

시 민

문서번호	물관리정책과-18298
결재일자	2014.12.4.
공개여부	대시민공개
방침번호	

★주무관	토양지하수팀장	물관리정책과장
윤정	김기윤	12/04 배광환
협조		

함께 만드는 서울, 함께 누리는 서울

2014년도 하반기

민방위 비상급수시설 관리실태 점검 결과

2014. 12.

도 시 안 전 실

(물관리정책과)

2014년도 하반기 민방위 비상급수시설 관리실태 점검 결과

2014년도 하반기 민방위 비상급수시설 관리실태를 점검하고 그 결과를 보고 드림

I 점검개요

- 점검기간 : 2014. 11. 3. ~ 12. 2.
 - 시·자치구 합동점검 : 2014. 11. 3. ~ 11. 25.
 - 자치구 자체점검 : 2014. 11. 3. ~ 12. 2.
- 점검대상 : 1,280개소
 - 시·자치구 합동점검 : 102개소 (정부지원 및 자치구시설 83, 공공음용 19)
 - 자치구 자체점검 : 1,178개소 (시·자치구 합동점검 제외시설)

구분	계	정부지원 및 자치구시설			공공지정			민간지정		
		소계	음용	생활	소계	음용	생활	소계	음용	생활
시설 (개소)	1,280	162	28	134	155	40	115	963	83	880
급수량 (톤/일)	173,146	31,461	4,463	26,998	33,317	3,511	29,806	108,368	11,082	97,286

- 점검자 : 2개조 2명 (물관리정책과 2)

□ 중점 점검내용

- 장비·시설 관리실태
- 건축물 및 관정주변 환경정비 실태
- 시설물 담당자의 장비 가동요령 숙지 등

총 평

□ 점검결과

- '14.11. 3.부터 11.25.까지 정부지원 및 자치구시설 등 하반기 점검대상 102개소를 시·자치구 합동 점검한 결과,
 - 대체로 건축물, 관정주변 환경정비 상태는 양호하였으나, 비상발전기 고장 등 부적합(미흡)사항 18개소를 확인하였음.
 - 비상급수시설 관리 담당 자치구 담당자들이 발전기 가동요령 내지 응급처리 요령 등을 잘 숙지하고 있었으며,
 - 성북구의 시설(동대문세무서 별관 등 4개소)에는 이해하기 쉽도록 발전기 장비 가동요령, 관리카드, 수질검사성적서 등을 부착한 게시판을 설치·운영하는 등 우수사례 2건을 발굴하였음.
- 합동 점검대상 외 1,178개소에 대하여 자치구에서 자체 점검한 결과, 양수시설 고장 등 부적합(미흡) 사항 12개소를 확인하였음.

□ 조치계획

- 자치구청장에게는
 - 부적합 사항에 대하여 '14.12.26.(금)까지 정비결과(계획) 제출토록 요청하고,
 - 우수사례 2건은 자치구 실정에 맞게 활용토록 통보하고자 함.
- 민방위담당관에는
 - 비상급수시설 종합계획 등에 활용토록 점검결과 통보.

1 시설 · 장비 관리실태

- 민방위 비상급수시설은 비상사태로 시민들에게 수돗물 공급이 불가할 경우 용수를 공급하도록 시설물 관리가 되어야 하나,
- 영등포구 당산공원의 비상 발전기 고장 등 부적합(미흡) 시설 18 개소를 확인하였음.
 - 당산공원(영등포) 등 2개소는 발전기 고장.
 - 중곡아파트(광진) 등 2개소는 배터리 방전으로 발전기 시동불가.
 - 아아파크 아파트(강남)는 수중모터펌프 고장으로 양수불가.
 - 성덕사 약수터(중랑) 등 6개소는 민방위비상급수시설 안내표지판 표시 불량 내지 부착위치 부적정.
 - 수락산 동막골 약수터(노원) 등 3개소는 총대장군 검출로 이용 중지로 비상급수시설 지정 해제 검토 필요.
 - 명덕고등학교(강서)는 학교기숙사 신축으로 철거해야하므로 이전설치 필요.
 - 서울도시과학기술고등학교(성북) 등 3개소는 페인트 벗겨지지는 등 내부 상태 불량.

