



문서번호	교통지도과-31900
결재일자	2018.11.13.
공개여부	비공개
방침번호	구청장 방침 제333호

주무관	주차기획팀장	교통지도과장	안전건설교통국장	부구청장	구청장
조수영	강성록	이재복	代김준곤	이비오	11/13 정원오
협 조					
	기획예산과장	김상집			
	예산팀장	장영교			

- 송정동 주택가 만성 주차난 해소를 위한 -
주차장 조성 부지 매입 예비비 사용 계획

2018. 11.



(교통지도과)

사 전 검 토 사 항

∴ 해당사항에 표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input checked="" type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 <input type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ● 구 민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 전 문 가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 이 해 당 사 자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
기 타 고 려 사 항	일 자 리 <input type="checkbox"/> 환경영향 <input type="checkbox"/> 안 전 <input type="checkbox"/> 유지비용 <input type="checkbox"/> 바른 공공언어 <input type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 요인 <input type="checkbox"/>
타자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> ● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 서 울 시 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
언 론 홍 보 계 획	기획보도 <input type="checkbox"/> 보도자료 <input type="checkbox"/> SDTV <input type="checkbox"/> 성동뉴스레터 <input type="checkbox"/> 성동구소식지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전자행정서비스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기타(리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ● 홍 보 제 목: ● 중점 홍보사항 	
<p>※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.</p>	

- 송정동 주택가 만성 주차난 해소를 위한 - 주차장 조성 부지 매입 예비비 사용계획

주택 밀집지역인 송정동 주차장 조성 부지를 매입하여 주차장으로 조성하여 주차난 해소에 기여하고자 함.

I 추진근거

- 추진근거
 - 주차장법 제1조, 제2조 및 동법 시행규칙
 - 서울특별시 주차장 설치 및 관리조례 제2조(주차장 확보 노력의무)
- 주차장 조성 필요성
 - 주택 밀집지역으로 주차공간 확충이 필요한 지역에 주차장 마련

II 주차장 현황

주차장 현황

(2018.7.기준)

동 명	㉠ 차량등록 대수	주차면수				주차장확보율 (㉡/㉠)
		㉡ 소계	노외주차장	노상주차장	부설	
송정동	2,884	2,503	122	273	2,108	86.7

III 주차장 조성 계획

부지현황

위 치	소유자	지목	면적	도시계획사항	공시지가 ('18 기준)
계			338㎡		
송정18가길 23-6	개인	대지	66㎡	제2종일반주거지역	2,195,000원
송정18가길 23-8	개인	대지	272㎡	제2종일반주거지역	2,195,000원

□ 주차장 조성 및 운영계획

- 조성기간: 2018. 11~
- 조성규모: 평면식 10대 내외
- 공사내용
 - 철거공사 및 CCTV설치
 - 주차장 바닥 포장 및 노면 표시 등
- 운영방식 : 거주자 우선주차장으로 운영

□ 소요예산 : 1,600백만 원(구비)

- 부지매입비 : 1,500백만 원
- 철거공사비 등 : 100백만 원
 - 철거공사, CCTV설치, 주차장 바닥 포장, 기타 부대비 등

IV 예산확보 방안(예비비 사용계획)

- 부지매입비 등 예비비 사용
 - 주차장특별회계 예비비 사용 승인 요청(교통지도과 → 기획예산과)
- 예비비 사용 사유
 - 송정동 주차장 부지매입 시기 불투명으로 본예산에 편성을 하지 못하였으며, 최근 부지 매입건이 발생되어 부득이 예비비 사용

IV 향후 추진일정

- 2018. 11. : 감정평가
- 2018. 12. : 부지매입 계약체결
- 2019. 4. ~ 7. : 건물주 등 이주 및 철거
- 2019. 8. : 주차장 조성 및 운영

붙임 : 위치도 및 현장 사진 1부. 끝.

□ 위치도 및 현장사진

