

제 1222 호
1985. 11. 29

발행인 : 서울특별시청 영 모 면
편집인 : 공 보 관 이 광 우
전화 : 731-6111-3
인쇄 : 서울특별시 종합발간실
전화 : 735-3337

계	도시계획	공보관	공보관	공보관
				공보관

시 보

차 례

◎ 고 시	
제 802 호 : 도시계획사업 (도로 및 하수도) 실시계획인가	3
제 803 호 : 도시계획사업 (학교) 변경시행인가	4
제 804 호 : 농수산물거래제한지역 및 품목고시	5
제 805 호 : 민영주택건설사업계획승인	5
제 806 호 : 민영주택건설사업계획승인	6
제 807 호 : 민영주택건설사업	6
◎ 공 고	
제 716 호 : 도시계획사업 (도로) 실시계획공람공고	7

< 이 면 계 속 >

대 합										

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

1953

제 718 호 : 도시계획사업 (학교) 완료공고	8
제 719 호 : 도시계획사업 (여객자동차정류장) 시행공람공고	9
제 720 호 : 잠실·가락토지구획정리사업에 관한 계획변경공람공고	9
제 721 호 : 무기과열지구지정공고	11
제 724 호 : 관인교부공고	11
제 726 호 : 도시공원시설위탁관리계속허가	12

◎ 사 령

고 시

개 요

◎ 서울특별시고시제 802 호

도시계획사업 (도로 및 하수도)
실시계획인가

1. 서울특별시 공고 제 618(85.10.21) 호로 공고한 도시계획시설 (도로)에 대하여 도시 계획법 제 25조 및 동 시행령 6조에 의거 다음과 같이 실시계획을 인가하였기 도시계획법 26조 규정에 의거 이를 고시한다.
2. 관계 도서는 구로구청 토목과와 건설관리과에 비치하여 토지 및 건물 의 소유자와 이해 관계인에게 보인다.

1. 사업시행지 : 개봉 3 거리 - 강서로간
2. 사업의 종류 및 명칭 : 개봉 3 거리 - 강서로 간 도로 개설공사
3. 사업의 규모 : 도로개설 B = 20 M
L = 360 M
하수도 (D = 450) L = 102.5 M
하수도 (D = 600) L = 505 M
4. 사업시행자 : 서울특별시청 (구로구청 장)
5. 사업착수 및 준공예정일 : 1985.1.5 - 85.12.1
6. 사용 또는 수용할 토지 : 별첨 건물 및 토지조서 참조
7. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제 4조 3항의 규정에 의한관계인 주소성명 : 별첨 토지조서, 건물조서 첨부 토지 및 건물조서 1부. 끝.

1985.11.29.

서울특별시청

토 지 조 서

번호	소재지		지목	지적	편입면적	실제이용상 황	소유자 주소성명		소유권이외의 권리명세
	등명	지번					관계인	주소성명	
1	개봉동	157	대	830	830		개봉 157	한일공업(주)	
2	"	157-24	대	162	162		"	"	
3	"	157-24	대	1	1		"	"	
4	"	157-7	도로	493	493		"	"	
5	교척동	97-20	대	55	55		"	"	
6	"	94-3	대	830	830		"	"	
7	"	97-18	대	836	836		"	"	

번호	소재지		지목	지적	필입 면적	실제이용 상 황	소유자주소성명	소유권이외의
	동명	지번					관계인주소성명	권리명세
8	고척동	98-121	대	36	36		밀알(주) 고척 98-1	
9	"	128-6	도로	13	13		중구필동 1가 3의 6김대환 영등포구여의도동 1의 893 한양 APT602호 임양자	

건 물 조 서

번호	소재지		물건의 종 류	구조및 규 격	수 량 (㎡)	실제이용 상 황	소유자주소성명	소유권이외의
	동명	지번					관계인주소성명	권리명세
1	고척동	98-24	점포	시멘트벽 와 습	63.24		고척동 98-24이종홍	

◎ 서울특별시고시제 803 호

도시계획사업(학교)변경 시행인가

1. 서울시 고시 제 163 호 (84.4.3) 로 도시계획사업(학교)시행 허가된 성북구 상월곡동 35 번지 1 에 대하여 도시계획법 제 24 조 및 동법시행령 제 6 조 규정에 의거 다음과 같이 도시계획사업(학교)변경 시행인가하고 이를 고시한다.

