설비-주유소)시행(변경)허가(서초)	59
제 1991-27 호	도시계획사업(도로)실시계획인가(마포)	59
제 1991-33 호	도시계획사업(도로확장)실시계획인가(관악)	61
제 1991-34 호	식용신태지구택지개발사업지적승인및고시(관악)	73
제 1991-39 호	도시계획사업(방수설비)실시계획인가(강서)	74
제 1991-44 호	도시계획사업(도로)실시계획변경인가(성동)	74

● 구 공 고

제 1991-134 호	도시계획안전공람공고(구로)	76
제 1991-179 호	도시계획사업(도로)시행인가를위한공람공고(중구)	77
제 1991-368 호	도시계획안전공람공고(서초)	78
제 1991-390 호	도시계획사업(도로)실시계획변경인가를위한공람공고(노원)	78

● 사업소고시

제 1991-52 호	하천점용허가	79
제 1991-54 호	하천점용허가	79

● 사 령

규 칙

서울특별시공유재산관리조례시행규칙중개정규칙을 이에 공포한다.

1991. 11. .

서울특별시시장 이해원 ㉔

●서울특별시규칙제2443호

서울특별시공유재산관리조례
시행규칙중개정규칙

서울특별시공유재산관리조례시행규칙 중 다음과 같이 개정한다.

제3조제1항 중 “재산관리관 및 분입관리관”을 “재산관리관”으로 한다.

제9조 중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “신청”으로 한다.

제10조제1항 중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “보고”로 한다.

제12조제1항 중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “신청”으로 한다.

제13조 본문 중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “신청”으로 하며 제3호 중 “인근지 실효 가격”을 삭제한다.

제16조의 본문 중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “신청”으로 한다.

제18조 다음에 제18조의2를 다음과 같이 신설한다.

제18조의2(가산금) 열 제86조제2항의 규정에 의한 가산금고지는 별지 제29호서식으로 한다.

제20조제2항 본문 중 “서류를” 다음에 “갖추어”를 삽입하고 “총괄관에게 제출”을 “시장에게 보고”로 한다.

제22조제1항의 본문중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “신청”으로 한다.

제22조제2항의 본문 중 “시장” 앞에 “갖추어”를 삽입하고 “제출”을 “보고”로 한다. 제29조를 다음과 같이 한다.

제29조(공유재산 관리계획서) 조례 제38조의 규정에 의한 공유재산 관리계획서는 별지 제30호서식에 의한다.

제29조 다음에 제29조의2를 다음과 같이 신설한다.

제29조의2(계약서 등, 재산의 교환, 매매, 양여계약서와 매수요구서의 서식은 다음 각호와 같다.

1. 교환계약서(별지 제16호서식)
2. 매매계약서(별지 제18호서식)
3. 양여계약서(별지 제19호서식)
4. 매수요구서(별지 제20호서식)

제30조제1항의 본문 중 “총괄관에게 제출하여야 한다”를 “갖추어 처리하고 그 처리당순을 지체없이 시장에게 보고하여야 한다”로 하고 제2항을 삭제한다.

제36조를 다음과 같이 한다.

제36조(시유재산 관리처분 사무의 위임)

제2조제2항제5호에 해당하는 시유, 잠종재산 및 보존재산의 관리, 처분과 관련한 사무 중 다음 각호에 해당하는 사무를 조례 제3조의 규정에 의하여 재산소재지 구청장에게 위임한다.

1. 이 규칙이 정하는 재산관리관(직원)에 관한 사항
2. 당해 연도 재산관리계획에 계상된 재산 중 시장이 필요하다고 인정하는 재산의 매각·교환에 관한 사항
3. 시장의 사전승인을 받아 처리하는 재산의 대부 또는 사용허가에 관한 사항

<p>제13호 내지 제15호서식 및 제17호서식을 삭제한다. 제29호 내지 제30호서식을 별지와 같이 신설한다.</p> <p style="text-align: center;">부 칙</p>	<p>①(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다. ②(경과조치) 이 규칙 시행 당시 종전의 규정에 의하여 결정된 사항에 대하여는 종전의 예에 의한다.</p>			
<p>(별지 제29호서식)</p> <p style="text-align: center;">가 산 금 납 부 고 지 서</p> <p>성 명 주민등록번호</p> <p>주 소</p> <p>지방세징법 제82조제4항의 규정에 의한 가산금을 다음과 같이 고지합니다.</p>				
제 호	재산의 소재지	지번	지목	면적(수량)
<p>재산의 피해내용</p> <p style="text-align: center;">금 액 원</p> <p>납부장소:</p> <p>위의 금액을 년 월 일까지 납부하시기 바랍니다. 만일, 이 기한 내에 납부하지 아니하면 지방세법의 규정에 의하여 강제 징수합니다.</p>				
<p style="text-align: right;">19 년 월 일</p> <p style="text-align: right;">시 울 특 별 시 장 인</p>				

<별지 제30호서식>

공유재산관리계획
연도관리계획총괄표(6-1)

회계명:

(단위:㎡, 천원)

구분		상 반 기			하 반 기			합 계			비고
		건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
위 특	계										
	1. 도입										
	2. 교환으로 취득										
처 분	3. 기타 취득										
	계										
	4. 매각										
사 용 및 대 부 허 가	5. 양여										
	6. 교환으로 처분										
	계										

80-5

제1614호

시

분

1991. 11. 27

연도외항대상재산목록(6-2)

(단위:㎡, 원)

연도외항	재산표시			추정가액	교환시기	교환사유	교환대상수령자(수령방법)	비고
	구분	지목	소재지					

- 주) (1) 매입과 기타 취득을 개상력의 비교면에 취득방법을 표시한다.
 (2) 매입은 역산의 범위 내에서 가액 및 수량을 추정하여 기재하고 재산소재지, 취득특성, 소유자 주소·성명은 구체적으로 기록하지 아니할 수 있다.
 (3) 기타 취득은 관리누락재산의 신규등록과 기부채납 및 양수에 의한 취득을 말한다.
 (4) 기타 작성요령은 "양식 6-4"를 참조

연도교환대상재산목록(6-3)

(단위:㎡, 원)

연도외항	구분	재산표시		일단의 수량	교환대상수량	추정가액	교환시기	교환사유	교환대상자	비고
		지목	소재지							
1건	지목	지목								
	소재지	소재지								
	일단	일단								

- 주) (1) 구분: 교환으로 처분된 재산과 취득된 재산으로 구분한다.
 (2) 교환대상수량: 예를 들어 일단의 토지가 5,000㎡이고, 교환대상토지기 2,000㎡이면 "일단의 수량"란에는 5,000, "교환대상수량"란에는 2,000을 기재한다. 따라서 추정가액도 실제 교환수량에 대한 추정가액이 된다.
 (3) 기타 작성요령은 "양식 6-4"를 참조

80-8

제 1614 호

시

보

1991. 11. 30

4567

연도매각대상재산목록(6-4)

회계명:

(단위:㎡, 천원)

일련번호	계 산 표 시		매각대상수량	과표 또는 평가액	매각시기	매각사유	매수희망자 주소·성명	비고
	지목	소 재 지						
계	토지 건물 기타							

주: (1) 일련번호 및 제한의 표시:권별로 일련번호로 기재한다. 1세액은 1건으로 표시하되 소재지 표시란에는 대표적인 재산의 ○○필도 기재하고 소재란은 대표적 지목을 표시한다.
 (2) 일단의 수량:일단의 토지(1필지의 수·도 포함되어 있음)의 전체수량을 표시한다.
 (3) 매각대상수량:실제 매각되는 수량을 기재한다.
 (4) 과표 또는 평가액:(3)란의 실제 매각되는 수량에 대한 과표 또는 평가액을 기재한다.
 (5) 매각시기:매각예정시기를 분기별로 기재한다.
 (6) 매각사유:사유를 구체적으로 기재한다.

연도 양여 대상 재산목록(6-5)

(단위:㎡, 천원)

회계명	일련번호	재산표시			양여대상수량	과표 또는 평가액	양여시기	양여사유 및 근거법령	양수자	비고
		종별	소재지	지목·구조						
		토지								
		건물								
		기타								

주) (1) 양여대상수량: "양식 6-3"의 주(2)를 참조하여 착오 없도록 한다.
 (2) 양여사유: 근거법 등 구체적 사유를 명기한다.

(무상)대부 및 사용허가대상 재산목록(6-6)

(단위:㎡, 천원)

회계명	일련번호	재산의 표시				재산가액	허가기간	무상대부(사용허가) 근거	비고
		종별	소재지	지목·구조	수량				

제 1614 호

시

본

1991. 11. 30

80-3

4568

고 시

◎ 서울특별시고시제 1991-338 호

도시계획사업(학교)시행허가

- 1. 우리 시 관내 연세대학교에 대하여 도시계획법 제24제1항 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의하여 도시계획사업(학교)시행 허가하고 같은 법 제24조제3항에 따라 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 도시계획, 시설계획과와 서대문구청 도시정비과 도시정비과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1991. 11. 23

서울특별시장

가. 사업시행지: 대문구 신촌동 134번지

나. 사업의 종류: 도시계획사업(학교)

다. 사업의 명칭: 연세대학교 시설 증축

라. 사업 시행 규모

1) 사업 시행 부지: 797,101㎡ (도시계획 결정면적)

2) 사업내역

가) 기존-동수: 51동

- 연면적: 306,030.79㎡

나) 금회 허가내역

• 공과대학 신관 신축

(지하 2, 지상 7층)

- 연면적 14,429.81㎡

• 기숙사 신축(지하 1, 지상 7층)

- 연면적: 6,905.42㎡

• 공대유휴상고 증축(지상 1층)

- 연면적: 11.52㎡

• 해니스강 신축 2면

- 면적: 35×36㎡

다) 누계-동수: 35동

- 연면적: 327,377.54㎡

마. 사업시행자

주소: 서대문구 신촌동 164번지

성명: 학교법인 연세대학교 이사장 이천환

바. 사업의 착수 및 준공예정일

1) 착수연월일: 허가일로부터 30일 이내

2) 준공예정일: 93.12.31

◎ 서울특별시고시제 1991-341 호

도시계획사업(도로)실시계획인가

- 1. 건설부고시 제167호(91.8.11)로 도시계획시설(도로) 결정 및 양천구고시 제24호(91.8.12)와 강서구고시 제20호(91.8.29)로 지적 승인된 "경인고속도로 진입로확장공사"에 대한 도시계획사업(도로)을 실시코자 서울시공고 제1991-303호(91.11.8)로 양립공고하고 도시계획법 제25조 및 동법 시행령 제6조에 의거 실시계획인가하였기 동법 제26조 및 동법시행령 제27조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 양시 종합건설본부(토목1부) 및 양천구청, 강서구청(건설관리과)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

1991. 11. 25

서울특별시장

가. 사업시행지: 양천구 신촌동 217-31~

강서구 화곡동 786-17간

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류: 도시계획사업(도로)

○ 명칭: 경인고속도로 진입로확장공사

다. 사업시행자: 서울특별시장(종합건설본부장)

라. 사업개요

도로확장 B=22.4m→55m, L=2,718m

지하차도 B=19m, L=630m

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 인가일로부터 ~ 93.11.30

바. 사용 또는 수용할 토지 및 자장물의 소재지, 지번, 지목, 지적 소유자 등의 권리명칭: 별첨

사. 토지 및 건물 등의 소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인의 주소, 성명: 별첨

토 지 조 서

수업시행자: 서울특별시
 사업시행자 주소: 중구 태평로1가 37
 사업의 종류: 경인고속도로 진입로 확장공사

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입면 적(㎡)	실격이 유상량	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	화곡동 786-17	대	26.5	26.5		박 용 희	영등포구 경동포동1가 67				
2	화곡동 843-12	대	96.3	96.3		박 용 희	"				
3	화곡동 843-13	대	63.4	63.4		박 춘 훈	"				
4	화곡동 843-14	대	171.7	171.7		박 춘 훈	"				
5	화곡동 843-15	대	119.3	119.3		신 준 순	종로구 명륜동1가 7-17				
6	화곡동 843-16	대	187.7	187.7		박 창 옥	구로구 개봉동 403-29				
7	화곡동 843-17	대	113	113		박 창 옥	"				
8	화곡동 844-23	대	81.7	81.7		박 창 옥	"				
9	화곡동 844-24	대	131.4	131.4		김윤환, 이영희 김효성, 김형욱 김태환, 김정욱 김영욱	강서구 화곡동 333-26 강서구 화곡동 1014-13				
10	화곡동 844-25	대	154.7	154.7		김 은 귀	강서구 화곡동 844-13				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소재이 용상황	소유자		관재인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리내용	
11	화곡동 844-26	대	43.8	43.8		김영업	영등포구 당산동3가 559 평화A-108				
12	화곡동 844-27	대	164.5	164.5		이갑성	송파구 오금동 164 가락 우창A-5-501	(장안동) 신안은행	중구 대평로2가 120	근저당 권 설정	
13	화곡동 853-13	대	202	202		이금애	중구 남산동2가 20				
14	화곡동 853-11	대	261.5	261.5		허강우	영등포구 여의도동 47 한성C-506				
15	화곡동 854-7	대	152.7	152.7		유용부 박해천	서초구 반포동 535 안포A 76 403 서초구 257-3 신반포4차A 211-903				
16	화곡동 854-8	대	152.6	152.6		이맹중	영등포구 신길동 144-32				
17	화곡동 854-9	대	88	88		김경우 손화순	동작구 상도동 28-5 "				
18	화곡동 885-17	대	157.4	157.4		김기석	중구 향동7가 27-10 비취맨션 11-507				
19	화곡동 885-18	대	241.1	241.1		기열	강서구 화곡동 873-1				
20	화곡동 886-16	대	49	49		김동희	강남구 방배동 725 방배 삼호A-라-303				
21	화곡동 886-17	대	48.3	48.3		시울시					
22	화곡동 886-18	대	80	80		이근봉	성동구 성동동 250-3				
23	화곡동 886-19	대	193	193		박종식 장사	간성동 338-1 "				

