

◆ 서울특별시고시 제2024-10호

자매근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

총독부고시 제208호(1940.3.12.)로 도시계획시설(공원) 결정 및 서울시고시 제131호(2009.4.9.)로 공원조성계획 결정되고, 서울시고시 제2021-627호(2021.11.18.)로 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시된 자매근린공원에 대하여, 도시공원위원회 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의 2 규정에 따라, 다음과 같이 공원조성계획을 변경하고 지형도면 등을 고시합니다.

2024년 1월 4일
서울특별시

1. 결정취지 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2 규정에 의한 공원조성계획 결정(변경)에 관한 사항으로, 공원의 정체성을 살린 친수시설을 조성하여 시민들에게 더 나은 공원 환경을 제공하고자 함
2. 위 치 : 서울특별시 영등포구 여의도동 56번지 일대
3. 면 적 : 16,500㎡
4. 조성계획(변경)결정 조서 및 도면 : 별도첨부
※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
5. 열람장소 : 서울특별시청 공원조성과(☎ 02-2133-2076) 및 영등포구청 푸른도시과(☎ 02-2670-3758)

자매근린공원 조성계획 변경결정 조서

1. 총괄표 (위치 : 서울특별시 영등포구 여의도동 56번지 일대)

구 분	변					경					전					변					경					후					비 고				
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건			시설면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	시설면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	시설면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	시설면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)						
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)																														
계	16,500.00	6,440.22	3동	129.27	221.55	234	16,500.00	6,562.22	3동	129.27	221.55	222	16,500.00	6,562.22	3동	129.27	221.55	222	16,500.00	6,562.22	3동	129.27	221.55	222	16,500.00	6,562.22	3동	129.27	221.55	222	중)122.00㎡				
소 계	3,907.2	3,907.20	-	-	-	-	3,851.20	3,851.20	-	-	-	-	3,851.20	3,851.20	-	-	-	-	3,851.20	3,851.20	-	-	-	-	3,851.20	3,851.20	-	-	-	감)56.00㎡					
도 로	2,115.20	2,115.20	-	-	-	-	2,081.20	2,081.20	-	-	-	-	2,081.20	2,081.20	-	-	-	-	2,081.20	2,081.20	-	-	-	-	2,081.20	2,081.20	-	-	-	감)34.00㎡					
광 장	1,792.00	1,792.00	-	-	-	-	1,770.00	1,770.00	-	-	-	-	1,770.00	1,770.00	-	-	-	-	1,770.00	1,770.00	-	-	-	-	1,770.00	1,770.00	-	-	-	감)22.00㎡					
조 경 시 설	-	-	-	-	-	157	199.00	199.00	-	-	-	-	199.00	199.00	-	-	-	-	199.00	199.00	-	-	-	-	199.00	199.00	-	-	-	증)199.00㎡					
휴 양 시 설	983.00	983.00	-	-	-	-	962.00	962.00	-	-	-	-	962.00	962.00	-	-	-	-	962.00	962.00	-	-	-	-	962.00	962.00	-	-	-	감)21.00㎡					
유 희 시 설	286.00	286.00	-	-	-	7	286.00	286.00	-	-	-	-	286.00	286.00	-	-	-	-	286.00	286.00	-	-	-	-	286.00	286.00	-	-	-	-					
은 동 시 설	771.00	771.00	-	-	-	17	771.00	771.00	-	-	-	-	771.00	771.00	-	-	-	-	771.00	771.00	-	-	-	-	771.00	771.00	-	-	-	-					
교 양 시 설	441.00	441.00	1동	77.25	169.53	-	441.00	441.00	1동	77.25	169.53	-	441.00	441.00	1동	77.25	169.53	-	441.00	441.00	1동	77.25	169.53	-	441.00	441.00	1동	77.25	169.53	-					
편 의 시 설	38.16	38.16	1동	38.16	38.16	-	38.16	38.16	1동	38.16	38.16	-	38.16	38.16	1동	38.16	38.16	-	38.16	38.16	1동	38.16	38.16	-	38.16	38.16	1동	38.16	38.16	-					
관 리 시 설	13.86	13.86	1동	13.86	13.86	53	13.86	13.86	1동	13.86	13.86	53	13.86	13.86	1동	13.86	13.86	53	13.86	13.86	1동	13.86	13.86	53	13.86	13.86	1동	13.86	13.86	49					
녹 지 및 기타	10,059.78						9,937.78						9,937.78						9,937.78						9,937.78					감)122.00㎡					
공원시설률 (평균60%)	(6,440.22M2 / 16,500M2) * 100% = 39.03%															(6,562.22M2 / 16,500M2) * 100% = 39.77%															증)0.74%				
공원패용률 (평균20%)	(129.27M2 / 16,500M2) * 100% = 0.78%															(129.27M2 / 16,500M2) * 100% = 0.78%																			

