

2013. 2. 18(월) 조간용

이 보도자료는 2013년 2월 18일 오전 06:00부터 보도할 수 있습니다

보도자료



담당부서 : 마곡사업추진단 마곡사업담당관

마곡사업담당관

이기완

2133-1510
010-3832-9223

입주지원팀장

박진남

2133-1526
010-9173-5595

사진없음 사진있음

매수 : 4매

담당자

주승원

2133-1528
010-2800-4906

마곡산업단지로 오세요! 마곡투자설명회

- 마곡산업단지에 대한 자세한 안내를 통해 기업들의 궁금증 해소
- 다양한 입지적, 가격적 장점 및 입주인센티브 등 안내
- 우수 기업 조기 유치를 통해 글로벌 R&D 중심지로 발돋움

서울시는 2월 25일(월) 오전 10시 30분, 서울특별시청 신청사 8층 다목적홀에서 「2013년 일반분양 대비 마곡산업단지 투자설명회」를 개최한다고 밝혔다.

○ 총 110만평 규모의 마곡지구 내 위치한 마곡산업단지는 총 72만^m2 규모의 산업시설용지를 갖추고 있으며 이 중 입주가 확정되었거나 현재 입주 예정 중인 면적은 LG, 코오롱, 대우조선해양 등 총 23만^m2에 달한다.

〈자세한 정보 전달을 통해 마곡지구 및 산업단지에 대한 모든 궁금증 해결〉

이날 투자설명회에서는 ▲마곡지구 도시개발사업 소개 ▲산업단지 투자 여건 ▲각종 인센티브 및 입지적 장점 ▲선도기업 및 입주예정기업 사업 계획 ▲향후 공급시기 등에 대한 자세한 정보를 제공하고 질의·응답 및 개별상담을 통해 기업들에게 마곡지구의 대한 모든 궁금증을 풀어줄 예정이다.

- 마곡산업단지는 IT, BT, GT, NT 및 융복합기술 등 미래첨단기술산업의 R&D를 중심으로, 대기업과 중소기업이 상생하는 신경제거점 조성을 최종 목표로 하고 있다.
 - 이미 LG, 코오롱, 대우조선해양, 롯데, 이랜드 등 유수의 대기업들과 우수 중소기업들이 미래의 성장동력 거점으로 마곡에 입주를 확정하였거나 곧 계약이 체결될 예정이다
- 이번 투자설명회에는 마곡에 관심있는 기업관계자는 누구나 참석 가능하며 참석을 원하는 기업 및 관계자는 서울시 마곡사업담당관 (02-2133-1528, moonliter@seoul.go.kr)으로 연락하면 된다.

<다양한 입지적, 가격적 장점 등 매력이 가득한 마곡산업단지>

- 전체 210개 획지로 구성된 마곡산업단지는 최소 799 m^2 등 1,500 m^2 미만의 소규모 획지 80개를 구획하였으며, 여러 획지를 묶을 수도 있어 중소기업 및 대기업 등 기업들의 다양한 요구에 유연하게 대응할 수 있는 장점이 있다.
- 특히 산업시설용지는 ‘산업입지 및 개발에 관한 법률’에 따라 조성원가로 공급하게 됨으로써 서울시내 타 지구에 비해 상당한 가격적 메리트를 제공한다.
- 또한 마곡지구는 지하철 3개 노선이 통과하고, 김포 및 인천공항과 인접하여 서울과 수도권, 동북아를 잇는 최고의 교통여건을 갖추고 있다.
 - 지하철 5, 9호선 및 공항철도 등 3개 노선 총 6개 정거장이 지구 내 위치하고 있고, 공항철도로 서울역까지 20분내 도착이 가능하여 KTX 환승이 편리하다
 - 이 밖에 김포공항이 인접해 있고(2km), 공항철도로 인천국제공항에 40분 내에 연결되어 동북아 일일비즈니스가 가능하다.

- 남측으로는 남부순환로, 북측으로는 올림픽대로 등 주요 간선도로를 통해 도심과 강남, 경기권으로 차량 이동이 용이하다.

〈산업단지 조기분양으로 마곡지구 및 강서권역 활성화 기반 구축에 기여〉

- 서노원 서울시 마곡사업추진단장은 “이번 투자설명회를 통해 많은 기업들에게 마곡산업단지의 입지적 우수성을 홍보하고, 우수기업들이 마곡에 투자하는 계기가 되길 바란다”며 “다양한 기업 유치를 통해 마곡지구의 산업생태계 형성 및 단지활성화가 이루어질 수 있도록 최선을 다하겠다”고 덧붙였다.

※ 별첨 : 「마곡산업단지 투자설명회」 개요

< 붙임 1 >

마곡산업단지 투자설명회 개요

설명회 개요

- 일 시 : '13.2.25. (월) 10:30
- 장 소 : 서울특별시 신청사 8층 다목적홀
- 주 관 : 서울특별시 마곡사업추진단

설명회 주요 내용

- 마곡지구 및 산업단지 소개
- 입주 인센티브 및 선도기업 사업계획 등 안내
- 질의·응답 및 개별 상담 등

설명회 진행순서

시 간	주 요 내 용
10:30~11:00 (30분)	마곡사업 및 산업단지 소개 (동영상, PT 등)
11:00~11:30 (30분)	입주기업 마곡 활동계획 소개
11:30~	질의 응답 및 개별 상담