1985.11.30.

서울특별시장

가. 사업시행지 : 성북구 상월곡동 35-1

나. 사업의 종류 및 명칭

당초 : 도시계획사업(학교)시행 천미국민학교

변경 : 도시계획사업(학교)시행 천미중학교

다. 사업의 면적 및 규모

1) 교지면적 : 6,473㎡ (1,958평)

2) 건축면적 : 당초 - 1231.1㎡
 변경 - 1232㎡

3) 건축연면적 : 당초 - 4287.8㎡
 변경 - 4589.85㎡

4) 규 모 : 층수 - 지상 - 1-4 층
 구조 - 철근콘크리트
 라멘조

라. 사업 시행자의 주소성명 : 서울시 교육위원회 교육감

마. 사업의착공 및 준공 예정일

1) 착공 일 : 1985. 5. 11.

2) 준공예정일 : 1985. 12. 6.

바. 수용 또는 사용할 토지의 소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : (생략 - 변동사항 없음)
 아. 토지소유자와 토지수용법 제 4 조 제 3 항의 관계인 주소성명 (생략 - 변동사항 없음). 끝.

◎ 서울특별시고시제 804 호

농수산물 거래제한 지역 및 품목고시

농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률 제 36 조, 동법시행령 제 20 조의 2 및 제 34 조의 2 항의 규정에 의거 농수산물 거래제한 지역 및 품목을 다음과 같이 고시한다.

1985.11.30.

서울특별시장

1. 대상지역 : 영등포 6 가, 당산동 1 가 일대 (영등포 농협공판장 주변)
2. 거래품목 : 가락동 도매시장에서 거래된 품목으로 제한함.
 - 과실류 (20 종) : 사과, 배, 밀감, 복숭아, 포도, 감, 밤, 꽃감, 파인애플, 잣, 바나나, 대추, 살구, 자두, 은행호두, 모과, 석류, 무화과, 앵두
 - 채소류 및 기타 (50 종) : 무우, 배추, 양파, 고추, 마늘, 오이, 당근, 연근, 도마도, 수박, 참외, 고구마, 감자, 호박, 애른, 백과, 딸기, 가지

양배추, 파, 시금치, 상차, 미나리, 토란, 락고, 생강, 부추, 셀러리, 파세리, 레타스, 우영, 피단, 브로코리, 고라비, 칼리후라우어, 케일, 비트, 과라가스, 오크라, 루비볼, 느타리, 양송이, 생송이, 표고, 콩나물, 숙주나물, 완두, 자두, 풋옥수수, 풋수박, 땅콩

3. 기간

- 예고기간 : 85.12. 2 - 85.12.15
- 시행기간 : 85.12.16 - 86.12.15 (1 년 간)

4. 제한방법 : 가락동 농수산물 도매시장에서 거래된 상품만 거래 가능하며 생산지로부터 직반입된 상품거래는 유사도매 행위로 단속

5. 벌칙

본 고시사항을 위반하였을 때에는 농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법 제 65 조에 의거 2 년이하의 징역 또는 200 만원 이하의 벌금에 처함

◎ 서울특별시고시제 805 호

민영주택건설 사업계획 승인

주택건설 촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 동법 시행령 제 32 조의 5 의 규정에 의하여 다음과 같이 고시한다.

1985.11.30.