2. 시설조서

구분	시설명	경 전						경 후						비고					
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물(㎡) 연면적
	총계			16,500.00	6,440.22	3동	129.27	221.55	234			16,500.00	6,562.22	3동	129.27	221.55	228		중)122.00㎡
	소계			3,907.20	3,907.20	-	-	-	0			3,851.20	3,851.20						감)56.00㎡
	도로			2,115.20	2,115.20							2,081.20	2,081.20						감)34.00㎡
	광장	가		1,792.00	1,792.00							1,770.00	1,770.00						감)22.00㎡
		가-1		(364.00)	(364.00)							(343.00)	(343.00)						감)21.00㎡
		가-2		(588.00)	(588.00)							(587.00)	(587.00)						감)1.00㎡
		가-3		(840.00)	(840.00)							(840.00)	(840.00)						
	소계			-	-	-	-	-	157			199.00	199.00				155		중)199.00㎡
	월성지											(61.00)	(61.00)						중)61.00㎡
	달빛수로											(75.00)	(75.00)						중)75.00㎡
	월광못											(34.00)	(34.00)						중)34.00㎡
	파고라	①							(3)									(3)	
	등의자	②							(45)									(40)	
	평의자	③							(14)									(9)	
	정자	④							(1)									(1)	
	디저인파고라	⑤							(1)									(1)	친수파고라
	장기테이블	⑨							(1)									(1)	
	상징조형물	⑩							(2)									(2)	
	석제플랜더	⑥							(90)									(90)	
	콜링포그																	(7)	
	워터커튼																	(1)	
	연석의자											(29.00)	(29.00)						중)29.00㎡

구 분	시설명	경 정						경 정						비 고					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 비대면적 연면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 비대면적 연면적	건축물(㎡) 연면적
한양시원	소계																		
	나			983.00	983.00							962.00	962.00						김21.00㎡
	나-1			(308.00)	(308.00)							(308.00)	(308.00)						
	나-2			(504.00)	(504.00)							(504.00)	(504.00)						
	나-3			(64.00)	(64.00)							(43.00)	(43.00)						김21.00㎡
	나-4			(9.00)	(9.00)							(9.00)	(9.00)						
	나-5			(11.00)	(11.00)							(11.00)	(11.00)						
	나-6			(10.00)	(10.00)							(10.00)	(10.00)						
	나-7			(12.00)	(12.00)							(12.00)	(12.00)						
	나-8			(10.00)	(10.00)							(10.00)	(10.00)						
	나-9			(10.00)	(10.00)							(10.00)	(10.00)						
	나-10			(9.00)	(9.00)							(9.00)	(9.00)						
	나-11			(9.00)	(9.00)							(9.00)	(9.00)						
나-12			(27.00)	(27.00)							(27.00)	(27.00)							
소계			286.00	286.00	-	-	-	-	7		286.00	286.00	-	-	-	-	-	7	
안희시원	어린이 놀이터	마		286.00	286.00							286.00	286.00						
	조용놀이대	㉠																	(1)
	그네	㉡																	(1)
	시소	㉢																	(2)
	흔들놀이대	㉣																	(3)

