

# 서울창업허브 구로 조성

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2022.01 ~ 2027.12		
사업내용	○ G밸리 인근 제조업 등과 연계한 첨단제조창업 생태계 구축을 통한 균형 있는 창업정책사업 추진 및 지역경제 활성화		
사업위치	구로구 고척동 100번지 일대		
총사업비	총 55,325,000천원	[국비]	[사비]55,325,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]
사업비 (당해년도)	165,000천원	[국비]	[사비]165,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제정책실	창업정책과	이병철 2133-4750	윤일규 2133-4876	김경희 2133-4877

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2022예산액 (A)	2023예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 160,000	(x-) 165,000	(x-) 5,000	(x-) 3
연구용역비	(x-) 160,000	(x-) 0	(x-) △160,000	(x-) △100
시설비	(x-) 0	(x-) 165,000	(x-) 165,000	(x-) 100

### □ 산출근거

과목구분	2023년 예산내역	
시설비	○ 기본수수료 사업계획 적정성 검토	= 50,000천원
	○ 부가수수료 총사업비 재추정 및 사업 규모 적정성	= 25,000천원
	○ 부가수수료 경제성 분석을 위한 수요 및 편익 추정	= 25,000천원
	○ 부가수수료 산업단지관련 설문조사(기업입주수요 설문)	= 30,000천원
	○ 부가수수료 이용자가 사용료를 지불하거나 지방자치단체가 출자하거나 출연하는 기관이 운영하는 경우	= 20,000천원
	○ 부가수수료 타 쟁점(별물검토)등 특이사항	= 15,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2021)	2022	2023	2024 이후	비고
계	(x-) 55,325	(x-) 0	(x-) 160	(x-) 165	(x-) 55,000	
기본계획 수립 용역	(x-) 160	(x-) 0	(x-) 160	(x-) 0	(x-) 0	
타당성조사	(x-) 165	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 165	(x-) 0	중앙부처 타당성조사 수행 수수료 설계공사비는
설계 및 공사	(x-) 55,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 55,000	용역 결과에 따라 증가 예상

**3** 사업설명

사업목적

- 타 권역 대비보육거점이 부족한 서남권 G밸리에 창업거점을 조성하여 권역별로 균형 있는 창업정책 추진

사업근거

- 서울시 창업지원 조례 제17조 및 제18조

사업내용

- 사업기간 : 2022.1.~2027.12.
- 지원대상 : (예비)창업기업, 성장기업
- 사업수행주체 : 창업정책과

- 추진방법 : 기본계획 수립 용역, 시 투자심사 등을 거쳐 설계 및 착공
- 사업 주요내용
  - 고척동 교정시설이적지를 활용 창업보육시설 구축
  - 국내외 VC,액셀러레이터 등 전문 민간기관과 전문 보육
  - 제조 스타트업 대상 액셀러레이팅, 판로투자연계 등

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위치 : 고척동 100번지 일대(3,516㎡)
- 용도 : 舊 고척동 교정시설
  - ※ 교정시설 이전으로 현재 나대지 상태 유지 중
- 재산관리관 : 서울시 창업정책과
- 추진절차
  - 사업계획 수립('21.9.)
  - 기본계획수립 용역('22. 1년간)
  - 타당성조사 의뢰 및 재정투자심사 등('23~)
  - 설계용역 및 조성공사 착공('24~'27)

□ 추진경위

- '18.3월~12월 : (신성장산업과-2478) 준공업지역 내 임대산업시설 활용 수요조사(총5회)
- '21.4월~ : (거점성장추진단-5337) 고척동 교정시설이적지 등 임대산업시설 수요 재조사
- '21.4월 : (투자창업과) 고척동 임대산업지 활용, G밸리 연계 창업지원시설 확충(부시장요청)
- '21.7월 : (창업정책과) 고척동 임대산업지 활용, 서울창업허브 구로 조성 추진
- '22.1월 : 창업허브 구로 조성 기본계획 수립 및 타당성 사전조사 용역 용역사 선정
- '22.1월~11월 : 창업허브 구로 조성 기본계획 수립 및 타당성 사전조사 용역 수행

□ 2023년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		165,000	
서울창업허브 구로 조성을 위한 용역	2023.01~2023.12	165,000	중앙부처 타당성조사 수행

## 4 사업 효과

### 최근 3년 추진실적

2020년도	
2021년도	
2022년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ '22.1월 : 창업허브 구로 조성 기본계획 수립 및 타당성 사전조사 용역 용역사 선정</li> <li>○ '22.2월 : 창업허브 구로 조성 기본계획 수립 및 타당성 사전조사 용역 착수보고회</li> <li>○ '22.7월, 10월 : 창업허브 구로 조성 기본계획 수립 및 타당성 사전조사 용역 1, 2차 중간보고회</li> </ul>

### 향후 기대효과

- 고척동은 G밸리와 인접하여, 지역 특화산업과 연계하여 창업 인프라 구축
- 서남권에 창업 거점을 조성하여 권역별로 균형 있는 창업정책 추진