서울특별시장

<p>1. 사업명 : 민영주택건설 사업 2. 사업주체 : 강남구 잠원동 130-17 한신평영(주) 대표이사 김태형 3. 사업시행지의 위치 및 면적규모 가. 위치 : 도봉구 상계동 135의 16번지 4. 도시계획도로 변경결정 (폐지·신설)</p>	<p>나. 면적 : 15,078㎡ 다. 규모 : 아파트 15층 4동 420세대 (상가 1층 1동 및 부대 부리시설) 라. 사업시행기간 : 1985.11-1987.4.30.</p>
---	---

구분	등급	류별	폭원	연장	기 점	종 점	비 고
기정	소로	2류	8m	90m	상계동 139-39	상계동 135-44	
변경	"	"	"	"	"	"	폐지
기정	"	"	"	120m	135-44	135-3	"
변경	"	"	"	"	135-45	135-3	신설

◎ 서울특별시고시제 806 호

민영주택건설 사업계획 승인

주택건설 촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 다음과 같이 승인하고 동법 시행령 제 32 조의 5의 규정에 의거 이를 고시한다.

1985.11.30.

서울특별시장

1. 사업명 : 민영주택건설사업
2. 사업주체 : 한국주택은행주택조합
조합장 : 이 현수
3. 사업시행지의 위치 및 면적규모
가. 위치 : 영등포구 문래동 6가 46번지

나. 면적 : 10,491.9㎡

다. 규모 : 아파트 15층 264세대
 라. 사업시행기간 : 1985.11-1986.11

◎ 서울특별시고시제 807 호

민영주택건설 사업계획변경 승인

주택건설촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획 변경을 승인하고 동법 시행령 제 32 조의 5의 규정에 의하여 다음과 같이 고시한다.

1985.11.30

서울특별시장

1. 사업명 : 민영주택건설사업
2. 사업주체 : 영등포구 여의도동 45-15
동의건설 대표 박성태

- 3. 사업시행지의 위치 및 규모
 - 가. 위치 : 도봉구 쌍문동 285-5 외 19필지 (증 2 필지)
 - 나. 면적 : 20,324.0㎡ (증 3,857㎡)
 - 다. 규모 : 아파트 15층 4동 465세대
 단독주택 1세대 (증) 아파트 1동 186세대 (증) 단독주택 1세대
 (상가 3층 1동 및 부대부리시설)
- 4. 사업시행기간 : 1985.11-1987.12.31.

공 고

◎서울특별시공고제 716 호

도시계획사업(도로) 실시계획 공람공고

- 1. 서울특별시 고시 651호 (85.9.28) 로 시설변경 결정 및 서울특별시 고시 제 710호 (85.10.23) 로 지적 승인된 서울특별시 동대문구 망우동 249의 2외 2필지에 대한 도시계획사업(도로)시행 허가에 앞서 도시계획법 제 25조 2 및 동법 시행령 제 27조 2 규정에 의거 관계서류를 공람한다.
- 2. 토지(건물) 소유자와 이해 관계인에게는 개별 통지 할것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로 갈음한다.

3. 관계도서는 동대문구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 품고일로 부터 14일간 일반인에게 공람하고 있으며 본 사업 시행에 따른 의견서는 공람공고 기간내 공람 장소로 제출 하기바란다.

1985.11.29.

서울특별시 장

- 공 랑 요 지 -

- 1. 사업시행지 : 서울특별시 동대문구 망우동 249의 2외 2필지
- 2. 사업의종류 및 명칭 : 송곡여중 진입로 개설 공사
- 3. 사업규모 : 폭 = 12M 길이 = 74 M
- 4. 사업시행자 : 서울특별시 장
- 5. 사업착공 및 준공예정일 : 인가일로 부터 19일 이내 1985.12.31
- 6. 사용 또는 수용할 토지 : 별첨조서
- 7. 토지소유자와 토지 수용법 제 4조 3항의 규정에 의한 관계인주소 성명 : 별첨
- 8. 공람장소 : 동대문구청 토목과 및 건설관리과
- 9. 공람기간 : 1985.12.2 - 1985.12.16 (14일간)
- 10. 기타 상세한 사항은 서울특별시 동대문구청 토목과에 문의 바란다.