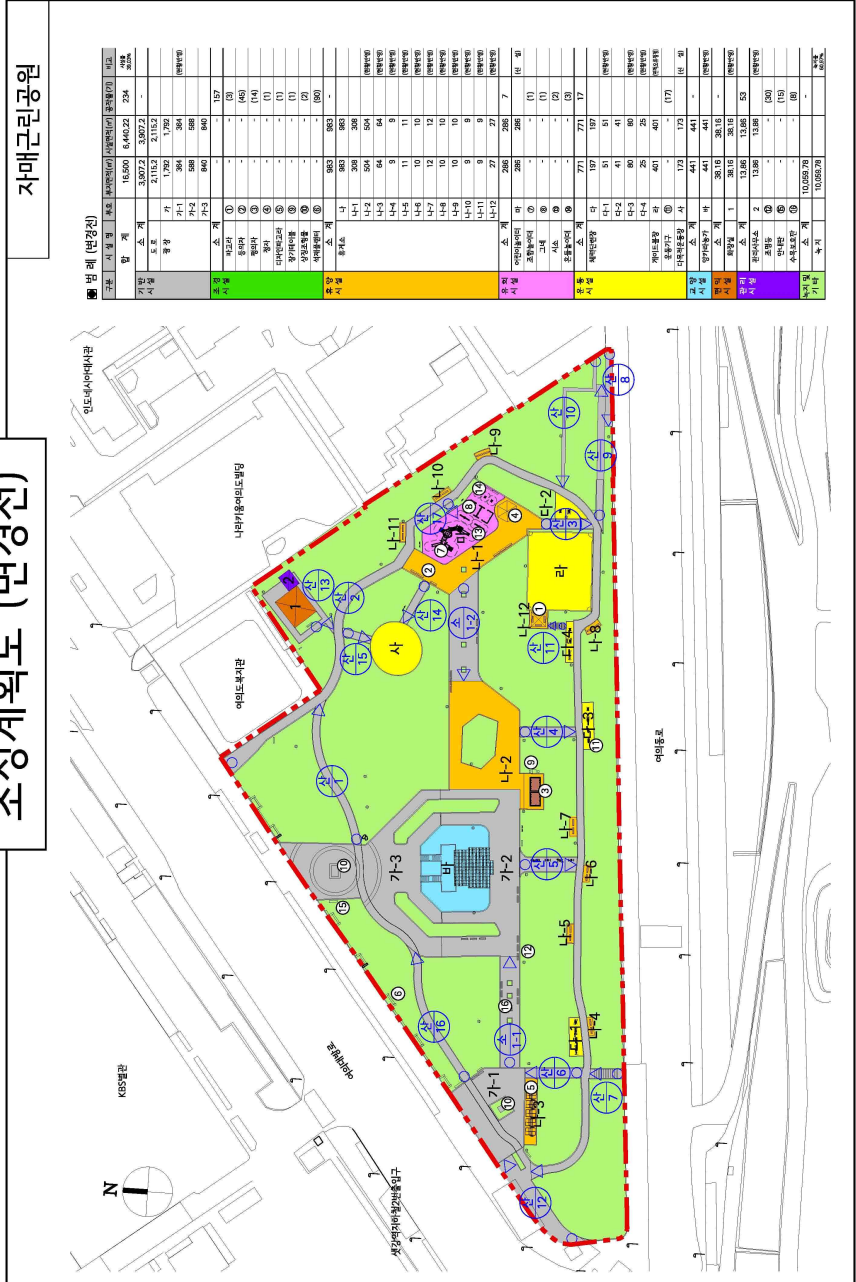
구분	시설명	경 전						경 후						비고							
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	비대면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	비대면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	
안양시시설	소계			771.00	771.00	-	-	-	771.00	771.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17		
	체력단련장	다-1			197.00	197.00				197.00	197.00										
		다-2			(51.00)	(51.00)				(51.00)	(51.00)										
		다-3			(41.00)	(41.00)				(41.00)	(41.00)										
		다-4			(80.00)	(80.00)				(80.00)	(80.00)										
	게이트볼장	라			401.00	401.00				401.00	401.00										
	운동기구	㉞																	(17)		
	베드민턴장																				
	다목적 운동장	사			173.00	173.00				173.00	173.00										
	소계			441.00	441.00	-	1동	77.25	169.53	0			441.00	441.00	-	1동	77.25	169.53	0		
관악시시설	양카리농가	바			441.00	441.00			441.00	441.00								169.53			
	소계			38.16	38.16	-	1동	38.16	38.16	0			38.16	38.16	-	1동	38.16	38.16	0		
	화장실	1			38.16	38.16			38.16	38.16				38.16	38.16		38.16	38.16			
	소계			13.86	13.86	1동	13.86	13.86	53			13.86	13.86	1동	13.86	13.86	13.86	13.86	49		
관리시설	관리사무소	2			13.86	13.86			13.86	13.86				13.86	13.86		13.86	13.86			
	조명등	㉞																	(30)		
	로프난간																				
	안내판	㉞																	(15)		
	수목보호판	㉞																	(8)		
	소계			10,059.78	-	-	-	-	-	0			9,937.78	-	-	-	-	-	0	감)122.00㎡	
녹지 및 기타																			감)122.00㎡		

