

# 서울글로벌센터빌딩 운영 관리

## 1 기본 현황

### 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	서울특별시 종로구 종로 38 서울글로벌센터										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2,166,503천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">2,166,503천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	2,166,503천원		2,166,503천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
2,166,503천원		2,166,503천원	0 %								
사업내용	○ 서울글로벌센터빌딩 운영관리 위·수탁										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input checked="" type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시시설관리공단										

### 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자						'13.01		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

### 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
기획조정실	해외도시협력담당 관	권순기 2133-5300	김현숙 2133-5273	이동준 2133-5304

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 2,117,199	(x-) 2,094,077	(x-) 2,166,503	(x-) 72,426	(x-) 3
공기관등에대한 경상적대행사업 비	(x-)	(x-)	(x-) 2,166,503	(x-) 2,166,503	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
공기관등에대한경상 적대행사업비	○ 인건비 = 1,184,660천원 1,184,660,000원
	- 일반직 7명 = 317,963천원 317,963,000원
	- 공무원 25명 = 722,601천원 722,601,000원
	- 퇴직급여 = 144,096천원 144,096,000원
	○ 경비 = 810,049천원 810,049,000원
	- 일반운영비 = 145,819천원 145,819,000원
	- 여비 = 7,020천원 7,020,000원
	- 복리후생비 = 205,597천원 205,597,000원
	- 교육훈련비 = 4,429천원 4,429,000원
	- 수선유지비 = 128,000천원 128,000,000원
	- 동력비 = 259,644천원 259,644,000원
	- 행사운영비 = 7,264천원 7,264,000원
	- 관서운영비 = 4,800천원 4,800,000원
	- 성과급 = 47,376천원 47,376,000원
	- 예비비 = 100천원 100,000원
	○ 공기구비품 = 14,000천원 14,000,000원
	○ 간접비 = 157,794천원

과목구분	세부 산출내역
	157,794,000원

### 3 사업 설명

#### □ 사업목적

- 글로벌 인프라 구축을 위한 ‘서울글로벌센터빌딩’을 전문적이고 효율적으로 관리·운영

#### □ 사업근거

- 법령상 근거
  - 서울특별시 행정사무 민간위탁에 관한 조례
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - 서울글로벌센터 빌딩 운영 기본계획 수립(시장방침 제91호, ‘12.3월)
  - 서울글로벌센터 빌딩 운영 관리 민간위탁 재계약 협약 체결 계획(해외도시협력담당관 ‘15.1월, 3년간)

#### □ 사업내용

- 위 치 : 종로구 종로 38(서린동)
- 규 모 : 연 면 적 : 11,752㎡, 지하4층 / 지상15층 (부지면적 : 1,070㎡)
- 사업기간 : 2017. 1 ~ 12월
- 사업내용 : 서울글로벌센터 빌딩 운영 및 관리
- 총사업비 : 2,166,503천원

#### □ 추진경위

- ‘12. 3월 서울글로벌센터 빌딩운영 기본계획 수립(시장방침 제91호)
- ‘12. 5월 민간위탁 시의회 동의(제237회 임시회, 원안가결)
- ‘12. 6월 민간위탁 운영평가위원회 심의(‘12년 2차심의회, 원안가결)
- ‘12. 8월 민간위탁비용 계약심사 완료
- ‘12. 11월 서울글로벌센터빌딩 운영 및 관리 계획 수립(부시장방침 제590호)
- ‘12. 11월 서울글로벌센터빌딩 위·수탁협약 체결
- ‘13. 1월 서울글로벌센터빌딩 서울시설관리공단 위탁
- ‘14. 2월 서울글로벌센터빌딩 주관부서 이관(외국인다문화담당관→해외도시협력담당관)

- '14. 12월 서울글로벌센터빌딩 민간위탁 재계약 시의회 보고(제256회 정례회, 원안가결)
- '15. 1월 서울글로벌센터빌딩 민간위탁 재계약
- '16. 6월 민간위탁 혁신계획(조직담당관-8252, '16.6.30.)
- '16. 10월 서울글로벌센터빌딩 운영관리 대행사업 전환 추진 계획(해외도시협력담당관-8825, '16.10.12.)

**중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 국제기구 유치를 위한 안정적인 시설 관리

**사업추진절차**

- 집행절차
  - 대행사업비 신청 및 접수 ⇒ 심사 후 교부 ⇒ 집행(서울시설관리공단)
  - ⇒ 정산보고 접수 및 결산

**2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		2,166,503	
대행사업비 교부 및 집행	2017.02~2017.12	2,166,503	분기별 대행사업비 교부 및 집행, 정산보고 및 검토

**4** 사업효과

**최근 3년 추진실적**

2014년도	○ 외국인다문화담당관에서 해외도시협력담당관으로 업무이관
2015년도	○ 국제기구 유치 및 운영을 위한 안정적인 시설 관리 등
2016년도	○ 국제기구 유치 및 운영을 위한 안정적인 시설 관리 등

**향후 기대효과**

- 글로벌 서울의 국제적 위상을 높이기 위한 국제기구 전용빌딩 운영

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x-) 2,117,199	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,117,199	(x-) 1,804,856	(x-) 0	(x-) 312,343