

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2020. 4. 29(수)		
사업명	서대문농아인복지관 별관 증축사업(신규)		
신청위치	서대문구 남가좌동 270-1번지 외 2		
의결번호	(경관)2020-7-5	심의결과	조건부의결

[심의 내용] 경관계획

- 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다.
- 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.
- 배치·규모·형태 입면 계획
 - 3층, 4층의 발코니와 기존 건물의 발코니 혹은 계단과의 연결이 가능한지 입면 형태를 검토하기 바람(권장).
 - 모든층의 엘리베이터 홀이 통과동선과 대기동선이 중첩되므로 폭을 3m이상으로 확장을 검토하기 바람.
 - 4층 평면 남향창고를 채광 및 테라스 고려하여 실과 조정을 검토하기 바람
 - 7층 주방위치는 남향을 고려하여 조정을 검토하기 바람
 - P.S/EPS가 층별로 위치가 바뀌는 문제 조정을 검토하기 바람
 - Pit 위치를 기능상 층별로 맞추는 방안을 검토하기 바람
 - 지하2층 서고와 지하1층 창고에 드라이에어리어 설치하여 자연환기가 가능하도록 검토하기 바람
 - 7층 평면도에서 “월장실”은 엘리베이터에서 들어오는 입구에 놓여야 환영하는 분위기가 되고 인지성이 생기므로 검토하기 바람(권장)
 - 8층은 다목적 강당이므로 접이식 의자 보관할 불박이 장을 벽면에 설치하거나 창고를 확장하기 바람

2020. 4. 29.
서울특별시 건축위원회