

소방재난본부장 초고층건축물

롯데월드타워&몰 현장확인 결과



2019.10. 2.

송파소방서

소방재난본부장 롯데월드타워&몰 방문 결과

I 방문 개요

- 일 시 : 2019.10. 1.(화), 14:30~16:00(90분)
- 장 소 : 롯데월드타워&몰(송파구 올림픽로 300)
- 참 석 : 15명(본부 4, 송파소방서 6, 롯데월드타워 5)
 - 소방재난본부 : 4명(본부장, 예방팀장 등 3)
 - 송파소방서 : 6명(소방서장, 예방팀장 등 5)
 - 롯데월드타워 관계자 : 5명(상무, 방재센터장 등 4)
- 주요내용 : 초고층건물 안전관리 실태 확인 및 관계자 격려

II 진행 사항

시 간	주 요 내 용	비 고
14:30~14:35 5'	○ 도 착(에비뉴엘동 1층 남측 로비) - 타워 전망대(123층) 이동	○(영접) 송파소방서장 롯데월드타워 관계인
14:35~14:55 20'	○ 타워 전망대(123층) 안전관리 확인	○(안내) 롯데월드타워 관계인 송파소방서장
14:55~15:15 20'	○ 피난안전구역(102층) 관리실태 등 확인 - 공기호흡기, 휴대용 조명등 관리상태 등	"
15:15~15:35 20'	○ 타워방재센터(지하1층) 운영실태 확인 - 현황 청취, 근무자 격려 등	"
15:35~15:55 20'	○ 에너지센터(지하 6층) - 펌프실, 전기실, 발전기실 등	"
15:55~16:00 5'	○ 환 송(지상 1층 남측로비)	○(환송) 송파소방서장 롯데월드타워 관계인

Ⅲ 질의 및 당부

1) 질의

- 피난안전구역의 수용인원은 어떤방식으로 산정되었고, 최대수용인원은 몇 명이나 되나요?
 - 용도별 수용인원에 대해서는 소방시설법, NFPA, IFC 기준 등을 근거로 산출하였고 15,000명이 최대 상주인원이며, 피난안전구역에는 6,069명을 수용 가능하고, 나머지 인원은 계단을 통해 즉시 대피하도록 되어 있습니다.

2) 당부사항

- 다른 현장에서 승강기의 문이 열로 인하여 녹는 등 성능이 떨어지는 경우가 있었는데, 승강기에 대한 안전점검 등을 통해 안전하게 운영하기를 당부 .
- 방재센터 근무자는 항상 긴장을 늦추지 말고 언제 발생할지 모르는 위기상황에 대비해 철저히 근무 해 줄 것을 요청.
- 공사장에서의 용접 등으로 화재가 발생할 수 있고, 사례도 많으므로 안전관리를 철저히 하여 화재가 발생하지 않도록 당부.

Ⅳ 주요 장면

