

서울관광플라자 조성

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2021.01 ~ 2025.12		
사업내용	○ 세운4구역 환경정비사업의 건물 매입 및 서울관광 플라자 조성		
사업위치	서울시 종로구 예지동 85번지 일대 ((세운 4구역))		
총사업비	총 143,465,000천원	(국비)	(시비)143,465,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	185,000천원	(국비)	(시비)185,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
관광체육국	관광정책과	김규룡 2133-2805	김윤하 2133-2807	손남신 2133-2810

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 0	(x-) 185,000	(x-) 185,000	(x-) 100
시설비	(x-) 0	(x-) 185,000	(x-) 185,000	(x-) 100

□ 산출근거

과목구분	2021년 예산내역
------	------------

과목구분	2021년 예산내역		
시설비	○ 타당성 조사 수수료 185,000,000	=	185,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2019)	2020	2021	2022 이후	비고
계	(x-) 143,465	(x-) 80	(x-)	(x-) 185	(x-) 143,200	
시설비	(x-) 143,465	(x-) 80	(x-)	(x-) 185	(x-) 143,200	

3 사업설명

사업목적

- 서울관광 컨트롤 타워 역할의 허브 공간 조성 통한 상생 거버넌스 구축
- 미래형관광 기업 육성 및 관광 전문인재 양성 통한 관광생태계 강화
- 서울시민 및 관광객이 즐겨찾는 랜드마크 조성 통한 생활관광 기반 마련

사업근거

- 민선7기 시정4개년 계획의 핵심과제로 선정('18.8)
- 시장요청사항('18.9.21) : 관광플라자(클러스터) 조성 필요
- 서울관광 중기 발전계획('19~23) 수립('18.11.7., 시장방침)

사업내용

- 사업기간 : 2021.1.1 ~ 2021.12.31
- 지원대상 : 관광업계 전반
 - 서울시민, 국내 및 해외 관광객
 - 서울관광협단체, 관광업계, 관광 스타트업 기업, 지역관광공사, 관광종사자 등
- 사업수행주체 : 서울관광재단
- 추진방법
 - 세운4구역 업무시설 대상 타당성조사 및 투자심사 등 사전절차 이행
 - 세운4구역 업무시설 2 매입
 - 서울관광플라자 조성(안내공간, 입주공간, 교육 및 회의공간 등)
 - 서울관광플라자 입주(서울관광재단, 관광 협단체, 관광 스타트업 등)
 - 서울관광플라자 운영 프로그램 추진
- 사업의 주요내용 : 서울관광의 질적 성장을 위한 핵심 기능 수행
 - 관광창업 및 관광일자리 지원을 위한 인큐베이팅 거점 구축

- 지역관광 상생기반 마련 및 민관협력 강화를 통한 거버넌스 거점 구축
- 서울시민 생활관광 기반 강화를 위한 커뮤니케이션 거점 구축
- 관광 R&D 및 스마트관광 지원을 통한 이노베이션 거점 구축

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 세운4구역 업무시설2 물건 매입 및 서울관광플라자 조성(종로구 예지동 85번지)
 - 서울관광플라자 타당성조사 의뢰 및 타당성조사 수행('21.1~21.10)
 - 서울관광플라자 투자심사(22.7월)
 - 서울관광플라자 시 공유재산 심의(24.3월) 및 공유재산 관리계획 심의(24.6월)
 - '25년 회계연도 예산 편성 및 매입
- 서울관광기금 조성에 필요한 기금 적립(서울관광플라자 적립기금 계정)('21.1~24.12)

□ 추진경위

- 서울관광플라자 조성 및 운영 기본계획 수립을 위한 학술연구용역 수행('19.5~12월)
- 서울관광플라자(가칭 서울관광청) 조성 및 운영 기본계획('19.12.22., 시장방침)
- 서울특별시 관광진흥기금 설치 및 운용에 관한 조례 제정('20.10.5)

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		185,000	
타당성 조사 의뢰	2021.01~2021.01		세운4구역 업무시설2 대상 타당성 조사의뢰
타당성 조사용역	2021.02~2021.10	185,000	한국지방행정연구원 지방투자사업관리센터 타당성 조사용역 수행

4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 민선7기 시정4개년 계획의 핵심과제로 선정('18.8) ○ 시장요청사항('18.9.21) : 관광플라자(클러스터) 조성 필요
--------	--

	○ 서울관광 중기 발전계획('19~23) 수립('18.11.7., 시장방침)
2019년도	○ 서울관광플라자 조성 및 운영 기본계획 수립을 위한 연구용역 수행('19.5~12월) ○ 서울관광플라자(가칭 서울관광청) 조성 및 운영 기본계획('19.12.22., 시장방침)
2020년도	○ 서울관광플라자 조성 사업계획 수립 및 타당성 조사 연구용역('20.5월~)

□ **향후 기대효과**

- 서울시민, 국내외 관광객이 즐겨찾는 서울관광의 랜드마크 조성
- 서울관광의 중심체로서 민.관.학의 원활한 소통과 코로나19 등 공동문제 대응능력 강화
- 영세 관광업계 및 관광 스타트업 육성 지원을 통한 서울관광 생태계 활성화
- 정책 수행기관, 관광 협단체, 관광산업 및 관광정보의 집적을 통한 시너지 효과 창출