

서북병원 청사시설 운영관리

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 수도권 유일의 결핵전문 공공병원 및 치매환자 등을 전문적으로 치료 관리하는 공공병원으로서 관련법에 의한 시설기준을 완비하고 노후된 시설을 정비하여 환자 및 시민들이 안전하게 이용할 수 있는 병원이 되도록 만전을 기하고자 함		
사업비 (당해년도)	5,608,803천원	(국비)	(시비)5,608,803천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
시민건강국	서북병원 원무과	김용범 3156-3030	허근행 3156-3018	김은영 3156-3092

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2023예산액 (A)	2024예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 4,291,173	(x-) 5,608,803	(x-) 1,317,630	(x-) 31
기간제근로자등보수	(x-) 2,287,670	(x-) 3,310,212	(x-) 1,022,542	(x-) 45
사무관리비	(x-) 765,128	(x-) 785,652	(x-) 20,524	(x-) 3
공공운영비	(x-) 1,235,855	(x-) 1,511,364	(x-) 275,509	(x-) 22
공무원 교육여비	(x-) 2,520	(x-) 1,575	(x-) △945	(x-) △38

□ 산출근거

과목구분	2024년 예산내역	
기간제근로자등보수	○ 기간제근로자(청소) 운영	= 488,720천원
	- 급여 3,628,500원*10명*12월	= 435,420천원
	- 수당 1,845,000원*10명	= 18,450천원
	- 퇴직금 17,425,000원*2명	= 34,850천원
	○ 안심돌봄(간병)서비스 운영	= 2,294,412천원
	- 급여	= 2,013,603천원
	▷ 기본급 2,390,124원*56명*12월	= 1,606,164천원
	▷ 연장근로수당 17,154원*3시간*56명*12월	= 34,583천원
	▷ 휴일근로수당 137,232원*15일*50명	= 102,924천원
	▷ 야간근로수당(저녁근무) 2,859원*8일*56명*12월	= 15,370천원
	▷ 야간근로수당(밤근무) 42,885원*6일*56명*12월	= 172,912천원
	▷ 퇴직금 3,550,000원*23명	= 81,650천원
	- 보험료 303,511원*56명*12월	= 203,959천원
	- 연가보상비 91,488원*15일*56명	= 76,850천원
	○ 초단시간 근로자 운영 653,950원*1명*12월	= 7,848천원
	○ 기간제 야간당직의	= 160,000천원
	- 급여 6,000,000원*2명*12월	= 144,000천원
	- 보험료 16,000,000원	= 16,000천원
	○ 지역사회재활사업 사회복지사	= 74,520천원
	- 급여 2,700,000원*2명*12월	= 64,800천원
- 보험료 405,000원*2명*12월	= 9,720천원	

과목구분	2024년 예산내역	
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 영상의학과 방사선사 3,310,000원*1명*12월 ○ 진단검사의학과 임상병리사 <ul style="list-style-type: none"> - 급여 3,133,000원*1명*12월 - 사업장보험료 320,000원*1명*12월 ○ 치매안심병동 기간제 임상심리사(신규) <ul style="list-style-type: none"> - 급여 2,755,000원*1명*12월 - 보험료 400,000원*1명*12월 ○ 호스피스 완화의료센터 기간제 운영 <ul style="list-style-type: none"> - 호스피스 전문사회복지사 인건비 3,037,000원*2명*12월 ○ 건강돌봄네트워크사업전담 방문간호사 <ul style="list-style-type: none"> - 급여 2,970,000원*1명*12월 - 보험료 445,500원*1명*12월 ○ 국가배정 「코로나치료제 거점 병원」 (13개구) 전담 약사 <ul style="list-style-type: none"> - 급여 5,184,000원*1명*9월 - 보험료 574,000원*1명*9월 	<ul style="list-style-type: none"> = 39,720천원 = 41,436천원 = 37,596천원 = 3,840천원 = 37,860천원 = 33,060천원 = 4,800천원 = 72,888천원 = 72,888천원 = 40,986천원 = 35,640천원 = 5,346천원 = 51,822천원 = 46,656천원 = 5,166천원
사무관리비	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청사관리 재료비 <ul style="list-style-type: none"> - 청소재료비 57,035,000원*1.026 - 시설관리재료비 20,533,000원 ○ 시설물용역 위탁처리비 <ul style="list-style-type: none"> - 오폐수처리시설 1,000,000원*12월 - 세탁물처리 23,182,330원*12월 - 폐기물위탁처리용역 	<ul style="list-style-type: none"> = 79,051천원 = 58,518천원 = 20,533천원 = 518,875천원 = 12,000천원 = 278,188천원 = 135,499천원

