

## 부동산가격공시지원팀 업무분장표

○ 기준일 : 2022년 7월 18일

○ 작성자 : 세제과

행정5급

남규호

*남규호*

○ 확인자 : 세제과장

행정4급

김영모

*김영모*

| 성 명                  | 업 무 내 용   | 서 명        |
|----------------------|---|------------|
| 남규호<br>(행정5급)        | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부동산 가격공시지원팀 소관업무 총괄</li> <li>○ 부동산가격공시 지원센터 운영 총괄</li> <li>○ 지방세 과표·개별주택가격 결정 총괄</li> </ul> <p>(대직자 : 임동혁)</p>   | <i>남규호</i> |
| 임동혁<br>(세무6급)        | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축물 및 기타물건 시가표준액 결정 업무</li> <li>○ 행안부 관련 미공시 공동주택 업무</li> <li>○ 오피스텔 표준가격기준액 조사산정 관련 업무</li> <li>○ 주요업무계획, 국회·시의회, 언론보도, 회의자료 관련 업무</li> <li>○ 비주거용 건축물 비율 연구</li> <li>○ 타 직원의 업무에 속하지 아니하는 업무</li> </ul> <p>(대직자 : 김경희)</p>   | <i>임동혁</i> |
| 김경희<br>(세무6급)        | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공동주택가격(미공시 포함) 관련 업무</li> <li>○ 자치구 주택가격 공시 지원 총괄</li> <li>○ 부동산 공시가격 제도개선                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국토부 전문가 자문회의 대응(자체 자문단 운영, 회의 개최)</li> </ul> </li> <li>○ 주택 관련 국토부·부동산원 관련 업무(정)</li> <li>○ 주택 공시가격 비율연구(부)</li> <li>○ 개별주택가격 산정 국고보조금 관련 업무(부)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국고보조금 관련 예산 업무 및 지도감독</li> </ul> </li> </ul> <p>(대직자 : 양소녕)</p>         | <i>김경희</i> |
| 박영미<br>(전산6급)        | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부동산 공시가격 지원시스템 구축사업 추진                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 정보화사업계획 수립 및 대내외 유관 데이터 연계</li> <li>- 기초데이터 수집, 분석, 매핑, 정합성 및 품질관리</li> </ul> </li> <li>○ 공시가격 관련 자료 수집 관리                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부동산 실거래가 및 공시가격, 세율 관련 분석데이터</li> <li>- 부동산 시장동향 및 부동산 정책 연구자료</li> </ul> </li> <li>○ 공시가격 현실화를 위한 자료 분석</li> <li>○ 자치구 주택가격 공시 지원</li> </ul> <p>(대직자 : 임동혁)</p> | <i>박영미</i> |
| 양소녕<br>(임기제<br>행정6급) | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개별주택가격 결정 및 공시업무, 자치구 지도·점검</li> <li>○ 개별주택가격 관련 교육에 관한 사항</li> <li>○ 자치구 주택가격 공시 지원</li> <li>○ 주택 공시가격 비율 연구(정)</li> <li>○ 개별주택가격 산정 국고보조금 관련 업무(정)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국고보조금 관련 예산 업무 및 지도감독</li> </ul> </li> <li>○ 주택 관련 국토부·부동산원 관련 업무(부)</li> </ul> <p>(대직자 : 김경희)</p>   | <i>양소녕</i> |