

		시 민			
문서번호	하천관리과-12121	주무관	하천생태팀장	하천관리과장	물순환안전국장
결재일자	2019.8.20.	윤희성	민형일	한유석	08/20 이정화
공개여부	대시민공개				
방침번호		협 조			



성내천 복원 추진계획 검토보고

2019.8

물순환안전국
(하천관리과)

사전 검토항목

☞ 해당사항이 있는 부분에 ‘■’ 표시하시기 바랍니다. (※ 비고 : 필요시 검토내용 기재)

구 분	사전 검토항목 점검 사항	검토 완료	해당 없음	비 고
시 민 참 여	● 시민 의견 반영 및 사업 참여 방안을 검토하였습니까? 예) 청책토론회, 설문조사, 시민공모 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
전 문 가 자 문	● 관련 전문가 의견을 반영하였습니까? 예) 자문위원회 개최, 타당성 검토, T/F 운영 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
갈 등	● 이해 당사자 간 갈등발생 가능성을 검토하였습니까? 예) 주택가 공공주차장 조성, 택시 불법영업 단속 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
사 회 적 배 려	● 사회적 약자에 대한 배려를 검토하였습니까? 예) 여성, 아동, 장애인, 한부모 가정 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
일 자 리	● 일자리 창출 효과 및 일자리 수를 검토하였습니까? 예) 직·간접 채용, 취업알선, 전문인력양성, 창업지원 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
선 거 법	● 공직선거법에 저촉 여부를 검토하였습니까? 예) 홍보물 배포, 표창수여, 경품지급, 기부행위 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
안 전	● 시민 안전 위험요인과 안전대책을 검토하였습니까? 예) 장소·시설물 점검, 안전관리 인력확보 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
타 기 관	● 타 기관 협의·협력(타 자원 활용 등)을 하였습니까? 예) 중앙부처, 타 지자체, 투자·출연기관, 민간단체 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
홍 보	● 사업 홍보 방안을 검토하였습니까? 예) 보도자료, 기자 설명회, 현장 설명회 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
정 책 영 문 화	● 정책 영문화 및 해외홍보 방안을 검토하였습니까? 예) 영문 제목·요약, 해외 언론 보도, 외국어 홈페이지 등	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
바 른 우 리 말	● 서울시 행정 순화어 목록을 확인하였습니까? 예) 별첨, 첨부 ⇒ 붙임, 가이드라인 ⇒ 지침 등	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
결 재 문 서 공 개	● 공개 여부를 “비공개”로 설정했다면 법적근거를 명확히 검토하였습니까? 예) 정보공개법 제9조 제1항 1호~8호	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

성내천 복원 추진계획 검토보고

거여·마천 재정비촉진지구와 연계하여 복개된 성내천 상류구간을 생태하천으로 복원하기 위한 추진계획을 검토보고 드림

1 재정비촉진지구 현황

지구개요

- 위치 : 송파구 거여1·2동, 마천1·2동 일원(면적 1.04 km^2)
- 도시계획 : 일반주거지역, 준주거지역
- 인구/주택 : 인구(33,896명→48,498인), 주택(12,223호→12,791호)
※ '19.8월 기준(송파구 주거사업과)

추진경위

- '05.10.19. : 거여·마천 재정비촉진지구 지정
- '07.11.26. : 지방하천관리위원회 심의
 - 거여·마천 재정비촉진계획에 따른 성내천 복원(안)
 - 향후 실시설계 시 위원별 지적내용을 반영하여 추진
- '14.11. 6. : 거여새마을지역, 마천성당지역 존치관리지역 지정
- '17. 2.23. : 마천2구역 존치관리구역 지정
- '17. 6. 1. : 마천3구역 재정비촉진구역 지정
- '17. 6.24. : 제6차 도시재정비위원회(송파구)
 - 성내천 복원을 위한 대체도로는 성내천 복원 실현가능성을 검토 후 시행 할 것.
- '19. 7.23. : 거여·마천재정비촉진지구 내 성내천 복원관련 회의
 - 제6차 도시재정비위원회 결과에 따른 성내천 복원관련 회의
(서울시 하천관리과·도로계획과, 송파구 주거사업과)

