

화재안전특별조사 관련 소방청장 현장점검 결과

〈검사지도팀〉

□ 불시 현장점검 개요

- 일 시 : 2018. 7. 30.(월) 14:00~15:25
- 장 소 : 명동 뉴스퀘어(서울시 중구 소재)
- 점검반



- (소방청) 소방청장, 화재예방과장, 특별조사계장, 제도1계장
- (소 방) 예방과장, 검사지도팀장, 조사반(5명), 시민참여단(2명)

* 조사반 : 위.장세경(중부소방서), 안병구 과장(한국전기안전공사), 고광호 주무관
(도시기반시설본부), 송영수(경력직), 남상호(기간제)

- 주요 점검내용 : 소방·건축·전기·가스시설 등 안전점검, 비상구 물건 적치, 관계인 격려, 언론사 인터뷰

□ 점검결과

분야	지적사항
다중이용업소	7층(음식점) 중문 제거
방화셔터	7층 방화문 도어클로져 정비 6층 6개소 동시 연동불량 및 감지기 교체(정온식→차동식)
전기	발전기실 내부 적치된 가연물 이동조치 전기실 내 큐비클조작반 ELP 누설경보기 오작동(권고) 발전기실 배터리 안전커버 시설 요함(권고)
피난유도등	옥외피난계단 유도등 교체(통로→계단) 5층 거실통로유도등 시인성 장애로 인한 이동조치 B2층 기계실 유도등 교체(피난구→거실통로)
피난계단	8~9층 휴게실 앞 장애물(신발장) 제거(현지시정)

- 조치계획 : 자발적 개선(8.22.까지) → 8월 중 조치완료 예정

□ 세부 추진계획

시 간		주 요 내 용		비 고
~14:00		◆ 도착 [눈스퀘어]	장소	• 수행 : 중부소방서
14:05~14:15	10'	① 시설관리단 관계자 면담 ▶ 현장점검 개요 설명 ▶ 청장님 말씀 ▶ 눈스퀘어 현황 보고(예방과장)	6층 (관리단 사무실)	• 점검단 인근 대기 • 청장님 도착 이후 점검단 동시 입장 • 안내 : 중부소방서 예방과장
14:15~15:05	50'	② 눈스퀘어 안전점검 ▶ 소방시설 안전점검(30') • 피난대피로 점검 • 피난대피로(중문설치) ▶ 가스시설 안전점검(10') • 임시대피시설 점검 • 스프링클러/방화셔터 점검 • 피난계단/유도등 점검 ▶ 전기시설 안전점검(10')	8층 영화관 7층 음식점 7층 주방 하늘공원 6층 판매 5층~3층 B2층 기계실	• 안내 : 중부소방서 예방과장 • 엘리베이터 이용 • 특별피난계단 이용 • 도보 이동 • 도보 이동 • 특별피난계단 이용 • 특별피난계단 이용 • 에스컬레이터 이용
15:05~15:15	10'	③ 점검결과 설명 ▶ 분야별 점검결과 설명 ▶ 관리단 의견 청취 및 당부 말씀	지하2층	• 엘리베이터 이동 • 참석 : 눈스퀘어 관리단
15:15~15:25	10'	④ 언론 인터뷰	정문	• MBC 언론사

□ 분야별 안전점검

① 영화상영관 및 음식점 피난대피로 점검

- 다중이용업소의 피난대피로 확보여부 점검

☞ 7층 음식점 피난계단 중문제거



② 임시대피시설 점검 (7층 하늘공원)

- 유사시 7층 야외공원에서
'고가차' 및 '소방헬기' 활용 구조

☞ 시설 자체 임시대피시설 설치
(초고층법상 30층 이상 건물 의무)



③ 스프링클러 및 방화셔터 점검 (6층 판매 매장)

- (스프링클러) 알람밸브실 내 배수밸브를
개방하여 압력과 수신기가 정상 작동여부
점검(방재실 직원과 유선으로 체크)



- (감지기/방화셔터) 감지기 작동에 따른
방화셔터 작동여부 확인

☞ 6층 방화셔터 연동불량



④ 비상계단 및 유도등 점검 (5층 → 3층)

- (유도등) 피난구유도등 점검

☞ 유도등 표시 장애물 제거 조치

- (피난계단) 지상 5층 → 지상 3층까지
비상계단 내 장애물 적치 및 방화문 관리상태 등 점검



⑤ 소방펌프 및 전기시설 점검(B2층 기계실)

- (소방펌프) 스프링클러 및 옥내소화전 펌프 이상유무 확인(펌프성능시험 실시)
- (전기설비) 진단장비 활용, 전기 외부 유출 여부 및 내부 과열 여부 점검 (분전반 점검 포함)
- 비상발전기 기동점검



🔥 큐비클조작반 ELP 누설경보기 오작동

※ 화재안전특별조사반(서울 중부소방서) 합동 점검 실시

점검결과 설명

- 안전점검 결과 설명 : 화재안전특별조사반장
- 관리단 의견 청취 및 당부 말씀

언론인터뷰(MBC)

청장님 격려 및 당부말씀

- 오늘 이 점검은 지난 제천('17), 밀양('18) 화재참사를 계기로 국가차원에서 대형화재 재발을 방지하고자 실시중인 화재안전특별조사임. 불편함이나 비용이라고만 인식하지 마시고, 문제점을 개선해서 시설물의 안전을 확보하기 위한 조치라고 생각해 주시기 바람
- 안전점검에 협조해 주신 관계자 분들에게 감사드리고, 앞으로도 눈스퀘어를 찾는 국민들의 안전을 위하여 지속적인 노력 부탁