3. 도로조서
- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합계				784.00	2,115.20				
변경					829.00	2,081.20				
당초	소로	소계			65.00	470.00				
변경					55.00	355.00				
당초	소로	1	1	5.5	40.00	220.00	연결로	가-1진입광장	가-2중앙광장	
변경		1	1	3.5	30.00	105.00	연결로	가-1진입광장	가-2중앙광장	
당초		1	2	10.0	25.00	250.00	연결로	나-1휴게소	나-2휴게소	
당초	산책로	소계			719.00	1,645.20				
변경		소계			774.00	1,726.20				
당초	산책로		1	2.0	41.00	82.00	진입로	북동측구역계	가-3진입광장	
당초			2	2.25	352.00	792.00	연결로	북동측구역계	가-1진입광장	
당초			3	3.0	14.00	42.00	진입로	나-1휴게소	산책로 2	
당초			4	3.0	12.00	36.00	연결로	나-2휴게소	산책로 2	
당초			5	4.0	9.00	36.00	연결로	가-2중앙광장	산책로 2	
변경			5	2.0	9.00	18.00	연결로	가-2중앙광장	산책로 2	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		6	3.0	20.00	60.00	연결로	산책로 2	가-1진입광장	
변경			6	3.0	18.00	54.00	연결로	산책로 2	가-1진입광장	
당초			7	3.0	7.00	21.00	연결로	남측구역계	산책로 2	
당초			8	2.0	13.00	26.00	연결로	남동측구역계	다-2 배드민턴장	
당초			8	2.0	21.00	42.00	연결로	남동측 구역계	다-2 배드민턴장	
당초			9	2.0	38.00	76.00	연결로	산책로 2	산책로 10	
당초			10	1.0	45.00	45.00	연결로	동측 구역계	산책로 2	
당초			11	1.8	5.00	9.00	연결로	다-4 체력단련장	나-12 휴게소	
당초			12	5.0	40.00	200.00	연결로	서측구역계	가-1진입광장	
당초			13	1.5	52.00	78.00	연결로	산책로 2	산책로 2	
당초			14	2.0	13.00	26.00	연결로	서측구역계	가-1진입광장	
당초			15	2.0	8.00	16.00	연결로	서측구역계	가-1진입광장	
당초			16	2.0	40.00	80.00	연결로	소로 1-1	가-3진입광장	
당초			17	2.0	2.10	4.20	연결로	산책로 2	어린이놀이터	
신규			18	1.8	44.00	79.00	연결로	산책로 6	가-2중앙광장	

조성계획도 (변경전)

