

改正과 서울市の 駐車場設置條例가 改正됨에 따라서 現行 條例를 改正된 法 規定에 一致 되도록 整備하면서 이 事業運營에 있어 現況과 맞지 않는 土地의 賣却規模와 方法 등을 明示하여 住居環境改善事業이 활성화될 수 있도록 한 것으로써, 이 改正案의 關係法令과 一致하고, 條例運營上 現況과 맞지 않았던 事項을 충분히 反映하여 補完되었다고 인정되어 市長이 提出한 改正案대로 改正하기로 하였습니다.

두번째, 서울特別市再開發事業條例中改正條例案은 93年度 서울市와 그 所屬機關의 職制가 改正됨에 따라서 이 條例에서 정한 再開發業務와 關聯된 價格評價委員會 業務가 당초 住宅局에서 都市計劃局으로 移管됨으로 業務分掌이 變更됨에 따라서 이 委員會를 管理하는 所屬公務員도 당초 住宅局長에서 都市計劃局長으로 바꾸도록 條例를 改正한 것입니다.

세째로 서울特別市都市開發公社設置條例中改正條例案은 政府施策에 따라서 서울市가 建立하게 되는 公共아파트와 貫入者아파트를 建設할 수 있는 財源을 서울市가 出資하도록 되어 있어, 公社의 法定資本金 限度額을 上向하도록 하면서 92年度 地方公企業法이 改正됨에 따라 公社 運營要領을 地方公企業法에 맞도록 條例를 改正하고자 한 것이나, 條例改正案中 公社에 대한 業務監督과 業務의 報告 및 檢査를 要求할 수 있는 機關을 市長 外에 內務部長官을 追加하려고 한 것은 地方化時代의 趣旨에 맞지 않는다는 점이 指摘되어서, 또 地方公企業法으로도 公社運營을 직접 規制할 수 있는 事項이라고 판단되어 公社의 業務監督과 報告 및 檢査 要求權者를 規定한 條例改正案 第28條와 第29條 中 內務部長官을 削除하도록 우리 委員會에서 修正案을 提案하였으며, 나머지 改正案은 市長이 提案한 內容대로 改正하기로 하였습니다.

이번에 上程된 3件的 條例는 서울市 都市發展에 중요한 內容을 規定하는 條例로서 우리 委員會에서는 그 重要성을 깊이 인식하면서 深度 있는 審査를 하였습니다.

改正條例案의 구체적인 內容은 配布하여 드린 內容을 參考하여 주시고, 아무쪼록 우리 委員會에서 審査하고 修正한 內容대로 3件的 條例가 改正될 수 있도록 同僚議員님들의 적극적인 協助를 바랍니다.

감사합니다.

○議長 白昌鉉 감사합니다. 都市整備委員會에서 審査報告한 서울特別市再開發事業條例中改正條例案과 서울特別市都市開發公社設置條例中改正條例案, 그리고 서울特別市住居環境改善事業施行條例中改正條例案을 議決하고자 합니다.

議員 여러분, 異議 없으십니까?

(「없습니다」하는 議員 있음)

異議 없으시면 이상 3件이 각각 可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

서울특별시제개발사업조례중개정조례안

서울특별시제개발사업조례중 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항중 “주택국장”을 “도시계획국장”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

서울특별시도시개발공사설치조례중개정조례안에 대한 수정안

서울특별시도시개발공사설치조례중 다음과 같이 개정한다.

제1조의2를 다음과 같이 신설한다.

제1조의2(경영의 기본원칙) 공사는 항상 공사의 경제성과 공공복리를 증대하도록 운영하여야 한다.

제4조제1항중 “1조원”을 “1조5천억원”으로 한다.