

|  |  |
|--|--|
| <p>○朴別根委員 아, 그것 5項 案件이요?</p> <p>○委員長 李聲九 네, 지금 第4項 處理……, 다음에, 조금 있다 얘기를 해 주십시오.</p> <p>그럼 第4項에 대해서 더 質疑하실 委員 없으십니까?</p> <p>(「없습니다」하는 委員 있음)</p> <p>더 이상 質疑하실 委員 없으시면 第4項에 대한 質疑 答辯을 모두 마치겠습니다.</p> <p>따라서 議事日程 第4項 서울特別市地方公社 등에 對한市稅課稅免除에 關한條例中改正條例案을 서울特別市長이 提出한 原案대로 議決하고자 하는데 異議 없습니까?</p> <p>(「없습니다」하는 委員 있음)</p> <p>異議 없으시면 可決되었음을 宣布합니다.</p> <p>(議事棒 3打)</p> <p>-----</p> <p>(參 照)</p> <p>서울특별시지방공사등에대한시세과세면제에 관한조례증개정조례안</p> <p>서울특별시지방공사등에대한시세과세면제에 관한조례중 다음과 같이 개정한다.</p> <p>제2조제1항에 제5호를 다음과 같이 신설한다.</p> <p>5. 서울특별시도시철도공사</p> <p>부 칙</p> <p>① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다</p> <p>② (적용례) 이 조례 시행전에 납세의무가 성립한 시세에 대하여는 이 조례 시행일 현재 납세의무가 성립한 것으로 보아 이 조례를 적용한다.</p> <p>-----</p> <p>○委員長 李聲九 다음은 議事日程 第5項 서울特別市都市開發事業에 對한市稅課稅免除에 關한條例中改正條例案을 審議하겠습니다.</p> <p>同 案件에 대해서 質疑하실 委員께서는 質疑하여 주시기 바랍니다.</p> <p>朴別根委員님 質疑하여 주시기 바랍니다.</p> <p>○朴別根委員 財務局長님, 아까 얘기한 것 말이지요, 그것은 난 타당성이 없다고 봐요, 合法性이 아니라고 봐요. 再開發事業內에 들</p> | <p>어가 있는 敷地나 建物에 대해서는 免除를 해 주는 것은 좋지만 그 이외에 超過된 것 만큼, 만일에 예를 들어서 家屋을 3棟을 사고, 再開發事業의 範圍에 들어가 있는 것만 除하고 나머지는 稅金을 課稅하겠다, 그것은 타당성이 없는 얘기 같아요.</p> <p>(「그것 제가 說明드리면 안 되겠어요?」하는 關係公務員 있음)</p> <p>돼요.</p> <p>○稅政課長 李君杓 이것이 지금 住宅에 대한 課稅免除에 關한…….</p> <p>○委員長 李聲九 나와서 좀 제대로 說明을 올게 하세요.</p> <p>○稅政課長 李君杓 죄송합니다. 稅政課長이 答辯드리겠습니다.</p> <p>지금 住宅에 대한 免除條例가 두 가지가 있습니다. 하나는 住宅建設에 對한市稅課稅免除 및不均一課稅에 關한條例, 이것은 一般住宅을 建設해서 分讓할 경우에 免除해 주는 制度입니다. 이것은 40m<sup>2</sup> 미만은 무조건 免除이고, 40m<sup>2</sup>에서부터 60m<sup>2</sup>사이까지는 50%를 免除해 주는 것입니다. 이 경우에는 1家口 2住宅者는 안 됩니다, 1家口 1住宅者에 한해서만 免除를 해 주는 것입니다. 그런데 이번에 案件 上程되어 있는 再開發에 對한市稅課稅免除條例는 再開發事業을 促進시켜 주기 위해서 만들어진 條例입니다.</p> <p>그런데 먼저 地方稅法에는 第109條第3項에 再開發로 인한 建築에 대해서는 모두 免除해 주도록 되어 있었습니다, 무조건. 그런데 저희가 條例로 전부 免除해 줄 수는 없다, 事業施行認可 告示 당시의 土地建築物 所有者에 대해서만 해 주겠다, 그랬더니 지난 번 그것이 訴訟이 提起되어서 高等法院에서 法에서는 免除해 주라고 그랬는데 왜 條例로 事業施行認可 告示 당시의 所有者에게만 免除해 준다고 定한 것은 條例가 잘못이다, 그 條例는 無效다 하고 高等法院 判決이 내렸습니다. 그래서 부랴부랴 建議를 해서 이번에 지난 번 12月 31日자로 改正된 法에서 저희 條例에 포함되어 있던 것, 條例로서 制</p> |
|--|--|