연번	소재지 지번	지모	지적 (㎡)	편입면 적(㎡)	실제이 용상황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	소	성 명	주 소	권리내용	
24	화곡동 887-12	대	69	69		이 춘 복	강남구 압구정동 369 현대(주) 52-405				
25	화곡동 887-13	대	40	40		이 용 윤	마포구 성산동 13-22				
26	화곡동 887-14	대	49.9	49.9		서 도 용	영등포구 양평동4가 27				
27	화곡동 887-15	대	146.1	146.1		서 도 용					
28	화곡동 888-10	대	16.9	16.9		이 용 만	서대문구 불광동 482-26				
29	화곡동 888-11	대	16.2	16.2		이 석 우 이 종 우 이 진 우	종로구 청운동 53-107 " " 용산구 이촌동 301-65 공투위(주) 57-408				
30	화곡동 888-12	대	9.4	9.4		이 세 훈 이 병 녀 이 재 훈 이 영 훈 이 경 자	양천구 신월동 525-16 광명시 하안동 240-2 강서구 화곡동 366-16 양천구 신월동 517-7 강서구 방화동 648-33				
31	화곡동 889	도로	644.4	644.4		서 울 시					
32	화곡동 889-2	대	693	693		조 시 현	강남구 역삼동 725-32				
33	화곡동 888-13	대	51.9	51.9		강 세 원 송 용 일	종로구 명륜동1가 2-20 동대문구 답십리동 81-63				
34	화곡동 907-6	도로	286.4	286.4		서 울 시					

80-12

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적면 적(㎡)	소재이 용상황	소유자		관제인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
35	화곡동 907-7	도로	478.1	478.1		서울시					
36	화곡동 907-8	대	31	31		강세원	종로구 명륜동1가 2-20				
37	화곡동 907-9	대	184.6	184.6		조시현	강남구 역삼동 725-32				
38	화곡동 907-5	도로	52	62	서울시						
39	화곡동 888-8	도로	41.9	41.9		서울시					
40	화곡동 908-36	대	205.2	205.2		강세원	종로구 명륜동1가 2-20				
41	화곡동 908-37	대	227.5	227.5		원송희	강서구 화곡동 275-27				
42	화곡동 908-38	대	56.8	56.8		윤원석	서초구 잠원동 130 신반포7차(A) 301 612				
43	화곡동 908-39	대	90.1	90.6		박재운	성동구 신답동 355 14				
44	화곡동 908-40	대	185.7	185.7		김남훈 김익비	강동구 잠실동 27 S07-901				
45	화곡동 908-41	대	105.5	105.5		김형비 김형복 김형성	송파구 잠실동 86 아산동진.유촌(A) 15-1404 강남구 대치동 44 개포1차(A) 307-7-001 송파구 가락동 142-1 미성(A) 6-101				
46	화곡동 908-42	대	64.6	64.6		김종업 이태수	서대문구 홍은동 335-45 강동구 화곡동 478 2 창원인업 가 204				

연번	소재지 지번	지구	지적 (㎡)	관입면 적(㎡)	실제이 용상황	소유자		관계인			비고
						서명	주소	성명	주소	권리내용	
47	화곡동 909-36	대	99	99		권영주	서대문구 남가좌동 191-19				
48	화곡동 909-37	대	52.2	52.2		이근희	강동구 잠실4동 진주④ 7-1003				
49	화곡동 909-38	대	65.1	65.1		이맹중	경동구 신림동 144-32				
50	화곡동 909-39	대	105.9	105.9		정춘화 방봉은	은평구 증산동 194-29 은평구 신사동 19-169 예원연립 나-103	이기덕 유봉길	은평구 용암동 583-2 양천구 북동 902 신시가지④ 209-303	방봉은지분 가압류 방봉은지분 근저당 권 설정	
51	화곡동 909-40	대	84.3	84.3		김치하	제주시 이도2동 1140-7				
52	화곡동 909-41	대	127.6	127.6		김형미 김형복 김형선	송파구 잠실동 86아시안선수촌 13-1404 강남구 대치동 43 개포1차 우성④ 7-901 송파구 가락동 142-1 미성④ 6-101				
53	화곡동 911-26	대	102.4	102.4		이희규 송창섭 김영웅	성북구 미아동 116-1 중구 정릉동 409-36 중구 예관동 128-1				
54	화곡동 911-27	대	89.4	89.4		김성환	은평구 불광동 312-63				
55	화곡동 911-28	대	146.3	146.3		원중찬 원영미	강서구 화곡동 341-50 "				
56	화곡동 911-29	대	115.9	115.9		정태환 정태식 김대기 김미정	부산진구 가야3동 427-2 부산진구 가야3동 343-12 관악구 신림동 10-344 관악구 신림동 1424-11				

80-14

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입면 적(㎡)	실제이 용상황	소유자			비고
						성명	주소	관리내용	
57	화곡동 931-15	대	142.7	142.7	조진원 조병효	강서구 화곡동 931-12 영등포구 영등포동2가 33-102			
58	화곡동 931-16	대	89.3	89.3	윤승현	강남구 반포동 산 51-1 공전(A) 2-602			
59	화곡동 931-17	대	43.8	43.8	유심 김재란	강남구 개포동 189 주공(A) 502-202 양천구 목동 신시가지(A) 209-303			
60	화곡동 931-18	대	13.2	43.2	이돈형 마수학	동작구 상도동 134-97 강남구 압구정동 369 현대(A) 25-102			
61	화곡동 931-19	대	95.8	95.8	조성환 지시영	강서구 화곡동 346-1 양천구 신정동 312 목동신시가지(A) 921-503			
62	화곡동 931-20	대	115	115	강인석	강남구 반포동 산 52-2 공전(A) 2-602			
63	화곡동 932-16	대	47.5	47.5	박행남	은평구 신관내동 440-205			
64	화곡동 932-17	대	85.2	85.2	노애자 박기영	양천구 신정동 359-68			
65	화곡동 932-18	대	122.5	122.5	허강간	영등포구 여의도동 47 한신(A) C-506			
66	화곡동 932-19	대	115	115	손대안	강서구 화곡동 920-6			
67	화곡동 932-20	대	48	48	경옥현	강서구 목동 901 신시가지 114-503			
68	신월동 217-31	대		178.3	김대선	양천구 신월동 305			
69	신월동 238-27	대		104.5	허강간	중구 남산동2가 136			

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제이 용상황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
70	신월동 238-28	대		140.0		허강삼	강남구 반포동 200-1 신반포 11차 A 322-407			
71	신월동 238-29	대		145.8		이경정	경남 김해군 대저읍 덕강리 869	강서구청		압류
72	신월동 238-30	대		66.3		조영환	동대문구 제기동 65-2	장브회	동구육석3동 69-173 청룡빌라 301	가압류
73	신월동 238-31	대		77.0		구병서	양천구 신월동 305			
						김문갑	"			
						김문석	"			
						김문철	"			
						김문홍	"			
						김순희	"			
74	신월동 238-32	대		114.6		박창석	서대문구 행촌동 27-4			
75	신월동 238-33	대		66.3		김락원	강남구 대치동 500 개포2차 우성 A 13-1302			
						김찬화	강남구 잠원동 47 신반포 19차A 331-410			
						김찬희	서초구 반포동 200-1 신반포 11차 A 322-1001			
76	신월동 244-9	대		129.1		허길자	양천구 목동 신시가지A 303-1004			
77	신월동 244-10	대		129.9		김대선	양천구 신월동 305			
78	신월동 244-11	대		245.9		허강구	용산구 이촌동 302-70 복지A 7-401			

80-16

제 1614 호

시

표

1991. 11. 30

4572

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소재이 용상황	소유자		관 계 인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
79	신월동 410-17	대		146.7		이수운	강서구 화곡동 7-24				
80	신월동 411-13	대		337.1		김상호	시대문구 홍제동 5-92				
						권명재	경기도 땅막사 비전1지구 31 비엘 아이엘티은행(A) A동 103-104				
81	신월동 411-14	대		75.4		김창덕	시대문구 용암동 126-45				
82	신월동 411-15	대		164.1		송기하	강서구 화곡동 352-4	동아상호 신용금고	동부구 양평동 4가 156-1외 3건	근저당	
83	신월동 411-16	대		69.2		구명서 김문갑 김문석 김문철 김문후 김순희	양천구 신월동 305 " " " " "				
84	신월동 412-19	대		157.4		구명서 김문갑 김문석 김문철 김문후 김순희	" " " " " "				
85	신월동 412-20	대		107.5		임상원 김두영	마포구 망원동 382-12 강동구 행당동 328-154				
86	신월동 412-21	대		102.9		배성기	강남구 압구정동 146-3 현대(A) 92-661	남부재마음 남교 / *614-20/	마포구 신월동 지식권	지식권 근저당	

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제이 용상황	소유자		권계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
87	신월동 412-22	대		72.2		고진숙	양천구 목동 901 목동신시가지(소) 134-406	경기은행	양천시 중구 사동 9-1	근저당	
								동강무역	서초구 서초동 1318-4, 5, 6	근저당	지상권
88	신월동 412-23	대		138.8		경우현	양천구 목동 901 목동신시가지(소) 114-503				
89	신월동 448-11	대		87.8		이기환 이철호 이기배	성북구 성북동 210-44 포항시 괴동동 26 도봉구 미아동 224-51				
90	신월동 448-12	대		74.7		이두영	강동구 잠실동 101-1 우성(소) 19-1108				
91	신월동 450-5	대		154.9		김중복	은평구 역촌동 산23-3				
92	신월동 450-6	대		62.5		최규천	송파구 석촌동 280-12				
93	신월동 451-14	대		100.0		노애자 박기영	양천구 신정동 965-24 "	개봉농업 협동조합	양천구 신정동 977-20	근저당 지상권	
94	신월동 451-15	대		85.8		유순자	은평구 신사동 140-1 미성(소) 3-1511				
95	신월동 451-16	대		69.4		이돈형	동작구 상도동 134-97				
						마수화	강남구 압구정동 369 현대(소) 25-102	(주)세양 상사	종로구 종로4가 5 하임빌딩 402	근저당	
								(주)우성 산업	서초구 서초동 1536-7	근저당	

80-18

4573

제1614호

사

부

1991.11.30

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 용상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리내용	
96	신월동 451-17	대		65.8		박영화	영등포구 영등포동6가 126				
97	신월동 451-18	대		48.7		시울 북별시					
98	신월동 451-19	대		40.8		서울 북별시					
99	신월동 452-19	대		218.9		이규애	중구 남산동2가 26				
100	신월동 452-20	대		58.6		시울 북별시					
101	신월동 452-21	대		99.2		박일래 바용운	동작구 대방동 410-34 동작구 대방동 411-2				
102	신월동 452-22	대		47.7		심우해	강서구 화랑동 812-8				
103	신월동 452-23	대		32.9		손순애	성북구 석관동 200				
104	신월동 453-15	대		225.2		김홍희 한옥순	양천구 신월동 463-8				
105	신월동 453-16	대		109.5		김은귀	강서구 화곡동 844-13	(주)진영 (주)신일	구로구 가리봉동 345-5 마포구 신수동 361	근저당	
106	신월동 453-17	대		140.4		이병익 김길남	강구 신리방동 348-53 천안군 동작동 307				
107	신월동 453-18	대		101.2		한효석	양천구 옥봉 903 북동신지가치(A) 326-503				
108	신월동 454-19	대		116.2		김영수	송파구 방이동 89 신원건설수거차 출 A) 134 1201				

80-19

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	신제이 용상황	소유자			관계인			비고
						성명	주소	소	성명	주소	권리내용	
109	신월동 454-20	대		156.7		김규수 김규성	종보구 이화동 188 "					
110	신월동 454-21	대		70.0		박민운	상동구 신월동 355-14					
111	신월동 454-22	대		74.6		백수춘	영동포구 당산동3가 394 삼익1동 1006					
112	신월동 454-23	대		192.8		조식현	성동구 신사동 52-23					
113	신월동 454-24	대		80.8		정만진	양천구 신월동 529					
						정영진	강서구 화곡동 896-11					
						정임진	양천구 신월동 529					
						정재숙	구로구 시흥동 806-3					
114	신월동 454-25	대		74.9		정병분	구로구 개봉동 403-13					
						홍정래	양천구 목동 911 목동신시가지㉠ 602-404					
115	신월동 455-9	대		229.4		이부춘	양천구 신정동 1196-22					
						하경남	강남구 논현동 192-22					
116	신월동 455-5	도로		232.3		서울특별시						
117	신월동 455-6	"		656.9		"						
118	신월동 456-6	"		107.0		"						
119	신월동 456-7	"		112.2		"						

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입년 적(㎡)	실제이 용상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리내용	
120	신월동 472-2	도로		42.5		서 록 별 시					
121	신월동 801-1	구거		59.4		양 천 구					
122	신월동 821-1	도로		28.8		양 천 구					
123	신월동 823-1	"		23.7		"					
124	신월동 832-1	"		39.5		"					
125	신월동 834	"		5478.7		서 록 별 시					
126	신월동 835	"		18043.4		"					
127	신월동 840	"		5153.6		"					
128	신월동 850-1	"		22.7		양 천 구					
129	신월동 851-1	구거		53.7		"					
130	신월동 852-1	도로		26.0		"					
131	신월동 854-1	"		40.1		"					
132	신월동 861-1	"		7.5		"					