과목구분	2024년 예산내역	
	<ul style="list-style-type: none"> ▷ 의료용폐기물 위탁처리 = 118,062천원 9,838,500원*12월 ▷ 사업장폐기물(일회용기저귀) 위탁처리 = 17,437천원 1,453,080원*12월 - 방역,소독처리 = 8,076천원 673,000원*12월 - 승강기유지관리 = 34,221천원 34,221,000원 - 통신설비 유지관리 = 6,844천원 6,844,000원 - 무인전자경비 = 5,530천원 5,530,000원 - 방화관리 = 11,407천원 11,407,000원 - 전화교환설비 유지관리 = 7,200천원 7,200,000원 - 병원 건물 외벽 청소 = 19,910천원 19,910,000원*1회 ○ 정보통신 소모품 = 6,000천원 <ul style="list-style-type: none"> - 마우스 구매 = 500천원 10,000원*50개 - UTP테이블 구매 = 1,200천원 120,000원*10개 - 네트워크 허브 구매 = 700천원 35,000원*20개 - SSD 하드디스크 구매 = 2,250천원 150,000원*15개 - 키보드 구매 = 450천원 10,000원*45개 - 케이블타이외5종 = 900천원 10,000원*90개 ○ 셔틀버스 임차 용역사업 = 149,826천원 149,826,000원 ○ 공무원직 피복비 = 18,900천원 300,000원*63명 ○ 위험성평가 외부기관 컨설팅 = 13,000천원 13,000,000원*1식 	
공공운영비	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시설물 유지관리 등 = 424,687천원 <ul style="list-style-type: none"> - UPS 축전기 교체 = 2,279천원 2,279,000원 - 건물수선 유지관리 = 46,395천원 	

과목구분	2024년 예산내역	
	45,219,000원*1.026	
- 물탱크 청소비	=	5,507천원
2,660,000원*2회*1.035		
- 보일러 세관 및 정비	=	20,704천원
20,704,000원		
- 음압유지설비 필터정비	=	15,183천원
15,183,000원		
- 소방시설 유지관리	=	13,913천원
13,913,000원		
- 기계자동제어장치 유지관리	=	33,955천원
33,955,000원		
- 냉동기 세관 및 냉각탑 정비	=	29,814천원
29,814,000원		
- 급배기팬 및 각종 펌프정비	=	37,971천원
37,971,000원		
- 발전기 유지보수	=	6,902천원
6,902,000원		
- 조명설비 유지보수	=	30,191천원
30,191,000원		
- 기계설비 유지보수	=	30,191천원
30,191,000원		
- 소방시설점검(법정)	=	21,532천원
21,532,000원		
- 자가용전기설비 정기검사(법정)	=	2,473천원
2,473,000원		
- 공조기 및 수술실 필터정비	=	30,396천원
30,396,000원		
- 전기통신설비 유지관리	=	25,491천원
24,845,000원*1.026		
- 정화조 청소	=	6,695천원
6,525,000원*1회*1.026		
- 혼합폐기물 처리	=	6,095천원
2,970,000원*2회*1.026		
- 이동형 음압기 해파필터 등 교체	=	22,500천원
22,500,000원		
- 냉난방설비(FCU, EHP) 유지관리	=	12,000천원
30,000원*400대		
- 급기 배기 디퓨저 청소	=	4,500천원
4,500,000원*1회		
- 유해 위험요인 긴급조치 및 유지보수	=	20,000천원
20,000,000원		
○ 통합의료정보시스템 유지보수	=	690,982천원
- 통합의료정보시스템 유지관리	=	269,363천원
269,363,000원		

과목구분	2024년 예산내역	
	<ul style="list-style-type: none"> - 의료정보시스템 운영 421,619,000원 ○ 다기능 사무기기 및 정보통신 운영 132,622,000원 ○ 급식용 주방기구 유지보수 <ul style="list-style-type: none"> - 급식용 주방기구 유지보수 2,000,000원*4분기 - 급식실 후드/덕트 청소관리(연1회) 4,000,000원 ○ 급식실 위생환경 개선 <ul style="list-style-type: none"> - 급식실 바닥 교체 100,000,000원 - 급배기 시스템 강화 57,000,000원 - 후드 교체 10,000,000원 - 손세정대 온수배관 2,860,000원 - 조리원 휴게실 및 샤워시설 개선 36,000,000원 - 급식실 출입구 및 퇴식구 교체 28,200,000원 ○ 공무직 건강검진비 250,000원*63명 ○ 공무직 요양급여 치료비 200,000원*3건 ○ 공유재산 손해보험료(건물시설물 재해복구공제) 10,707,190원*5%*1회 ○ 공유재산 영조물손해배상보험료 2,523,100원*5%*1회 	<ul style="list-style-type: none"> = 421,619천원 = 132,622천원 = 12,000천원 = 8,000천원 = 4,000천원 = 234,060천원 = 100,000천원 = 57,000천원 = 10,000천원 = 2,860천원 = 36,000천원 = 28,200천원 = 15,750천원 = 600천원 = 536천원 = 127천원
공무원 교육여비	○ 공무직 교육여비 25,000원*63명	= 1,575천원

