

# 소방시설외관점검표

담당	선임	팀장

## 1. 소화기

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자												
	점검월일												
수 동 식	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 점검표에 검사기일이 기재되어 있는가</li> <li>• 소화기 본체에는 검정인이 탈락되지 않았는가</li> <li>• 사용방법 및 적응화재 표시는 되어 있는가</li> <li>• 용기본체의 도장이 벗겨진 부분이 부식되고 있지 않은가</li> <li>• 설치장소에 소화기표시는 되어 있는가</li> <li>• 밸브 및 패키지가 노후되거나 탈락되지 않았는가</li> <li>• 노즐등에 이물질이 끼어 있지는 않는가</li> </ul>												
자 동 식	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소화약제용기 지시압력치는 적정한가</li> <li>• 수신부의 설치장소 및 음량장치의 음량은 적정한가</li> <li>• 가스누설 시험시 감지기의 작동하며 연료특성에 따른 적절한 설치위치 인가</li> <li>• 방출구에서 소화약제 방출 시 장애는 없는가</li> <li>• 가스차단밸브는 견고하며 정상적으로 폐쇄되는가</li> </ul>												

2. 옥내. 외 소화전 설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자												
	점검월일												
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 소화전의 위치 표시등은 점등되어 있는가</li> <li>· 소화전 개폐밸브는 바닥으로부터 1.5m 이하에 설치되어 있는가</li> <li>· 소화전은 통행 또는 피난에 지장이 없고 사용할 때에 쉽게 반출할수 있는 장소에 설치되어 있는가</li> <li>· 수원은 정량 확보되어 있는가</li> <li>· 소화전함, 펌프, 전동기 주위에 장애물은 없는가</li> <li>· 소화전함, 호스, 노즐, 배관, 관부속, 밸브 류등이 변형, 손상 부식되지 않았는가</li> <li>· 결합부 등에서 누수되지 않았는가</li> <li>· 각 밸브의 개폐조작은 용이한가</li> <li>· 수동밸브의 경우 개폐상태를 알수 있도록 표시가 되어 있는가</li> </ul>													

3. 스프링쿨러, 물분무, 포소화설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 수원은 정량 확보되어 있는가</li> <li>· 제어밸브는 개폐, 작동, 접근을 쉽게 할수 있는가</li> <li>· 제어밸브 개폐상태는 정상인가</li> <li>· 제어밸브의 수압 및 공기압을 나타내는 계기가 정상압으로 유지되고 있는가</li> <li>· 배관 및 헤드의 유수는 없는가</li> <li>· 동결 또는 부식할 우려가 있는 부분에 보온, 방호조치가 되고 있는가</li> <li>· 헤드주위에는 작동에 필요한 공간이 확보되어 있으며 살수에 방해가 되는 장애물은 없는가</li> </ul>														

4. 이산화탄소, 할로겐화합물, 분말소화설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자														
	점검월일														
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기동용기는 조작장치와 직결되어 있는가</li> <li>· 기동용기의 봉관은 밀봉되어 있는가</li> <li>· 가스배관의 체크밸브는 방출표시 방향으로 되어 있는가</li> <li>· 원격조정장치는 이상없는가</li> <li>· 안전밸브는 파손 변형되지 않았는가</li> <li>· 압력스위치는 이상없는가</li> <li>· 소화약제량은 충분한가</li> <li>· 방출표시 작동은 이상없는가</li> <li>· 수신반의 도통시험 및 동작시험시 이상없는가 있으며 살수에 방해</li> <li>· 비상전원은 이상없는가</li> </ul>															

5. 자동화재탐지설비, 자동화재속보설비, 비상경보설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자												
	점검월일												
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 수신기가 있는 장소에는 경계구역 일람고를 비치하였는가</li> <li>· 수신기 부근에 조작상 지장을 주는 장애물은 없는가</li> <li>· 수신기 조작부 스위치는 정상위치에 있는가</li> <li>· 감지기는 유효하게 화재발생을 감지할 수 있도록 설치되었는가</li> <li>· 연기감지기는 출입구 부분이나 흡입구가 있는 실내의 그 부분에 설치되어 있는가</li> <li>· 발신기의 상단에 표시등은 점등되어 있는가</li> <li>· 비상전원이 방전되고 있지 않았는가</li> </ul>													