연번	소재지 지번	지부	지적 (㎡)	선입면 적(㎡)	입재이 용상황	소유자			관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리내용			
133	신월동 862	도로		10163.1		서울 특별시							1991.11.30
134	신월동 863	"		7443.6		"							
135	신월동 864-3	"		39.6		강천구							
136	신월동 864-4	"		38.3		"							
137	신월동 865-2	"		31.0		"							
138	신월동 866-1	"		31.7		"							
139	신월동 866-2	"		25.7		"							
140	신월동 867-1	"		46.9		"							
141	신월동 867-2	"		35.5		"							
142	신월동 868-1	"		40.7		"							
143	신월동 868	"		6604.2		서울 특별시							
144	신경동 872-14	대		133.6		이종방	영등포구 신길동 315-8						
145	신경동 872-15	대		217.2		이근봉	성동구 행당동 252-3						

80-22

1575

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제이 용상황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
146	신정동 872-16	대		33.3		김광용	양천구 신월동 475 서울가든(㉠) 2-801			
147	신정동 872-17	대		66.6		엄신영	구로구 구로동 142-2 대흥 다-305			
148	신정동 872-18	대		231.2		유봉길	양천구 목동 539-3			
149	신정동 873-21	대		222.8		김보현	부산시 부산진구 범길동 881-75	양동농지 개발조합 강서구청	양천구 목동 264-3	압류 압류
150	신정동 873-22	대		177.0		김은귀	강서구 화곡동 844-13			
151	신정동 873-23	대		56.9		양재은	양천구 북동 499-16			
152	신정동 873-24	대		140.0		배영환	마포구 서교동 442-19			
153	신정동 873-25	대		59.1		이병중	영등포구 신길동 144-32			
154	신정동 875-27	대		211.5		허강구	영등포구 여의도동 47 헌성(㉠) C-506			
155	신정동 875-28	대		140.5		허강삼	서초구 반포동 200-1 신반포11차(㉠) 322 107			
156	신정동 875-30	대		207.6		서금순	마포구 서교동 442-19			
157	신정동 875-30	대		113.0		유선봉 임예순 김옥지	송파구 라전동 274 2 강봉구 길동 379-3 송파구 잠실동 86 아시아신수촌(㉠) 14-201			

연	소재지 지번	주	지적 (㎡)	권입면 적(㎡)	설제이 용상량	소 유 자			관 계 인			비고		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리내용				
158	신정동 880-26	대		112.9		김 순 이 한 호 기	마포구 노고산동 1-53 영등포구 여의도동 52 은하(신) A-1203						1919.11.30	
159	신정동 880-27	대		153.4		이 오 수	경기도 광주군 도척면 상림리 25							
160	신정동 880-28	대		200.4		이 석 동 신 유 근	구로구 독산동 901-12 관악구 신림동 538 29							
161	신정동 880-29	대		181.5		이 각 성	종로구 승인동 766 제일(신) 201							1919.11.30
						박 성 신	성북구 성북동 75-21	양 영 순	송파구 오류동 164 가락우장(신) 501	근저당				
								한 일 은 영	중구 남대문로2가 130	근저당				
162	신정동 881-20	대		171.1		박 창 옥	구로구 개봉동 403-29							
163	신정동 881-21	대		107.9		백 현 이	강서구 화곡동 837-4							
164	신정동 881-22	대		163.0		이 광 충	동대문구 위경동 183-286							
165	신정동 881-23	대		77.2		김 경 우 김 경 문	동작구 상도동 28-5							
166	신정동 881-24	대		98.9		장 장 면 서 종 열	강남구 선자동 433 설악(신) 1-401 강남구 방배동 2069							
						백 승 기 이 상 진	서초구 반포동 60-4 반포미동(신) 303-605 성동구 동동 249-27							
167	신정동 892-17	대		280.3		박 춘 훈	영등포구 신동포동4가 67							

80-21

4576

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입면 적(㎡)	신제이 용상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
168	신정동 893-13	대		36.2		배영환	마포구 서교동 442-19				
169	신정동 934-24	대		0.5		이전주	강남구 역삼동 730-2				
170	신정동 935-13	대		360.4		오세중 박진원	은평구 불광동 310-89 도봉구 미아동 684-6				
						박석원	강동구 길동 산 1-1 삼익파크맨션 508-105				
171	신정동 935-14	대		39.5		김학두	중남 칠안사 원성동 135-13	강연익	양천구 신정동 934-6	가동기	
172	신정동	대		54.2		이광찬	용산구 이촌동 301-160				
173	신정동 935-10	대		275.3		김윤철 김우진	관악구 신림동 10-344				
174	신정동 935-7	도로		10.4		양천구					
175	신정동 935-18	대		139.4		하경남	강남구 논현동 192-22				
176	신정동 938-19	대		9.8		이상규	강서구 화곡4동 469-23	이복은행	중구 남대문1가 14	근지방	
177	신정동 938-20	대		34.9		김강범	서대문구 용암동 126-45				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	건립면 적(㎡)	실제이 용상황	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	관리내용		
178	신정동 938-11	대		735.1		서울 특별시						제1614호 1991.11.30
179	신정동 938-12	도로		119.2		"						
180	신정동 938-13	"		152.0		"						
181	신정동 938-14	"		174.3		"						
182	신정동 1054	"		4356.1		양천구						
183	신정동 1055-1	"		37.0		"						
184	신정동 1055-2	"		31.2		"						
185	신정동 1058-1	"		34.7		"						
186	신정동 1059-2	"		87.8		"						
187	신정동 1060	"		26312.5		서울 특별시						
188	신정동 1061	"		2278.9		서울 특별시						

80-26

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 용상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
189	신정동 1062-1	도로		31.3		양천구					
190	신정동 1086-1	"		4.3		"					
191	신정동 1087-1	"		76.4		"					
192	신정동	"		6799.6		서울 특별시					

부 건 조 서

사업시행자명: 서울특별시
 사업시행자 주소: 중구 태평로1가 37
 사업의 종류: 경인고속도로 진입로 확장공사

연번	-				소유자		관계인			비고
	소재지	부건의 종류	구조 및 규격	수량	성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	신월동 412-7	호이스트	5분	1대	협진현강(㈜) 대표: 김안규	서울시 양천구 신월동 412-7				일부 편입
2	신정동 938-10	호이스트	3분	2대	기일강관(㈜) 대표: 박정하	서울시 강서구 양항동 8-25				일부 편입

●서울특별시고시제1991-342호
도시계획사업(학교)시행변경허가
 1. 우리 시 관내 단국대학교에 대하여 도시계획법 제24조제1항 및 같은 법 시행령 제6조에 의거 도시계획사업(학교)의 시행변경을 허가하고 같은 법 제24조제3항에 따라 이를 고시하며,
 2. 관계 도서는 서울특별시 도시계획국 시설계획과와 용산구 도시정비국 도시정비과에 비치하여 이해 관계인에게 보입니다.
 1991. 11. 26

서울특별시
 가. 사업시행지: 용산구 한남동 60번지 일대
 나. 사업의 종류: 도시계획사업(학교)
 명칭: 단국대학 서관 증축
 다. 사업 시행 규모
 1) 사업 시행 면적: 141,455㎡
 2) 사업 내역
 가) 기존 - 건물동수: 21동
 - 연면적: 105,175.23㎡

나) 금액변경

구분	기 록 가	변 경	비 고
층 수	지하 2, 지상 4층	지하 2, 지상 12층	
연면적	13,095.15㎡	24,562.39㎡	(추가)11,467.24㎡
용 도	주차장(지하 1, 지상 2층) 기숙사 식당(3층) 전시실(4층)	과 방 " " 연구실, 소강당(5~12층)	

다) 개 - 건물동수: 22동
 - 연면적 129,737.62㎡
 라. 기타사항: 변경 없음

시행령 제6조제1항제3호 규정에 따라 결정 하였기 같은 법 제12조제4항의 규정에 따라 이를 고시합니다.
 2. 관계도서는 서울특별시 도시계획과와 동대문구청 도시정비과, 성북구청 도시정비과에 비치하여 일반인에게 보입니다.
 1991. 11. 27

●서울특별시고시제1991-343호
도시계획시설(공원·공공공지)결정

1. 서울특별시 도시계획시설(공원, 공공공지)을 도시계획법 제12조제1항과 같은 법

서울특별시
 서울특별시

가. 도시계획시설(공원, 공공공지) 결성조서

구분	시 위 명	위 치	규모(㎡)	비 고
선규결정	도시계획시설(공원)	동대문구 휘경동 49-277	2,000	어린이공원
"	도시계획시설(공공공지)	성북구 하월곡동 63-133 일대	1,406	

나. 관계도서는 서울특별시 도시계획과와 동대문구청 도시정비과, 성북구청 도시

정비과의 비치도면과 같음.

●서울특별시고시제1991-344호
가스사업통의허가기준및행정처분기준
등에관한지침고시개정고시

서울특별시 가스사업 등의 허가기준 및 행정처분 기준 등에 관한 지침(서울특별시 고시 제420호, 90.12.26)을 다음과 같이 일부 개정고시합니다.

1991. 11.

서울특별시장

(별표 1 역화석유가스충전사업(용기충전소)의 허가기준 중 제2호 및 제4호를 삭제하고, 제11호를 다음과 같이 한다.

1. 도로교통법(제6조제1항)에 의한 고압가스운반 탱크로리 통행금지 지역이 아닐 것. 다만, 기존 허가업소의 장소이전을 제외한 변경허가 사항은 그러하지 아니하다.

부 칙

본 지침은 고시한 날로부터 시행한다.

조 문 대 비

(별표 1) 허가기준

구 분	현 행	개 정(안)
액화석유가스의 충전사업(용기충전소)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 생략 2. 도심반경 10km 이내의 지역이 아닐 것. 다만, 기존 허가업소의 변경허가 사항은 제외한다. 3. 생략 4. 충전소 상호간에 적지거리 1km 이상을 유지할 것. 5~10. 생략 11. 도로교통법(제6조제1항)에 의한 탱크로리 통행금지 지역이 아닐 것. 다만, 탱크로리 통행금지지역 내 설치업소가 아닌 기존 허가업소의 변경허가 사항은 제외한다. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 현행과 같음 2. 삭제 3. 현행과 같음 4. 삭제 5~10. 현행과 같음 11. 도로교통법(제6조제1항)에 의한 고압가스탱크로리 통행금지지역이 아닐 것. 다만, 기존 허가업소의 장소이전을 제외한 변경허가 사항은 그러하지 아니하다.

공 고

●서울특별시공고제1991-327호
KS표시정지처분해제

공업표준화법 제21조제1항에 의한 KS표시정지 처분에 대하여 아래와 같이 해제내용을 통령시행규칙 제21조 규정에 의거 공고합니다.

1991. 11.

서울특별시장

1. 업체명 : 안암기업주식회사
2. 대표자 : 신현규
3. 소재지 : 서울 구로구 시흥3동 930-2
4. 규격번호 : KSF 256
5. 규격명 : 콘크리트용 화학 혼화제
6. 종류 용량 : 나프탈렌, 감수제
7. 처분사유 : 조기강도 (3, 7일)
8. 처분기간 : 91.7.24~
9. 해제일자 : 1991. 11

<p>●서울특별시공고제1991-328호 시외회부의안전공고 지방자치법 제40조의 규정에 의거 시의회</p>	<p>에 부의합 안전을 아래와 같이 공고합니다. 1991. 11. 29 서울특별시</p>
--	---

구분	부 의 안 건	주 관 부 서
조례안	○ 서울시도로수익자 부담금징수조례안(폐지)	재무국(세정과)
	○ 서울시자동차운수사업에관한징수조례안(개정)	교통국(운수1과)
	○ 서울시문화재보호조례안(개정)	문화관광국(문화1과)
	○ 건설기술심의위원회조직조례안(개정)	기획관리실(기술심사담당관)
	○ 예산편성조례안(개정)	기획관리실(예산담당관)
	○ 지방농사강남병원설치조례안(개정)	보건사회국(외과과)
	○ 민원심의위원회조직조례안(개정)	시민생활국(시민생활과)
	○ 지명위원회조직조례안(개정)	내무국(행정과)
	○ 서울시정조사업본부설치조례안(개정)	기획관리실(시장개발담당관)
	○ 서울시시정개발연구원육성조례안(개정)	"
	○ 서울시관광안내소설치조례안(개정)	문화관광국(관광과)
	○ 서울시관광협회보조금지급조례안(개정)	"
	○ 서울시관광사업에관한과금징수조례안(개정)	"
○ 서울놀이마당설치및위탁운영에관한조례안(개정)	문화관광국(문화재과)	
의견청구	○ 현오제6주택개발제한구역결정에관한건	주택청(주택개발과)

<p>●서울특별시공고제1991-329호 양동구역제1지구재개발사업시행인가 변경을위한공람공고 1. 서울특별시고시 제389호(84.7.10)로 재개발사업 인가되고 동 고시 제528호(89.12.12)로 변경인가된 양동구역 제1지구 재개발사업에 대하여 사업시행자인 유화개발(주)대표이사 지명연로부터 도시재개발법 제33조 규정에 의한 변경인가 신청이 있</p>	<p>이 도시재개발법 제15조 규정에 의한 관계서류를 공고일로부터 30일간 일반인에게 보입니다. 2. 사업시행 구역 내 토지 등의 소유자와 이해관계인은 변경사항에 대해 의견이 있을 경우 공람 기간내 의견서를 제출하시기 바랍니다. 1991. 11. 29 서울특별시</p>
--	---

가. 변경내용			
구분	내 용	변	비 고
1) 재개발사업 명칭	양동구역 제1지구 재개발사업	좌 동	변경없음
2) 시행구역	중구 남대문로5가 600번지 외 47필지	좌 동	변경없음

