

시립 서대문 농아인 복지관 별관 건립

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2015.07 ~ 2018.05										
사업위치	서대문구 수색로4가길 23(남가좌동)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4,588,493천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">4,588,493천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	4,588,493천원		4,588,493천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
4,588,493천원		4,588,493천원	0 %								
사업내용	○ 시립농아인복지관('07년도 1월에 구립 시설을 리모델링)시설 면적이 993㎡ 밖에 되지 않아 좁은 공간으로 인해 정보제공, 재활치료 등 프로그램 운영에 많은 문제점에 대한 대안 및 농아 어르신 프로그램 및 쉼터 확대요구 등에 따른 대책으로 복지관 별관을 건립										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울시										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자	'15.9월 투자심사 의뢰 예정					'15.10월 공유재산 심의 의뢰 예정		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
복지본부	장애인자립지원과	이종만 2133-7470	차석철 2133-7450	김종민 2133-7451

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 2,621,000	(x-) 2,621,000	(x-)
시설비	(x-)	(x-)	(x-) 500,000	(x-) 500,000	(x-)
감리비	(x-)	(x-)	(x-) 20,000	(x-) 20,000	(x-)
시설부대비	(x-)	(x-)	(x-) 1,000	(x-) 1,000	(x-)
자산및물품취득 비	(x-)	(x-)	(x-) 2,100,000	(x-) 2,100,000	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 공사비 = 500,000천원 500,000,000원
감리비	○ 감리비 = 20,000천원 20,000,000원
시설부대비	○ 시설부대비 = 1,000천원 1,000,000원
자산및물품취득비	○ 자산취득비 = 2,100,000천원 2,100,000,000원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2014)	2015	2016	2017 이후	비고
계	(x-) 4,589	(x-)	(x-)	(x-) 2,621	(x-) 1,968	
시설비	(x-) 2,371	(x-)	(x-)	(x-) 500	(x-) 1,871	
시설부대비	(x-) 14	(x-)	(x-)	(x-) 1	(x-) 13	
감리비	(x-) 104	(x-)	(x-)	(x-) 20	(x-) 84	

자산취득비	(x-) 2,100	(x-)	(x-)	(x-) 2,100	(x-)	
-------	---------------	------	------	---------------	------	--

3 사업 설명

□ 사업목적

- 면적이 993 m^2 밖에 되지 않아 좁은 공간으로 정보제공, 재활치료 등 프로그램 운영에 많은 문제점을 보이고 있으며, 농아노인 컴퓨터 설치 요구 등에 대한 대책으로 사업 추진

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 장애인복지법 제 59조 및 제 81조

□ 사업내용

- 위 치 : 서울시 서대문구 수색로 4가길 25(남가좌동)
- 규 모 : 연면적 590 m^2 (지상 6층/지하1층), 토지면적 236 m^2
- 사업기간 : 2015. 7. ~ 2018. 5.
- 사업내용 : 시립서대문농아인복지관 별관 건립
- 총사업비 : 4,588,493,000원(전액 시비)
 - '16년 : 2,621,000천원(전액시비)
 - '17년 : 1,967,493천원(전액시비)
 - 건물 매입비 : 2,100,000천원
 - 별관 건립 공사비 : 2,448,493천원
 - ▷ 공사비 : 826 m^2 (연면적) × 2,653,000원(신축 단가) = 2,191,378천원
 - ▷ 설계(공사비의 5.2%) = 113,952,000원,
 - ▷ 감리(공사비의 4.74%) = 103,887천원
 - ▷ 철거비 : 137.7,000원 × 475.35 m^2 = 65,470천원
 - ▷ 시설부대비 : 2,191,378,000원 × 0.63%(부대시설비 효율) = 13,806천원

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 서울시 서대문구 수색로 4가길 25(남가좌동)
- 사업규모 : 연면적 826 m^2 (지상 6층/지하1층), 토지면적 236 m^2
- 사업내용 : 사무실, 상담실, 직업재활실, 치료실, 프로그램실, 회의실 등)
- 소요예산(안) : 4,588,493천원(시비 4,588,493천원)

□ 추진경위

- 투?용자 심의회 : '15. 9월 예정
- 공유재산 심의회 : '15. 10월 예정

○ 공유재산 관리계획 심의(시의회) : '15. 11월 예정

중점추진사항(사업추진의 필요성)

○ 시립농아인복지관('07년도 1월에 구립 시설을 리모델링)시설 면적이 993㎡ 밖에 되지 않아 좁은 공간으로 인해 정보제공, 재활치료 등 프로그램 운영에 많은 문제점에 대한 대안 및 농아 어르신 프로그램 및 쉼터 확대요구 등에 따른 대책으로 복지관 별관을 건립

사업추진절차

○ 집행절차

- 기본계획수립(시) → 공사의뢰(시←도기본) → 보조금 집행(시→도기본)

○ 정산절차

- 정산보고(시←도기본)

2016년도 추진일정

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		4,588,493	
타당성 검토	.07		사업 타당성 검토
투자심사	.09		재정 투자심사
공유재산 심의회	.10		공유재산 매입 심의
건물 매입	2016.01~2016.02	2,100,000	
기본설계 및 실시설계	2016.03~2016.10	200,000	도기본 의뢰
공사발주	2016.12	321,000	도기본 의뢰
공사시행 및 준공	2016.12~2018.05	1,967,493	도기본 의뢰

4 사업효과

최근 3년 추진실적

2013년도	
2014년도	
2015년도	

□ 향후 기대효과

- 장애인복지관 별관 신축으로 서대문, 은평 지역 장애인의 재활지원 서비스 제공
- 지역사회 장애인에 대한 재활 및 자립지원 종합서비스 제공으로 장애인복지 증대

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액