

성산근린공원 조성

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2021.01 ~ 2022.12		
사업내용	○ 성산근린공원내 복합커뮤니티 센터 건립		
사업위치	마포구 성산동 산11-70번지 일대		
총사업비	총 1,800,000천원	(국비)	(사비)1,800,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	1,700,000천원	(국비)	(사비)1,700,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	하재호 2133-2050	박미성 2133-2066	문동일 2133-2070

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2021예산액 (A)	2022예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 100,000	(x-) 1,700,000	(x-) 1,600,000	(x-) 1,600
시설비	(x-) 100,000	(x-) 1,672,051	(x-) 1,572,051	(x-) 1,572
감리비	(x-) 0	(x-) 16,949	(x-) 16,949	(x-) 100
시설부대비	(x-) 0	(x-) 11,000	(x-) 11,000	(x-) 100

산출근거

과목구분	2022년 예산내역	
시설비	○ 공사비 1,665,551,000	= 1,665,551천원
	○ 본인증 용역비 6,500,000	= 6,500천원
감리비	○ 감리비 16,949,000	= 16,949천원
시설부대비	○ 부대비 6,000,000	= 6,000천원
	○ 각종 본인증용역비 및 수수료 5,000,000	= 5,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2020)	2021	2022	2023 이후	비고
계	(x-) 1,800	(x-)	(x-) 100	(x-) 1,700	(x-)	
시설비	(x-) 1,772	(x-)	(x-) 100	(x-) 1,672	(x-)	
감리비	(x-) 17	(x-)	(x-)	(x-) 17	(x-)	
시설부대비	(x-) 11	(x-)	(x-)	(x-) 11	(x-)	

3 사업설명

사업목적

- 1988년 건설된 노후 경로당 일대 환경개선
- 기존 노후 경로당을 생태교육관 및 공중화장실 등 복합 커뮤니티시설로 건립

사업근거

- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)

사업내용

- 위 치 : 마포구 성산동 산11-7번지 일대
- 규 모 : 연면적 480.45㎡ (1층 221.3㎡, 2층 259.15㎡)
- 기 간 : 2021. 1월 ~ 2022. 12월

○ 내 용 : 노후 경로당 일대 환경개선 및 복합커뮤니티시설 건립을 통해
공원이용 활성화

○ 총사업비 : 1,800백만원

□ 사업계획(투자사업의 경우)

○ 위 치 : 마포구 성산동 산11-7번지 일대

○ 규 모 : 연면적 480.45㎡ (1층 221.3㎡, 2층 259.15㎡)

○ 기 간 : 2022. 1월 ~ 2022. 12월

○ 내 용 : 복합커뮤니티센터(경로당, 생태학습관, 화장실) 건축 및
공원조성

○ 사 업 비 : 1,700백만원

□ 추진경위

○ 2021.02.25. : 성산근린공원 정비사업 계획 수립(마포구)

○ 2020.4.~2021.8. : 복합커뮤니티센터 건립 관련 기본 및
실시설계용역

- ? 21.04.15. : 제4차 도시공원위원회 심의(조건부가결)

○ 2021.07.06. : 기술용역타당성 심사(건축부문)

□ 2022년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,700,000	
사업계획 수립	2022.03~2022.04		실시설계용역 준공 및 추진계획 방침
공사발주	2022.04~2022.05		공사 발주
공사완료	2022.06~2022.12	1,700,000	공사 추진

4 사 업 효 과

□ 최근 3년 추진실적

2019년도	
2020년도	○ 건축기본용역 시행
2021년도	○ 건축기본용역 및 실시설계용역 시행

□ 향후 기대효과

- 복합커뮤니티 센터 신설을 통한 행정효율성 극대화 등 주민편의 제공