구 분	기 정	변 경	고
3) 시행면적	5,176㎡	좌 동	변경없음
4) 주된 사무소 소재지	중구 남대문로5가 582번지 유화개발(주)	좌 동	변경없음
5) 시행기간	1984.7.10~1991.12.31	1991.7.10~1993.12.31	변 경
6) 사업시행자	유화개발(주) 대표이사 지광열	좌 동	변경없음
7) 규약	생 략	생 략	변경없음
3) 수용 또는 사용할 토지, 건축물의 명 세 및 소유권 이외 의 권리명세	생 략	따로붙임	
<p>나. 변경사유 : 지구 내 토지, 건물 협의지 역 및 건축허가 제한조치에 따른 시행 기간 연기 요청</p> <p>다. 공람기간 : 공고일로부터 30일간</p> <p>라. 공람장소 : 서울특별시 주먹국 재개발 과(731-6337)</p>			

수용 또는 사용할 토지, 건축물명세 및 소유권 이외 권리명세

가. 토 지

번호	소재지번	지목	지적 (㎡)	계	사업시행면적		지구의 면적	소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
					대지면적	상공용적		주소	성명	권리명	주소	
1	580	대	160.4	160.4	99.5	60.9	여의도동 1-889	김영도	×			
2	581	"	243	243	157.3	85.7	삼익(B-901)	유화개발	×			
3	582	"	249.9	249.9	141.7	108.2	"	"	×			
4	583	"	131.9	131.9	79.7	52.2	"	"	×			
5	584	"	145.8	145.8	83.7	62.1	"	유화개발외	×			
6	585	"	124.3	124.3	77.7	46.6	"	유화개발	×			
7	586	"	34.8	34.8	34.8		남대문로5가 586	이비자	×			
8	587	"	48.3	48.3	46.9	1.4	남대문로5가 587	고기원	×			
9	588	"	55.2	55.2	55.2		남대문로5가 581	유화개발	×			
10	589	"	46.6	46.6	46.6		"	"	×			
11	590	"	161	161	161		"	"	×			
12	591	"	71.7	71.7	71.7		"	"	×			
13	592	"	187.7	187.7	187.7		"	"	×			
14	593	"	168.6	168.6	168.6		"	"	×			
15	594	"	8.6	8.6	8.6	63.2	"	"	×			
16	595	"	192.7	192.7	129.5	63.2	"	"	×			
17	596	"	68.7	68.7	65.7	3	"	"	×			
18	597	"	88	88	88		"	"	×			

90-32

제 1614호

시

단

1991. 11. 30

4580

번호	소재지명	지목	지적 (m)	계	사업시행면적		지구의 면적	소유자			소유권 이익의 관리행세		비고
					대지	건축물		주소	성명	관서명	주소	성명	
19	598	대	333.9	333.9	205.4	128.5		남대문로 5가 598	박중수의8	근저당	중구 남대문로2가9-1	국민은행	
20	599	도로	410.9	359.1	359.1		41.8	상동	서울특별시	X			
21	600	대	77.3	77.3	77.3			남대문로5가 581	유화개발	X			
22	601	"	35.1	35.1	35.1			"	"	X			
23	602	"	114.4	114.4				"	"	X			
24	603	"	4.6	4.6				"	"	X			
25	604	"	200.9	200.9	192.7	8.2		"	"	X			
26	605	"	79.3	79.3	78.3	1		"	"	X			
27	606	"	73.4	73.4	65.4	63.2		"	"	X			
28	607	"	125.9	125.9	125.9			"	"	X			
29	608	"	70.4	70.4	70.4			"	"	X			
30	609	"	60.2	60.2	60.2			"	"	X			
31	610	"	89.6	89.6		89.6		"	"	X			
32	611	"	73	73		73		남대문로5가 612	인내광	X			
33	613	"	109.1	109.1		109.1		남대문로5가 581	유화개발	X			
34	790	"	84	84	77.4	6.6		"	"	X			
35	791	"	29.8	29.8	27.8	2		남대문로5가 791	이윤순	X			
36	792	"	61.2	61.2	61.2			용산구 동자동 136	한재호외4	근저당	중구 남대문로2가9-1	국민은행	
37	793	"	113.7	113.7	113.7			남대문로5가 581	유화개발	X			
38	794	"	70.7	70.7	70.7			"	"	X			
39	795	"	170.2	170.2	154.8	15.4		"	유화개발외2	X			
40	796	"	71.7	71.7	2.0	69.7		중구 남대문로 59-3	유화개발	X			

번호	소재지번	의역	지적	면적	사업시행면적	지구의	소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
							주소	성명	권리명	주소	성명	
41	797	대	92.3	92.3	10.3	82.0	남대문로5가 581	유희개발	×			
42	798	"	81	81	18.7	62.3	"	"	×			
43	799	"	35.4	35.4	25.1	10.3	"	국새창	×			
44	800	"	74.7	74.4	14.9	59.8	남대문로5가 800	문정근	×	근저당	중구남대문로5가130	한일은행
45	801	"	77	77	7.7	69.3	남대문로5가 801	김명조	×			
46	802	"	172.3	172	112.5	59.7	남대문로5가 581	유희개발	×			
47	644-2	도로	876.4	5.5	5.5	870.9		서울특별시	×			
48	823	"	2,575.2	33.2	35.2	2,542		상동	×			
계			8,630.7	5,176	3,823.1	1,352.9						

80-34

나. 건축물

번호	소재지번	용도	구조	층수	면적	소유자		소유권 이외 권리명세			비고	
						주소	성명	권리명	주소	성명		
1	중구 남대문로5가 580	영업	철근콘크리트슬라브	1	126.7	여의도동 1-889 삼익(A) B-901	김영두	×				
				2	133.9			×				
				3	133.9			×				
				4	133.9			×				
				5	133.9			×				
				6	133.9			×				
				지하	28.2			×				
				계	936.2			×				

제 1614 호

시

부

1991. 11. 30

4581

번호	소재지명	용도	구 조	층 수	면 적	소 유 자		소유권 이의 권리명세		비 고
						주 소	상 명	권리명	소 성 명	
2	581	주 택	시멘블럭조	1	116	남대문로5가 581	유화개발	×		면적(85.8.26)
				3	582					
4	583	주 택 및 영 업	시멘연좌조	2	132.25	남대문로5가 581	유화개발	×		면적(84.5.15)
				3	370.23					
				지 하	132.23					
				계	766.94					
				1	100.99					
5	584	주 택 및 영 업	시멘블럭조	2	173.55	남대문로5가 581	유화개발	×		면적(84.6.23)
				3	72.06					
				계	347.10					
				1	25.72					
6	585	주 택 및 영 업	콘크리트 외 좌 조 환	1	139.17	남대문로5가 581	유화개발	×		면적(84.5.23)
				2	139.17					
				3	139.17					
				4	19.83					
7	586	점포 및 주 택	콘크리트 외 좌 조 환	계	437.34	남대문로5가 586	이 미 자	×		
				1	31.7					
				2	31.7					
				3	31.7					
				4	17.5					
8	590	영 업	연좌조외좌	지 하	31.7	남대문로5가 581	유화개발	×		면적(91.8.22)
				1	150.02					
				2	150.02					
				계	300.04					

80-35

번호	소재지명	용도	구 조	층 수	면 적	소 유 자		소유권 이외 권리명세			비 고
						주 소	상 명	권리명	주 소	상 명	
9	595	영업	철근 콘크리트	1	174.81	상 동	상 동	>			
				2	202.05						
				계	436.86						
10	600	영업	사멘면화조	1	78.41	상 동	상 동	×			멸실(84.8.22)
				2	73.88						
				계	152.29						
11	602	영업	철근 콘크리트	1	108.8	상 동	상 동	×			
				2	108.8						
				3	108.8						
				4	108.8						
				지 하	31.5						
계	466.7										
12	605	주택	철근 콘크리트	1	62.31	상 동	상 동	×			
				2	62.31						
				3	62.31						
				4	62.31						
				지 하	33.79						
				유 답	49.92						
계	332.95										
13	606	주택	철근 콘크리트	1	43.47	남대문로5가 581	유화개발	×			
				2	43.47						

80-36

4582

제 1614 호

시

보

1991.11.30

번호	소재지번	용도	구 조	층 수	면 적	소 유 자		소유권 이외 권리명세			비 고
						주 소	성 명	관리명	주 소	성 명	
14	중구 남대문로5가 606	주 택 및 영 업	철 근 콘 크 리 트	3	43.47	남대문로5가 581	유 화 개 발				
				4	43.47						
				지 하	43.47						
				계	233.17						
				1	114.05						
				2	114.05						
3	114.05										
15	608 609	영 업	시멘트와주	1	83.74	상 동	상 동	×			빌실(84.6.23)
				2	83.74						
				계	167.48						
				1	77.83						
				2	69.37						
				계	147.20						
16	790 791	주 택	시멘트와주	1	77.83	상 동	상 동	×			빌실(84.6.23)
				2	69.37						
				계	147.20						
17	795		시멘트와주	1	59.50	상 동	상 동	<			
				2	42.98						
				계	102.48						
18	797 798	영 업	시 멘 트 주	1	132.73	상 동	상 동	×			빌실(84.6.23)
				2	132.73						
				계	265.46						

80-37

제 1614 호

시

부

1991. 11. 30

연호	소재지번	용도	구조	층수	면적	소유자		소유권 이외 권리명세		비고	
						주소	성명	권리명	주소		성명
19	충구 남대문로5가 800	영업	철근콘크리트	1	73.4	남대문로5가 800	문정근	근저당	충구 남대문로2가 130	한일은행	
				2	73.4						
				3	73.4						
				4	36.3						
				계	259.2						
20	801	영업	철근콘크리트	1	63.3	남대문로5가 801	김명조				
				2	63.3						
				3	53.3						
				계	189.9						
21	802	점포 및 주택	철근콘크리트	1	156.03	남대문로5가 581	유창개발	×			별실(84.7.23)
				2	156.03						
				3	156.03						
				4	110.58						
				옥탑	15.64						
계	594.31										
22	598	주택 및 점포	철근콘크리트	1	97.22	남대문로5가 598	강성옥 (김창호)				
				2	97.22						
				3	97.22						
				지하	76.63						
				계	368.29						

80-38

4583

제 161호

시

표

1991. 11. 30

번호	소재지번	용도	구 조	층 수	면 적	소 유 자		소유권 이외 권리명세			박 고
						주 소	성 명	권리명	주 소	성 명	
22	중구 남대문로5가 598		연 와 조	1	28.63	남대문로5가 598					
				2	28.53						
				3	28.63						
				지 하	8.03						
				계	93.92						
23	612	영업철 관브리드	근	1	59.77	영등포구 신길동 1310	안 태 망	전세권 설정	중구 남대문로5가 612	박 양 순	
				2	59.77						
				3	59.77						
				4	59.77						
				지 하	41.26						
				육 탑	11.70						
				계	292.04						
24	613	주 택	시멘연와함	1	64.46	남대문로5가 581	유 화 개발				
				2	64.46						
				계	128.92						
				총계	7,996.61						

●서울특별시공고제 1991-330호
시의회부의안전공고
 지방자치법 제40조의 규정에 의거 시의회에 부의할 안전을 아래와 같이 공고합니다.

1991.11.29
 서울특별시장

구분	부 의 안 전	주 관 부 서
의 건 청 취	○ 청운동 제2주택개발 재개발구역 결정	주택국(주택개발과)
	○ 중계 제4주택개발 재개발구역 변경	"
	○ 우뉴 제2주거환경개선지구 결정	"
	○ 도봉 제2주거환경개선지구 결정	"
	○ 미아동 제1주거환경개선지구 결정	"
	○ 상계4동 제1주거환경 개선지구 결정	"

구 고 시

●강서구고시제 1991-8호

도시계획사업(도로)실시계획인가
 1. 건설부고시 제82호(76.5.11), 같은 고시 제8호(68.1.23), 서울특별시고시 제196호(76.8.16), 같은 고시 제103호(90.4.21), 같은 고시 제81호(74.7.2), 같은 고시 제75호(90.3.24)로 결정되고 서울특별시고시 제222호(73.9.9) 및 건고시 제8호(68.1.23) 서울특별시고시 제16호(76.8.16), 강서구

고시 제6호(90.5.16) 서울특별시고시 제81호(74.7.2) 강서구고시 제4호(90.4.7)로 지적승인된 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제25조, 제26조 같은 법 시행령 제6조와 서울특별시 조례 제2413호의 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획인가하고 이를 고시합니다.
 2. 관계도서는 강서구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1991. . .
 강 서 구 청 장
 1) 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업 (도로)

2) 사업시행 구간 및 규모

사 업 명	시 행 구 간	규 모	비 고
광양교교 주변 언로도로개설	방화동 249-37~247-256간	B=20m, L=220m	
방화동 249 일대 도로개설	방화동 249-90~246-20간	B=6m, L=210m	
방화동 586 일대 도로개설	방화동 543-6~537-86간	B=6m, L=60m	
염창동 59 일대 도로개설	염창동 59-3~79-67간	B=6m, L=140m	
공향동 22 일대 도로개설	공향동 25-9~19-55간	B=8m, L=270m	
발산동 700 일대 도로개설	발산동 700-10~700-19간	B=4m, L=45m	

2) 사업시행지: 강서구청장
 4) 사업의 하수 및 준공예정일: 91.3~92.12
 5) 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 소유권 이외의 권리명

