

◆ 서울특별시 제2024-148호

도시계획시설(배봉산근린공원) 조성계획(변경) 및 지형도면 고시

건설부고시 제138호(1977.7.14.)로 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시고시 제 2021-464호(2021.8.26.)로 조성계획 변경 결정된 배봉산근린공원에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은법 시행령 제25조 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2024년 3월 28일

서울특별시장

1. 결정취지: 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 의거 공원조성계획 변경에 관한 사항으로, 배봉산근린공원 내 인공폭포를 조성하여 주민들에게 청량감과 새로운 볼거리를 제공하고자 함
2. 위 치: 서울특별시 동대문구 전농동 산32-20일대
3. 면 적: 232,813.7㎡
4. 조성계획결정 조서 및 도면: 따로붙임
※ 첨부된 도면 등은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
5. 열람장소: 서울특별시 공원조성과 (☎02-2133-2068)
동대문구청 정원도시과 (☎02-2127-4772)

도시계획시설(배출산립공원) 조성계획 결정(변경)조서

가. 총괄표(위치 : 동대문구 전농동 산32-20번지 일대)

구	분	변				경				변				경				비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	건 축 물		공작물 (기)					
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)					바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)						
계	기 본 시 설	232,813.7	53,439	2	332.27	447.87	144	232,813.7	53,479	2	332.27	447.87	144					
		소 계	20,748					20,748	20,748									
		도 로	18,471					18,471	18,471									
		광 장	2,277					2,277	2,277									
	조 경 시 설	4,571	4,571				7	4,811	4,811				7				증) 240㎡	
	교 양 시 설	11,711	11,711	2	332.27	447.87		11,533	11,533	2	332.27	447.87					감) 178㎡	
	휴 양 시 설	2,900	2,900				99	2,900	2,900				99					
	유 회 시 설	883	883				4	883	883				4					
	운 동 시 설	11,680	11,680				31	11,680	11,680				31					
	편 익 시 설	946	946				3	986	986				3					
	녹 지 및 기 타	179,374.7						179,272.7									감) 102㎡	
	시 설 물 (법정 40%)	(53,439 / 232,813.7) x 100 = 22.95%						(53,541 / 232,813.7) x 100 = 22.99%										
	건 폐 물 (법정 10%)	(332.27 / 232,813.7) x 100 = 0.14%						(332.27 / 232,813.7) x 100 = 0.14%										

나. 시설조서

구분	번				경				전				번				경				비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	연면적	공작물 (기)			
합계			232,813.7	53,439		2	332.27	447.87	144			232,813.7	53,479		2	332.27	447.87	144			
	소계		20,748	20,748								20,748	20,748								
도로			18,471	18,471								18,471	18,471								
광장	가	3개소	2,277	2,277						가	3개소	2,277	2,277								
	가-1	동대문구 전농동 신32-20입	959	959						가-1	동대문구 전농동 신32-20입	959	959								
	가-2	동대문구 전농동 신32-20입	1,198	1,198						가-2	동대문구 전농동 신32-20입	1,198	1,198								
	가-3	동대문구 전농동 신32-20입	120	120						가-3	동대문구 전농동 신32-20입	120	120								
소계			4,571	4,571					7		4,811	4,811						7	증) 240㎡		
기반시설																					
조경시설																					

구	분	경										변										비고
		전					경					변					경					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	연면적	공작물 (기)			
서울	화단 및 관상용 식수대	너	동대문구 전농동 신32-20입	2,886	2,886						너	동대문구 전농동 신32-20입	2,663	2,663						감) 223㎡		
	동대문신 공원	다	동대문구 회경동 신6-35공	1,600	1,600						다	동대문구 회경동 신6-35공	1,600	1,600								
	그늘시렁	①	전지역								7 ①	전지역								7		
	생태연못	더	동대문구 회경동 신6-78입	85	85						더	동대문구 회경동 신6-78입	85	85								
인공폭포											허	동대문구 전농동 신32-20입	463	463						증) 463㎡		
소 계				11,711	11,711		2	332.27	447.87			11,533	11,533		2	332.27	447.87		감) 178㎡			
아외무대		파	동대문구 전농동 신32-20입	1,200	1,200						파	동대문구 전농동 신32-20입	1,022	1,022						감) 178㎡		

