

보상계획 공고

서울특별시 노원구고시 제2019- 84호(2019. 7. 18.)로 실시계획인가 고시한 도시계획시설 『영축산근린공원 조성』 사업 구간에 편입된 토지 등에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고하오니 토지조서 등에 이의가 있는 소유자 및 관계인은 열람기간 내 이의신청하여 주시기 바랍니다.

2019년 9월 26일

노 원 구



1. 사업개요

- 가. 사업의 위치 : 노원구 월계동 산125- 11번지 외 11필지
- 나. 사업의 종류(명칭) : 도시계획시설사업[영축산근린공원 조성]
- 다. 사업기간 : 2019. 7. 18. ~ 2021. 7. 17.
- 라. 사업시행자 : 서울특별시 노원구청장

2. 보상대상 : 토지 12필지(28,098㎡) 및 지장물 등

3. 보상시기 : 2019년 12월 이후(정확한 일정은 추후 개별 통지)

4. 보상방법 및 절차

- 가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조에 따라 3인(시·도지사와 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가업자가 평가한 금액의 산술평균가를 보상가격으로 결정하여 협의합니다.

나. 같은 법 제68조제2항에 따라 토지를 관할하는 시·도지사와 토지소유자는 감정평가업자를 각 1인씩 추천할 수 있습니다.

- 감정평가업자를 추천하려는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일부터 30일 이내에 노원구청(건설관리과)에 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 토지 등 열람

- 가. 열람기간 : 2019. 9. 26. ~ 2019. 10. 11.
- 나. 열람장소 : 노원구청 별관2층 건설관리과(토지조서 등 비치)

6. 토지 등의 소유자와 이해관계인에게는 개별통지를 할 것이나, 미 수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

7. 그 밖에 자세한 사항은 노원구청 건설관리과(☎2116- 4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.