

豫算은 1,000億원인데 우리 서울시 전체豫算을 합해 놓으면 3,000億원이 됩니다. 이런虛數豫算이 있고 이래서 이것을 統廢合하자하는 그런 판단에서 都市開發事業費 特別會計를 廢止코자 합니다. 廢止해서 一般會計에 別도 計定으로 管理하도록 그렇게 하고자 합니다.

이상 報告말씀드렸습니다.

○委員長 金錫浩 수고하셨습니다.

第1項 本件은 지난 第3次 都市整備委員會에서 主務局長으로부터 충분한 提案說明 들었습니다. 그 때에 좀더 신중히 檢討하자하는 뜻에서 保留했었습니다. 그 후에 우리 委員 님들 懇談會하면서 충분한 이해를 구했고, 또 說明도 들었습니다.

그래서 質疑를 듣기로 하겠으나 충분한 이해를 구했기 때문에 이것으로 可決된 것으로 宣布를 하겠습니다. 異議 없으시죠?

(「네」하는 委員 있음)

可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

서울특별시도시개발사업비특별회계설치  
조례폐지조례안

서울특별시도시개발사업비특별회계설치조례는 이를 폐지한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 1996년 1월 1일부터 시행한다.

②(다른 조례의 개정) 서울특별시도시개발공사설치조례 중 다음과 같이 개정한다.

제26조제1항제1호 중 “시” 도시개발특별회계를 “시 일반회계”로 한다.

③(채권·채무의 승계) 이 조례의 시행일부터 서울특별시 도시개발사업비특별회계에 속하는 모든 재산과 채권·채무는 서울특별시 일반회계가 승계한다.

④(경과조치) 1995년 회계년도 서울특별시 도시개발사업비특별회계에 속하는 세입·세출 및 결산에 관하여는 폐지되는 서울특별시도시개발사업비특별회계설치조례의 종전규정에 의한다.

2. 都市開發公社當面主要業務報告의件

(11時 02分)

○委員長 金錫浩 議事日程 第2項 都市開發公社所管 當面 主要業務報告의件을 上程합니다.  
(議事棒 3打)

都市開發公社 社長 나오셔서 業務報告를 하여 주시기 바랍니다.

○都市開發公社 社長 金振昱 존경하는 都市整備委員會 委員長님, 그리고 都市整備委員會 委員 님, 연일 계속되는 議政活動으로 바쁘신 가운데 95年度 3/4分期 業務報告 기회를 주신데 대해서 感謝를 드립니다.

今年度에 計劃한 宅地開發, 住宅建設, 住居環境改善 등 建設事業과 아파트의 공급 및 業務管理를 차질없이 推進하기 위해서 최선의 노력을 다하고 있습니다만, 앞으로 남은 2個月 동안 총력을 傾注하여 정상적인 推進이 되도록 노력해 나가도록 하겠습니다.

오늘 報告는 委員 님들께서 議政活動하시는데 도움이 될 수 있도록 하기 위해서 住宅建設事業에 대한 事業施行 절차와 아파트 建立基準, 建設資金支援現況과 永久賃貸아파트에서부터 아파트 類型別 住宅規模, 공급대상, 공급방법, 賃貸保證金 및 賃貸料 등에 대해서 자세한 내용을 報告드리도록 하겠습니다.

다시 한 번 감사의 말씀을 드리면서 公社에 主要業務 推進現況을 준비된 油印物에 의해서 報告를 드리도록 하겠습니다.

報告에 앞서서 그간 內部 人事異動된 部長을 소개해 드리도록 하겠습니다.

(幹部紹介: 開發部長 金良經, 土木部長 柳根明, 設備部長 高政相, 管理部長 崔成三)

별도 油印物에 의해서 業務報告를 드리도록 하겠습니다.

(報 告)

報 告 順 序

- 住宅建設事業 推進
- 住居環境改善事業 推進
- 當面業務 推進事項

住宅建設事業 推進

住宅建設促進法

- 사업시행자로서의 법적지위확보('92.12.8)
- 社長명의로 주택건설 및 공급추진