

# 서울풍물시장 활성화

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	서울시 동대문구 천호대로4길 21(신설동, 서울풍물시장)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3,000,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">3,000,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	3,000,000천원		3,000,000천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
3,000,000천원		3,000,000천원	0 %								
사업내용	○ 청계천 복원, 동대문운동장 공원화 사업을 위해 조성한 서울풍물시장의 안정적인 관리? 운영										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input checked="" type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	민간위탁업체(백상기업(주))										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제진흥본부	소상공인지원과	곽종빈 2133-5530	라태성 2133-5547	박귀상 2133-5548

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 2,513,499	(x-) 3,000,000	(x-) 3,000,000	(x-)	(x-)
사무관리비	(x-) 579,572	(x-) 596,959	(x-) 614,868	(x-) 17,909	(x-) 3
민간위탁금	(x-) 1,933,927	(x-) 2,403,041	(x-) 2,385,132	(x-) △17,909	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
사무관리비	○ 서울풍물시장 부지사용료 614,868,000원 = 614,868천원
민간위탁금	○ 관리위탁 인건비, 기본경비 921,270,000 = 921,270천원
	○ 풍물시장 운영 및 시설관리 = 1,163,862천원
	- 홍보프로그램운영(전통문화체험관, 홈페이지 운영 등) 67,600,000 = 67,600천원
	- 시설유지 및 환경개선(안전점검 및 노후시설 보수 등) 1,003,862,000 = 1,003,862천원
	- 상인회 지원(행사 및 교육장 운영 등) 42,400,000 = 42,400천원
	- 사업부대경비(전기,수도,통신 및 소모품 구입 등) 50,000,000 = 50,000천원
○ 풍물시장 활성화 사업단 지원 300,000,000 = 300,000천원	

**3** 사업 설명

□ 사업목적

- 서울풍물시장의 활성화 및 안정적 관리운영으로 국내외 관광객 유치와 도심 동북부 지역의 경제활성화 기여

□ 사업근거

○ 법령상 근거

- 공유재산 및 물품관리법 제27조, 서울시공유재산 및 물품관리조례 제21조

- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제16조
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - (가칭)청계천풍물벼룩마켓 조성? 육성계획(부시장방침 제288호, '07.08.22.)
  - 서울풍물시장 임대차 계약갱신 및 혁신계획(소상공인지원과-7952호, '13.06.07.)
  - 서울풍물시장 활성화 기본계획(소상공인지원과-6463호, '14.5.16.)
  - 풍물시장 활성화 사업단 운영계획 수립(소상공인지원과-10885호, '14.08.29.)

#### □ 사업내용

- 위 치 : 서울시 동대문구 천호대로4길 21(신설동, 서울풍물시장)
- 규 모 : 토지 6,535㎡, 건물 7,578㎡(주차장내 상인교육장 231㎡ 별도)
  - 시설현황 : 점포 841개, 관리사무소 1, 상인회사무실 1, 상인교육장 1, 기계실 등
- 사업기간 : '08~계속
- 사업내용
  - 풍물시장 부지(서울시교육청 공유재산) 사용허가 : 공유재산사용료 지급
  - 서울풍물시장 시설물 관리운영 인건비, 기본경비
  - 시장활성화 추진, 풍물시장 시설물 유지보수, 상인회 지원
  - 서울풍물시장 활성화 사업단 운영
- 총사업비 : 3,000,000천원

#### □ 추진경위

- 동대문벼룩시장 개장(총 894점포) : '04.1.16.
  - \* 상인의 생계유지를 위한 시장활성화로 안정적인 영업활동 지원 약속
- 동대문운동장 공원화사업 발표 : '06.9.19
- 서울풍물시장 위탁관리업체 선정 : '07.9.20
- 서울풍물시장 건축공사(신설동) : '07.11 ~ '08. 3
- 서울풍물시장 이전개장(동대문--&gt;신설동) : '08.4.26
- 서울풍물시장 활성화 기본계획 수립(근거 : 시장요청사항) : '14.5.16

#### □ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 서울풍물시장 활성화 사업 안정화를 통한 활성화성과 창출 및 매출증대 및 상인역량강화를 통한 상인공동체 확립 및 안정화 지속단계 돌입

#### □ 사업추진절차

- 집행절차

- 기본계획 수립(시)--&gt;민간위탁금 신청(수탁업체,사업단--&gt;시)--&gt;민간위탁금 교부(시)--&gt;민간위탁금 집행(수탁업체,사업단)--&gt;집행정산보고(수탁업체,사업단--&gt;시)
- 계약체결 : 인건비 인상에 따른 변경협약 체결

**2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		3,000,000	
기본계획 수립	2017.01~2017.01		
풍물시장 부지사용료 납부	2017.08~2017.08	614,868	
민간위탁금 신청 및 집행	2017.01~2017.12	2,385,132	분기별 신청 및 교부
민간위탁금 집행정산	2017.01~2017.02		

**4** 사업효과

**최근 3년 추진실적**

2014년도	○ 풍물시장 활성화 기본계획 수립, 시행(1차년도 시범사업 추진)
2015년도	○ 풍물시장 활성화 기본계획 수립, 시행(1차년도 시범사업 추진) ○ 활성화 관련 특색사업 추진(청춘시장 테마존, 특화먹거리 운영 등) ○ 풍물시장 중·장기 마스터 플랜 연구용역 추진
2016년도	○ 2016년 서울풍물시장 점포임대차 계약 체결 ○ 풍물시장 시설혁신, 경영혁신 등 활성화 추진

**향후 기대효과**

- 상인들의 의식개혁을 통한 시장활성화 유지
- 시장운영 활성화 및 안정화 추진

**5** 최근 3년 결산현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 1,770,433	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,770,433	(x-) 1,656,659	(x-) 0	(x-) 113,774
2014	(x-) 1,993,299	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,993,299	(x-) 1,869,336	(x-) 0	(x-) 123,963
2015	(x-) 2,513,499	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,513,499	(x-) 2,441,258	(x-) 0	(x-) 72,241