구	분	경										변										경				비고
		본					전					본					후									
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)									
생태 학습장	하	하	동대문구 회경동 신6-35공	1,510	1,510						하	동대문구 회경동 신6-35공	1,510	1,510												
	거	거	동대문구 회경동 신6-35공	8,669	8,669						거	동대문구 회경동 신6-35공	8,669	8,669												
	퍼	퍼	동대문구 전농동 신32-20임	332	332	철 근 콘 크 리트 조 / 목 구조	2	332.27	447.87		퍼	동대문구 전농동 신32-20임	332	332	철 근 콘 크 리트 조 / 목 구조	2	332.27	447.87								
한양시 설	소 계			2,900	2,900					99			2,900	2,900								99				
	라	라	6개소	2,900	2,900						라	6개소	2,900	2,900												
	라-1	라-1	동대문구 전농동 신3-20	390	390						라-1	동대문구 전농동 신3-20	390	390												
	라-2	라-2	동대문구 회경동 신43-250임	400	400						라-2	동대문구 회경동 신43-250임	400	400												
	라-3	라-3	동대문구 회경동 신6-35공	820	820						라-3	동대문구 회경동 신6-35공	820	820												

구	분	변								경								변				경				비	고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)								
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적									
		라-4	동대문구 전농동 신32-20입	750	750						라-4	동대문구 전농동 신32-20입	750	750													
		라-5	동대문구 회경동 신6-35공	500	500						라-5	동대문구 회경동 신6-35공	500	500													
		라-6	동대문구 전농동 신32-20입	40	40						라-6	동대문구 전농동 신32-20입	40	40													
		정의자									99													99			
아	로	소 계			883	883					4			883	883						4				4		
		어린이 놀이터	마	1개소	883	883					4	마	1개소	883	883						4				4		
		마-1	동대문구 전농동 신32-20입	883	883						4	마-1	동대문구 전농동 신32-20입	883	883						4				4		
아	로	소 계			11,680	11,680					31			11,680	11,680						31				31		
		베드민턴장	바	9개소	6,160	6,160						바	9개소	6,160	6,160												
아																											
로																											

구	분	경										변										비 고
		전					경					변					경					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)					
		바-1	동대문구 전농동 신32-20	1,450	1,450					바-1	동대문구 전농동 신32-20	1,450	1,450									
		바-3	동대문구 전농동 신32-20입	800	800					바-3	동대문구 전농동 신32-20입	800	800									
		바-4	동대문구 전농동 신32-20입	800	800					바-4	동대문구 전농동 신32-20입	800	800									
		바-5	동대문구 회경동 신6-66입	1,250	1,250					바-5	동대문구 회경동 신6-66입	1,250	1,250									
		바-6	동대문구 회경동 신6-78입	810	810					바-6	동대문구 회경동 신6-78입	810	810									
		바-7	동대문구 회경동 신6-78입	570	570					바-7	동대문구 회경동 신6-78입	570	570									
		바-8	동대문구 회경동 신6-78입	160	160					바-8	동대문구 회경동 신6-78입	160	160									
		바-9	동대문구 회경동 신6-78입	160	160					바-9	동대문구 회경동 신6-78입	160	160									
		바-10	동대문구 전농동 신32-20입	160	160					바-10	동대문구 전농동 신32-20입	160	160									

구	본	변						경						전						변						경						후	비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)														
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적															
체	역	사	10개소	2,430	2,430					31	사	10개소	2,430	2,430							31												
		사-1	동대문구 회경동 신6-35공	240	240					4	사-1	동대문구 회경동 신6-35공	240	240							4												
		사-2	동대문구 전농동 신32-20입	600	600					5	사-2	동대문구 전농동 신32-20입	600	600							5												
		사-3	동대문구 전농동 신32-20입	400	400					4	사-3	동대문구 전농동 신32-20입	400	400							4												
		사-4	동대문구 전농동 신32-20입	150	150					4	사-4	동대문구 전농동 신32-20입	150	150							4												
		사-5	동대문구 전농동 신32-20입	180	180					2	사-5	동대문구 전농동 신32-20입	180	180							2												
		사-6	동대문구 전농동 신32-20입	180	180					2	사-6	동대문구 전농동 신32-20입	180	180							2												
		사-7	동대문구 전농동 신32-20입	130	130					3	사-7	동대문구 전농동 신32-20입	130	130							3												
단	원	사-8	동대문구 전농동 신32-20입	130	130					2	사-8	동대문구 전농동 신32-20입	130	130							2												
		안보통신센터																															