토 지 조 서							
일련 번호	소재지 지번	지목	지적 면적	면적(㎡)	실제이용 상 황	소유자주소성명	소유권이외의 권리명세
						관계인주소성명	
1	망우동 249-2	전	31	31	전	동대문구망우동 250-4 이택영	
2	" 245-4	전	69	69	전	동대문구망우동 250-4 이택영	
3	" 산 18-6	임	122	122	과수원	동대문구망우동 304 정관섭	
건 물 조 서							
일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (주)	실제이용 상 황	소유자주소성명	소유권이외의 권리명세
						관계인주소성명	
	망우동산 18-6	배나무	5-10년생	12	과수	망우동 304 정관섭	

<p>◎서울특별시공고제 718 호</p> <p>도시계획사업(학교)완료 공고</p> <p>1. 서울특별시 고시 제 405 호 (85.6.21)에 의하여 도시계획사업(학교) 시행 허가한 성북구 성북동 168-275외 2필지에 대한 도시계획사업(학교)시행이 완료되었기 도시계획법 제 57조 2항 및 동법 제 85 조 및 동법시행령 제 6 조의 규정에 의하여 이를 공고한다.</p> <p>2. 관계 도서는 성북구청 도시정비과에 비치하고 토지소유자와 이해 관계인에게 보인다.</p>	<p style="text-align: right;">1985.11.29.</p> <p style="text-align: center;">서울특별시장</p> <p style="text-align: center;">다 음</p> <p>가. 사업시행지 : 성북구 성북동 168-275외 2 필지</p> <p>나. 사업의종류 : 도시계획사업(학교) 시행</p> <p style="padding-left: 20px;">명칭 : 동구여자상업고교 교사 신축공사</p> <p>다. 사업시행의 규모 및 면적</p> <p style="padding-left: 20px;">면적 : 46,693㎡</p> <p style="padding-left: 20px;">규모 : 731.8㎡연면적 : 3117.6㎡</p> <p style="padding-left: 20px;">구조 : 콘크리트라멘조</p> <p style="padding-left: 20px;">지상 1층 - 5층 옥탑</p>
--	--

- 라. 사업시행자주소성명 : 성북구성북동 100-275
- 학교법인 동구학원이사장 김정옥
- 마. 사업시행기간
- 착공 : 1983. 3. 26.
- 준공 : 1985. 11. 26.
- 바. 준공도면 및 토지 : 별첨 (생략)

◎서울특별시공고제 719 호

도시계획사업 (여객자동차정류장) 시행 공 랠 공 고

1. 서울특별시고시제 457 호 (78.9.6) 및 동고시제 480 호 (78.9.15) 에 의하여 도시계획시설 (여객자동차정류장) 변경결정 및 지적승인된 서울특별시 성북구정릉동 820-18 의 4 필지에 대하여 도시계획사업 (여객자동차정류장) 시행계획을 수립하고자 도시계획법 제 25 조 2 의 규정에 의하여 공람일로부터 14 일간 일반의 공람에 공하고져 이에 공고한다.
2. 관계도서는 성북구청 도시정비과에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보인다.

1985. 11. 29.

서울특별시장

가. 사업시행지 : 성북구정릉동 820-18

외 4 필지

- 나. 사업의종류 : 도시계획사업 (여객자동차정류장)
- 시행 명칭 : 유개차교신축
- 다. 사업의규모 및 면적 : 유개차교신축 A = 208 ㎡
- 라. 사업시행자주소성명 : 서울특별시 성북구정릉동 820-18 동양교통(주)대표 김기현
- 마. 사업의 착공 및 준공년월일
- 착공 : 1986. 1. 5.
- 준공 : 1986. 6. 30.
- 바. 사용할토지 : 별첨조서 (생략).

◎서울특별시공고제 720 호

잠실, 가락토지구획정리사업에 관한 계획 변경 공 랠 공 고

1. 건설부고시제 125 호 (74. 12. 6) 로 사업시행 인가된 잠실 및 건설부고시제 364 호 (81. 9. 26) 로 사업에 관한 계획결정되고 서울시공고 제 134 호 (82. 3. 20) 로 사업시행 인가된 가락토지구획정리 사업에 대하여 도시계획법 제 12 조 규정에 의하여 일부계획을 변경하고자 지구획정리 사업법 제 33 조 및 도시계획법 제 16 조의 2 규정에 의하여 14 일간 사업계획 변경내역을 토지소유자 및 이해관계인에게 공람한다.