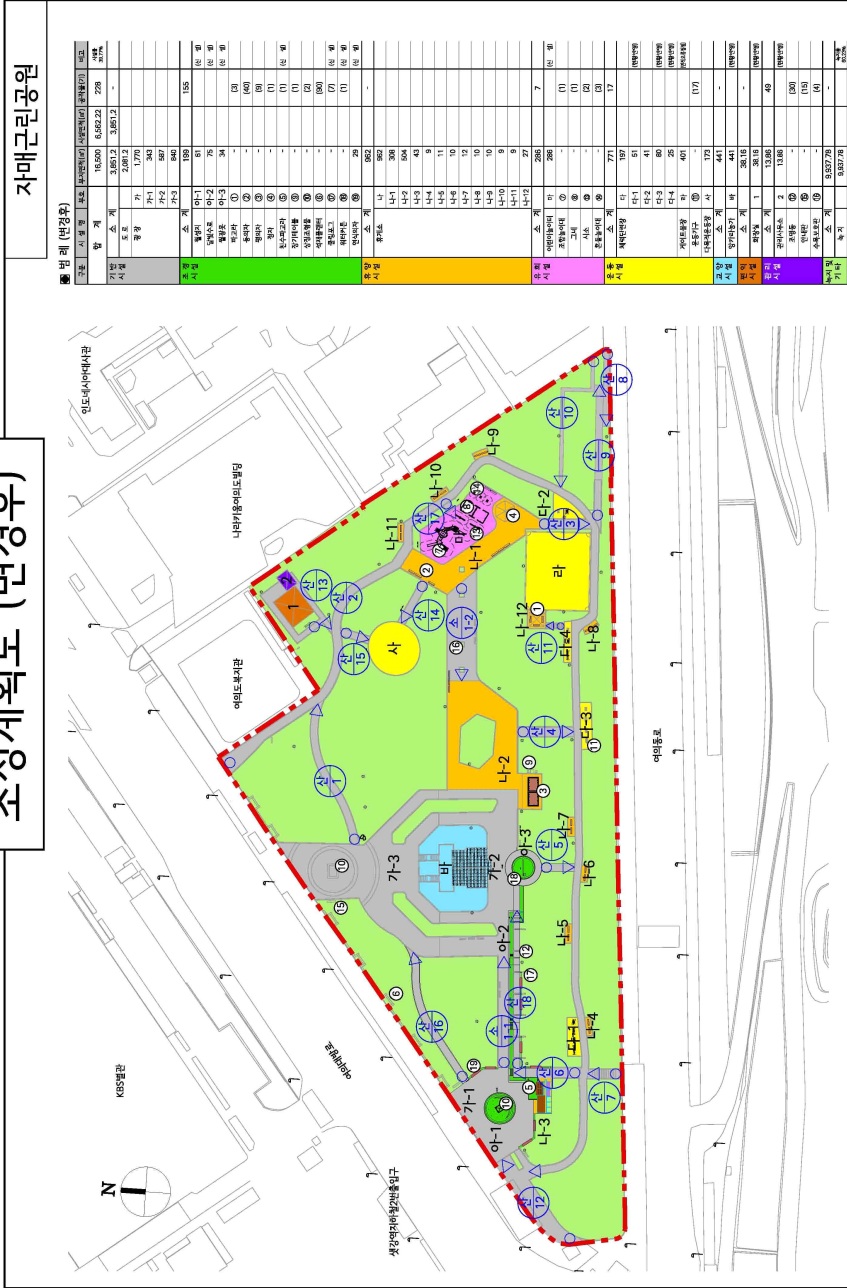


자매근린공원

■ 범 례 (변경전)

구분	시설명	면적	부속	비고
합계		16,050	6,443.23	234
기밀시설	도로	3,097.2	3,097.2	-
	가	1,793	1,793	-
	나-1	588	588	면적만
	나-2	860	860	면적만
공공시설	소계	-	-	117
	경사	①	-	(1)
	경사	②	-	(2)
	경사	③	-	(3)
	경사	④	-	(4)
	경사	⑤	-	(5)
주요시설	소계	983	983	99
	나	983	983	99
	나-1	504	504	면적만
	나-2	64	64	면적만
	나-3	9	9	면적만
	나-4	9	9	면적만
	나-5	10	10	면적만
	나-6	12	12	면적만
	나-7	10	10	면적만
	나-8	9	9	면적만
주요시설	소계	266	266	7
	비	266	266	7
	비	-	-	(1)
	비	-	-	(2)
	비	-	-	(3)
	비	-	-	(4)
	비	-	-	(5)
	비	-	-	(6)
	비	-	-	(7)
	비	-	-	(8)
	비	-	-	(9)
	비	-	-	(10)
주요시설	소계	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
	사	441	441	-
주요시설	소계	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
	라	381.18	381.18	-
주요시설	소계	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
	마	13,086	13,086	53
주요시설	소계	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-
	마	10,059.78	10,059.78	-

조성계획도 (변경후)



자매근린공원

구분	구분명	소재지	면적(㎡)	인도내어사관	인도내어사관	인도내어사관
공공시설	사무실	116,950	6,992.52	228	-	-
	소극장	2,081.2	3,057.12	-	-	-
	공방	1,770	343	-	-	-
공공시설	소극장	189	155	-	-	-
	휴게시설	151	-	-	-	-
	운동장	152	-	-	-	-
	화장실	152	-	-	-	-
	휴게시설	152	-	-	-	-
	휴게시설	152	-	-	-	-
	휴게시설	152	-	-	-	-
	휴게시설	152	-	-	-	-
	휴게시설	152	-	-	-	-
	휴게시설	152	-	-	-	-
공공시설	소극장	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
공공시설	소극장	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
공공시설	소극장	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
공공시설	소극장	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
공공시설	소극장	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-
	휴게시설	151	208	-	-	-