안녕하세요

체력 단련장

구	본	경						변						경						후	비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
		사-9	동대문구 전농동 신32-20임	120	120				3	사-9	동대문구 전농동 신32-20임	120	120						3		
		사-10	동대문구 전농동 신32-20임	300	300				2	사-10	동대문구 전농동 신32-20임	300	300						2		
		자	2개소	2,210	2,210					자	2개소	2,210	2,210								
		자-1	동대문구 전농동 신32-20임	1,260	1,260					자-1	동대문구 전농동 신32-20임	1,260	1,260								
	대문적 응동장 문용	자-3	동대문구 전농동 신32-20	950	950					자-3	동대문구 전농동 신32-20	950	950								
		차	동대문구 전농동 신32-20	880	880					차	동대문구 전농동 신32-20	880	880								
				946	946				3				986	986					3		증140㎡
		주차장	동대문구 전농동 신32-20임	841	841					카	동대문구 전농동 신32-20임	841	841								
		약수터	동대문구 휘경동 신6-78임	45	45					타	동대문구 휘경동 신6-78임	45	45								
		편의 시설																			

구	본	경										변										비	고	
		전					후																	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)							
	음수대	②									3	②									3			
화장실		2	4개소	60	60							2	4개소	100	100									
		2-1	동대문구 회경동 신6-82입	20	20							2-1	동대문구 회경동 신6-82입	20	20									
		2-2	동대문구 회경동 신6-35공	20	20							2-2	동대문구 회경동 신6-35공	20	20									
		2-3	동대문구 회경동 신6-35공	20	20							2-3	동대문구 회경동 신6-35공	20	20									
												2-4	동대문구 회경동 신82-20공	40	40									(신설)
소 계	노지 땅 기타			179,374.7										179,272.7										감) 102㎡
				179,374.7										179,272.7										감) 102㎡

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				8,492	18,471				
당초	중로	소 계			215	2,150				
당초		(3류)	2	10	215	2,150	주진입로	전농동 산32-16임	전농동 산32-20임	
당초	소로	소 계			40	240				
당초		(3류)	1	6	40	240	보조 진입로	전농동 3-48 (남동측입구)	산책로 9	
당초	산책로	소 계			8,237	16,081				
당초		-	1	3	52	136	등산로	광장 (가-1)	산책로 66	
당초		-	2	3	26	78	등산로	산책로 1	중로 3-2	
당초		-	3	3	35	105	등산로	중로 3-2	다목적운동장 (자-1)	
당초		-	4	3	60	180	산책로	산책로 64	산책로 19	
당초		-	6	2	94	188	부진입로	전농동 산6-35공	산책로 60	
당초		-	7	1.5	82	120	산책로	산책로 51	도자구역	
당초		-	9	2	160	320	등산로	소로 3-1	산책로 10	
당초		-	10	2	486	818	등산로	도자구역	산책로 22	
당초		-	11	2	105	166	산책로	산책로 10	산책로 57	
당초		-	12	2	139	278	산책로	산책로 70	산책로 10	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로	-	13	2	379	606	등산로	산책로 56	휴게소 (라-5)	
당초		-	17	2	304	607	산책로	산책로 56	산책로 55	
당초		-	18	2	35	70	산책로	산책로 19	산책로 57	
당초		-	19	2	200	400	연결로	다목적운동장 (자-1)	산책로 18	
당초		-	20	2	30	60	연결로	산책로 10	배드민턴장 (바-10)	
당초		-	22	2	72	144	연결로	광장 (가-1)	산책로 10	
당초		-	23	1.5	84	136	산책로	산책로 57	도자구역	
당초		-	24	2	40	80	산책로	산책로 10	산책로 10	
당초		-	25	2	12	25	산책로	산책로 10	산책로 50	
당초		-	27	2.5	107	272	등산로	전농동 산32-20임	산책로 57	
당초		-	28	2	20	36	산책로	산책로 51	도자구역	
당초		-	29	1.5	39	59	산책로	산책로 7	도자구역	
당초		-	30	2	75	113	산책로	산책로 7	도자구역	
당초		-	31	2	26	52	산책로	산책로 30	산책로 57	
당초		-	33	2	71	149	연결로	유이숲체험장 (거)	도자구역	
당초		-	36	2	130	260	산책로	산책로 67	산책로 41	