□ **구역별 추진현황(성내천 인접구역)**

사업구역		면적(㎡)	호수	추진단계 및 현황
마 천 1		171,798.0	2,685	'15.10. 촉진구역 지정 용역 착수 '19.04. 서울시 도시재정비위원회 심의 '19.06. 서울시 도시재정비소위원회 자문
마 천 3		133,830.0	2,473	'17. 6. 촉진구역 지정 '18. 5. 추진위원회 승인
마 천 4		60,653.0	1,383	'15.07. 조합설립인가 '19.05. 건축위원회 심의완료
존치 관리 구역	마 천 2	84,728.0	2,915	'14.12. 구역해제 (30% 해제 요청) '17.02. 존치관리구역 및 지구단위 계획 결정
	마천성당	163,480.0		'14.11. 주민 30.1% 반대로 존치관리구역 지정
	거여새마을	140,554.0		'14.11. 주민 34% 반대로 존치관리구역 지정
	존치지역	118,739.4		

□ **구역 지정도**

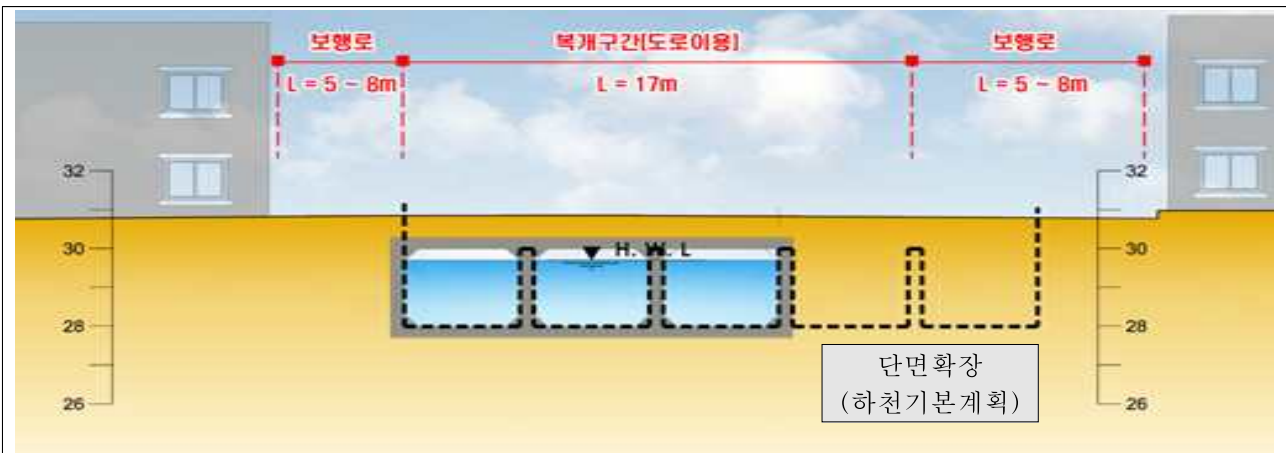


2

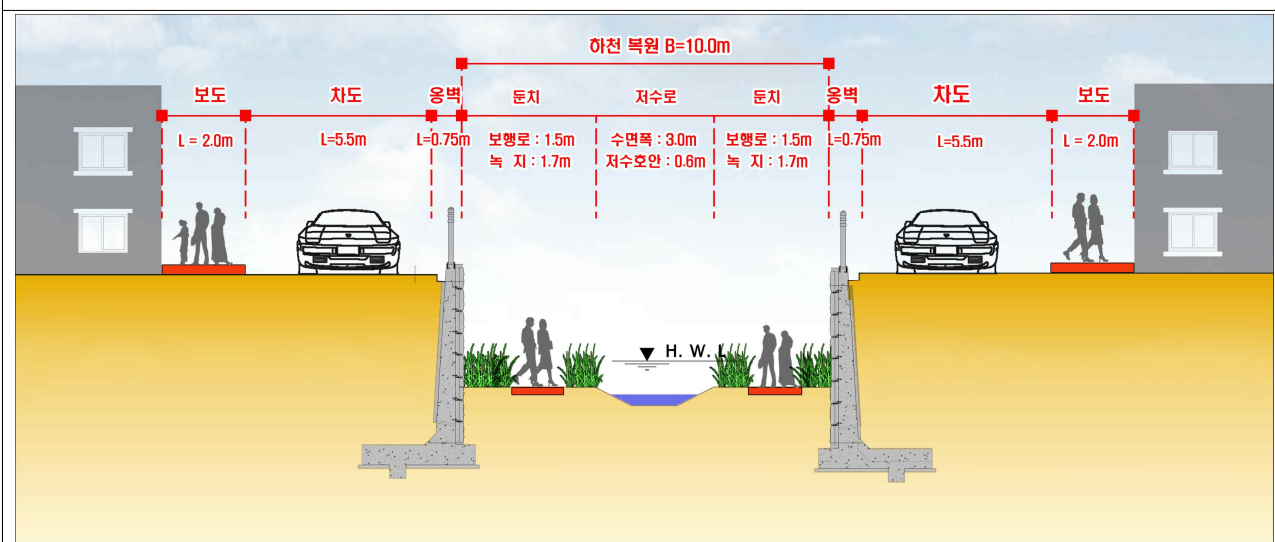
현안사항

□ 현재단면 복원(안)

- 거여·마천 재정비 촉진지구에서 별도로 성내천 복원을 위한 부지를 확보하지 않고, 추후 별도로 하천복원 추진 시 예상되는 하천 폭은 약 10m이며, 협소한 하천 폭으로 생태·친수적으로 불리하고, 옹벽설치로 인한 여름철 고립사고 발생 등 안전사고 우려가 있음



복개하천 이용현황

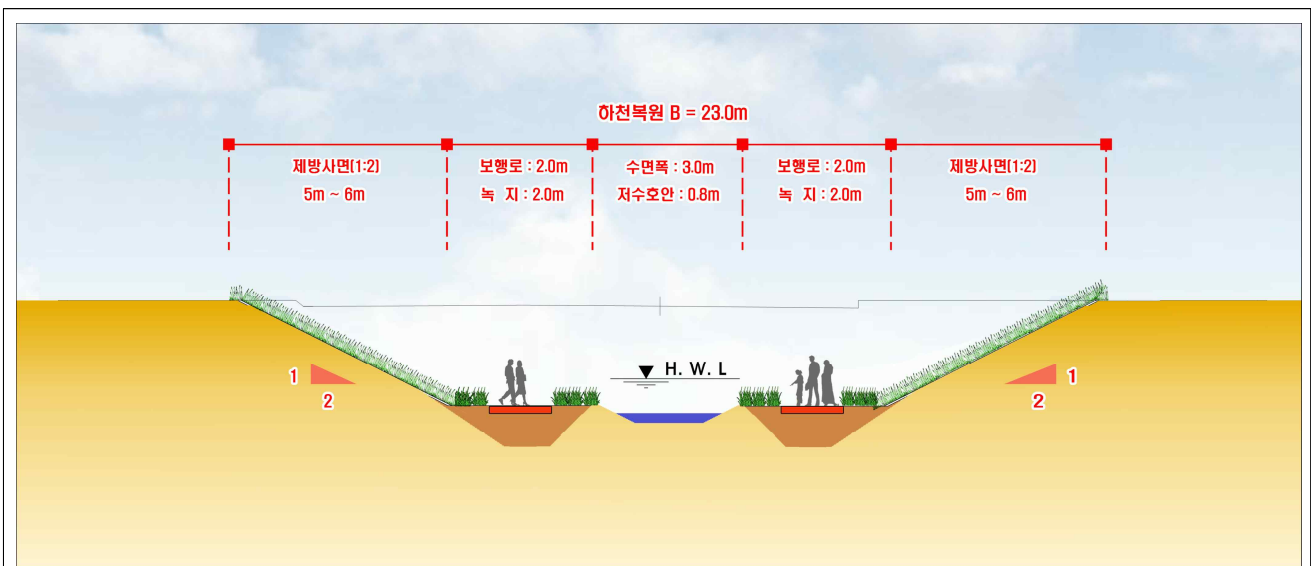


현상태 단면복원(안)