□ 부적합(미흡) 사항

- 발전기 고장 및 배터리 방전 ----- 4개소
 - 발전기 고장(2) : 당산공원(영등포), 천호2동 제2자치회관 앞(강동)
 - 배터리 방전(2) : 중곡아파트(광진), 한마음공원(마포)
 - ▶ 중곡아파트의 경우 배터리 충전기 고장으로 수리 중



○ 수중펌프 고장 ----- 1개소

- 수중펌프 고장 : 아이파크 아파트(강남)

▶ 합동점검일자 : 11.20. 교체일자 : 11.22.



아이파크 아파트 (수중모터펌프 교체)

○ 비상급수시설 안내표시판 불량 내지 부착위치 부적정----- 6개소

- 표시 불량(4) : 성덕사· 중랑경찰서·경남아파트(중랑), 중앙전파관리소(구로)

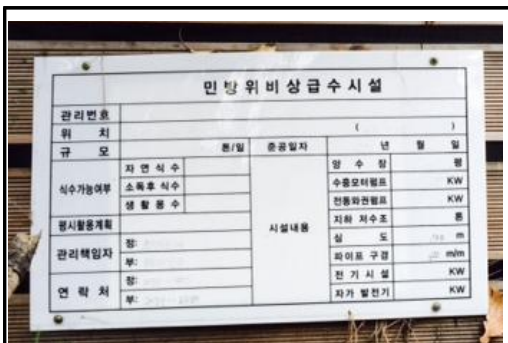
▶ 안내표시판 글씨 잘 안 보임(기재 된지 오래되어 식별 불가)

- 오기 기재(1) : 민방위교육장(관악)

▶ 표시내용 음용수(×) → 생활용수(○)로 변경 필요

- 부착위치 부적정(1) : 파리공원(양천)

▶ 건물 보호벽에 가려 안내표시판이 잘 보이지 않음(건물 보호벽 밖에 부착필요)



성덕사(중랑)- 표시 불량



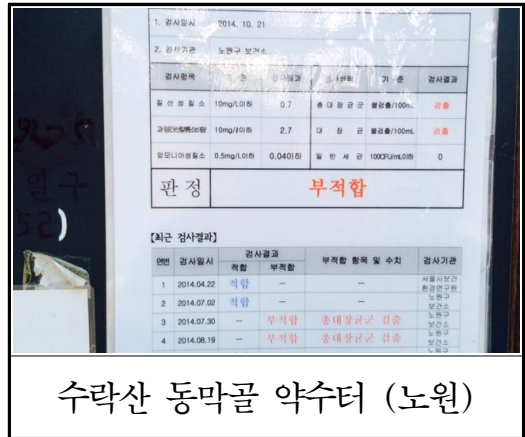
파리공원(양천)- 부착위치 부적정

○ 비상급수시설 해제 검토 필요 ----- 4개소

- 총대장군군 검출로 이용중지(3) : 극락사(중랑), 동막골·충숙 약수터(노원)
 - ▶ 3회 이상 연속 부적합 시 비상급수시설 지정해지 검토
(단, '14.의 경우 가뭄으로 강수량이 다른 해에 비해 적었던 점 등 고려 필요)
 - ▶ 시민이 오인하여 음용하지 않도록 취수대 바로 앞에 '음용부적합' 안내문 부착 등의 추가조치 필요(자치구 지하수담당부서→ 관리부서인 공원녹지과로 통보)



극락사 (중랑)



수락산 동막골 약수터 (노원)