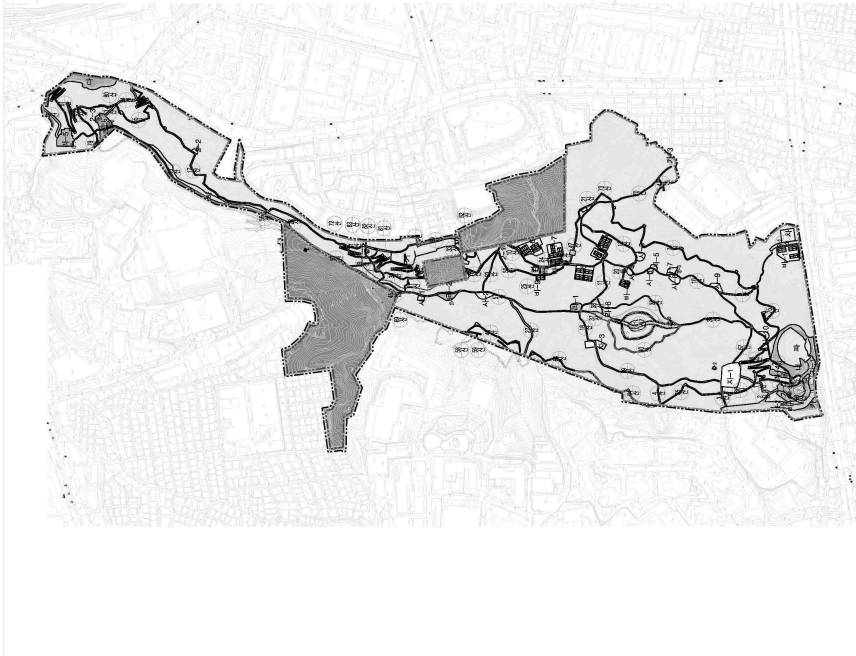
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		-	37	4	53	212	산책로	산책로 57	산책로 41	
당초		-	38	1	30	30	산책로	산책로 11	산책로 37	
당초		-	39	1	157	157	산책로	산책로 38	산책로 36	
당초		-	40	2	177	354	산책로	산책로 37	산책로 36	
당초	산책로	-	41	5	116	580	산책로	산책로 36	산책로 37	
당초		-	42	1.5	14	21	산책로	산책로 76	산책로 22	
당초		-	43	2	13	21	등산로	산책로 70	전농동 3-111학	
당초		-	45	2	14	26	산책로	산책로 57	도자구역	
당초		-	46	4	62	248	연결로	휴게소 (라-5)	휘경동 산6-35임	
당초		-	47	1.8	121	314	산책로	산책로 21	산책로 10	
당초		-	48	1.8	117	259	산책로	전농동 산32-20임	산책로 58	
당초		-	50	1.8	139	250	산책로	산책로 23	산책로 10	
당초		-	51	1.8	767	1,381	산책로	산책로 6	산책로 56	
당초		-	52	1.8	117	212	산책로	산책로 80	산책로 13	
당초		-	53	2.5	24	65	산책로	산책로 52	휴게소 (라-3)	
당초		-	54	2.7	62	169	산책로	휘경동 산6-52임	산책로 80	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		-	55	1.8	243	453	산책로	산책로 54	산책로 80	
당초		-	56	2	11	20	산책로	산책로 13	산책로 51	
당초		-	57	2	431	786	산책로	산책로 11	도자구역	
당초		-	58	1.8	30	55	산책로	전농동 산32-20임	전농동 산32-20임	
당초		-	59	1.8	5	9	산책로	전농동 산32-20임	산책로 58	
당초		-	60	3	72	227	산책로	유아숲체험장 (거)	도자구역	
당초		-	61	1.8	310	578	산책로	휘경동 55-9대	산책로 52	
당초		-	62	1.5	7	14	산책로	산책로 60	산책로 33	
당초	산책로	-	63	1.8	153	278	산책로	전농동 산32-20임	전농동 산32-20임	
당초		-	64	1.8	38	70	산책로	전농동 산32-20임	전농동 산32-20임	
당초		-	65	1.8	125	236	산책로	산책로 3	전농동 산32-20임	
당초		-	66	1.8	69	140	산책로	산책로 3	산책로 76	
당초		-	67	1.5	71	107	연결로	다목적운동장 (자-1)	산책로 10	
당초		-	68	4	13	48	연결로	중로 3-2	광장 (가-2)	
당초		-	69	1.8	10	18	산책로	전농동 산32-20임	도자구역	
당초		-	70	2	290	450	산책로	전농동 산32-20임	산책로 10	
당초		-	72	1.8	116	216	산책로	산책로 51	산책로 7	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		-	73	1.8	40	72	산책로	산책로 70	산책로 21	
당초		-	74	1.8	370	720	산책로	산책로 70	산책로 9	
당초		-	75	1.8	168	315	산책로	산책로 22	산책로 9	
당초		-	76	1.8	351	659	연결로	광장 (가-1)	산책로 22	
당초		-	77	1.8	11	20	산책로	산책로 24	산책로 47	
당초		-	78	1.8	375	695	산책로	산책로 7	산책로 23	
당초		-	79	1.8	17	31	산책로	산책로 13	휘경동 산6-35공	
당초		-	80	1.8	18	31	산책로	휘경동 산6-35공	휘경동 산6-35공	
당초		-	81	2	21	41	연결로	유아숲체험장 (거)	산책로 7	
당초		-	82	1.2	19	25	산책로	산책로 7	산책로 51	
당초		-	83	1.5	7	10	산책로	유아숲체험장 (거)	산책로 51	