6. 누전경보기

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자												
	점검월일												
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 수신기는 점검이 용이한가</li> <li>· 건축물의 인입구 배선마다 또는 제2종 접지선마다 연결되어 있는가</li> <li>· 각 경계회로에 연결되어 있는 누전경보기는 이상없는가</li> </ul>													

7.피난설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 피난기구의 사용방법은 표시되어 있는가</li> <li>· 피난기구의 설치장소와 장치구의 표시는 잘되어 있는가</li> <li>· 피난기구 및 고정장치는 노후, 파손, 변형되지 않았는가</li> <li>· 비상구의 문은 밖으로 열게 되어 있으며 용이하게 개방되는가</li> <li>· 통로에는 피난에 방해가 되는 물건을 방치하지 않았는가</li> <li>· 비상구나 출입구 등의 부근에 케텐 거울 등을 장치하지 않았는가</li> <li>· 옥외계단은 노후되었거나 파손되어 있지 않았는가</li> <li>· 유도등 및 유도표지는 파손, 변형, 탈락되지 않았으며, 유도 등의 전원은 항상 점등되어 있는가(3선배선식은 예외)</li> </ul>														

8. 소화용수설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 저수탱크는 파손, 누수, 동결 등으로 사용에 지장이 없는가</li> <li>· 소화용수는 만수되어 있는가</li> <li>· 사용에 지장이 있는 장애물이 방치되어 있지 않은가</li> <li>· 소방차가 2m이내의 지점까지 접근이 가능한가</li> <li>· 소화수조에는 적당한 크기의 흡수관 투입구가 설치되어 있는가</li> <li>· 흡수관 투입구에 “흡수관 투입구” 라는 표지가 되어 있는가</li> </ul>														

9. 제연설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 각 제연구역의 공기유입구는 이상 없는가</li> <li>· 제연경계벽 및 자동폐쇄식 갑종방화문은 이상없는가</li> <li>· 배연기가 가열될 우려가 있는 부분은 설치되어 있지 않은가</li> <li>· 배연용 풍도는 파손, 변형된 부분이 없는가</li> <li>· 비상전원은 이상없는가</li> </ul>														

10. 연결송수관, 연결살수설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 소방펌프차량은 쉽게 접근할 수 있는가</li> <li>· 사용에 지장이 없는가</li> <li>· 송수구에는 나사식 보호용 덮개가 부착되어 있는가</li> <li>· 가압송수장치는 이상없으며 전원은 단절되어 있지 않은가</li> <li>· 방수용 기구함 속에는 15m 호오스 5개 이상, 노즐 2개 이상이 수납되어 있는가</li> <li>· 방수용 기구함에 표시된 "방수기 구함" 표지는 이상 없는가</li> <li>· 살수헤드의 살수에 지장이 있는장애물은 없는가</li> <li>· 송수구에 소방펌프차가 쉽게 접근할 수 있으며 "연결살수설비용 송수구" 표지는 이상 없는가</li> <li>· 하나의 송수구역의 부착헤드는 개방형 또는 폐쇄형 헤드의 어느 것이든 하나의 종류로 되어 있는가</li> <li>· 송수구역표시 계통도가 설치 되었는가</li> <li>· 살수헤드가 파손, 탈락된 부분은 없는가</li> </ul>														

11. 비상콘센트 설비

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자														
	점검월일														
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 3상교류 200, 300V(볼트)로서 30A(암페어)이상 및 단상교류 100, 200V(볼트)로서 15A 이상의 전기가 공급되고 있는가</li> <li>· 콘센트의 플러그는 3상교류 200, 300V에는 4극 또는 3극 플러그, 단상교류 100, 200V에는 2극 플러그에 적합한 것으로 되었는가</li> <li>· 매입식 보호함안에 설치되었는가</li> <li>· 보호함 표면에 표시된 “비상콘센트”표지는 이상 없는가</li> <li>· 보호함 상부에 설치된 적색표시등은 점등되어 있는가</li> <li>· 비상전원은 이상 없는가</li> </ul>															