3 사업설명

사업목적

- 수도권 유일의 결핵전문 공공병원으로 체계적 시설을 구축하여 의료진 및 환자간의 2차 전염 등 확산을 방지하고 환자의 치료효과 증대
- 병동 입원 환자들의 특성을 감안한 안전하고 쾌적한 시설 운영

- 병원 준공(2002년) 후 20년 경과로 시설물 노후가 진행되어 안전사고 발생 우려가 상존함에 따라 시설물 유지관리를 통한 안전사고 예방
- 의료정보시스템의 안정적 운영으로 중단없는 의료전산서비스 체계를 구축
- 급식에 사용되는 주방시설, 기구의 신속한 수리, 부품 교체 등 유지관리를 통해 급식제공 안정성 확보 및 중대재해 예방
- 후드 내 축적된 유지분으로 인한 대형화재 예방
- 말기암환자에 대한 증상관리와 치료, 정서적 지원, 기타 복지 욕구에 대한 살핌 등으로 전인적 돌봄을 실현하는 호스피스 완화의료 서비스 제공

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 소방시설법 시행령 제15조(특정소방대상물의 규모 등에 따라 갖추어야 하는 소방시설)
 - 폐기물관리법, 의료기관세탁물관리규칙, 소방기본법, 식품위생법 제56조 및 동법시행규칙 제83조
 - 결핵예방법 및 동법 시행령 제4조(입원 또는 격리치료의 절차)
 - 의료법 제22조(진료기록부 등), 제23조(전자의무기록)
 - 의료법시행령 제22조(의료정보시스템 사업)
 - 의료법시행규칙 제152조(진료에 관한 기록의 보존)
 - 전자정부법 제65조의2(정보시스템 장애 예방·대응 등) ①항
 - 전자정부법 시행령 제70조의2(정보시스템 장애 예방 및 대응 등)
 - 의료법시행규칙 제39조(급식관리) 및 별표3, 별표6
 - 의료기관 인증평가 8.7 급식서비스 관리
 - 중대재해처벌법 제4조(사업주와 경영책임자등의 안전 및 보건 확보의무)
 - 약사법 제68조의 8(부작용 등의 보고), 의약품 등의 안전에 관한 규칙
 - 호스피스·완화의료 및 임종에 있는 환자의 연명의료결정에 관한 법률 제29조 및 같은법 시행규칙 제23조

□ 사업내용

- 청사시설 유지관리
 - 사업개요 : 청사 시설관리, 폐수 처리, 감염성 폐기물 처리, 세탁물 처리
 - 병원시설현황 : 지하2층, 지상 7층
 - 대지 : 68.772 m², 건물 : 30,149 m²
 - 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024.12.
 - 사업내용
 - 청사관리 유지보수 용역(승강기, 소방시설, 통신장비 등)
 - 청소 및 시설관리 재료 구매
 - 건물수선 유지관리, 공조기 필터 정비, 각종 펌프 유지관리