조성계획도[당초]

SCALE=1/3,000



구분	구분명
■ ■ ■ ■	기초생활급부금
■ ■ ■ ■	생활보장급여
	시설급여
■ ■ ■ ■	도시지역생활기부금

배움의 문화

[illegible]

조성계획도[변경]

SCALE=1/3,000



도시지역환경연구개발비	●●●●●
시정개발	
시정개발경지	●●●●●
기초개발경지	●●●●●
광산	●●●●●

배우 김민정

구분	시·도별	주요	국립대학	사립대학	공공대학	비고
기타대학	서울	1	20,742	20,742	114	
	부산	2	2,277	2,277		
	충청	3	659	659		
조선대학교	서울	4	1,281	1,281		
	부산	5	4,811	4,811	7	
	충청	6	1,005	1,005		
고려대학교	서울	7	445	445		
	부산	8	1,463	1,463		
	충청	9	1,232	1,232		
고려대학교	서울	10	1,510	1,510		
	부산	11	632	632		
	충청	12	2,000	2,000	59	
홍익대학교	서울	13	360	360		
	부산	14	655	655		
	충청	15	765	765		
한양대학교	서울	16	42	42		
	부산	17	663	663	59	
	충청	18	883	883	4	
한양대학교	서울	19	1,686	1,686	31	
	부산	20	6,160	6,160		
	충청	21	1,600	1,600	202	
세종대학교	서울	22	1,500	1,500		
	부산	23	1,260	1,260		
	충청	24	613	613	42	
서울대학교	서울	25	162	162	119	
	부산	26	160	160	137	
	충청	27	2,430	2,430	31	
서울대학교	서울	28	600	600	4	
	부산	29	400	400	4	
	충청	30	180	180	2	
서울대학교	서울	31	160	160	2	
	부산	32	150	150	2	
	충청	33	335	335	3	
단국대학교	서울	34	2,212	2,212		
	부산	35	1,600	1,600		
	충청	36	889	889		
가천대학교	서울	37	841	841	3	
	부산	38	41	41	45	
	충청	39	100	100	3	
가천대학교	서울	40	35	35	25	
	부산	41	20	20	20	
	충청	42	20	20	20	
가천대학교	서울	43	179,272.7	179,272.7		
	부산	44				
	충청	45				