

○委員長 禹炅仙 議案番號 423番 蘆原區 上溪洞 112番地一帶 上溪5住宅改良再開發區域變更決定에 대해 意見이 있으시면 發言하여 주시기 바랍니다.

(「없습니다」하는 委員 있음)

異議없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

지금까지 檢討한 內容을 市長이 提出한 原案대로 議決코자 하는데 異議없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

그러면 可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

上溪5住宅改良再開發區域 變更決定에 關한 意見聽取

提出年月日: '92. 5. 27

提出者: 서울特別市長

1. 概要

○ 位置: 蘆原區 上溪洞 1112番地一帶

○ 面積: 74,836㎡(국공유지 43,990㎡, 사유지

: 30,846㎡)

○ 建築物: 485동(유허가: 76, 無許可: 409)

2. 變更決定內容

○ 區域變更(一部解除)

既 存	變 更	變 更 後	備 考
74,836	감31,787	43,049	一部解除

○ 解除要請 區域現況

위 치	토지(㎡)			건축물(동)		
	計	國公有地	사유지	計	유허가	無許可
上溪112-동	31,787	10,930	20,857	64	63	1

3. 上程事由

○ 上溪第5住宅改良再開發區域에서 一部解除코자 하는 本 區域은 公共施設을 除外한 土地가 대부분 사유지로서 建築物 狀態가 양호할뿐만 아니라 住民全體가 再開發區域解除를 要望하고 있어 民願 해소 차원에서 區域一部를 해제코자 함

4. 參考事項

○ 주민동의: 100%

○ 都市計劃事項: 一般住居地域