- 기계자동제어 유지관리, 조명설비 유지관리, 소방시설 유지관리 등
- 의료정보시스템 통합 유지관리
 - 사업대상 : 진료업무 처리용 의료정보시스템 및 시스템 운영 장비 등 기반시설 일체
 - 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024.12.
 - 사업내용
 - 의료정보시스템 유지관리 및 단순 기능 개선
 - 진단검사의학과 임상병리정보프로그램 단순 기능 개선
 - 의료법, 국민건강보험법 등 관련법에 따른 의료 환경 대응체계 마련
 - 업무처리 절차 변경 또는 업무개선, 관련법령 개정 등에 따른 프로그램 추가 개발 및 기능개선
 - 정보시스템 데이터베이스, DB보안, 접근제어 등 각종 S/W 유지관리
 - 정보시스템 서버, 저장장치, 항온항습기, UPS 등 각종 H/W 유지관리
 - 병원 의료정보시스템 분야별 전문운영인력 상주
 - 사용자 요청사항(기능수정 및 보완)에 대한 반영 및 기능 오류 수정
 - 데이터 관리, 사용자 교육 및 기술 지원, 소프트웨어 운영 품질관리
 - 병원 통신망 점검 및 관리(MDF실 및 EPS실)
 - 서울시 자가통신망 관리 및 소규모 랜 케이블 교체 및 신설 등 통신업무 지원
- 다기능 사무기기 및 정보통신(자가통신망) 운영
 - 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024.12.
 - 사업내용
 - 통합의료정보시스템 사용 및 병원행정업무 처리를 위해 원내 설치된 업무용 컴퓨터의 안정적 운영 지원 및 유지보수
 - 업무수행에 필요한 각종 소프트웨어 설치
 - 서울시 자가통신망 관리 및 소규모 LAN 케이블 교체 및 신설 등 통신업무 지원
 - 병원 통신망 점검 및 관리(MDF실 및 EPS실)
- 급식용 주방기구 유지보수
 - 사업대상 : 급식용 주방시설 및 주방기구
 - 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024.12.
 - 사업내용
 - 급식에 제공되는 주방시설 및 주방기구 고장 시 수리
 - 정기적인 후드/덕트 대청소(축적 유지분 제거)를 통한 화재 예방
- 기간제근로자 운영
 - 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024.12.
 - 사업내용

- 기간제근로자(청소) 축탁직 운영
- 안심돌봄(간병)서비스 운영
- 초단시간 근로자
- 기간제 야간당직의
- 지역사회재활사업 사회복지사
- 영상의학과 방사선사
- 호흡기환자진료센터 기간제 운영
- 생리학검사 임상병리사
- 건강돌봄네트워크사업 전담 방문간호사
- 치매안심병원 사업 전담 임상심리사
- 국가배정 「코로나치료제 거점 병원」 (13개구) 전담 약사
- 급식실 위생환경 개선
 - 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024.12.
 - 사업내용
 - 노후 바닥 및 후드 교체를 통한 급식위생 개선 및 안전한 근무환경 조성
 - 노후 휴게실 및 샤워시설 개선을 통한 쾌적한 근무환경 조성 및 근무자 만족도 향상에 기여
- 위험성평가 외부기관 컨설팅
 - 사업기간 : 2024. 1 ~ 2024. 12
 - 사업내용
 - 원내 유해·위험요인 발굴 및 개선을 통한 종사자 산업재해 예방
 - 전 직원 위험성평가 참여를 통해 안전한 사업장 구축
- 유해 위험요인 긴급조치 및 유지보수
 - 사업기간 : 2024. 1 ~ 2024. 12
 - 사업내용
 - 원내 긴급한 개선을 요하는 유해·위험요인(안전시설 등) 발견 시 조치

□ 추진경위

- 청사 운영 및 유지관리
 - 시설물 종합관리용역, 의료정보시스템 통합 유지보수, 병동 환경개선공사 등 시행
- 의료정보시스템 통합 유지관리 및 운영
 - 통합의료정보시스템 개발 : 2011.12.
 - 통합의료정보시스템 DB보안 및 무선진료환경 구축 : 2012~2013
 - 통합의료정보시스템 키보드 보안 구축 : 2015
 - 통합의료정보시스템 안전체계 및 고도화 사업 완료 : 2016
 - 자가통신망 구축 및 노후 통신장비 교체 사업 완료 : 2019

- IT통합관제 시스템 구축 : 2020
- 의료정보시스템 운영 및 유지관리 사업 : 2023
- 다기능 사무기기 유지 보수
 - 월별 약 150여건의 장애발생으로 전산실 본연의 업무처리 곤란
 - 450여대의 장비를 유지관리하기 위한 인력의 부족
 - 사용자 만족도 제고 및 신속한 복구를 위한 지원체계 확립
- 위험성평가 외부기관 컨설팅
 - 외부기관 컨설팅을 통한 전문적이고 체계적인 안전관리 활동 필요
 - 화학물질 위험성평가를 통한 화학물질 안전관리 체계화 필요
- 유해 위험요인 긴급조치 및 유지보수