세: 별첨 토지
 6) 토지(건물)소유자와 토지수용법 제4조제3항 규정에 의한 이해관계인의 주소, 성명: 별첨 조서

도 지 조 서

○ 사업명: 공항고교 주변 연결도로 개설공사

소재지 지번	지목	지적 사항 또는 수용할		소 유 자		이 해 관 개 인		권리내용
		지적 (㎡)	토지면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	
방화동 249-243	도	35	35	서울특별시				
249-37	"	103	103	"				
249-38	"	136	136	"				
249-326	"	23	23	"				
249-244	"	78	78	"				
249-239	"	90	90	"				
249-241	"	837	837	김 준	강서구 대흥동 234			
249-109	"	370	370	남 상 현	부천시 중구 오정동 371			
247-195	도로	1	1	이 근 식	강서구 방화동 247-6			
247-212	전	106	106	이 영 철	강서구 방화동 247-119			
247-226	도	68	68	국(건설부)				
249-331	도	16	16	유 희 상	강서구 내방동 591			
247-93	전	7	7	이 근 식	강서구 방화동 247-38			
247-80	대	51	51	강 성 용	강서구 방화동 247-80			
247-12	전	7	7	이 영 철	강서구 방화동 247-12			
249-133	대	2	2	박 해 조	강서구 공항동 944 945 101			
249-112	도	6	6	"	"			
249-132	대	20	20	"	"			
247-187	도	1,412	1,412	서울특별시				
247-270	대	53	53	권 순 경	강서구 방화동 247-92			
247-267	도	173	173	국(건설부)				
247-211	전	371	371	서울특별시				
247-208	도	54	54	서울특별시				
247-254	대	275	275	서울특별시				

제 1514 호

시

도

1991. 11. 30

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소 유 자		이 해 판 계 인		
				성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
방화동 247-30	대	29	29	이 중 시	강서구 방화동 247-30	한 국 주 택 은 행 김 영 환	중구 태평로3가 61-1 은평구 증산동 244 초원빌라 10-102	근저당권 설 정
247-51	대	65	65	서울특별시				
247-99	대	1	1	서울특별시				

○ 사업명: 방화동 249 일대 도로개설공사

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소 유 자		이 해 판 계 인		
				성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
방화동 249-90	대	213	213	박 인 주	강서구 방화동 615-52	서 울 특 별 시		압 류
249-45	대	262	262	이 중 회 전 계 봉	강서구 방화동 580-132 강서구 방화동 609-104			
249-286	대	94	94	손 순 예	강서구 방화동 249-10			
249-290	대	166	166	한 보 석	강서구 방화동 568			
262-19	대	10	10	정 동철신(사)	강서구 방화동 262-10			
249-287	대	2	2	손 순 예	강서구 방화동 568-25			
246-68	대	12	12	윤 삼 의	강서구 방화동 246-21			
246-69	대	8	8	김 홍 자	강서구 방화동 249-8			
246-70	대	2	2	이 정 범	강서구 방화동 246-25			
249-288	도	49	49	대한민국				
10필지			818					

○ 사업명: 방화동 586 인대 도로 개설공사

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
방화동 543-6	답		17	서울특별시				
769-15	도		154	국(건설부)				
586-1	답	255	255	송기래	강서구 방화동 620-153			
585	답	42	42	"	"			
587-86	전		139	이선구	강서구 방화동 623-9			
5필지			607					

○ 사업명: 염창동 59 인대 도로 개설공사

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
염창동 59-3	답	98	98	(유) 삼천리 기 계	강서구 염창동 244-2	(유) 한국 상업은행 111-1	중구 남대문로2가	근저당권 실 정
57-1	답	133	133	(유) 삼천리 기 계	강서구 염창동 244-2	(유) 서울 신학은행 10-1	중구 남대문로2가	"
56-1	"	524	524	대한예수교 장로회신세 교회	용산구 이촌동 203-4	(유) 한국 상업은행 (영등 포지점)	중구 남대문로2가	근저당권 실 정
79-6	"	235	235	소속 선 정	서대문구 북아현동 1-183 강남구 역삼동 828-31			
필지			990					

○ 사업명: 공항동 22일대 도로개설공사									
소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소유자			이행관계인		
				성명	주소	성명	주소	권리내용	
공항동 22-161	대	254	254	박재동	강서구 공항동 23-1	한기순 남덕물산(주) 서울특별시 (강서구)	강서구 공항동 25 영등포구 여의도동 36-2	재산관리인 근제양현정 양류	
25-13	대	10	10	이형익	강서구 공항동 22-125				
25-12	대	31	31	윤호길	강서구 공항동 25-5				
24-6	대	49	49	김재홍	김포군 양서면 송정리 25				
				전무하	강서구 등촌1동 639-11 동익주택 나-201				
23-16	대	74	74	이외	강동구 잠실동 27 아파트 528-309				
				김상준	강서구 공항동 25				
23-18	대	74	74	강대순	강서구 공항동 25-9				
				김영생	강서구 공항동 25				
22-123	도	73	73	서울특별시 (강서구)					
22-165	대	181	181	김재권	강서구 공항동 25				
22-163	대	18	18	조경만	강서구 공항동 22-103				
22-162	대	32	32	경순모	강서구 공항동 22-104				
14-243	전	1	1	박정훈	강서구 공항동 14-116				
22-133	대	202	202	박근수	강서구 공항동 22-133				
21-25	대	43	43	최선표	강서구 공항동 72				
14-248	대	103	103	조창형	강서구 내발산동 703-7				
14-247	대	74	74	조창형	강서구 내발산동 703-7				
14-246	전	13	13	김효중	경기도 부천시 계양면 상 안리 159				

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소유자		이해관계인		
				성명	주소	성명	주소	권리내용
공항동 14-245	대	17	17	김영자	강서구 공항동 18-80			
14-244	대	5	5	권순복	강서구 공항동 14-194			
21-24	대	19	19	안병기	강서구 공항동 21-123			
19-51	대	36	36	김복만	강서구 공항동 19-34			
19-55	대	143	143	박현수	강서구 공항동 720	동촌동 새마을금고 국민은행 (공항동지점)	강서구 동촌동 503-3 중구 남대문로2가 9-1	근저당권 설정 근저당권 설정
14-14	대	112	112	김병철	강서구 공항동 14-14	중소기업은행(율지로지점)	중구 율지로2가 제17개개발 사업지구	근저당권 설정
19-56	대	62	62	이경권	강서구 공항동 19-11			
21-19	대	13	13	안부수	강서구 공항동 21-16			
19-58	대	16	16	박기주	인천시 남구 부개동 267-1			
14-218	대	17	17	황순희	강서구 방화동 611-29			
14-230	대	14	14		충남 태안군 안면읍 창기리 744-1			
14-249	대	52	52	권순영	강서구 공항동 14-131			
				권혁근	강서구 공항동 14-131	강서단위농회	강서구 방화동 597-30	근저당권 설정
14-250	대	19	19	고재욱	강서구 방화동 611-3			
27-6	도	73	73	이순용	서대문구 북아현농1-1134			
				조희수	마포구 고산동 106-39			
21-1	대	91	91	송재석	강서구 공항동 21-15			

○ 사업명:발산동 700 일대 도로개설공사										
소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인				
				상 명	주 소	성 명	주 소	권리내용		
발산동 700-11	도	52.5	52.5	서울특별시						
700-10	"	27.1	27.1	"						
700-17	"	22.3	22.3	"						
700-18	"	21.9	21.9	"						
700-19	"	23.3	23.3	"						
700-20	"	31.5	31.5	"						
물 건 조 서										
사업의 종류:공항공고 주변 연결도로개설공사										
일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
1	방화동 247-30	건 물	슬라브 블럭	5㎡	창 고	이승식	방화동 247-30			소유권이외의 권리의 종류 및 내용
			연와조 벽돌	2㎡	주 거	"	"			
		담 장	시멘트블럭 H:1.5m	L=13m	담 장	"	"			
		대 문	슬라브 철대문	1식	대 문	"	"			
		수 목	은행나무	1주	20년	"	"			
		건 물	슬래트 블럭	1㎡	화 장 실 (수거식)	"	"			
2	방화동 247-92	건 물	연와조 벽돌	19㎡	주 거	권순경	방화동 247-92			

제1614호

시

본

1991.11.30

80-46

4587

일련 번호	소재지 기번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
2	방화동 247-92	담 장	시멘 블럭	H:1.5m L:25m	담 장	권순경	방화동 247-92				
		건 물	슬라브 벽돌	5㎡	장 독 대	"	"				
	방화동 249-92	수 목	5년	1주	포도나무	"	"				
		대 문	원문	1식	대 문	"	"				
	" "	수 목	5년	1주	복숭아나무	"	"				
		담 장	시멘 벽돌	H:1.5m L:5m	담 장	유상선	방화동 247-226				
3	방화동 247-226	수 목	10년	4주	추백나무	"	"				
		철 객	파이프 철망	H:1.5m L:38m	담 장	공형삼리 교 회 (남측)	방화동 247-188				
4	방화동 247-188	대 문	파이프 철망	H:1.5m L:4m 1식	대 문	"	"				
		수 목	10년	1주	추백나무	"	"				
5	방화동 247-254	담 장	벽돌	H:0.5m L:21m	담 장	김양원	방화동 247-254				
		건 물	슈레트 블럭	3㎡	창 고	"	"				
	" "	수 목	5년	1주	추백나무	"	"				
		전 물	시멘벽돌 슬라브	7㎡	주 거	박광재	방화동 247-10호				
6	방화동 247-10	담 장	벽돌	H:1.5m L:9m	담 장	"	"				

80-41

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
6	방화동 247-10	대 문	슬라브 철대문	1식	대 문	박광재	방화동 247-10호			
7	방화동 247-95	건 물	슬레이트 블럭	1㎡	기					
8	방화동 247-80	건 물	연와조 블럭	33㎡	주 거	강성용	방화동 247-80			
9	방화동 247-8093	건 물	슬레이트 블럭	24㎡	주 거	조은재	방화동 247-80			
10	방화동 249-217	건 물	연와조 블럭	4㎡	주 거	이경석	방화동 249-217			
		담 장	시멘트 블럭	H:1.5m L:8m	담 장					

사업의 종류: 방화동 249 일대 도로개설공사

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
1	방화동 249-90	건 물	슬레이트 블럭	103㎡	점 포	박인주	방화동 615-52			
					88양복점 (45㎡)	빅창복	방화동 249-90			
					충남식당 (45㎡)					
					연해소파 (13㎡)	김창기				

일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	설계이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
1	방화동 249-90	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:15m	담 장	방화동 249-90 이중회	방화동 615-52 방화동 580-132			
2	방화동 249-45	건 물	슬래트 벽돌	21㎡	주 택	이중회	방화동 580-132			
		건 물	기와 벽돌	176㎡	"	"	"			
					식 단 (15㎡)	장덕호	방화동 249-45			
		담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:15m	담 장	이중회	방화동 580-132			
		담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:10m	담 장	이중회	방화동 580-132			
3	방화동 249-10	담 장	적벽돌 H:1.6m	L:10m	"	손순애	방화동 249-10			
		수 목	20년	2주	모래나무	"	"			
		"	10년	2주	대추나무	"	"			
		"	5년	2주	대추나무	"	"			
		"	15년	1주	대추나무	"	"			
		"	3년	1주	사철나무	"	"			
		"	20년	1주	갈 단 추	"	"			
4	방화동 249	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:17m	담 장	신기식	방화동 568			
		대 문	철제	1쇠	대 문	"	"			
		수 목	25년	1	대추나무	"	"			
		"	10년	2주	사철나무	"	"			

80-50

일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
		수 목	10년	1주	목 권	한보석	방화동 568			
		"	10년	2주	단풍나무	"	"			
		"	5년	1주	앵두나무	"	"			
5	방화동 262-18	전 술 블럭	슬래브 블럭	5㎡	화 장 실	정 중 물산(사)	방화동 262-10			
		다 장	시멘블럭 H:2.0m	L:10m	다 장	"	"			
6	방화동 250	대 문	슬라브 철재	1식	대 문	철결권	방화동 250번지			
사업의 종류: 방화동 596 일대 도로개설공사										
일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
				해	당	없	음			
사업의 종류: 영창동 59 일대 도로개설공사										
일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
				해	당	있	음			

제1614호

시

부

1991.11.30

4589

사업의 종류: 공항동 22번지 일대 도로개설공사

입원 번호	소재지 지면	물건의 종류	구조및 규격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	공항동 27-1	담 장	시멘트벽돌 H:2.5m	L:13..	담 장	이준용 조희수	시대문구 특아현 동 1-1154 나포구 노고산동 106-39			
2	26-16	삿대 문	합식 슬라브 철계	2식 1식	출 입 문	"	"	"	"	
"	"	전 문	연의조 평육개	3m	주 문	"	"	"	"	
"	"	남 장	적벽돌 H:1.8m	L:1.5m	담 장	"	"	"	"	
"	"	간 문	슬라브 적벽돌	2m	화 장 실	"	"	"	"	
"	"	담 장	시멘트블럭 H:1.5m	L:0.6m	기 관	"	"	"	"	
"	"	물 락	적벽돌	0.4×0.4 ×5m	받 락으로 이용하지 않음	"	"	"	"	
"	"	계 단	슬라브	B:0.85m L-6.7m	계 단	"	"	"	"	
"	"	담 장	시멘트블럭 H:1.5m	L:1.4m	담 장	김순정 서장덕	공항동 26-16 26-15			
3	25-15	담 장	슬라브	B:0.7 L:1.3m	계 단	서장덕	공항동 26-15			