- 학교 기숙사 신축으로 철거 예정(1) : 명덕고등학교(강서)
 - ▶ 대체 부지 선정 후 이전설치 필요

○ 건축물 내부 상태 불량 ----- 3개소

- 도색 불량(2) : 동대문세무서·서울사대부중(성북)
- 바닥상태 불량(1) : 코오롱아파트(강서)



서울사대부중학교(성북)



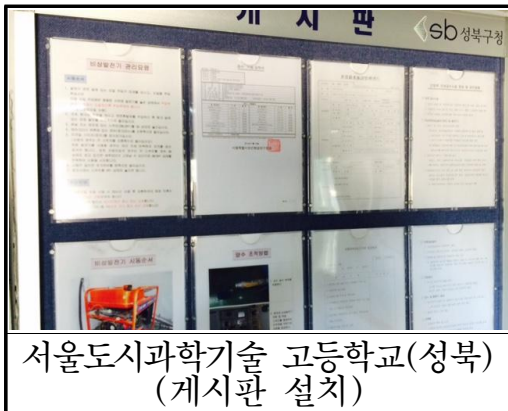
코오롱 아파트(강서)

2 환경정비 및 기타 장비관리 상태 - 우수사례

- 장비 가동설명서, 수질검사 결과 등을 부착한 게시판 설치, 예비 유류 변질 및 화재 예방을 위한 개량형 유류통(용기: 플라스틱→철재) 비치

□ 확인결과

- 게시판 설치·운영 : 서울도시과학기술 고등학교(성북)
 - ▶ 게시내용 : 비상급수시설 점검 등 관리요령, 비상급수시설관리 카드, 수질검사·시험성적서, 발전기 시동순서, 점검일지, 비상발전기 관리요령, 분전함 조작방법
- 개량형 유류통 비치 : 청파어린이공원(용산), 송곡초등학교(성북)



3 시설물 관리담당자 장비 가동요령 숙지 여부

- 시설물 관리담당자는 장비 가동요령을 숙지하였으며, 서초구의 경우 점검시 동 민방위담당 직원에게 장비 가동요령 교육 실시



4 자치구 자체점검 결과

- 자치구에서 총 1,178개소 자체점검 결과, 양수시설 고장 등 부적합(미흡) 사항 12개소를 확인하였음.

□ 발전기 배터리 방전 및 수중펌프 고장 ----- 3개소

- 발전기 배터리 방전(2) : 구로구청·영림중학교(구로)
- 수중펌프 고장(1) : 일원소공원(강남)



구로구청(구로)
(발전기 배터리 방전)



일원소공원(강남구)
(수중모터펌프 고장)

□ 민간(공공)지정 시설 개선권고 내지 지정해지----- 6개소

- 양수시설 고장(3) : 현대아이파크·광장빌딩·현대백화점(양천)
- 양수시설 부재(1) : 신정네거리역(양천, 공공시설)
- 수량 부족(1) : 삼환빌딩(종로)
- 사용중지(1) : 침례교총회관(구로)

□ 분전함 주변 등 청소 불량 ----- 1개소

- 청소 불량 : 탄천빗물펌프장(송파구)

□ 민방위비상급수시설 안내표시판 망실 및 노후 ----- 2개소

- 표시판 망실 : 도봉소방서(도봉)
- 표시판 노후 : 월천초등학교(도봉)

Ⅲ 조치의견

- 부적합(미흡) 사항은 자치구에 통보하여 조치결과(계획)를 12.26.(금)까지 제출토록 하고,
 - 경미한 지적사항은 정비결과, 장시간 소요되는 사항은 조치계획서 제출
 - 우수사례(2건)는 각 자치구 실정에 맞게 활용 권고
 - 장비가동 요령, 수질검사결과 등이 부착된 게시판 설치
 - 유류 장기간 보관에 따른 변질 및 화재 예방을 위한 개량형 유류통 비치(용기: 플라스틱 → 철재)

- 민방위담당관은 비상급수 종합계획 등에 활용토록 점검결과를 통보