

# 서울 관문도시 조성

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2018.01 ~ 2022.12		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 50년간 방치, 역차별 받아온 서울경계부 12곳을 "서울 관문도시"로 조성</li> <li>○ 지역정체성에 부합하는 거점(생태)도시 조성하여 지역균형발전 선도</li> <li>○ 12개 관문                -(동북권) 도봉, 신내 ( 동남권) 강일, 수서, 양재, 사당 (서북권) 구과발, 수색 (서남권) 개화, 신정, 온수, 석수</li> </ul>		
사업위치			
총사업비	총 6,800,000천원	[국비]	[사비]6,800,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]
사업비 (당해년도)	300,000천원	[국비]	[사비]300,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
공공개발기획단	공공개발기획단	김성보 2133-7006	하대근 2133-8365	서민수 2133-8359
공공개발기획단	공공개발기획단	김성보 2133-7006	김원수 2133-8430	최희영 2133-8353

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-) 0
계	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0

시설비	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0
-----	-----------	-----------------	-----------------	-----------

산출근거

과목구분	2019년 예산내역		
시설비	○ 관문도시(도봉, 온수, 수색) 조성 기본계획 수립 300,000,000원		= 300,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2017)	2018	2019	2020 이후	비고
계	(x-) 6,800	(x-) 500	(x-) 300	(x-) 300	(x-) 5,700	
서울 관문도시 마스터플랜 수립	(x-) 300	(x-)	(x-) 300	(x-)	(x-)	
사당 관문도시 조성	(x-) 500	(x-) 500	(x-)	(x-)	(x-)	
서울 관문도시 지역별 단위 프로젝트 추진(기본계획수립 )	(x-) 6,000	(x-)	(x-)	(x-) 300	(x-) 5,700	

**3** 사업설명

사업목적

- 50년간 방치, 연차별 받아온 서울 경계부 12곳을 "서울 관문도시"로 조성
  - 난개발, 환경훼손, 혐오시설 난립, 관리부족 등 낙후지역의 종합발전전략 마련
  - '70년대 개발억제에서 개발과 보존정책을 통해 지역활력 제고 및 매력도 증진
- 지역 정체성에 부합하는 거점(생태)도시를 조성하여 지역균형발전 선도
  - 사람, 교통, 물류 통과지점이 아닌 연계거점 조성하여 일자리와 주거문제 동시해결

사업근거

- 서울 관문도시 조성 마스터플랜 수립용역 추진계획 방침('18.5.29)

사업내용

- 사업기간 : 2017. ~ 2023.12.
- 사업수행주체 : 서울시, 자치구, 서울주택도시공사, 코레일 등
- 추진방법 : 공공투자, 민간투자, 위탁개발, 민간개발 등
- 서울 관문도시 조성
  - 1단계 : 사당, 도봉, 온수, 수색
  - 2단계 : 신내, 개화
  - 3단계 : 신정, 석수

사업계획(투자사업의 경우)

- 서울 도봉관문도시 조성 기본계획수립
- 서울 온수관문도시 조성 기본계획수립
- 서울 수색 관문도시 조성 기본계획수립

추진경위

- `16.11 : 수색역 일대 개발전략 및 사업추진방안 수립  
착수(지역발전본부)
- `17.03 : 방화차량기지 이전 및 부지활용방안 수립 착수(도시교통본부)
- `17.04 : 과천대로 일대 종합발전계획 수립용역(도시재생본부)
- `17.05 : 온수역 일대 지구단위계획 재정비 착수(도시계획국)
- `18.02 : 서울 관문도시 조성방안 시장 보고
- `18.03 : 서울 관문도시 조성 기자설명회

2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		300,000	
서울 도봉관문도시 조성 기본계획수립	2019.10~2020.10	100,000	서울 도봉관문도시 조성 기본계획수립
서울 온수관문도시 조성 기본계획수립	2019.10~2020.10	100,000	서울 온수관문도시 조성 기본계획수립
서울 수색관문도시 조성 기본계획수립	2019.10~2020.10	100,000	서울 수색관문도시 조성 기본계획수립

**4 사업 효과**

최근 3년 추진실적

2016년도	
--------	--

2017년도	○ 과천대로 일대 폐채석장 아이디어 공모
2018년도	○ 과천대로 일대 기본구상

□ **향후 기대효과**

- 지역 정체성에 부합하는 거점(생태) 도시 조성을 통해 지역균형발전 선도
  - 낙후지역 주민의 지역소외감 해소, 환경훼손방지 및 복원
- 일자리와 주거문제 해결은 물론 지역활력제고 및 매력도 증진
  - 글로벌 도시 서울의 한단계 발전을 위한 토대 구축