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용 상 황	소 유 자		상 명	주 소	상 명	주 소	개 인		
						성 명	주 소					성 명	주 소	소유권자의 권리
4	26 1	건 물	슬라브 블럭	6㎡	화장 (3㎡) 면적상(3㎡)	시 강 덕	공 항 동	26-15호						
		대 문	기 와 목 조	1식	개 문	"	"	"	"					
		담 장	시멘블럭	L:1.5m	담 장	"	"	"	"					
		담 장	시멘블럭	H:1.5m	L:1.0m	담 장	서 강 덕	공 항 동	26-15호	김 선 일	"	26-1호		
5	공 항 동 25-5호	건 물	슬라브 벽돌	3㎡	장 동 대	김 선 일	공 항 동	26-1호						
		대 문	철재	1식	대 문	"	"	"						
		수 목	20년	1주	동 나 무	"	"	"						
		건 물	연와조 평옥개 슬라브 벽돌 기 와 조 시멘와즐	1면적 73.72㎡ 10㎡ 13㎡	주 택 (2층) 상 위 장 및 방 주 택	이 상 학	공 항 동	4128-8호						
6	공 항 동 25-5호	담 장	장벽돌	L:28m	담 장	"	"	"						
		"	시멘조립외	L:9m	담 장	"	"	"						
		수 목	20년	1주	향 나 무	"	"	"						
		건 물	연와조 시멘와즐 철재	36	주 택	김 창 영	공 항 동	25-5호						

일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량	설계이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
6	공향동 25-5호	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:5m	담 장	김창환	공향동 25-5호			
7	공향동 24-1	건 물	슬래트	10㎡	주 택	서순리	공향동 24-1			
			블럭	(무허가)						
			시멘블럭조	27㎡	주 택	"	"			
			시멘와즙							
8	공향동 23-1	" "	시멘블럭조	38㎡	주 택	이호선	공향동 24-1			
			시멘와즙 (무허가)	18㎡						
9	공향동 23-20	" "	시멘블럭조	61㎡	주 택 및	박개동	공향동 23-1			
			시멘와즙 (무허가)	36㎡	집	보				
9	공향동 23-20	" "	목조와즙	46㎡	주 택	김영생	공향동 23-20			
			담 장	시멘블럭 H:2.2m	L:12m	담 장	"			
10	공향동 22-5	건 물	슬래트	11㎡	주 택	이우순	공향동 22-5			
			블럭	(무허가)						
			대 문	1식	대 문	"	"			
			담 장	조립식 시멘	H:1.5m L:3.0m	담 장	"	"		
11	공향동 22-5	" "	수 석	1주	대 주니	"	"			
			건 물	슬래트	12㎡	주 택	한양순	공향동 22-5호		
			블럭	(무허가)						
" "	" "	" "	블럭	21㎡	주 택	"	"			
			시멘블럭조							

80-54

일련 번호	소재지 지번	공건의 종류	구조및 규격	수 량	실제이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
	공항동 22-5	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:5m	담 장	한양순	공항동 22-5호				
12	공항동 14-143	대 문 대 문 담 장	철재 철재 시멘블럭 H:1.5m	1식 1식 L:2m	대 문 대 문 담 장	" 진수삼 "	" 공항동 14-143 "				
13	공항동 14-116	대 문	철재	1식	대 문	"	"				
14	공항동 21-15	건 물	슬래트 벽돌 연와조	18㎡ 22㎡	주 택 "	송재식 "	공항동 21-15 "				
	"	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:10m	담 장	"	"				
15	공항동 21-16	대 문	철재	1식	대 문	안영권	공항동 21-16				
16	14-76	건 물	연와조 시멘벽돌 슬래트 블럭	36㎡ 1㎡	주 택 화 장 실	조광복 "	공항동 14-76 "				
	"	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L:34m	담 장	"	"				
	"	대 문	철재	1식	대 문	"	"				
	"	대 문	5년	1주	오동나무	"	"				
17	21-17	건 물	연와조 시멘벽돌	23㎡	주 택	최선표	공항동 22				
18	14-126	건 물	연와조 벽돌	15㎡	주 택	김영자	공항동 18-80				

제 1614 호

시

표

1991. 11. 30

4591

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리 의 종류 및 내용	
18	공항동 14-126	건 물	연와조	3㎡	주 택	김영자	공항동 18-80				
			적벽돌	4㎡	화 장 실	"	"				
			속래트								
19	공항동 14-126 14-131	담 장	시멘블럭 H:2.0m	L:8m	담 장	김영자	공항동 18-80				
			시멘블럭 H:1.8m	L:12m	담 장	권순목	공항동 14-194				
20	21-23	대 문	연와조	1식	대 문	"	"				
			계								
			수 목	25년	1주	향 나 무	"	"			
			"	25년	1주	대추나무	"	"			
			"	25년	1주	추백나무	"	"			
21	공항동 19-32	대 문	슬라브	4㎡	상 독 대						
			적벽돌								
22	공항동 19-34	대 문	철재	1식	대 문	한영희	공항동 19-32				
			슬라브								
23	14-158	건 물	연와조	9㎡	주 택	김복만	공항동 19-34				
			시멘블럭								
24	19-11	대 문	철재	1식	대 문	"	"				
			시멘블럭 H: 1.8m	L=6m	담 장	"	"				
24	19-11	건 물	슬라브	12㎡	주 택	고재봉	연와동 611-3				
			벽돌								
24	19-11	건 물	철재	11㎡	"	"	"				
			연와조	13㎡	대 문	"	"				
24	19-11	건 물	시멘블럭	13㎡	대 문	이코	공항동 19-11				
			시멘블럭								

연 번호	소재지 지번	목건의 종 류	구조및 규 격	수 량	실제이용 상 황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
24	공항동 19-11	건 물	슬라브 벽돌	3㎡	창 고	이 고봉	공항동 19-11			
	"	대 문	철재	1식	대 문	"	"			
	"	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L=12m	담 장	"	"			
	"	수 목	7년	1주	대 추 나무	"	"			
25	공항동 14-9	담 장	시멘 조립	L:10m	담 장	이 종업	공항동 14-9			
	"	대 문	목조	1식	대 문	"	"			
26	공항동 19-8	건 물	연와조 시멘벽돌	2㎡	주 태	박진연	공항동 19-8			
	"	"	"	16㎡	"	"	"			
	"	"	슬레트 시멘블럭	2㎡	창 고	"	"			
26	공항동 19-8	대 문	철재	1식	대 문	박진연	공항동 19-8			
	"	담 장	적벽돌 H=1.5m	L=7m	담 장	"	"			
	"	"	시멘블럭 H=1.5m	L=7m	담 장	"	"			
	"	수 목	20년	1주	대 추 나무	"	"			
	"	"	10년	1주	모 과 나무	"	"			
	"	"	20년	1주	사 갈 나무	"	"			

80-56

4592

제 1614 호

A

B

1991. 11. 30

일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	신체이용 상 황	소 유 기		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리 의 종류 및 내용	
26	공항동 19-8	담 장	시멘블럭 H=1.5m	L=10m	담 장	박진언	공항동 19-8				
27	공항동 14-17	대 문 건 물	목조 슬라브 적벽돌	1식	대 문 주 턱 및 점	" 황순희	" 충남 태안군 안면 읍 창기리 744-1				

○ 사업의 종류: 발산동 700 일대 도로개설공사

일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량	신체이용 상 황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리 의 종류 및 내용	
1	발산동 700-2	담 장	시멘블럭 H:=1.7m	L=10m	담 장	김하철	발산동 700-2				
2	700-8	담 장	적벽돌 H:1.7m	L=2m	"	"	"				
		대 문 건 물	목재 연와조	1식 7㎡	대 문 턱	" 김재명	" 발산동 656-4, 7, 8, 9 주공(가) 2, 306				
		담 장	적벽돌 H:1.5m	L=10m	담 장	"	"				
		대 문	슬라브 천재	1식	대 문	"	"				

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수 량	설책이유 상 황	소 유 자		권 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주소	소유권 이외의 권리 의 종류 및 내용	
2	발산동 700-8	대 문	철제	1식	대 문	"	"				
3	700-7	선 울	연화조 슬라브위 시멘트죽	7m	주 울	김영석	발산동 700-7호				
		담 장	적벽돌 H:1.7m	L=8m	담 장	"	"				
		대 문	슬라브 철제	1식	대 문	김영석	발산동 700-7				
4	발산동 700-6호	대 문	철제	1식	대 문	"	"				
		담 장	적벽돌 H:1.5m	L=3m	담 장	이오상	발산동 700-5, 6호				
		"	시멘블럭 H:1.5m	L=12m	"	이오상	발산동 700-5, 6호				
		수 목	5년	1주	배 나무	이오상	발산동 700-5, 6호				
		"	5년	3주	갓 나무	"	"				
		"	7년	1주	감 나무	"	"				
		"	7년	1주	후박나무	"	"				
5	발산동 700-16	담 장	시멘블럭 H:1.5m	L=5m	담 장	안준길					
		수 목	15년	2주	은행나무	"					
		"	5년	4주	향 나무	"					

80-58

제 1614 호

시

단

1991. 11. 30

4503

●서초구고시제1991-24호

도시계획사업(유통업무설비-주유소) 시행(변경)허가

1. 도시계획시설(유통업무설비)에 대하여 도시계획법 제24조 및 같은 법 시행령 제 25조 규정과 동법시행령 제6조1항에 의거 도시계획사업 시행변경 허가하였기에 이를

고시합니다.

2. 관계도서는 서초구청 도시정비과에 비치 하여 이해관계인에게 보입니다.

1991. 11. 25

서 초 구 청 장

가. 사업시행지: 서초구 양재동 216번지
나. 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업 (유통업무설비-주유소)

다. 사업의 규모

구 분		변 경 전(㎡)	변 경 후(㎡)	비 고
대 지 면 적		8,290.4	8,290.4	0
연 면 적		3,939.5	5,564	증 1,624.5
세부시설연면적	주 유 소	450	450	
	부 대 시설 (기숙사)	3,162	3,162	일부 용도변경
	부 대 시설 (창고)	260	-	감 260
	부 대 시설 (화장실)	67.5	67.5	0
	부 대 시설 (휴게실)	-	905.5	증 905.5
	부 대 시설 (주유시설)	-	979	증 979

라. 사업시행자

- 당초: 서초구 반포동 산 50-9
대신석유(주) 대표이사 이인석
- 변경: 서초구 반포동 67-3
대신석유(주) 대표이사 장호석
- 강남구 압구정동 288 현대A 113-701 권정운

마. 사업기간: 91.11.~93.6.31

* 개략설계도서: 도시정비과 비치도서와 같음.

시계획사업(도로) 실시. 희망일공고한 중 덕동 115~111간 의 I 회소 도로개발공사 에 대하여 도시계획법 제25조 및 제26조 와 같은 법 시행령 제6조에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 마포구청 토목과와 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1991. 11.

마 포 구 청 장

가. 사업의 종류: 도시계획사업(도로)

●마포구고시제1991-27호

도시계획사업(도로)실시계획인가

1. 마포구공고 제1991-143호(91.11.5)로 도

나. 사업내용			
사 업 명	사업시행구간	사업의 규모	시 행 기 간
공덕동 115~111간 도로개설공사	공덕동 115~111	폭 15m 연장 335m 중 168m	1991.11.~1992.12.31
신수동 380~현석동 145간 도로개설공사	신수동 380 ~현석동 145	폭 15m 연장 310m 중 110m	1991.11.~1992.12.31

가. 사업시행자 : 마포구청장

라. 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

다. 토지 또는 건물의 소유자의 토지수용법 제4조제3항의 관계인 주소·성명 : 별첨

토 지 조 서

연번	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
					주 소	성 명	
1	공덕동 111-227	대		99	공덕동 111-227	김 기 우	
2	공덕동 111-348	"		83	공덕동 111-298	박 인 술	
3	공덕동 111-226	"		43	공덕동 111-102	주 영 수	
4	공덕동 111-225	"		96	공덕동 111-225	김 운 상	
5	공덕동 111-350	"		79	공덕동 111-224	강 희 우	
6	공덕동 111-342	"		155	공덕동 111-98	정 규 용	
7	공덕동 111-223	"		46	공덕동 111-102	정 신 섭	
8	공덕동 111-339	"		175	공덕동 111-24	최 정 용	
9	공덕동 111-338	"		132	공덕동 111-23	노 훈 철	
10	공덕동 111-356	"		145	공덕동 111-251	김 형 근	
11	공덕동 111-344	"		86	공덕동 111-181	이 일 훈	
12	공덕동 111-346	"		89	공덕동 111-186	손 동 준	
13	공덕동 111-347	"		119	공덕동 111-187	유 명 원	
14	공덕동 111-358	"		17		피강정길	
15	공덕동 111-341	"		10		(국)제부부	
16	공덕동 111-345	"		17		영부총치	
17	공덕동 111-360	"		10	공덕동 111-234	김 안 출	
18	공덕동 111-171	"		99	공덕동 46-22	이 규 형	
19	공덕동 111-250	"		176	공덕동 31-12	정 해 승	
20	공덕동 111-2	"		106	공덕동 111-2	정 재 석	

연번	지번	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	소유자		비고
					주소		
					주소	성명	
1	현석동 9-12	대	552	552	종로구 신문로1가 58-7	전계옥	
2	현석동 10-2	"	354	354	마포구 현석동 10	이양진	
3	현석동 10-4	"	58	58	마포구 현석동 10	이양진	
4	현석동 46-4	"	262	202	마포구 현석동 10	장복순	
5	현석동 45	"	102	102	마포구 현석동 46-1	장복순	
6	현석동 48-1	"	41	41	양천구 신정동 1002-10	김종식	
7	현석동 101-1	"	100	100	용대문구 담삼리동 241-17	이종순	
8	현석동 49-1	"	125	125	양천구 신정동 1002-10	김종식	