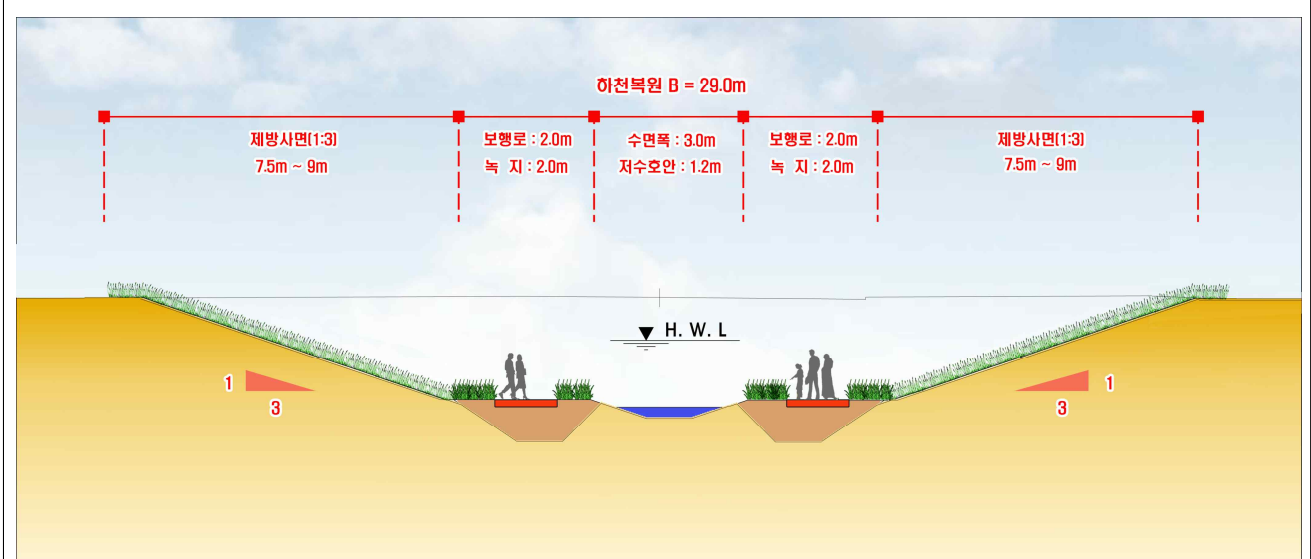
□ 하천복원 계획단면(안)

- 강우시 제방사면을 통해 탈출이 가능하여 고립사고 등을 예방하고, 둔치에 보행로와 동일한 규모의 녹지공간이 있는 하천을 조성하기 위해서는 약 23m~29m의 하천폭이 필요한 것으로 검토됨

※ 현상태 복원가능 하천 폭 10m 대비 13m~19m 추가확보 필요



복원단면(사면경사 1:2)



복원단면(사면경사 1:3)

4

검토의견

- 성내천은 복개구간 복원을 통해 「한강 ~ 성내천 ~ 남한산」을 연결하는 생태축을 완성 할 수 있는 하천으로, 「복개하천 중심의 하천복원 종합계획」에서 우선복원 대상하천으로 선정되는 등 복개구간 복원의 필요성이 인정됨
- 원활한 하천복원이 가능하도록 지속적으로 관련부서 협의
 - 서울시 도로계획과
 - 거여·마천지구 지구 외 도로설치 검토 요청
 - 송파구 주거사업과
 - 거여·마천지구 진행 시 성내천 복원이 가능하도록 계획수립 요청. 끝.