12. 위험물 저장취급시설

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 외인의 출입이 통제되고 있는가</li> <li>· 불필요한 가연물이 방치되어 있지는 않은가</li> <li>· 전선과 전기기구 등의 스파크 현상에 대한 방지는 이상없는가</li> <li>· 차광 및 환기 설비는 이상없는가</li> <li>· 용기의 전도 및 배관의 충격,마찰또는 가열의 위험성은 없는가</li> <li>· 보호액속에 보존되어야 할 위험물은 보호액 속에 보관되어 있는가</li> <li>· 기름찌꺼기나 폐액은 방치되고 있지 않은가</li> <li>· 제1류 : 위험물은 가연물과의 접촉 또는 혼합, 분해 촉진에 대한 방치조치가 되어 있는가</li> <li>· 제2류 : 산화재와의 접촉 고온체와 접근에 대한 방치조치가 되어 있는가</li> <li>· 제3류 : 물과의 접촉방지에 대한 조치가 되어 있는가</li> <li>· 제4류 : 불티, 불꽃 및 고온체에 접근 방지 조치가 되어 있는가</li> <li>· 제5류 : 불티, 불꽃 및 고온체와 접근방지 조치가 되어 있는가</li> <li>· 제6류 : 가연물과 접촉 방지 조치가 되어 있는가</li> <li>· 위험물 안전관리자 입회하에 위험물을 취급하고 있는가</li> </ul>														

13. 화기시설

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자														
	점검월일														
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축물의 가연성부분 및 가연성물질로부터 1m 이상의 안전거리를 확보하고 있는가</li> <li>· 가연성가스 또는 증기가 발생하거나 체류할 우려가 없는 장소에 설치 되었는가</li> <li>· 불연재료로 만든 받침대 위에 설치 되었는가</li> <li>· 연료탱크는 연소기로부터 2m이상의 수평 거리를 확보하였는가</li> <li>· 채광 및 환기설비가 되어 있는가</li> <li>· 방화환경조성 및 주의, 경고표시가 부착되어 있으며 파손된 부분은 없는가</li> </ul>															

14. 가연성 가스시설

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 용기는 채광이 되어 있고 환기 및 비를 피할 수 있는 장소에 설치되어 있는가</li> <li>· 가스누설경보기가 설치되어 있는가</li> <li>· 용기, 배관, 밸브 및 연소기는 파손, 변형, 노후 또는 부식되지는 않았는가</li> <li>· 환기설비는 되어 있는가</li> <li>· 방화환경조성 및 주의, 경고 표시가 부착되어 있으며 파손된 부분은 없는가</li> </ul>														

15. 전기시설

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 개폐기는 정격 전류 및 허용 전류에 맞는 개폐기를 사용하고 있는가</li> <li>· 전선은 규격 전선을 사용하고 있는가</li> <li>· 전선의 노후, 단락 된 곳은 없는가</li> <li>· 각 전등군마다 점멸기를 설치 하였는가</li> <li>· 방화 환경조성 및 주위 경고 표시가 설치 되어 있으며 파손된 부분은 없는가</li> <li>· 전기주임 등이 상주 근무하고 있는가</li> </ul>														

16. 방화시설

정상:○ 불량:× 요정비:△

점 검 내 용	점 검 자													
	점검월일													
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 내장재는 불연화되어 있는가</li> <li>· 층별, 면적별, 용도별 방화구획은 설치 되어 있는가</li> <li>· 방화구획을 관통하는 각종 닥트에 방화댐 퍼는 설치되어 있는가</li> <li>· 방화문의 문틀은 불연재료로 되어있고, 틈은 생기지 아니하는가</li> <li>· 피난계단구조에 맞게 설치되어 있고 입구 또는 내부에 장애물을 쌓아 피난에 지장은 없는가</li> <li>· 비상구의 폐쇄 또는 다목적으로 사용하고 있는지는 않은가</li> <li>· 비상용 승강기는 적법하게 설치되어 있는가</li> </ul>														

210mm×297mm(일반용지 60g/m<sup>2</sup>(재활용품))



서울식물원