●관악구고시제1991-33호

도시계획사업(도로확장)실시계획인가

1. 서울시고시 제90호(78.3.11)로 시설결정되고 서고 제268호(78.6.5)로 지적승인된 도시계획도로 장미원아파트진입로 개축공사에 대하여 도시계획법시행령 제26조와 동법시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임조례에 의거 아래와 같이 도시계획사업(도로확장공사) 실시계획을 인가하고 동법시행령 제27조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 관악구청 토목과에 비치하고 토지 및 건물의 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1991. 11. 22

관악구청장

가. 사업시행지 : 봉천6동 장미원아파트
진입로 148, 1683~1686, 1688, 1690

나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업
(장미원아파트 진입로개축)

다. 사업의 규모 : 도로확장 B=6→15m,
L=240m

라. 사업시행자 : 관악구 봉천동 1570-1

관악구청장

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착공 : 시행인가일로부터 7일 이내
- 준공 : 94.12.31

바. 수종 또는 사용할 토지의 소재지, 지번, 지목, 지적 및 소유권 이외의 권리
명세 : 별첨

사. 토지(건물)소유자와 토지수용법 제4조3항의 규정에 의한 이해관계인의 주소, 성명 : 별첨

아. 시행인가 설계도서 : 별첨(세계 생략)

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유권이외권리 종류 및 내용	비고
						성명	주소	성명	주소		
13	봉천동 1684-44	대	62.4	62.4		김성영 봉천동 1684-28	서울측산업 협동조합 서울측산업 협동조합	봉천동 631-5 봉천동 631-5	단지당권 단지당권		
14	1684-45	"	61.4	61.4		오건석 봉천동 1684-34 이명자 봉천동 1684-34 오승배 봉천동 1684-34 오정희 봉천동 1684-34					
15	1685-42	"	48.5	48.5		김한담 봉천동 41-195					
16	1685-43	"	46.3	46.3		김인태 봉천동 1685-30					
17	1685-44	"	69.0	69.0		차용웅 봉천동 1685-31					
18	1685-45	"	93.3	93.3		박자관 갯골구 신작농 미성(주) 25-1503	(주) 조흥은행 (주) 조흥은행	남대문1가 14 남대문1가 14	단지당권 단지당권		
19	1686-38	"	51.1	51.1		신석철 봉천동 1686-8					
20	1686-37	"	1.6	54.6		김선애 봉천동 1686-10					
21	1686-35	"	13.5	13.5		김복복 서소동 산 192-3 삼풍(A) 5-509	(주) 국민은행 삼제은행	남대문2가 9-1 (독산동저점) 공평동 100 (농위1부)	단지당권 단지당권		
22	1686-36	"	54.7	54.7		김영복 봉천동 1686-8	(주) 한국주택 은행 남부단위농업 협동조합	중구대평로1가 61-1 양재동 111	단지당권 단지당권		

80-63

면번	소재지 지번	지무	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관 계 인		비고
						성명	주소	성명	주소	
23	봉천동 1686-34	대	64.3	64.3		강성이	봉천동 1686-1	(주) 한라상업 은행	남대문2가 111-1 (무역센터지점)	근저당권
24	1689-36	"	75.3	75.3		김동수	봉천동 1689-9	농업협동조합 중앙회	충정로1가 75	근저당권
25	1689-33	도로	97.8	97.8		고용철	충남 서산군 운산면 원평리 508	서울축산업협 동조합	등촌동 631-5	근저당권
26	1689-35	대	36.3	36.3		배상호	제주시 용담 2-885			
27	1689-34	"	34.9	34.9		이석인	봉천동 1689-1			
28	1690-191	"	35.5	35.5		홍한표	부천시 남구 소사동 146-13			
29	1690-190	"	35.1	35.1		차영무	봉천동 44-6	서울특별시		압류
30	1690-189	"	35.9	35.9		김성만	봉천동 1686-6	영등포 2동 새마을금고 영등포 2동 새마을금고	영등포 2동 영등포 2동	근저당권 근저당권
31	1690-188	"	42.1	42.1		김양실	상도동 361-142	김형권	봉천동 1690-4	가등기
32	1690-187	"	45.4	45.4		이동희	상계동 1138-15			
33	1690-186	답	69.5	69.5		고용선	봉천동 1688-17			
34	1690-185	대	63.0	63.0		이수근	압구정동 216 현대 71-1405	(주) 중소기업 은행 (주) 중소기업 은행	중구 을지2가 17 재개발사업지구 중구 을지2가 50	근저당권 근저당권
35	1690-192	"	36.7	36.7		서울시				

80-64

4596

물 전 조 서

사업시행자명: 관악구청

사업시행자 주소: 관악구 봉천동 1570-1

사업의 종류: 도시계획사업 장기원(아파트) 진입로 개설공사

일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	관 계 인					
					실 계 이용상황	성 명	주 소	성 명	주 소	관리종류
1	봉천동 148-153	전 물		9.7㎡	.	김 변 수	봉천동 148-63	(주)국민은행	남대문2가 9-1 광희문지점	근저당권
				1식						
				10㎡						
				1식						
				1식						
				6식						
2	1683-16	전 물		8.1		윤 호 영	봉천동 1683-1			
				1식						
				1식						
				1식						
				8㎡						
				12㎡						
3	1683-17	담 물		1식		윤 호 영	봉천동 1683-1			
				1식						
				6식						

일련 번호	소재지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실 제 이용상황	소유자				관리종류	비고
						성명	주소	성명	주소		
4	1683-18	건물		24.3㎡		정영일	봉천동 1683-4				제1614호 시 보 1991.11.30
		대문		1식							
		부속		2주							
		화장실		1.4㎡							
		정화조		1식							
		수도계량기		1식							
		도시가스계량기		1식							
5	1683-19	건물		26.5㎡		김성영	봉천동 1684-28				
		대문		1식							
		화장실		1.2㎡							
		수도계량기		1식							
		전기계량기		1식							
		정화조		1식							
		담지하장실		1.1㎡							
6	1683-21	건물		30.8㎡		박광일	봉천동 산174-408				
		대문		1식							
		지하장실		13.5㎡							
		출입문		1식							
		수목		2주							
		도시가스계량기		1식							
수도계량기		1식									

80-66

4597

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 단격	수량	실 제		소 유 자		관 계 인		관리종류									
					이용상황	성 명	주 소	성 명	주 소											
10	봉천동 1684-44	건	문	10.4㎡		심성영	봉천동 1684-28	서울축산업 협동조합	봉촌동 631-5		근저당권									
		대	문	1식																
		정 화 조		1식																
		도시가스계량기		1식																
		수도계량기		1식																
11	1684-45	건	물	60.6㎡		오건식	봉천동 1684-34				근저당권									
		전 기 계 량 기		1식																
		대	문	1식																
		수도계량기		1식																
		정 화 조		1식																
		담	장	1식																
		나	무	1식																
		도시가스계량기		1식																
		12	1685-42	건								물	75㎡		김한담	봉천동 1685-29				
				도시가스계량기									1식							
13	1685-43	지	방	16.79㎡		김인태	봉천동 1685-30													
		전	물	8.0㎡																
		화	장	1.5㎡																
		대	문	1식																

80-68

4598

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수량	실제 이용상황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
13	봉천동 1685-43	수목 담장 석화조 수도계량기		1식 1식 1식 1식						
14	1685-44	건물 대수 담장 수도계량기 전기계량기 정화조		82.6㎡ 1식 1식 1식 1식 1식 1식	차용운	봉천동 1685-31				
15	1686-38	건지 하수 수도세량기 전기계량기 유압		121.5㎡ 40.5㎡ 1식 1식 14.9㎡	김석철	봉천동 1619-8				
16	1686-37	건물 전기계량기 수도계량기 석충 유압		95.1㎡ 1식 1식 27.4㎡ 6.2㎡	김선혜	봉천동 1686-10				
17	1686-35	대문		1식	김영복	봉천동 1686-8	(?) 김민우행 (?) 제일은행	남대문2가 9-1 (독산동지킴이) 공평동 1000번지 (영...1부)	단지당권 단지당권	

인건 번호	소재지 지번	합건의 종류	구조및 규격	수량	소유		관 계 인					
					이용상황	성명	주소	성명	주소	관리종류		
18	봉천동 1686-36	건	불	33㎡		김영복	봉천동 1686-8	유한국주택 은 남부원외동 입협동조합	중구 태평로1가 61-1	간지당권		
				대						문	1식	간지당권
				담						장	1식	
				수						벽	1식	
				수도						계량기	1식	
19	1689-35	건	물	15.8㎡		배상호	제주시 용남이동 885					
20	1689-34	건	문	22.2㎡		이재옥	봉천동 99-6					
				대						문	1식	
				도시가스						계량기	1식	
				수도						계량기	1식	
				욕						탕	6㎡	
21	1690-191	건	물	22.8㎡		황발연	봉천동 144-4					
				대						문	1식	
				수						목	1식	
				지						하	10㎡	
				수도						계량기	1식	
	도시가스	계량기	1식									

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수량	실 제 이용상황	소 유 자		관 개 인			비고	
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리종류		
21	봉천동 1690-101	전기계량기		1식								시 포
22	1690-190	건 물 대 분 담 장 도시가스계량기 수도계량기 전기계량기 정 화 조		29.3㎡ 1식 1식 1식 1식 1식 1식		차영무 봉천동 1690-6						
23	1690-189	건 물		43.6㎡	김성만	봉천동 1686-6	영등포2동 새마을급고 영등포2동 새마을급고	영등포2동 영등포2동		근저당권 근저당권		
24	1690-188	대 분 담 장 수도계량기 정 화 조 건 물 도시가스계량기 대 분 전기계량기 수도계량기 정 화 조 회 집 시 하 실		1식 1식 1식 1식 24.6㎡ 1식 1식 1식 1식 1식 1.0㎡ 10.78㎡	김양심	상도동 361-142	김형권	봉천동 1690-4		가등기		

80-71

제1814호

1991.11.30

인원 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수량	실재 이용상황	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	관리종류		
25	봉천동 1690-187	건	물	24.3㎡		이동희	상계동 1138-15					
		배	물	1식								
		전기	계량기	1식								
		수도	계량기	1식								
		정화	조식	1식								
26	1690-185	화장	실	0.9㎡								
		지하	실	15.64㎡								
		건	물	38.1㎡		이수근	압구정동 216 현대 ④ 71-1406	(주)중소기업 은행	중구 을지2가 제17 재개발사업지구	근저당권		
								(주)중소기업 은행	중구 을지2가 50	근저당권		
		대	물	1식								
		나무	1식									
		수도	계량기	1식								
		전기	계량기	1식								
		담	장	1식								

80-72

460C

●관악구고시제1991-34호
서울신림지구택지개발사업
지적승인및고시

1. 건설부고시 제464호(91.8.2)로 택지개발 예정지구지정, 동 고시 제277호(91.5.30) 택지개발 예정지구 지정변경, 서울특별시 고시 제171호(91.6.10)로 개발계획 승인, 동 고시 제289호(91.10.4)로 실시계획 승인된 서울신림지구택지개발지구에 대하여 택지개발촉진법시행령 제8조제8항의 규정에 의거 지적승인하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울시청 도시개발과, 관악구청 도시정비과·시민봉사실, 대한주택공사 서울지사에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1991.11.28
관악구청장

가. 사업의 명칭: 서울신림지구 택지개발사업
 나. 사업시행자의 명칭 및 주소와 대표자 성명
 ○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명: 대한주택공사 장 김하중
 ○ 주소: 서울특별시 관악구 논현동 251
 다. 사업의 목적 및 개요
 ○ 목적: 주택건설을 위한 택지의 효율적인 개발과 저렴한 공급

○ 수용면적, 인구 및 주택계획

지구명	위치	면적(㎡)	수용인구	주택계획(호)	비고
서울신림지구	서울특별시 관악구 신림동	339 일원	27,300	3,796	949

라. 조서 별첨
 ○ 서울특별시청 도시개발과 및 관악구청 도시정비과·시민봉사실, 대한주택공사 서울지사의 비치도면과 같은 도시계획(변경) 결정조서

○ 용도지역(변경) 결정조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	금회증감		
계	665,984,000	665,984,000	-	100	
주거지역	298,427,499.4	298,450,009.4	증 22,510	44.8	
주거전용지역	5,001,159	5,001,159	-	0.7	
일반주거지역	289,576,016.9	289,598,526.9	증 22,510	43.5	
준주거지역	3,850,323.5	3,850,323.5	-	0.6	
상업지역	21,484,930	21,484,930	-	3.2	
공업지역	29,077,322	29,077,322	-	4.4	
전용공업지역	-	-	-	-	
공업지역	-	-	-	-	
준공업지역	29,077,322	29,077,322	-	4.4	
녹지지역	316,994,248.6	316,971,738.6	감 22,510	47.6	
자연녹지지역	312,368,918.6	312,346,408.6	감 22,510	46.9	
생산녹지지역	4,625,330	4,625,330	-	0.7	