2. 관계도서는 도시계획국 구획정 1과에 비치하여 보이고 있다.
 (관계도면생략)
 1985.11.29.
 서울특별시

- 사업계획변경내역 -

가. 잠실지구

(1) 근린공원 및 아동공원

구분	위치	면적 (㎡)	비고
신설	300 구획일대	11,587	근린공원
"	229 "	33,911	"
"	664-1 "	20,198.6	"
폐지	석촌동 54-12	1,625.9	아동공원 (302 구획)
"	218 구획	1,494.2	"
"	214 "	1,768.6	"
"	석촌 265-1	6,636.4	근린공원 (250 구획)

나. 가락지구

(1) 근린공원

구분	위치	면적 (㎡)	비고
기정	30 구획	10,557.9	
변경	"	10,141.9	

(2) 도로

구분	노선명	폭원(m)	연장(m)	시점	종점	비고
기정	중 2-147	15	783.1	광 1-23	대 1-32	갈목에 의한 연장변경
변경	"	"	883	"	"	
기정	소 2-9	8	207.2	중 2-147	중 2-213	
변경	"	"	93	"	"	
기정	소 2-10	8	224.4	중 2-147	중 2-213	
변경	"	"	266.4	대 1-32	"	
기정	소 2-11	8	135.2	1-32	소 2-9	
변경	폐지					

◎ 서울특별시공고제 721 호

투기과열지구지정공고

주택공급에 관한 규칙 제 13 조의 2, 제 1 항의 규정에 의하여 다음과 같이 투기과열 지구를 다음과 같이 지정하고 동조 제 2 항 규정에 의하여 이를 공고한다.

1985.11.30.

서울특별시장

- 1. 지정구역: 서울특별시도봉구방학동 272 외 59 필지
- 2. 면 적: 33,244.990 ㎡
- 3. 아파트명: 방학동 신동아아파트
- 4. 규 모: 아파트 10, 12 층 8 동 736 세대
- 5. 사업주체: 신동아건설(주) 대표 유 상 근

◎ 서울특별시공고제 724 호




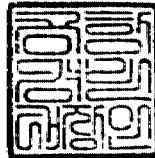
관인교부공고

올림픽 경비대등 경찰국 외청의 직인을 관인규정 제 4 조, 제 5 조 및 서울특별시 관인규칙 제 3 조의 규정에 의하여 교부하표 동규칙 제 6 조의 규정에 의하여 공고한다.

1985.11.30.

서울특별시장

- 1. 사용개시일자: 1985.12.2
- 2. 사용직인
 - 가. 올림픽경비대장인
 - 나. 국회경비대장의 인
 - 다. 제 22 특별경호대상인
 - 라. 공항경비대장인

인 영				
공인명	올림픽경비대장인	국회경비대장의인	제 22특별경호대상인	공항경비대장인

◎서울특별시공고제 726 호

도시공원시설위탁관리계속허가

서울특별시관악구봉천동 262-10 낙성대 공원매점의 위탁관리 계속허가건에 대하여 도시공원법 제 6 조 2 항에 의거 허가하고 같은법 제 6 조제 3 항

의 규정에 의하여 이를 공고한다.

1985.11.30.

서울특별시장

가. 위치 : 서울시관악구봉천동 262-10 낙성대공원

나. 위탁관리자 : 관악구봉천동 262-10 정 이 도

다. 위탁사항 : 매점 1 동 (대지 65 평, 건물 44.54 평)

라. 관리기간 : 86.1.1-86.12.31. (1년간)

사 령

◎ 1985년 11월 29일

령제 437 호

성명	발령부서	원부서	직급
김영신	총무처 소청 심사위원회의 결정 (사건 85-217 '85.11.2) 에 의거 '85.8.9 자 "전체" 처분을 동일자로 취소함.	종로구 수도관리과장	지방행정 사무관

◎ 1985년 11월 30일

령제 438 호

성명	발령부서	원부서	직급
박예자	원에 의하여 그 직을 면함.	시립정신병원	지방행정주사

서울특별시장