□ 2024년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		5,608,803	
기간제근로자보수등	2024.01~2024.12	3,310,212	월별 분야별 예산신청 및 집행
시설물용역위탁처리	2024.01~2024.12	518,875	계획수립 및 집행
서틀버스 임차 용역사업	2024.01~2024.12	149,826	계획수립 및 집행
정보통신 소모품	2024.01~2024.12	6,000	소모품 구매 및 집행
위험성평가 외부기관 컨설팅	2024.01~2024.12	13,000	계획수립 및 집행
시설물 유지관리	2024.01~2024.12	424,687	운영계획수립, 사업수행 및 정산
통합의료정보시스템 유지관리 및 운영	2024.01~2024.12	690,982	계획수립 및 집행
다기능 사무기기 및 정보통신 운영	2024.01~2024.12	132,622	계획수립 및 집행
급식용 주방기구 유지보수	2024.01~2024.12	12,000	유지보수 건 발생 시 집행
청사관리 재료비	2024.01~2024.12	79,051	분야별 예산 신청 및 집행
공무직 피복비	2024.01~2024.12	18,900	계획 수립 및 집행
급식실 위생환경 개선	2024.01~2024.12	234,060	계획 수립 및 집행
공무직 교육여비	2024.01~2024.12	1,575	계획 수립 및 집행
공무직 건강검진비 및 요양급여 치료비	2024.01~2024.12	16,350	계획 수립 및 집행
공유재산 손해보험료(건물시설물 재해복구공제)	2024.01~2024.12	536	계획 수립 및 집행
공유재산 영조물손해배상보험료	2024.01~2024.12	127	계획 수립 및 집행

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

<p>2021년도</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청사시설 운영관리 <ul style="list-style-type: none"> - 기계실 유지관리 - 공조기 필터교체 공사 - 가스누설경보기 점검 - 보일러 세관 및 정비 - 방화 관리 및 소방시설 보수 - 폐기물 위탁 처리 ○ 급식용 주방기구 유지 보수 ○ 통합의료정보시스템 운영 및 유지관리
<p>2022년도</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청사시설 운영관리 <ul style="list-style-type: none"> - 기계실 유지관리 - 보일러 세관 및 정비 - 소방관리 및 소방시설 보수 - 폐기물 위탁 처리 - 승강기 유지 보수 - 공기조화기(11대) 필터 교체 - 서관 옥상 녹화 등 환경 개선 ○ 급식용 주방기구 유지 보수 ○ 통합의료정보시스템 운영 및 유지관리
<p>2023년도</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청사시설 운영관리('23. 9월말 기준) <ul style="list-style-type: none"> - 기계실 유지관리 - 보일러 세관 및 정비 - 소방관리 및 소방시설 보수 - 폐기물 위탁 처리 - 승강기 유지 보수 ○ 급식용 주방기기 유지보수비('23. 9월말 기준) <ul style="list-style-type: none"> - 스팀회전식 국솥 배관 수리 외 9건 ○ 통합의료정보시스템 운영 및 유지관리('23. 9월말 기준) ○ 2023년 상반기 위험성평가 실시('23. 9월말 기준) ○ 유해·위험요인 긴급조치(4건)('23. 9월말 기준)

□ 향후 기대효과

- 안전하고 쾌적한 서북병원 이미지 제고
- 수도권 유일의 결핵전문병원으로의 공공의료 서비스 위상 강화
- 노후 시설물 교체에 따른 에너지 절감
- 시설물 유지관리를 통한 의료의 질 향상과 안전한 의료 환경 구축

- 통합의료정보시스템 운영에 대한 기반시설 유지관리를 통한 서북병원 의료질 향상과 안정적인 의료서비스 환경 지원
- 통합의료정보시스템 운영에 따른 신속 정확한 의료서비스 제공 및 대기시간 단축에 따른 병원이용자 만족도 증가
- 급식 제공을 위한 급식시설 및 급식기구 유지관리 체계 확립으로 안정적인 급식 제공 가능
- 위험성평가를 통한 유해위험요인 발굴 및 개선으로 종사자 산업재해 예방
- 발굴된 유해·위험요인에 대한 빠른 조치를 통해 종사자가 안심하고 근무할 수 있는 안심일터 실현

5

최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2020	(x75,144) 3,911,475	(x-) 144,181	(x-) 0	(x75,144) 4,055,656	(x35,989) 3,658,051	(x-) 0	(x39,155) 397,605
2021	(x-) 4,718,042	(x-) 0	(x-) 57,300	(x-) 4,775,342	(x-) 4,193,334	(x-) 0	(x-) 582,008
2022	(x-) 4,377,943	(x-) 0	(x-) 55,000	(x-) 4,432,943	(x-) 3,979,744	(x-) 0	(x-) 453,199