○ 도로결정조서								
구분	규 모			사용형태	기 능	연장(m)	시 점	종 점
	등급	류별	번호 폭원(m)					
신설	중로	3	12	일반도로	구획도로	340	신림동 305-39 (중 1-104)	신림동 340-1
○ 공원결정조서								
구 분	도면표시번호	공원의 구분	위 치	면적(㎡)	비 고			
신 설		어린이공원	관악구 신림동 326 일원	1,500				
<p>●강서구고시제1991-39호 도시계획사업(방수설비)실시계획인가</p> <p>1. 서울특별시고시 제1991-302호(91.10.18)로 도시계획시설(방수설비) 결정되고 강서구고시 제33호(91.10.31)로 지적승인된 영산3 우수배제펌프장에 대하여 도시계획법 제25조, 제26조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의거 도시계획사업(방수설비)실시계획인가하고 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 강서구청 하수과 및 건설관리과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.</p> <p>1991.11.22 강 서 구 청 장</p> <p>1) 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업(방수설비)</p>								
2) 사업시행구간 및 규모								
사 업 명		시 행 지 역		규 모		비 고		
영장3 우수배제펌프장 신설		영장동 217 일대		면적 2,129㎡ 모타펌프 350HP×3대				
<p>3) 사업의 시행자: 서울특별시 강서구청장</p> <p>4) 사업의 착수 및 준공예정일: 91.11.22 ~ 92.12.30</p> <p>5) 사용 또는 수용할 토지의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세: 별첨조서</p> <p>6) 토지 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 이해관계인의 주소, 성명: 별첨 조서</p>				<p>특시설(도로)인정 및 지적승인되었으며 서울특별시 성동구고시 제14호(91.5.6)로 도시계획사업(도로)실시계획 인가고시 및 서울특별시 성동구고시 제20호(91.5.25)로 도시계획사업(도로)실시계획변경 인가고시된 하왕심리 903 주변도로 개설공사에 대하여 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조에 의거 도시계획사업(도로)실시계획을 변경인가하고 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 서울특별시 성동구청(토목과, 건설관리과)에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해관계인에게 보입니다.</p> <p>1991.11.12 성 동 구 청 장</p>				
<p>●성동구고시제1991-44호 도시계획사업(도로)실시계획 변경인가</p> <p>1. 건설부고시 제788호(84.1.24)로 도시계</p>								

<p>가. 사업시행지의 위치 당초:서울특별시 성동구 하왕십리동 903-4~946-66간 변경:서울특별시 성동구 하왕십리동 946-18~946-66간</p> <p>나. 사업의 종류 및 방칭 •종류:도시계획사업(도로) •명칭:하왕십리 903 우변 도로개설공사</p> <p>다. 사업개요:폭 8m, 연장 35m(계단도로)</p> <p>라. 사업시행자 주소 및 성명 •시행자:서울특별시 성동구청장</p>	<p>•주소:서울특별시 성동구 자양동 220-147</p> <p>마. 사업의 착수 및 준공예정일 •사업의 착수일:실시계획인가일 •준공예정일:92.12.31</p> <p>바. 수장 또는 사용할 토지 및 건물, 지 지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명 세:아래</p> <p>사. 토지 또는 건물소유자가 토지소유법 제4조제3항의 관계인 주소, 성명:아래</p> <p>아. 설계:지면:발침(재개발)</p>
--	--

토 지 조 서

연번	소재지	지번	지목	수용또는 사용면적 (㎡)	소유자		관계인			
					성명	주소	성명	주소	소유권이외권 리종류및내용	비고
1	성동구 하왕십리동	903-31	대	22	신명철	강남구 압구정동 230-5 현대(주) 87-806				
2	성동구 하왕십리동	946-19	"	33	박복규	성동구 하왕십리동 946-18				
3	성동구 하왕십리동	946-35	"	36	"	"				
4	성동구 하왕십리동	946-60	"	63	"	"				
5	성동구 하왕십리동	890-416	"	17	박용환	성동구 하왕십리동 890-99				소유자 주소 변경
6	성동구 하왕십리동	890-417	"	1	김영식	성동구 하왕십리동 890-254				
7	성동구 하왕십리동	946-66	"	41	출원기업	성동구 종로2가 39				

연번	소재지	지번	지목	수용또는 사용면적 (㎡)	소유자		관계인		비고	
					성명	주소	성명	주소		
8	성동구 하왕십리동	890- 252	대	13	김장학	대전시 서 구 갈마동 402-2 상용④ 3-902	한호산	성동구 상왕십리동 16-7	가압류	소유자 주소 변경
9	성동구 하왕십리동	890- 418	"	5	서 울 특별소					
10	성동구 하왕십리동	946-87	"	7	"					

전 문 조 서

연번	소재지	지번	구조 (지붕/ 벽체)	규모 (주거/ 점포)	수용또는사용면적		소유자		관계인		비고
					총 면적(㎡)	성명	주소	성명	주소		
1	성동구 하왕십리동	946-35 19, 60	스레트 /목조	가내 공업 (주택 점포)	1	41	박석구	성동구 하왕십리동 946-18			
2	성동구 하왕십리동	903-31	기와 /목조	주거 (점포)	1	3	박용환	성동구 하왕십리동 890-99			무허가 소유자 주소 변경
3	성동구 하왕십리동	890-416 252	기와 /목조	"	1	6	"	"			"

구 공 고

●구로구공고제 1991-134호

도시계획관공람공고

1. 도시계획법 제16조의2 및 같은 법 시행
령 제14조의2 규정에 의거 구로구 도시계
획안을 아래의 같이 공고하고 일반인에게

보입니다.

2. 도시계획안에 대하여 의견이 있을시는
공람기간 내에 의견서류 공람장소에 서면
으로 제출하시기 바랍니다.

가. 공람장소: 구로구청 도시경비과

나. 공람기간: 91.11.26~91.12.10(14일간)

다. 관련도서: 공람장소 비치내용과 같음.

1991. 11. 25

구로구청장

도시계획시설(하수도) 신설안						
구분	시설명	규모		시점	종감	비고
		폭	연장			
신설	하수도	8m	640m	개봉동 412-1	개봉동 187-4 연	하수인거

●중구공고제 1991-179호

도시계획사업(도로)시행인가를위한
공람공고

1. 건설부고시 제560호(63.9.19)로 도시계획사업(도로) 확정보시된 중구 만리동2가 117-4~110간 도로에 대하여 도시계획사업(도로)시행인가 이격에 도시계획법 제25조의2 및 동법시행령 제27조의2 규정의 의거 관계서류 공람공고합니다.
2. 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게는 개별통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.
3. 관련도서는 서울특별시 중구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 공고일로부터

14일간 일반인에게 공람하고 있으며 사업시행에 따른 의견서를 공람공고기간이 공람장소 제출하여 주시기 바랍니다.

1991. 11. 30
중 구 장 공
가. 사업종류: 도시계획사업(도로)
나. 사업개요
○ 사업의 명칭: 만리동2가 117-4~110간 소방도로 개설공사
○ 면적: B=6m, L=56m
다. 사업시행자: 서울특별시 중구청
라. 공람 토지(건물)종류
○ 요면: 생략

토 지 조 서

소재지 지번	지목	지적(수용면적)㎡	소유자 및 관계인 주 소	건축사항 상 명	비 고
만리동 2가 19-1	대	47.1	만리동 2가 19	고광속	
만리동 2가 20-1	"	71.7	만리동 2가 20	김정자	관계인 만리동 새마을금고
만리동 2가 22-3	"	51.1	만리동 2가 22-1	하대길	
만리동 2가 23-2	"	1.6	"	"	
만리동 2가 23-3	"	27.2	만리동 2가 23-1	윤석일	
만리동 2가 24-7	"	28.1	만리동 1가 61-2	김춘해	
만리동 2가 24-8	"	2.5	"	"	

건 물 조 서

소재지 지번	구조	용도	수량	소유자		비고
				주 소	성 명	
만리동 2가 24-2	철조콘크리트 슬라브	점포	40㎡	만리동 2가 24-2	김춘해	바닥면적 10㎡ 4층
만리동 2가 23-1	시멘트벽돌 슬래트	사무실	27.1㎡	만리동 2가 23-1	윤석일	
만리동 2가 23-1	"	대문	1식	"	"	

소재지 지번	구 조	용 도	수 량	소 유 자		비 고
				주 소	성 명	
만리동 2가 22-1	시멘트벽돌 슬라브	창고	8.5㎡	만리 2가 22-1	차대길	
만리동 2가 22-1		철대문, 담 장	1식 2×17m	"	"	
만리동 2가 22-1		대추나무의 4, 정원석	5주 38개	"	"	
만리동 2가 20	목조와즙	집포, 주택	59.3㎡	만리2가 20	김정사	관계자만 만리 동새마을금고
만리동 2가 20		목대문	1식	만리2가 20	고광숙	
만리동 2가 19	목조와즙	주택	39.6㎡	만리2가 19	"	
		목대문	1식	"	"	

●서초구공고제1991-368호
도시계획안공람공고

- 우리 구 관내 도시계획시설(쓰레기 및
오물처리장, 도로)입안에 따른 도시계획안
을 도시계획법 제16조의2 및 같은 법 시
행령 제14조의2에 의거 다음과 같이 공고
하고 일반인에게 보입니다.
- 본 도시계획안에 대한 의견이 있을 때는

공람공고기간 내 의견을 제출하여 주시기
바랍니다.

가. 공람기간: 91.11.29 ~ 91.12.13(공고일
로부터 14일간)

나. 공람장소: 서초구청 도시정비과

1991. 11. 27

서 초 구 청 장

○ 도시계획시설(쓰레기 및 오물처리장)조시

구 분	시 실 명	위 치	면 적(㎡)	비 고
결 정	쓰레기 및 오물처리장	서초구 방배동 570번 지 일대	39,600	• 열병합, 소각장 • 대형쓰레기 공장

○ 도시계획시설(도로)조시

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연상(m)	기 점	중 점	비 고
결정	중로	3류		12	280	남부순환도로	방배동 586번지	진입도로 신설

●노원구공고제1991-390호

도시계획사업(도로)실시계획변경
인가를위한공람공고

- 노원구공고 제42호(91.2.25) 및 노원구공
시 제36호(91.7.6)로 공람공고 및 실시계
획인가 고시된 장미아파트~노원국교간 도
로개실공사의 도시계획시설 실시계획변경
인가(추가수용 및 정정)를 받기 위하여 도

시계획법 제25조의2 및 같은 법 시행령
제27조의2 규정에 의거 관계서류를 공람
공고합니다.

2. 토지소유자와 이해관계인에게는 개별통
지할 것이나, 미수령한 분에 대하여는 이
공고로 갈음합니다.

3. 관계도서는 노원구청 토목과 및 신설관
리과에 비치하여 공고일로부터 14일간 토

지, 건물소유자 및 이해관계인에게 보입니다. 1991. 11. 30
노원구청장

가. 사업개요

구분 현황	사 업 시 행 지	사업종류 및 사업명칭	규 모	사업기간	결정고시일자	지적고시일자	비고
당초	상계1동	장미이파트~노 원국교간 도로 개설공사	B=10m, L=240m	인가일로부터 93.2.31까지	서고시제60 호 74.5.11	서고시제60 호 74.5.11	
변경	상계1동	도시계획사업(노 원)장미이파트~ 노원국교간 도로 개설공사	B=10m, L=240m	인가일로부터 93.12.31까지	서고시제60 호 74.5.11	서고시제60 호 74.5.11	가 용 및 정장

나. 사업시행자: 서울특별시 노원구청장
다. 사용 또는 수용할 토지(건물)조서:생략
라. 위치도 및 계획평면도:생략
마. 공람기간:공고일로부터 14일간
바. 공람장소:노원구청 토목과 건설관리과
사. 기타사항:의견 및 기타 상세한 사항은 공람장소에 제출 또는 문의하시기 바랍니다.

●한강공원관리사업소고시
제1991-52호
하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1991. 11. 25
한강공원관리사업소장

사업소고시

허 가 년월일	위 치	지목	점용면적	점용목적	점용기간	허가를 받은 자	
						주 소	성 명
91.11.25	동산구 이촌동 362-1번지천 한 강시민공원이촌 지구	하천	10.32㎡	간이배점	91.11.27~ 92.11.26	서울 동작구 신 대방동 396	한국청소년 서 울연맹 총장 이준용

●한강공원관리사업소고시
제1991-54호
하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아

래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1991. 11. 27
한강공원관리사업소장

허가 년월일	위 치	지목	전용면적	전용목적	전용기간	허가를 받은 자	
						주 소	성 명
91.11.27	성동구 성수2가 4동 130번지선 한강	하천	334㎡	유선장	91.12. 1~ 92.11.30	인천직할시 북 구 신탄동 558- 10	(주)세도 대표 이사 박상복

사 령

기능직공무원 면직

◎1991년 11월 23일자

영 제434호

성 명	발령 사 항	현 부 서	직 급
이 정 은	원에 의하여 그 직을 면함.	서울시의회사무국	지방사무보조원 시보(조무) 9등급
이 용 민	"	총 무 과	지방통신원시보 (기능직 10등급)

9급기술직 공무원 면직

◎1991년 11월 27일자

영 제164호

연번	성 명	발령 사 항	현 부 서	현 직 급
1	한 상 호	원에 의하여 그 직을 면함.	영등포수원지사무소	지방화공기원보

공무 국외여행 명령통보

◎1991년 11월 26일자

여 행 자			여 행 국	여행기간	여행경비	여 행 목 적
소 속	직 명	성 명				
도시계획과 상임계획단	토 목 5 란 전문직라급	문승국 이정중	일본	91.12.2 ~12. 11 (10일간)	시비(국외 여비규정 에 의함)	도시지하공간 활용 국제회의 참석 및 지 하공간활용제도 사례 조사
예산담당관 실	행 정 6 란	최의봉	미국, 캐나 다, 일본	91.12.5 ~12.14 (10일간)	시비(국외 여비규정 에 의함)	신진국 대도시 교통 행정 예산제도 비교 분석
문화재과	행 정 7 란	장태인	일본	91.11.26 ~12.8 (10일간)	시비(국외 여비규정 에 의함)	문화재 보존관리 능 력향상을 위한 해외 문화유적관리정책 및 관리방법 비교연구
관광과	행 정 6 란	노규환	홍콩, 스위 스, 영국, 프 랑스, 독일	91.12.9 ~12.29 (14일간)	한국관광 공사 부담	선진국 관광개발 성 공사례 조사분석