

# 시립발달장애인복지관 별관 건립

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2020.09 ~ 2024.02		
사업내용	○ 장애인 복지관 이용인원 증가(개관 대비 405% 증), 시책사업 및 신규프로그램 증가함에 따라 시립발달장애인복지관 별관 증축을 통한 복지관 공간부족 문제 해결 및 발달장애인 종합서비스 제공		
사업위치	서울특별시 동작구 여의대방로20나길 39 (시립발달장애인복지관)		
총사업비	총 7,886,000천원	(국비)	(시비)7,886,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	3,168,000천원	(국비)	(시비)3,168,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
복지정책실	장애인자립지원과	경자인 2133-7470	안명권 2133-7450	박성균 2133-7452

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2023예산액 (A)	2024예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 3,396,000	(x-) 3,168,000	(x-) △228,000	(x-) △7
시설비	(x-) 3,000,000	(x-) 2,905,000	(x-) △95,000	(x-) △3
감리비	(x-) 382,000	(x-) 253,000	(x-) △129,000	(x-) △34
시설부대비	(x-) 14,000	(x-) 10,000	(x-) △4,000	(x-) △29

산출근거

과목구분	2024년 예산내역	
시설비	○ 건립공사비 2,905,000,000원	= 2,905,000천원
감리비	○ 건립공사 감리비 253,000,000원	= 253,000천원
시설부대비	○ 건립공사 부대비 10,000,000원	= 10,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2022)	2023	2024	2025 이후	비고
계	(x-) 7,886	(x-) 1,322	(x-) 3,396	(x-) 3,168	(x-)	
시설비	(x-) 6,874	(x-) 1,140	(x-) 2,829	(x-) 2,905	(x-)	
감리비	(x-) 956	(x-) 150	(x-) 553	(x-) 253	(x-)	
시설부대비	(x-) 56	(x-) 32	(x-) 14	(x-) 10	(x-)	

**3** 사업설명

사업목적

- 장애인 복지관 이용인원 증가(개관 대비 405% 증), 시책사업 및 신규프로그램 증가함에 따라 별관 증축을 통한 복지관 공간부족 문제 해결 및 발달장애인 종합서비스 제공

사업근거

- 장애인복지법 제59조 및 제81조

사업내용

- 시립발달장애인복지관 별관 건립

사업계획(투자사업의 경우)

- 사업위치 : 서울특별시 동작구 여의대방로20나길 39(보라매공원 내)
- 사업규모 : 연면적 1,253㎡(지하1층~지상4층)

- 사업기간 : 2020. 9월~2024. 2월
- 총사업비 : 7,886백만원(시비100%)
- 진행현황 : 공사중(2023. 2월~2024. 2월) ※ 공정률(2023. 9월말)  
: 45%
- 준공예정 : 2024. 2월

□ **추진경위**

- '19년초 : 우리시와 시립발달장애인복지관 간에 별관 증축 필요성 논의
- '19. 4~7월 : 시립발달장애인복지관 자체 "서울시립발달장애인복지관 별관 증축 타당성 조사 연구" 용역 실시
- '19. 7월 : 별관 건립에 대해 「2020년 장애인복지관 기능보강」 사업으로 제출
- '19. 8월 : 서울시복지재단 기능보강 타당성 검토결과 '조건부 허용'으로 회신
- '19. 12월 : 시립발달장애인복지관 별관 증축 설계비 확보(140백만원)
- '20. 2월 : 타당성 조사에 대한 검증(서울연구원)
- '20. 4월 : 투자심사 관련 협의(재정균형발전담당관)
- '20. 5월 : 보라매공원내 별관 증축 가능 여부 협의(동부공원녹지사업소)
- '20. 8월 : 공공건축 사업계획 사전검토(도시공간개선단)
- '20. 9월 : 시립 발달장애인복지관 증축 계획 수립
- '20. 9~10월 : 투자심사(재정균형발전담당관)
- '20. 12월~'21. 1월 : 공유재산심의(자산관리과)
- '21. 1월 : 공유재산관리계획(가결)
- '21. 2월 : 공공건축 심의위원회 심의(도시공간개선단)
- '21. 3월 : 설계공모의뢰
- '21. 4~5월 : 공공건축관리자 위촉 및 설계공모운영위원회 운영
- '21. 5~7월 : 설계공모추진
- '21. 9월~'22. 7월 : 설계용역
- '22. 11월 : 공사발주
- '23. 2월 : 공사착공

□ **2024년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		3,168,000	
건립공사비	2024.01~2024.02	2,905,000	건립공사 추진(계속)(골조공사, 창호공사,

건립공사 감리비	2024.01~2024.02	253,000	마감공사 등) 건립공사에 따른 감리 추진(계속)(총괄, 건축, 안전, 토목, 조경, 기계, 전기, 정보통신 분야)
건립공사 부대비	2024.01~2024.02	10,000	건립공사에 따른 부대비 집행

## 4 사업 효과

### □ 최근 3년 추진실적

2021년도	○ 설계공모 : '21. 5월~7월 ○ 설계용역 : '21. 9월~
2022년도	○ 설계용역 : ~'22. 7월 ○ 공사발주 : '22. 11월
2023년도	○ 공사착공 : '23. 2월 ○ 공사추진(지상부 골조공사)

### □ 향후 기대효과

- 별관 증축으로 공간 확보하여 발달장애인과 가족에게 다양한 프로그램 제공
- 수준 높은 복지서비스 제공으로 발달장애인 및 가족 모두의 삶의 질 향상 기대
- 복지관 종사자의 근로환경 개선으로 업무 효율성과 직업 만족감 증대

## 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2022	(x-) 1,182,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,182,000	(x-) 88,115	(x-) 1,077,670	(x-) 16,215