

# 서울형 도시재생 모니터링 평가체계 구축 및 운영

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2016.01 ~ 2016.12										
사업위치	도시재생전략계획'상 도시재생활성화지역										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">379,364천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">379,364천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	379,364천원		379,364천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
379,364천원		379,364천원	0 %								
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시재생사업의 상시적 모니터링 및 정기적 평가체계 구축</li> <li>○ 1차 년도 모니터링·평가 시행</li> </ul>										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체											

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자		'15.9 학술용역 심의예정						
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	재생정책과	여장권 2133-8608	한휘진 2133-8619	조민선/홍건표 2133-8628/8633

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 379,364	(x-) 379,364	(x-)
사무관리비	(x-)	(x-)	(x-) 79,364	(x-) 79,364	(x-)
연구용역비	(x-)	(x-)	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
사무관리비	○ 추진실적평가위원회 운영 150,000*10명*5회 = 7,500천원
	○ 활성화지역 현장 모니터링 = 71,864천원
	- 주민 청책토론회 2,764,000*13개소*2회 = 71,864천원
연구용역비	○ 학술연구 용역비 = 300,000천원
	- 인건비 = 246,337천원
	- 회의비 = 24,020천원
	- 여비 = 9,120천원
	- 유인물비 = 7,876천원
	- 전산처리비 = 2,480천원
	- 연구재료비 = 2,320천원
	- 교통통신비 = 7,847천원

**3** 사업 설명

□ 사업목적

- 도시재생사업의 상시적 모니터링 및 정기적 추진실적 평가를 통해 사업 진행과정상의 문제를 공유하고 해결방안을 모색함으로써 성공적인 서울형 도시재생사업 추진에 기여

## □ 사업근거

- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제13조, 제27조
  - 도시재생전략계획에서 활성화계획의 성과관리 방법 및 기준 제시 (법 제13조)
  - 활성화계획의 평가결과 등에 따라 보조 또는 융자비율 달리 적용가능(법 제27조)
- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 시행령 제31조
  - 시·도지사는 수립 또는 승인한 활성화계획의 전년도 추진실적을 평가하여 매년 2월 말일까지 국토교통부장관에게 제출(영 제31조2항)

## □ 사업내용

- 위      치 : ‘도시재생전략계획’상 도시재생활성화지역
- 사업기간 : 2016. 1월 ~ 2016. 12월
- 사업내용 :
  - 도시재생 모니터링 및 평가체계 구축, 실행계획 마련
    - ▷ 도시재생전략계획에서 제시한 모니터링·평가체계 구체화, 실행방안 마련
    - ▷ 모니터링·평가 자료 구축방안, 주체별 역할, 보고체계, 작성방법 등 매뉴얼 작성
  - 상시 모니터링 실시 및 관련자료 구축
    - ▷ 활성화지역 추진과정(사업기획, 활성화계획수립, 사업시행, 사업완료 후)별 세부 모니터링 항목 및 실행체계 구축
    - ▷ 관련 기초자료 구축 및 상시 모니터링 실시, 문제해결방안 제시
  - 자체평가 실시 및 종합평가 지원
    - ▷ 도시재생활성화지역 유형별(경제기반, 근린재생) 정량적·정성적 평가지표 개발 및 평가체계 구축
    - ▷ 관련 기초자료 구축 및 자체평가(반기, 용역수행기관) 실시, 종합평가(연차별, 서울시) 지원, 환류(Feed-back)방안 제시
  - 1차년도 서울형 도시재생사업 모니터링보고서 작성
- 총사업비 : 379,385천원

## □ 추진경위

- ‘14. 3. ~      서울 도시재생 전략계획 수립 중
- ‘15. 3. 9      「서울 도시재생 종합플랜」 발표
- ‘15. 5. ~ 7    도시재생전략계획상 모니터링 및 평가체계 관련 자문회의 5회 개최, 업무협의회 5회 개최
- ‘15. 9.      학술용역 심의(예정)

## □ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 「도시재생특별법」상 활성화지역에 대한 추진실적을 연차별로 평가함에 있어 객관화된 서울형 평가체계 및 상시적 관리·점검방안이 부재한 상황, 이에 서울형 도시재생의 목적 및 특성에 맞는 모니터링·평가체계를 구축, 운영함으로써 성공적인 도시재생사업 추진에 기하고자 함.

사업추진절차

- 추진절차

-- 학술용역 심의 ⇒ 예산 편성 ⇒ 용역 발주 ⇒ 계약 체결 ⇒ 용역 시행

2016년도 추진일정

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		379,385	
학술용역 발주 및 시행	2016.01~2016.12	379,385	- 모니터링 및 평가시스템 구축, 실행계획 마련, - 상시 모니터링 실시 및 관련자료 구축, - 자체평가 실시 및 종합평가 지원, - 1차년도('16년) 서울형 도시재생사업 모니터링보고서 작성

**4** 사업 효과

최근 3년 추진실적

2013년도	
2014년도	
2015년도	

향후 기대효과

- 도시재생사업 일련의 추진과정을 상시 점검하고 지원함으로써 도시재생활성화계획의 실현을 제고
- 또한 주기적 추진실적 평가 및 환류(Feed-back)를 통해 도시재생사업의 성공적 목표달성에 기여

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액